

ATTO N. DD 5358

DEL 03/12/2020

Rep. di struttura DD-RA3 N. 307

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E CONTRATTI

OGGETTO: APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL PROGETTO N. 92/2019 DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1 AVENTE AD OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATA SU GIARDINO ED INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DI PALAZZO CISTERNA. (C.U.P. J13F18000010003 – C.I.G. 8363931634). PROCEDURA NEGOZIATA SU NET4MARKET - AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO M.I.T. S.R.L.

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 - Unità Edilizia Generale, n. 194 – 9935/2019 del 21/11/2019 è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, nonché l'esecuzione di una verifica degli elementi strutturali dei balconi in pietra relativamente agli interventi in oggetto;
- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 n. 238-14137/2019 del 20/12/2019 è stata approvata, tra le altre, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la validazione del progetto;
- con Decreto del Consigliere delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture della Città Metropolitana n. 55 del 19/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto “**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATA SU GIARDINO ED INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DI PALAZZO CISTERNA**”, dando altresì atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento, è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;
- con medesimo decreto veniva autorizzata la devoluzione dei mutui, che finanziano la spesa, veniva approvato il quadro economico e prenotata la spesa complessiva di Euro 500.000,00 ;
- con determinazione della Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n.2548 del 08/07/2020 sono state individuate e motivate le modalità di gara disponendo di procedere alla selezione automatica di almeno n. 15 operatori economici tra i soggetti iscritti nell'Albo fornitori di Città Metropolitana di Torino nella categoria **OG2** da invitare ad una procedura negoziata per l'affidamento dei presenti lavori, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016;

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 50/2016, la Città Metropolitana di Torino si è dotata di un Elenco Telematico di operatori economici, gestito sulla piattaforma "NET4MARKET", approvato con determinazione del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n. 1611 del 11/05/2020 (Albo fornitori della CMTO);

- con medesima determinazione veniva disposto di procedere all'invito degli operatori economici per le procedure di gara relative all'elenco annuale 2020 e seguenti, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. salva l'integrazione degli inviti al fine di garantire la tutela del principio di concorrenza nelle categorie in cui il numero di fornitori abilitati non risulti sufficiente;

Dato atto che il Regolamento per l'accreditamento, la valutazione, il funzionamento e la gestione dell'Elenco telematico di Operatori è stato approvato con Delibera del Consiglio Metropolitanano n. 1326/ del 19/12/2019 e successivamente aggiornato con Delibera del Consiglio Metropolitanano n. 12 del 10/06/2020;

Dato atto che la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha svolto la procedura di gara negoziata del progetto di cui in oggetto ed evidenzia quanto segue:

- con lettera d'invito prot. n. 47328 del 15/07/2020 sono stati invitati, sulla piattaforma telematica di NET4MARKET, a presentare offerta ed è stato individuato come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 15:00 del giorno 29/07/2020, i seguenti operatori economici estratti automaticamente dalla piattaforma dall'elenco telematico:

- AR ARTE E RESTAURO S.R.L.;
- C.E.M.A. S.R.L.;
- CO.E.S.A. S.R.L.;
- CO.I.P. CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.;
- COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.;
- CREA.MI S.R.L.;
- DOMENICO CORRAO;
- EDILGAMMA S.R.L.;
- EMMECI APPALTI S.R.L.;
- FRATELLI BOTTANO S.R.L.;
- FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI S.A.S.;
- ICF S.R.L.;
- ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L.;
- IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.;
- LEONARDO S.R.L.;
- M.I.T. S.R.L.;
- MAGNETTI S.R.L.;
- MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.;

- entro il termine utile sono pervenute 9 offerte;

- in data 30/07/2020, in seduta telematica, si sono svolte le operazioni di gara di apertura delle offerte pervenute nonché di individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, tali operazioni risultano dal verbale, costituito sulla base dei report generati dalla piattaforma Net4market, depositati agli atti della Direzione, che col presente atto si intendono approvati ed integralmente richiamati. Si evidenzia, in sintesi, quanto segue:

- in data 30/07/2020 si è proceduto ad aprire e valutare le buste amministrative ed in seguito all'ammissione di tutti gli offerenti si è proceduto al calcolo del valore della soglia di anomalia, risultata essere del 30,68%, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016;

- si è proceduto all'apertura delle offerte economiche in esito alla quale tutti gli operatori economici risultano ammessi, le offerte risultano elencate nel verbale;
- a fronte del numero di partecipanti non si è proceduto all'esclusione automatica e, quindi, l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è risultata quella presentata dall'operatore economico **M.I.T. S.r.l. - con sede in Via Calatafimi n. 25 – 10042 Nichelino (TO) - C.F./P.IVA 05628090010, cod. fornitore 35333**, con il ribasso proposto del 28,88% e la dichiarazione resa sugli oneri aziendali di sicurezza quantificati in euro 1.690,00 e il proprio costo della manodopera quantificato in euro 181.266,00;

Dato atto che:

- in sede di procedimento di gara l'operatore economico **M.I.T. S.r.l.**, ha dichiarato il possesso di tutti i requisiti necessari ai fini dell'ammissibilità alla stessa, allegando altresì, l'attestazione SOA n. 27900/35/00 rilasciata in data 06/05/2020 da Bentley SOA S.p.A., con scadenza validità triennale in data 26/02/2023 e con scadenza validità quinquennale in data 26/02/2025;
- l'operatore economico, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;
- l'operatore economico ha dichiarato l'inesistenza di contratti continuativi di cooperazione, servizi e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura di aggiudicazione;

Considerando che:

- con nota prot. n. 53278 in data 30/07/2020 sono stati richiesti all'operatore economico i documenti necessari per addivenire all'aggiudicazione, nonché al contratto, acquisiti in data 06/08/2020 i quali risultano conformi ai disposti di legge e sono depositati agli atti;
- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha verificato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore in sede di gara, acquisendo i relativi certificati dalle amministrazioni competenti nonché mediante l'art. 17-bis della legge 241/1990 e s.m.i.;
- la regolarità contributiva è stata accertata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti con documentazione depositata presso apposita banca dati dedicata; (11/02/2021)
- il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato alla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti che, alla luce delle quantificazioni effettuate dall'operatore economico relativamente al costo della manodopera, l'offerta risulta congrua ed ammissibile come da nota prot. n. 58219 del 26/08/2020;
- la cauzione definitiva per l'importo di Euro 116.900,43=, pari al 37,76% dell'importo contrattuale, verrà richiesta dopo l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva per la stipula del contratto, ovvero a fronte dell'eventuale consegna in via d'urgenza, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- il decreto n. 317-16662/2018 del 06/07/2018 con il quale è stato approvato il piano di riassetto organizzativo dell'Ente;
- il decreto n. 571-27708/2018 del 28/11/2018 con il quale sono state approvate modifiche al piano stesso ed agli ambiti di responsabilità delle strutture organizzative;
- la nota del Direttore generale n. 1688/2019 del 08/01/2018 di riassegnazione delle risorse umane in relazione al piano di riassetto organizzativo;
- la Disposizione organizzativa del Direttore Generale n. 1753 del 08/01/2019 con la quale è stata disposta la decorrenza di tutti gli incarichi dirigenziali;

Dato atto che:

- la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze

della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

- la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, così come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;
- l'approvazione delle operazioni di gara e l'aggiudicazione definitiva avvengono con un unico atto;
- l'Ente scrivente ha adottato una nuova piattaforma per la redazione e adozione dei provvedimenti amministrativi;
- in regime transitorio, la Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1, con nota sottoscritta dal Dirigente, Arch. Claudio Schiari, ha delegato la Centrale Unica Appalti e Contratti ad aggiudicare definitivamente con propria determina l'appalto in oggetto, sulla base della nota suddetta, che costituisce parte integrante e sostanziale al presente provvedimento allegato sub lett. A);
- con medesima nota viene demandato alla Direzione scrivente l'esecuzione della mera registrazione contabile sulle scritture dell'Ente dell'impegno di spesa conseguente al presente provvedimento;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico **M.I.T. S.r.l. - con sede in Via Calatafimi n. 25 – 10042 Nichelino (TO) - C.F./P.IVA 05628090010, cod. fornitore 35333**, con il ribasso proposto del 28,88%, per un importo contrattuale di euro **309.588,00, di cui Euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più Euro 30.958,80 per IVA 10%, e così complessivi Euro 340.546,80**;

Visto il punto 5.4 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., così come ulteriormente modificato dall'articolo 6-ter del D.L. 20/06/2017 (cd. Decreto Mezzogiorno);

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari ad Euro 105.412,00 oltre IVA 10% per Euro 10.541,20, per un totale complessivo di Euro 115.953,20=;

Dato atto che:

- con Deliberazione consiliare n. 8/2020 del 08/04/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 e relativi allegati;
- con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 45 del 28/04/2020 è stata approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2020;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota di cui al già citato allegato sub lett. A):

- ha aggiornato il quadro economico, di cui al decreto n. 55 del 19/05/2020, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara;
- ha dichiarato la coerenza del cronoprogramma della spesa, di cui all'allegato A) al presente provvedimento, con gli allegati al progetto definitivo;
- ha accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica;

Ritenuto di autorizzare l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.L.gs. n. 50 /2016, nonché l'inserimento nel contratto di appalto dell'apposita clausola risolutiva contemplata dall'art. 1, c. 13 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012;

Considerato che per il presente provvedimento è stata acquisita, e depositate agli atti della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, l'attestazione del Direttore dei Lavori, Arch. Laura Garavoglia, in materia

di anticorruzione ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i, dell'art. 35-bis D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e dall'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i., nonché dell'art. 6-bis Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013;

Atteso che in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dall'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., previa acquisizione di specifica dichiarazione di impegno;

Visti:

- l'articolo 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente responsabile finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 45 e 48 dello Statuto Metropolitano;
- gli artt. 151 e 183 del citato T.U.

DETERMINA

1. di prendere atto che è stata esperita la procedura negoziata per l'appalto "**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATA SU GIARDINO ED INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DI PALAZZO CISTERNA**" così come risulta dai Report di procedura e dal verbale del 30/07/2020, depositati agli atti, che contestualmente si approvano;
2. di prendere atto della nota pervenuta dal Dirigente della Direzione Edilizia – Edilizia Scolastica 1 e Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Claudio Schiari, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento (allegato A), e di procedere su delega ad aggiudicare definitivamente e con efficacia l'appalto del progetto 92/2019;
3. di dare atto che a carico del Dirigente incaricato di gestire la procedura di affidamento che adotta il presente provvedimento non esistono, nei confronti dell'operatore economico M.I.T. S.r.l. cause di astensione di cui all'art.6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
4. di aggiudicare, pertanto, l'appalto in oggetto all'operatore economico **M.I.T. S.r.l. - con sede in Via Calatafimi n. 25 – 10042 Nichelino (TO) - C.F./P.IVA 05628090010,, cod. fornitore 35333, con il ribasso proposto del 28,88%**, per un importo contrattuale di euro **309.588,00, di cui Euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più Euro 30.958,80 per IVA 10%, e così complessivi Euro 340.546,80**;
5. di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alle premesse;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, la cauzione definitiva, così come quantificata in premessa, verrà richiesta dopo l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione per la stipula del contratto, ovvero ove si consegnino in via d'urgenza, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come

prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

7. di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara di cui all'allegato sub. lett. A) al presente provvedimento;
8. di prendere atto del cronoprogramma di cui all'allegato sub. lett. A) al presente provvedimento;
9. di confermare la registrazione della spesa sulle scritture contabili dell'esercizio 2019 (progetto n. 2019/92);
10. di applicare la spesa complessiva di Euro 340.546,80 per i lavori aggiudicati all'operatore economico M.I.T. S.R.L., cod. fornitore 35333, al capitolo 17872, come da Appendice A – elenco registrazioni contabili e suddivisa nel seguente modo:
 - per euro 136.950,00 sul movimento contabile n. 2020/2521;
 - per euro 203.596,80 sul movimento contabile n. 2021/1212;
11. di dare atto che l'importo complessivo di Euro 115.953,20 derivante dal ribasso di gara, trova conferma sul movimento contabile n. 2021/1212;
12. di dare atto che il presente provvedimento è costituito dalla determinazione della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, nonché dall'appendice contabile generata automaticamente a seguito dell'effettuazione di operazioni contabili, fermo restando la presenza di allegati costituenti parte integrante e sostanziale e, nel medesimo provvedimento, menzionati;
13. di dare atto che al presente provvedimento viene apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché l'esecutività del provvedimento medesimo, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
14. di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge 07/08/1990 n. 241, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 03/12/2020

LA DIRIGENTE (DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E
CONTRATTI)

Firmato digitalmente da Donata Rancati

OGGETTO: APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL PROGETTO N. 92/2019 DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1 AVENTE AD OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATA SU GIARDINO ED INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DI PALAZZO CISTERNA. (C.U.P. J13F18000010003 - C.I.G. 8363931634). PROCEDURA NEGOZIATA SU NET4MARKET - AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO M.I.T. S.R.L.

Delega alla Centrale Unica Appalti e Contratti per aggiudicare definitivamente l'appalto in oggetto.

Con riferimento al progetto n. 92/2019 di cui in oggetto, il sottoscritto, Arch. Claudio Schiari, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 e Responsabile Unico del Procedimento;

DICHIARA

- con determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 - Unità Edilizia Generale, n. 194 - 9935/2019 del 21/11/2019 è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, nonché l'esecuzione di una verifica degli elementi strutturali dei balconi in pietra relativamente agli interventi in oggetto;
- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 238-14137/2019 del 20/12/2019 è stata approvata, tra le altre, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, la validazione del progetto;
- con Decreto del Consigliere delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture della Città Metropolitana n. 55 del 19/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATA SU GIARDINO ED INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DI PALAZZO CISTERNA, con il seguente quadro economico:

	<u>PARTE A</u>		
1	Importo dei lavori	Euro	365.000,00
2	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	50.000,00
	Importo lavori a base di gara	Euro	415.000,00
	Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:		
	<u>PARTE B</u>		
3	Fondo progettazione (80% del 2% di Euro 400.000,00)	Euro	6.640,00
4	Fondo innovazione (20% del 2% di Euro 400.000,00)	Euro	1.660,00
5	Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	Euro	12.000,00
6	Lavori in economia (IVA inclusa)	Euro	23.200,00
7	IVA 10% su lavori a base di gara	Euro	41.500,00
	Totale somme a disposizione	Euro	85.000,00

		Importo totale parte (A+B)	500.000,00
	<u>PARTE C</u>		
8	Spese di pubblicità	Euro	1.000,00
9	Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/1000 dell'importo lavori a base di gara Euro 400.000,00)	Euro	269,75
10	Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	Euro	375,00
		Euro	1.644,75
		Importo complessivo A+B+C Euro	501.644,75

- con medesimo decreto è stata prenotata la spesa complessiva di Euro 500.000,00 al capitolo 17872, dando altresì atto che la stessa è finanziata sotto il profilo formale mediante applicazione dell'avanzo di amministrazione derivante da economie di mutui, mentre sotto il profilo sostanziale, mediante devoluzione di quota parte dei mutui privati nel decreto elencati;
- con determinazione della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 n. 4921 del 17/11/2020 l'importo dei lavori principali I.V.A. inclusa è stato oggetto di reimputazione contabile in corso d'anno, in esito alle variazioni al Piano Esecutivo di Gestione 2020, apportate con determinazione del Dirigente della Direzione Finanza e Patrimonio n. 4756 del 12/11/2020, ai sensi di quanto disposto dall'art. 175 comma 5 quarter lettera a) e b) del D.Lgs. 267/200 e s.m.i.;
- la spesa complessiva di Euro 456.500,00 per i lavori posti a base di gara IVA incluso, risulta così applicata nel seguente modo:

INTERVENTO	TIPO_IMPEGNO	ID_MOVIMENTO_118	DISPONIBILITA	ANNO_CAPITOLO	NRO_CAPITOLO	TIPO_FINANZ	MISSIONE_118	PROGRAMMA_118	TITOLO_118	MACROAGGREG_118	CONTO_118	COFOG	TRANSAZIONE_EU
Lavori	PR	U-1-2020-2521-00	136.950,00	2020	17872	AM	01	05	2	02	U.2.02.01.09.999	01.3	8
Lavori	PR	U-1-2021-1212-00	319.550,00	2021	17872	AM	01	05	2	02	U.2.02.01.09.999	01.3	8

- che la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha esperito la procedura aperta e trasmesso alla Direzione scrivente le risultanze di gara;
- che in esito alla positiva congruità del costo della manodopera dichiarato dal provvisorio aggiudicatario individuato, valutata dalla Direzione scrivente come da nota del 27/08/2020, si rende necessario aggiudicare definitivamente l'appalto;
- che la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- che la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, così come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;
- che l'approvazione delle operazioni di gara e l'aggiudicazione definitiva avvengono con un unico atto;
- che l'Ente scrivente ha adottato una nuova piattaforma per la redazione e adozione degli dei provvedimenti amministrativi;

DELEGA

la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti:

- ad aggiudicare definitivamente con la propria determina l'appalto in oggetto all'operatore economico **M.I.T. S.r.l. - con sede in Via Calatafimi n. 25 – 10042 Nichelino (TO) - C.F./P.IVA 05628090010, cod. fornitore 35333, con il ribasso proposto del 28,88%**, per un importo contrattuale di euro **309.588,00, di cui Euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più Euro 30.958,80 per IVA 10%, e così complessivi Euro 340.546,80;**

- all'esecuzione della mera registrazione contabile sulle scritture dell'Ente dell'impegno di spesa conseguente al presente provvedimento;

- alla rimodulazione del quadro economico conseguente all'aggiudicazione, nel modo che segue:

	<u>PARTE A</u>			
1	Importo dei lavori	Euro	365.000,00	259.588,00
2	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	50.000,00	50.000,00
	Importo lavori a base di gara	Euro	415.000,00	309.588,00
	Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:			
	<u>PARTE B</u>			
3	Fondo progettazione (80% del 2% di Euro 400.000,00)	Euro	6.640,00	6.640,00
4	Fondo innovazione (20% del 2% di Euro 400.000,00)	Euro	1.660,00	1.660,00
5	Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	Euro	12.000,00	12.000,00
6	Lavori in economia (IVA inclusa)	Euro	23.200,00	23.200,00
7	IVA 10% su lavori a base di gara	Euro	41.500,00	30.958,80
	Totale somme a disposizione	Euro	85.000,00	74.458,80
	Importo totale parte (A+B)		500.000,00	384.046,80
	<u>PARTE C</u>			
8	Spese di pubblicità	Euro	1.000,00	1.000,00
9	Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/1000 dell'importo lavori a base di gara Euro 400.000,00)	Euro	269,75	269,75
10	Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	Euro	375,00	375,00
		Euro	1.644,75	1.644,75
	Importo complessivo A+B+C	Euro	501.644,75	385.691,55
	Ribasso di gara			115.953,20
	Totale			501.644,75

ATTESTA

- che nei confronti dell'operatore economico **M.I.T. S.r.l.**, non esistono, a carico dello scrivente, cause di astensione di cui all'art.6 bis della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

- che ai sensi del D.Lgs. 118/2011, in riferimento ai lavori in appalto IVA inclusa, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa, il quale risulta coerente con quanto valutato congiuntamente con la Direzione Programmazione e Monitoraggio Opere Pubbliche, Beni e Servizi, in riferimento alle competenze assegnate dal R.O.U.S. e approvato con la determinazione suddetta n. 4921/2020 :

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Validazione progetto	Dicembre 2019	
Approvazione progetto:	Maggio 2020	
Avvio procedura di gara per i lavori	Luglio 2020	
Presunta aggiudicazione lavori	Novembre 2020	
Inizio lavori	Dicembre	
Durata lavori	120 gg	
Fine lavori	2021	
SAL e certificati di pagamento lavori principali (IVA inclusa)	2020	Euro 136.950,00* <i>(*importo comprensivo di anticipazione contrattuale)</i>
	2021	Euro 203.596,80
Ribasso di gara	2021	Euro 115.953,20

- che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al decreto n. 55 del 19/05/2020 e quella agli atti della Direzione;
- di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica.

il Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia
 Edilizia Scolastica 1
 Arch. Claudio Schiari
(f.to digitalmente)

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 5358 DEL 03/12/2020

Sub Impegno N°: 2020/2521/1

Descrizione: QUOTA PARTE LAVORI AGIUDICATI IVA INCLUSA

Importo (€): 136.950,00

Cap.: 17872 / 2020 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI DELL'ENTE A SEGUITO DEGLI EVENTI METEOROLOGICI NOVEMBRE 2016 FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE C/CAPITALE - INDEBITAMENTO (RIF. 5550 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. AM - Avanzo Mutui

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

UEB: 0

CIG: 8363931634

CUP: J13F18000010003

Soggetto: Cod. 35333

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 5358 DEL 03/12/2020

Sub Impegno N°: 2021/1212/1

Descrizione: QUOTA PARTE LAVORI AGIUDICATI IVA INCLUSA

Importo (€): 203.596,80

Cap.: 17872 / 2021 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI DELL'ENTE A SEGUITO DEGLI EVENTI METEOROLOGICI NOVEMBRE 2016 FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE C/CAPITALE - INDEBITAMENTO (RIF. 5550 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. AM - Avanzo Mutui

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

UEB: 0

CIG: 8363931634

CUP: J13F18000010003

Soggetto: Cod. 35333

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni