



REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti

C.so Inghilterra n. 7 – 10138 - TORINO

http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/esiti_proced_negoz.shtml

Ai soggetti invitati

Trasmessa a mezzo pec mediante piattaforma Net4market

OGGETTO: COMUNE DI PINO TORINESE - INTERVENTO DI RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI DELL'AREA STORICA "EX COTTOLENGO" DI VIAMARTINI N. 16 , PER SPAZI DA DESTINARE AD ATTIVITÀ DI CARATTERE SOCIALE, SERVIZI PER LA DISABILITÀ E SPAZI PER IL TERZO SETTORE – I LOTTO EDIFICIO MONUMENTALE E PIANO TERRA – (PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" NELL'AMBITO DELLA MISSIONE 5 DEL PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" – COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" – INVESTIMENTI 2.2 "PIANI INTEGRATI" . (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH)", DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32).

(CUP G27G22000030001) (C.U.I. 82000370013202200007)

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti
C.so Inghilterra n. 7 10138 Torino Tel. 011 8617451 – 7335
servizio_contratti@cert.cittametropolitana.torino.it
www.cittametropolitana.torino.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



(C.I.G. 99047233FD) (NUTS ITC11)

Importo a base di gara: Euro 1.940.079,37.

Gli oneri previsti per il piano di sicurezza, compresi nel suddetto importo a base di gara, ammontano a **Euro 79.439,61** e non sono soggetti a ribasso di gara.

Il costo della manodopera relativo alla esecuzione del presente appalto è stato stimato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 14/06/2023 (Alleg 19_MDO) in Euro 630.187,74.

CPV: 45454100-5

Il presente appalto è di competenza del Comune di PINO TORINESE.

La presente procedura di affidamento viene espletata da Città metropolitana di Torino sulla base dei disposti di cui all'art. 37 comma 4 lettera c) del D.Lgs.50/2016 nonché dall'art. 52, co. 1.2 del dl 77/2021, convertito con la L. 108/2021 , ed in forza della Convenzione appositamente stipulata tra detto Comune e Città metropolitana di Torino, Rep: 111 del 19/07/2022.

Il progetto esecutivo del presente appalto è stato validato ai sensi di legge dal Responsabile Unico del Procedimento e approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 14/06/2023.

Le modalità di gara del presente appalto sono state definite con Determinazione n.170 del 22.06.2023 del Responsabile del Servizio Tecnico Comune di Pino Torinese

Luogo di esecuzione dei lavori : Comune di Pino Torinese.

2





Termine ultimo per l'esecuzione dei lavori: 600 giorni.

La realizzazione degli interventi oggetto del presente appalto dovrà essere coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al rispetto:

- delle condizionalità PNRR – garantendo la coerenza con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell’Intervento e del Progetto di riferimento;

- del principio DNSH, con particolare riferimento alla “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32, con riferimento anche alle schede di autovalutazione, nonché dei principi del Tagging clima e digitale e dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) ove applicabili in considerazione delle opere oggetto di intervento;

- dei principi trasversali – al fine di garantire l’applicazione di politiche a tutela della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

- di quanto previsto dal D.M. 9 febbraio 2022 recante “Direttiva alle amministrazioni di titolari di progetti, riforme e misure in materia di disabilità” ed in particolare dei principi di “accessibilità” e “progettazione universale (Design for All)”.

Con la presente Città metropolitana di Torino, in esecuzione dei disposti della Determinazione **n.170 del 22.06.2023** **invita codesto operatore economico a presentare**

3





offerta per l'affidamento mediante procedura negoziata dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b del D.L. 76/2020 e s.m.i.

L'intera documentazione progettuale è integralmente visionabile al seguente link del Comune di Pino Torinese:

<https://drive.google.com/drive/folders/1kEToma33qboOEX-SGOELfMn5E2m8RpmI?usp=sharing>

Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi al Comune di Pino Torinese - Servizio Tecnico Comunale Piazza Municipio n. 8, tel 011 81 17 256 / 220 / 331

mail: fabriziodellacasa@comune.pinotorinese.to.it e

michela.favaro@comune.pinotorinese.to.it

(inoltrare la mail p.c. anche ad appalti.contratti@cittametropolitana.torino.it).

LAVORAZIONI RICOMPRESSE NELL' INTERVENTO:

- Euro 1.260.130,45 Cat. OG2 Class. III bis, categoria prevalente (qualificazione obbligatoria). Ai sensi di quanto disposto dall' art 146 comma 3 del Dlgs 50/106 e s.m.i. dette lavorazioni non sono avvalibili.

Il presente importo tiene conto delle lavorazioni di importo inferiore al 10% della base di gara e ad euro 150.000,00.

- Euro 679.948,92 Cat. OG11, Class. III, categoria scorporabile (lavorazione speciale ex art. 89 comma 11 D.Lgs. 50/2016 e smi - SIOS) – non avvalibile.

4





Ai sensi di quanto disposto dall'art. 105, comma 2 del Codice, come modificato dall'art. 49 comma 1 lett a) del DL 31.05.2021 n. 77 convertito in L 108.2021 del 29.07.2021 le lavorazioni di cat. OG2 sono subappaltabili in misura non prevalente sull'importo dei lavori.

Resta ferma la totale subappaltabilità della scorporabile OG11.

L'operatore economico non in possesso di dette qualificazioni in OG11 potrà subappaltarle anche per l'intero e coprire il relativo importo con qualificazione in categoria prevalente di importo adeguato, OG2 class. IV.

Possono partecipare alla gara i soggetti in possesso di attestazione S.O.A con iscrizione alle categorie e per le classifiche richiesta dalla presente lettera d'invito.

Il soggetto concorrente per essere ammesso alla gara, dovrà, pertanto, essere in possesso della relativa qualificazione che potrà essere conseguita anche mediante costituzione di ATI verticale ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 48 del D.Lgs. 50/2016 e smi e dell'ar. 92 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

Si ricorda che per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti i requisiti di qualificazione richiesti dalla presente lettera d'invito debbono essere posseduti dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso . Resta fermo che le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dal singolo associato o consorziato e la necessità che

5





l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la quota di prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i l'attestazione S.O.A. dell'operatore economico che apporta la qualificazione in cat OG2 e in cat OG11 dovrà contenere, altresì, l'attestazione in merito al possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, in corso di validità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO.

In caso di associazione temporanea di imprese restano fermi i disposti dell'art. 92, comma 8 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La procedura sarà tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme** con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter.**

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a **cinque**.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97





comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ogni operatore potrà produrre una sola offerta: non è ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.

Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli **indici minimi di congruità, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.**





Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.





TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE:

**Le offerte DOVRANNO PERVENIRE ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE
PIATTAFORMA “Net4market”, all’indirizzo:**

**https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cittametropolitanatorino seguendo le istruzioni
di caricamento previste dal Disciplinare telematico, allegato alla presente lettera
d’invito, entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 17.07.2023**

Non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il termine indicato, poiché la piattaforma non consente il caricamento oltre i termini previsti per la procedura, o pervenute con diversa modalità.

MODALITA' PRESENTAZIONE OFFERTE:

**La stazione appaltante utilizza per l’espletamento della presente procedura la
piattaforma di e-procurement di Net4market.**

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DA INSERIRE IN PIATTAFORMA (rif.
Art. 5 del Disciplinare telematico)**

**1) DGUE, compilato e generato in piattaforma e ricaricato a sistema, in formato pdf,
sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell’operatore economico.**

Si precisa che, in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento.





In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016 il DGUE dovrà essere prodotto anche dall'impresa consorziata individuata quale esecutrice per conto del consorzio per le parti di propria competenza.

In caso di ricorso all'avvalimento, il DGUE dovrà essere prodotto anche dall'impresa ausiliaria.

2) Dichiarazione del Legale Rappresentante, disponibile nella documentazione allegata alla presente lettera d'invito (allegato A1) **caricato a sistema, in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.**

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento.

3) Dichiarazione relativa all'individuazione del Titolare effettivo disponibile nella documentazione allegata alla presente lettera d'invito (allegato A2) **caricata a sistema, in formato pdf, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.** **Detta dichiarazione dovrà essere resa dall'operatore economico concorrente che sia società a responsabilità limitata, società per azioni, società in accomandita per azioni e società cooperativa .**

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento che ricada nella fattispecie sopra indicata.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016

10





dovrà essere prodotto anche dall'impresa consorziata individuata quale esecutrice per conto del consorzio per le parti di propria competenza.

4) Dichiarazione relativa all' assenza di conflitto di interessi in capo al Titolare effettivo disponibile nella documentazione allegata alla presente lettera d'invito (allegato A2_1) **caricata a sistema, in formato pdf, sottoscritta digitalmente dal Titolare effettivo dell'operatore economico.**

In caso di una pluralità di soggetti individuati come titolare effettivo la dichiarazione dovrà essere resa da ciascuna persona fisica individuata come tale.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa dal Titolare effettivo di ciascun componente il raggruppamento.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016

dovrà essere prodotto anche dal Titolare effettivo dall'impresa consorziata individuata quale esecutrice per conto del consorzio per le parti di propria competenza.

5) l'operatore concorrente che occupa più di 50 dipendenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del D.Lgs. 11 Aprile 2006 n. 198 e s.m.i. dovrà caricare a sistema, a pena di esclusione, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato art. 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46,





con attestazione della sua contestuale tras.m.i.ssione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

L'attestazione di conformità ovvero l'attestazione della sua contestuale tras.m.i.ssione caricata a sistema dovrà essere **firmata digitalmente** dall'operatore economico concorrente.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, il suddetto rapporto dovrà essere prodotto da ogni membro del raggruppamento occupa più di 50 dipendenti.

6) Eventuale attestazione SOA in corso di validità da **caricarsi a sistema, in formato pdf**,

7) Impegno certo ed incondizionato di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto con le modalità e nella misura prevista dall'art. 103 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario ad eccezione degli operatori economici individuati al secondo paragrafo del comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

8) PASSOE: deve essere caricato a sistema il PASSOE stringa numerica di 16 cifre generata dal sistema AVCPASS dopo la registrazione ed autenticazione e indicazione a sistema del CIG della procedura di affidamento cui l'operatore economico intende partecipare.

09) Contributo ANAC: deve essere caricata a sistema la ricevuta di pagamento della contribuzione di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione **N. 621 del 20 dicembre 2022** secondo la tabella in essa riportata.

12





Tale contribuzione, in considerazione dell'importo dell'appalto in oggetto, ammonta a Euro 165,00.

I concorrenti, al momento della presentazione dell'offerta devono aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione.

OFFERTA ECONOMICA da inserirsi in piattaforma (rif. Art. 6 del Disciplinare telematico)

Il valore complessivo dell'offerta, dovrà essere **espresso come percentuale**, utilizzando un massimo di **due** cifre decimali separate dalla virgola con le caratteristiche sotto specificate;

L'offerta economica dovrà essere espressa in termini di ribasso percentuale. Non sono, altresì, ammesse offerte in aumento, parziali o incomplete.

Dovrà inoltre essere inserita, a pena di esclusione, la stima degli oneri concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del Codice e la **stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice ed indicarne l'ammontare.**

Il valore di soglia verrà determinato in termini percentuali, utilizzando un massimo di **due** cifre decimali separate dalla virgola con arrotondamento della seconda cifra decimale dopo la virgola.

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

13

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti
C.so Inghilterra n. 7 10138 Torino Tel. 011 8617451 – 7335
servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it
www.cittametropolitana.torino.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



L'apertura dei plichi telematici pervenuti entro i termini, avverrà, in presenza di apposito

Seggio di gara, **il giorno: 17.07.2023 con inizio alle ore 9,30**

In tale seduta il Seggio di gara procederà, operando attraverso il Sistema, alla verifica del contenuto delle Buste amministrative.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le eventuali richieste di integrazioni o regolarizzazioni verranno effettuate dalla Stazione appaltante a mezzo piattaforma di e -procurement Net4market.

Attraverso il medesimo canale dovranno essere rese disponibili le integrazioni e regolarizzazioni richieste.

In tema di integrazione della documentazione di gara si ricorda che, secondo quanto disposto **dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.**



Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa il seggio di gara procederà all'apertura delle offerte economiche e alla individuazione del miglior offerente.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 95 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte **non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.**

CONDIZIONI GENERALI

Si richiama l'applicabilità del D.M. 19/04/2000 n. 145 e del **D.P.R. 207/2010** e s.m.i. nelle parti ancora vigenti e delle Linee Guida adottate da ANAC in applicazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

E' vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione definitiva. Resta ferma l'eccezione disposta dall'art. 105 comma 20 del D.Lgs. 50/2016

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salve le specifiche eccezioni previste dalle norme vigenti.

15





L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea.

Non sono ammesse varianti progettuali in sede di offerta.

Le opere di cui sopra sono finanziate DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU” Fondi PNRR per € 2.310.000,00 e Fondi comunali per € 300.000,00.

Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora siano decorsi 180 giorni dalla presentazione dell'offerta, senza che sia stato stipulato il contratto salvo differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario. La predetta facoltà non è esercitabile per il concorrente miglior offerente, qualora il suddetto termine sia decorso inutilmente per cause non imputabili all'Amministrazione.

Per il presente appalto trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. sulla “Tracciabilità dei flussi finanziari”.

In caso di recesso nei casi previsti dalla legge non saranno applicabili i disposti di cui all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Resta ferma in tale ipotesi l'applicazione dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

AVVERTENZE

16

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti
C.so Inghilterra n. 7 10138 Torino Tel. 011 8617451 – 7335
servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it
www.cittametropolitana.torino.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



La Stazione appaltante avrà la facoltà di sospendere o rinviare la procedura di gara qualora, nel corso della negoziazione si verificassero anomalie nel funzionamento della rete applicativa che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Net4market o che impediscano di inviare l'istanza di partecipazione. La sospensione e/o l'annullamento non sono previsti nel caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti utilizzati dalle ditte concorrenti.

L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata all'adozione dell'apposita determinazione di aggiudicazione dell'organo competente ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; pertanto il verbale di gara non terrà luogo di contratto.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta efficacia del provvedimento che la dispone, mentre l'Impresa concorrente è vincolata sin dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Si dà atto inoltre che l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto sono subordinati altresì agli adempimenti di cui alla legislazione antimafia se ed in quanto applicabili. In esito all'adozione dell'aggiudicazione da parte della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città metropolitana di Torino, il Comune di Pino Torinese procederà al perfezionamento della stessa mediante adozione dell'atto di impegno e alla stipulazione del contratto di appalto.

L'Aggiudicatario definitivo dovrà produrre al Comune di **Pino Torinese** prima della stipulazione del contratto, la cauzione definitiva e quant'altro necessario al perfezionamento





dello stesso.

In difetto di ciò l'Amministrazione potrà non addivenire alla stipulazione del contratto fatto salvo il diritto dell'Amministrazione stessa al risarcimento dei danni derivati dalla mancata stipulazione.

Per l'appalto in esame trova applicazione l'art. 216 comma 11 del D.lgs.50/2016 e s.m.i.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, co. 9 lettera b) del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipulazione con il Comune di **Pino Torinese** avrà luogo **entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione** ai sensi dell'art. 32, co. 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Si informa che in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto l'Amministrazione procederà ai sensi dell'art. 110 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i.

Alla gara di cui trattasi, si applicano tutte le norme contenute nella presente lettera d'invito e nel regolamento per la disciplina dei contratti attualmente in vigore per la Città metropolitana di Torino come integrato da provvedimenti contenenti indirizzi sulla disciplina degli appalti di lavori pubblici, in quanto compatibile con la normativa vigente.

18





Le Imprese, con la semplice partecipazione alla gara accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nella presente lettera d'invito e nel citato regolamento.

Si informa, ai sensi dell'art. 13, del Regolamento 2016/679/UE del 27/04/2016, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di appalto e sono raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città metropolitana di Torino.

Sono riconosciuti ai concorrenti i diritti di cui al Regolamento sopra citato esercitabili con le modalità riportate all'art 76 comma 5 del D.Lgs. 50 /2016 e s.m.i.

Si applicano altresì in tema di accesso l'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché le disposizioni del vigente regolamento interno della Città metropolitana di Torino e recante norme in materia di accesso agli atti e alle informazioni.

Si richiama in particolare l'applicazione dei commi 2 e 5 del sopracitato art. 53 per la disciplina dei casi in cui l'accesso è differito od escluso.

Avverso la presente lettera d'invito può essere presentato ricorso nei modi e termini fissati dall' art. 204 del D.lgs. 50 /2016 e s.m.i. e dal D. Lgs. 53/2010 presso il Tribunale

Amministrativo Regionale per il Piemonte, Via Confienza 10 – Torino, tel. 0115576411, fax 0115576401.

Responsabile del Procedimento per la fase di gara: Dott.ssa Donata Rancati

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Fabrizio Dellacasa.





Torino, li 26.06.2023

IL DIRIGENTE DELLA
DIREZIONE CENTRALE UNICA
APPALTI E CONTRATTI
Dott.ssa Donata Rancati
(firma digitale)

AD

