

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**OGGETTO: Comune di Pianezza – LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA COPERTURA TETTO DELLA “CASCINA  
STORICA MARIA BRICCA” VIA PRAGLIA 21 - PIANEZZA (TO) -  
PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1  
(Applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. 23 giugno 2022 e “DNSH” di cui  
alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P.  
F87B18000120001) (C.U.I. L01299070019202000004) (C.I.G.  
9855856DA7) (NUTS ITC11)**

**Importo a base di gara: Euro 244.831,83**

**VERBALE DI GARA – II SEDUTA**

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all’art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base**

**delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.**

**Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.**

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non è ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-\*-

L'anno 2023 addì **venti** del mese di **giugno** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto:

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Dott.ssa Cosmina Popa - Funzionario della Città Metropolitana di Torino.

E' altresì presente la dipendente Alice Salvetti, Istruttore Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nei



Report allegati.



## **Documentazione d'offerta - Amministrativa**

Oggetto: Comune di Pianezza – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA TETTO DELLA “CASCINA STORICA MARIA BRICCA” VIA PRAGLIA 21 - PIANEZZA (TO) - PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 (Applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. 23 giugno 2022 e “DNSH” di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. F87B18000120001) (C.U.I. L01299070019202000004) (C.I.G. 9855856DA7) (NUTS ITC11)

# AGOSTINO VINCENZO - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	09/06/2023 10:47:18	31.157.58.81

**Nome file estratto:** sub\_352118855213880631\_20230609104719545\_PIANEZZA.zip

**Nome file originale:** 20230609104719545\_PIANEZZA.zip.p7m

## Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
VINCENZO AGOSTINO	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	09/06/2023 10:44:58

## Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## PROGE SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	14/06/2023 17:44:05	188.14.47.227

**Nome file estratto:** sub\_5042477677386637136\_20230614174409969\_documentazione amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20230614174409969\_documentazione amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
RONCO ELENA	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	14/06/2023 17:43:29

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## ZANOTTO MARCO SRL - Non ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	14/06/2023 16:42:18	79.47.212.237

**Nome file estratto:** sub\_7823775108684200653\_20230614164219055\_BustaAmministrativa.zip

**Nome file originale:** 20230614164219055\_BustaAmministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Zanotto Marco	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	14/06/2023 16:41:39

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura



# PEC

Criteri di esportazione applicati:

- Elementi specifici selezionati
- Oggetto: Comune di Pianezza – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA TETTO DELLA “CASCINA STORICA MARIA BRICCA” VIA PRAGLIA 21 - PIANEZZA (TO) - PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 (Applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. 23 giugno 2022 e “DNSH” di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. F87B18000120001) (C.U.I. L01299070019202000004) (C.I.G. 9855856DA7) (NUTS ITC11)

# PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione ammissioni fase valutazione documentazione amministrativa	20/06/2023 10:14	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Comunicazione ammissioni documentazione	

## Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
zanottomarcosrl@pec.it	TO	Attesa accettazione			
zanotto@zanottomarco.com	CC	Attesa accettazione			

## Testo

### Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione ammissioni fase valutazione documentazione amministrativa

Spett.le ZANOTTO MARCO SRL,

relativamente alla procedura avente protocollo 00075503 e oggetto Comune di Pianezza – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA TETTO DELLA “CASCINA STORICA MARIA BRICCA” VIA PRAGLIA 21 - PIANEZZA (TO) - PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 (Applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. 23 giugno 2022 e “DNSH” di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. F87B18000120001) (C.U.I. L01299070019202000004) (C.I.G. 9855856DA7) (NUTS ITC11) si comunica che, in seguito al termine della fase di valutazione documentazione amministrativa, risultate:

**non ammessi** per i seguenti lotti:

- L1 - OG1: Si comunica che dalla gara di cui all'oggetto, le cui operazioni si sono svolte in data 15/06/2023 e 20/06/2023 codesto operatore economico è stato escluso poiché, richiesto di integrare la documentazione prodotta in sede di gara ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, come da nostra nota Prot. n. 00082707 del 15/06/2023 consegnata via pec in pari data, non ha prodotto nel termine assegnato del 20/06/2023 alcuna integrazione. Si ricorda che, nel caso di specie, il già richiamato articolo 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 dispone: “In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente e' escluso dalla gara” Si informa altresì che avverso il provvedimento di esclusione è possibile ricorrere presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale. Si ricorda che in merito agli atti della procedura in oggetto il diritto di accesso di cui alla legge 241/90 e s.m.i. è differito nei casi di cui all'art. 53 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed

# PEC

escluso nei casi di cui all'art. 53 comma 5 della medesima norma. Il diritto di accesso è esercitabile, entro 10 giorni dall'invio della presente comunicazione, mediante visione ed estrazione di copia. Non occorre istanza scritta o provvedimento di ammissione. Detto diritto è esercitabile presso gli uffici dello scrivente Servizio in C.so Inghilterra n. 7 Torino, dal lunedì al giovedì ore 9,00/12,30 – ore 14,00/16,00 venerdì ore 9,00/12,00 previo contatto telefonico. La presente costituisce atto di svincolo della polizza prestata quale deposito cauzionale provvisorio.

Cordiali saluti

## **Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of technical evaluation phase admissions**

*Esteemed ZANOTTO MARCO SRL,*

*concerning the procedure with protocol 00075503 and abject Comune di Pianezza – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA TETTO DELLA “CASCINA STORICA MARIA BRICCA” VIA PRAGLIA 21 - PIANEZZA (TO) - PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 (Applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. 23 giugno 2022 e “DNSH” di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. F87B18000120001) (C.U.I. L01299070019202000004) (C.I.G. 9855856DA7) (NUTS ITC11) please note that, after the technical evaluation phase, you result:*

**not admitted** for the following lots:

- *L1 - OG1: Si comunica che dalla gara di cui all'oggetto, le cui operazioni si sono svolte in data 15/06/2023 e 20/06/2023 codesto operatore economico è stato escluso poiché, richiesto di integrare la documentazione prodotta in sede di gara ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, come da nostra nota Prot. n. 00082707 del 15/06/2023 consegnata via pec in pari data, non ha prodotto nel termine assegnato del 20/06/2023 alcuna integrazione. Si ricorda che, nel caso di specie, il già richiamato articolo 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 dispone: “In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente e' escluso dalla gara” Si informa altresì che avverso il provvedimento di esclusione è possibile ricorrere presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale. Si ricorda che in merito agli atti della procedura in oggetto il diritto di accesso di cui alla legge 241/90 e s.m.i. è differito nei casi di cui all'art. 53 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed escluso nei casi di cui all'art. 53 comma 5 della medesima norma. Il diritto di accesso è esercitabile, entro 10 giorni dall'invio della presente comunicazione, mediante visione ed estrazione di copia. Non occorre istanza scritta o provvedimento di ammissione. Detto diritto è esercitabile presso gli uffici dello scrivente Servizio in C.so Inghilterra n. 7 Torino, dal lunedì al giovedì ore 9,00/12,30 – ore 14,00/16,00 venerdì ore 9,00/12,00 previo contatto telefonico. La presente costituisce atto di svincolo della polizza prestata quale deposito cauzionale provvisorio.*

*Best regards*

## **Documentazione d'offerta - Economica**

Oggetto: Comune di Pianezza – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA TETTO DELLA “CASCINA STORICA MARIA BRICCA” VIA PRAGLIA 21 - PIANEZZA (TO) - PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 (Applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. 23 giugno 2022 e “DNSH” di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. F87B18000120001) (C.U.I. L01299070019202000004) (C.I.G. 9855856DA7) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

# AGOSTINO VINCENZO - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	09/06/2023 07:57:20	31.157.58.81

**Nome file estratto:**

sub\_678530021199166186\_20230609075720524\_20230609063807452\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_AGOSTINOVINCENZO.pdf

**Nome file originale:** 20230609075720524\_20230609063807452\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_AGOSTINOVINCENZO.pdf.p7m

**Firma digitale**

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
VINCENZO AGOSTINO	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	09/06/2023 06:43:23

**Marcatura temporale**

- Nessuna marcatura

## PROGE SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	14/06/2023 17:29:18	188.14.47.227

**Nome file estratto:**

sub\_8409093915269583726\_20230614172918032\_20230614172554625\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_PROGESRL.pdf

**Nome file originale:** 20230614172918032\_20230614172554625\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_PROGESRL.pdf.p7m

**Firma digitale**

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
RONCO ELENA	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	14/06/2023 17:28:30

**Marcatura temporale**

- Nessuna marcatura

## **Graduatoria**

Oggetto: Comune di Pianezza – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA TETTO DELLA “CASCINA STORICA MARIA BRICCA” VIA PRAGLIA 21 - PIANEZZA (TO) - PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 (Applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. 23 giugno 2022 e “DNSH” di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. F87B18000120001) (C.U.I. L01299070019202000004) (C.I.G. 9855856DA7) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L1 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 193,906.64 - Base asta non ribassabile:  
50,925.19 - Importo previsto: 244,831.83**

<b>Pos.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>Prezzo unitario (EUR)</b>	<b>Prezzo complessivo (EUR)</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Congrua</b>	<b>Idonea</b>	<b>Aggiud.</b>	<b>Data agg.</b>	<b>Sort.</b>
1	AGOSTINO VINCENZO	153186.25		21.00	Si	Si	Si		No
2	PROGE SRL	176997.98		8.72	Si	Si	No		No