

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**OGGETTO: PROG. N. 34/2019 - I.P.S.S. UBERTINI CALUSO  
PIAZZA MAZZINI, 4 10014. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO  
NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E  
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO  
DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU PNRR – M4-  
C1-I3.3 (CLASS. FIN. 85-FINANZIAMENTO\_CDP – EDILIZIA  
SCOLASTICA 89-CONTRIBUTO AGLI ENTI LOCALI PER LA  
COPERTURA DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA  
ED ESECUTIVA, RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN  
SICUREZZA ;129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR)**

**(Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)”, di cui alla  
Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32)**

**(C.U.P. J15B18000350002 ) (C.U.I. L01907990012201900080 ) (C.I.G.  
957833219E ) (NUTS ITC11 )**

**Importo a base di gara: Euro 1.744.053,30**

**VERBALE DI GARA – I SEDUTA**

1

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **critério del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità , così come

definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello .

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

\_\*\_

L'anno **2023** addì **otto** del mese di **febbraio** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto:

- Arch. Claudio Schiari – Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2;
- Dott.ssa Donata Rancati - Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti

e Contratti;

- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici  
e SUA;

E' altresì presente la dipendente sig.ra FUIANO Annamaria, Istruttore  
Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante e gestione  
operativa della procedura telematica in piattaforma.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel  
Report allegato.

## Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: PROG. N. 34/2019 - I.P.S.S. UBERTINI CALUSO PIAZZA MAZZINI, 4 10014. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU PNRR – M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 85-FINANZIAMENTO\_CDP – EDILIZIA SCOLASTICA 89-CONTRIBUTO AGLI ENTI LOCALI PER LA COPERTURA DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ;129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. J15B18000350002 ) (C.U.I. L01907990012201900080 ) (C.I.G. 957833219E ) (NUTS ITC11 ) Importo a base di gara: Euro 1.744.053,30

<b>Ragione sociale</b>	<b>Amministrativa</b>	<b>Economica</b>
BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.	No	No
Bertini srl	No	No
C.R.B. SRL	Si	Si
CABRINI ALBINO S.R.L.	No	No
CESAG SRL	No	No
CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L.	No	No
EDILGRIMALDI SNC	No	No
EDILTRE S.R.L.	No	No
Ferplant Srl	No	No
General Public Tender consorzio stabile scarl	No	No
Italbeton Spa	No	No
MAGNETTI S.R.L.	No	No
PROGE SRL	No	No
S.E.C.A.P. S.p.A.	No	No
SA.PI. s.r.l.	Si	Si
SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l.	No	No
SIMCO S.R.L.	No	No
SOVESA SRL	Si	Si

<b>Ragione sociale</b>	<b>Amministrativa</b>	<b>Economica</b>
TERRA COSTRUZIONI SRL	Si	Si
VICA S.R.L.	No	No

## **Documentazione d'offerta - Amministrativa**

Oggetto: PROG. N. 34/2019 - I.P.S.S. UBERTINI CALUSO PIAZZA MAZZINI, 4 10014. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU PNRR – M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 85-FINANZIAMENTO\_CDP – EDILIZIA SCOLASTICA 89-CONTRIBUTO AGLI ENTI LOCALI PER LA COPERTURA DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ;129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. J15B18000350002 ) (C.U.I. L01907990012201900080 ) (C.I.G. 957833219E ) (NUTS ITC11 ) Importo a base di gara: Euro 1.744.053,30



## C.R.B. SRL - Ammesso con riserva

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	07/02/2023 18:47:28	101.56.20.57

**Nome file estratto:** 20230207184742736\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20230207184733957\_busta amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CIVITA DOMENICO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	07/02/2023 18:47:07

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## SA.PI. s.r.l. - Ammesso con riserva

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	07/02/2023 14:14:06	62.170.139.172

**Nome file estratto:** 20230207141411741\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20230207141410859\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
SAIACI ANTONINO	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	07/02/2023 14:12:52

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## SOVESA SRL - Ammesso con riserva

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	07/02/2023 12:18:46	79.7.223.70

**Nome file estratto:** 20230207121901287\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20230207121900172\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
SCARAFIA LUCA	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	07/02/2023 11:41:25

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## TERRA COSTRUZIONI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	07/02/2023 14:50:21	151.79.128.227

**Nome file estratto:** 20230207145025457\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20230207145024466\_GARA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
SCORZA DOMENICO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	07/02/2023 14:48:09

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

# PEC

Criteri di esportazione applicati:

- Elementi specifici selezionati
- Oggetto: PROG. N. 34/2019 - I.P.S.S. UBERTINI CALUSO PIAZZA MAZZINI, 4 10014. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU PNRR – M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 85-FINANZIAMENTO\_CDP – EDILIZIA SCOLASTICA 89-CONTRIBUTO AGLI ENTI LOCALI PER LA COPERTURA DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ;129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. J15B18000350002 ) (C.U.I. L01907990012201900080 ) (C.I.G. 957833219E ) (NUTS ITC11 ) Importo a base di gara: Euro 1.744.053,30

# PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione	08/02/2023 17:25	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Cambiamento di stato del fornitore sulla documentazione	

## Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
crbimpianti@pec.it	TO	Consegnato	08/02/2023 17:25	08/02/2023 17:25	
info@crbimpianti.it	CC	Inviato	08/02/2023 17:25		

## Testo

### Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione

Spett.le C.R.B. SRL,

relativamente alla procedura avente come protocollo 00170792 e oggetto PROG. N. 34/2019 - I.P.S.S. UBERTINI CALUSO PIAZZA MAZZINI, 4 10014. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU PNRR – M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 85-FINANZIAMENTO\_CDP – EDILIZIA SCOLASTICA 89-CONTRIBUTO AGLI ENTI LOCALI PER LA COPERTURA DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ;129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. J15B18000350002 ) (C.U.I. L01907990012201900080 ) (C.I.G. 957833219E ) (NUTS ITC11 ) Importo a base di gara: Euro 1.744.053,30 si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:

#### Ammesso con riserva

con la seguente motivazione:

**codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per la seguente motivazione: non è stata prodotta la dichiarazione relativa all' assenza di conflitto di interessi in capo al Titolare effettivo Sig.ra Alessandra CHERLI. Come previsto al punto 4) della lettera di invito, in caso di una pluralità di soggetti individuati come titolare effettivo, la dichiarazione dovrà essere resa da ciascuna persona fisica individuata come tale**

Cordiali saluti

## **Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of documentation status change**

Spett.le C.R.B. SRL,

concerning the procedure with protocol 00170792 and object PROG. N. 34/2019 - I.P.S.S. UBERTINI CALUSO PIAZZA MAZZINI, 4 10014. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU PNRR – M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 85-FINANZIAMENTO\_CDP – EDILIZIA SCOLASTICA 89-CONTRIBUTO AGLI ENTI LOCALI PER LA COPERTURA DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ;129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. J15B18000350002 ) (C.U.I. L01907990012201900080 ) (C.I.G. 957833219E ) (NUTS ITC11 ) Importo a base di gara: Euro 1.744.053,30 we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on status:

### **Admitted but subject to conditions**

for the following reason:

**codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per la seguente motivazione: non è stata prodotta la dichiarazione relativa all' assenza di conflitto di interessi in capo al Titolare effettivo Sig.ra Alessandra CHERLI. Come previsto al punto 4) della lettera di invito, in caso di una pluralità di soggetti individuati come titolare effettivo, la dichiarazione dovrà essere resa da ciascuna persona fisica individuata come tale**

Best regards

# PEC

Criteri di esportazione applicati:

- Elementi specifici selezionati
- Oggetto: PROG. N. 34/2019 - I.P.S.S. UBERTINI CALUSO PIAZZA MAZZINI, 4 10014. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU PNRR – M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 85-FINANZIAMENTO\_CDP – EDILIZIA SCOLASTICA 89-CONTRIBUTO AGLI ENTI LOCALI PER LA COPERTURA DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ;129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. J15B18000350002 ) (C.U.I. L01907990012201900080 ) (C.I.G. 957833219E ) (NUTS ITC11 ) Importo a base di gara: Euro 1.744.053,30



# PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione	08/02/2023 17:27	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Cambiamento di stato del fornitore sulla documentazione	

## Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
sapi@pec.sapiweb.com	TO	Consegnato	08/02/2023 17:27	08/02/2023 17:27	
info@sapiweb.com	CC	Inviato	08/02/2023 17:27		

## Testo

### Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione

Spett.le SA.PI. s.r.l.,

relativamente alla procedura avente come protocollo 00170792 e oggetto PROG. N. 34/2019 - I.P.S.S. UBERTINI CALUSO PIAZZA MAZZINI, 4 10014. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU PNRR – M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 85-FINANZIAMENTO\_CDP – EDILIZIA SCOLASTICA 89-CONTRIBUTO AGLI ENTI LOCALI PER LA COPERTURA DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ;129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. J15B18000350002 ) (C.U.I. L01907990012201900080 ) (C.I.G. 957833219E ) (NUTS ITC11 ) Importo a base di gara: Euro 1.744.053,30 si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:

#### Amnesso con riserva

con la seguente motivazione:

**Codesto operatore economico è stato amnesso con riserva per la seguente motivazione: 1) nell' allegato A1) Istanza Legale Rappresentante ha cancellato il punto 4) della dichiarazione di seguito elencato"- L' Appaltatore che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e fino a 50 dipendenti dovrà dichiarare: 4) di impegnarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e**

# PEC

pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta e di impegnarsi altresì a trasmettere detta relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità “ , benchè da Visura Camerale codesto operatore risulti avere al 30.09.2022 n. 26 addetti

Cordiali saluti

## **Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of documentation status change**

Spett.le SA.PI. s.r.l.,

concerning the procedure with protocol 00170792 and object PROG. N. 34/2019 - I.P.S.S. UBERTINI CALUSO PIAZZA MAZZINI, 4 10014. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU PNRR – M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 85-FINANZIAMENTO\_CDP – EDILIZIA SCOLASTICA 89-CONTRIBUTO AGLI ENTI LOCALI PER LA COPERTURA DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ;129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (C.U.P. J15B18000350002 ) (C.U.I. L01907990012201900080 ) (C.I.G. 957833219E ) (NUTS ITC11 ) Importo a base di gara: Euro 1.744.053,30 we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on status:

### **Admitted but subject to conditions**

for the following reason:

**Codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per la seguente motivazione: 1) nell’ allegato A1) Istanza Legale Rappresentante ha cancellato il punto 4) della dichiarazione di seguito elencato“- L’ Appaltatore che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e fino a 50 dipendenti dovrà dichiarare: 4) di impegnarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell’intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta e di impegnarsi altresì a trasmettere detta relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità “ , benchè da Visura Camerale codesto operatore risulti avere al 30.09.2022 n. 26 addetti**

Best regards