

ATTO N. DD 5577

DEL 07/09/2023

Rep. di struttura DD-UB2 N. 163

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA ED EDILIZIA
DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2**

OGGETTO: PROG. 559/2023 - NUOVA SUCCURSALE LICEO JUVARRA VIA PIETRO MOTRASSINO 10 – VENARIA REALE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO SPAZI DIDATTICI A EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE.
CUP J32B23001360003 - CIG A006957EAE

Premesso che:

- con propria Determinazione Dirigenziale n. 5163 del 18/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dello intervento denominato “NUOVA SUCCURSALE LICEO JUVARRA VIA PIETRO MOTRASSINO 10 – VENARIA REALE.” per un importo complessivo di € 72.406,25, di cui Euro 55.247,04 a base di gara, articolato secondo il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO			
	PARTE A		Previsione spesa 2023
1)	Importo per lavori a corpo	54.172,13	54.172,13
1 a)	di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	26.599,12	26.599,12
2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.074,91	1.074,91
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	55.247,04	55.247,04
	PARTE B		

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1)	Imprevisti sui lavori (IVA compresa)	1.883,95	1.883,95
2 a)	Incentivo alle funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara – compresi contributi ed IRAP) – art. 45 del D.Lgs. 36/2023	0,00	0,00
2 b)	Incentivo per acquisto beni e tecnologie per progetti di innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara e quota incentivo prestazioni non svolte – compresi contributi ed IRAP) – art. 45 del D.Lgs. 36/2023		
3)	Spese tecniche per CSE in fase di esecuzione, etc.	2.500,00	2.500,00
4)	IVA sui lavori (22%)	12.154,35	12.154,35
5)	IVA sulle spese tecniche (22%)	550,00	550,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		17.088,30	17.088,30
IMPORTO TOTALE PARTE A + PARTE B		72.335,34	72.335,34
PARTE C			
1)	Spese per assicurazione dei dipendenti (0,65 % dell'importo lavori a base di gara)	35,91	35,91
2)	Contributo ANAC	35,00	35,00
TOTALE PARTE C		70,91	70,91
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)		72.406,25	72.406,25

Visto l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 17, comma 2, del d.Lgs. n. 36/2023 a tenore del quale in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui trattasi le cui caratteristiche essenziali sono le seguenti:
- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO SPAZI DIDATTICI presso NUOVA SUCCURSALE LICEO JUVARRA VIA PIETRO MOTRASSINO 10 – VENARIA REALE;

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento pubblicata sulla piattaforma Net4Market;
- Considerato che l'importo del presente affidamento (inferiore ad Euro 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

Rilevato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, a fronte del loro modesto valore, distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Precisato che ai fini dell'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dell'appalto in oggetto, il Responsabile Unico del Progetto, arch. Claudio SCHIARI, ha ritenuto di avviare un'indagine di mercato esplorativa mediante utilizzo della piattaforma telematica Net4market coinvolgendo la società EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE, con sede legale in VIA PRINCIPI D'ACAJA 40 - CAP 10138 - Torino, PV. Torino, P. IVA 07385510016, specializzata nell'esecuzione degli interventi in parola, iscritti all'Albo della Città Metropolitana di Torino nell'Elenco degli operatori economici esecutori di lavori pubblici, per le lavorazioni appartenenti alla cat. "OG 1 - edifici civili e industriali" :

Evidenziato che:

- la trattativa in parola è stata avviata in data 23/08/2023 con scadenza dei termini per la presentazione delle offerte entro e non oltre 28/08/2023 ore 12:00;
- in sede di Trattativa Diretta sono state definite le modalità di presentazione dell'offerta ed il criterio di

aggiudicazione del ribasso percentuale, rispetto all'importo a base di gara di Euro 55.247,04 (di cui Euro 1.074,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ;

Considerato che entro i termini assegnati, l'operatore EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE, con sede legale in VIA PRINCIPI D'ACAJA 40 - CAP 10138 - Torino, PV. Torino, P. IVA 07385510016 , ha presentato un ribasso percentuale pari al 1,00%;

Accertato che l'operatore economico selezionato presenta le seguenti caratteristiche:

- è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- è dotato di adeguati mezzi e maestranze per l'esecuzione dei lavori;
- è disponibile a realizzare tali interventi in tempi brevi;

Rilevata la congruità dello sconto formulato con il preventivo sopra richiamato in relazione alla prestazione dedotta ed alla professionalità posseduta;

Preso atto che il legale rappresentante della società citata ha dichiarato che gli oneri della sicurezza aziendale ammontano ad Euro 1.200,00 ed i costi della manodopera ammontano ad Euro 25.400,00;

Dato atto che con propria dichiarazione, depositata agli atti della Direzione, il sottoscritto arch. Claudio SCHIARI ha attestato la congruità del costo della manodopera;

Dato atto che:

- i lavori sono classificati nella categoria di opere «OG 1 - edifici civili e industriali» e non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili;
- ai fini della liquidazione a saldo della prestazione oggetto del presente affidamento rileva il Durc di Congruità, di cui al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143/2021;

Preso atto che :

- l'operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione tecnico-organizzativi per l'esecuzione dei lavori pubblici, ai sensi degli artt. 99 e 100 del D.Lgs. 36/2023;
- l'operatore economico, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;
- l'operatore economico ha dichiarato l'inesistenza di contratti continuativi riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 119 comma 3, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura di aggiudicazione;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha avviato le verifiche circa il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, dichiarati dall'operatore in sede di gara;
- nell'ipotesi di mancanza e/o venir meno anche solo di uno dei requisiti richiesti dall'articolo citato, l'affidamento sarà oggetto di risoluzione contrattuale, previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/90 e s.m.i.;
- nel caso di risoluzione per le motivazioni di cui sopra, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, eventualmente decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto;

Ritenuto, pertanto, di affidare i lavori di cui trattasi all'operatore economico EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE, con sede legale in VIA PRINCIPI D'ACAJA 40 - CAP 10138 - Torino, PV. Torino, P. IVA 07385510016 per l'importo netto di € 54.705,32, di cui € 1.074,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per € 12.035,17, e quindi per complessivi € 66.740,49;

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari complessivamente ad € 541,72, oltre IVA di legge per € 119,18, per complessivi € 660,90;

Considerato che, a seguito del risparmio di spesa derivante dallo sconto ottenuto in sede di gara del progetto in parola, il quadro economico è stato rimodulato come segue :

QUADRO ECONOMICO				
	PARTE A		Previsione spesa 2023	Nuovo Quadro Economico
1)	Importo per lavori a corpo	54.172,13	54.172,13	53.630,41
1 a)	di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	26.599,12	26.599,12	26.599,12
2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.074,91	1.074,91	1.074,91
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	55.247,04	55.247,04	54.705,32
	PARTE B			
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1)	Imprevisti sui lavori (IVA compresa)	1.883,95	1.883,95	1.883,95
2 a)	Incentivo alle funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara – compresi contributi ed IRAP) – art. 45 del D.Lgs. 36/2023	0,00	0,00	0,00
2 b)	Incentivo per acquisto beni e tecnologie per progetti di innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara e quota incentivo prestazioni non svolte – compresi contributi ed IRAP) – art. 45 del D.Lgs. 36/2023			
3)	Spese tecniche per CSE in fase di esecuzione, etc.	2.500,00	2.500,00	2.500,00
4)	IVA sui lavori (22%)	12.154,35	12.154,35	12.035,17

5)	IVA sulle spese tecniche (22%)	550,00	550,00	550,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	17.088,30	17.088,30	16.969,12
	IMPORTO TOTALE PARTE A + PARTE B	72.335,34	72.335,34	71.674,44
	PARTE C			
1)	Spese per assicurazione dei dipendenti (0,65 % dell'importo lavori a base di gara)	35,91	35,91	35,91
2)	Contributo ANAC	35,00	35,00	35,00
	TOTALE PARTE C	70,91	70,91	70,91
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	72.406,25	72.406,25	71.745,35
	RIBASSO			660,90
	TOTALE			72.406,25

Considerato che:

- ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., per l'espletamento del lavoro in oggetto, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

Affidamento lavori	Settembre 2023
Ultimazione lavori	Settembre 2023
Esigibilità della spesa	€ 66.740,49/2023

- il cronoprogramma della spesa sopra indicato risulta coerente con la documentazione depositata agli atti della Direzione;

- il presente affidamento trova copertura alla voce "Importo per lavori a corpo" del quadro economico del progetto in oggetto, da ultimo approvato con determinazione dirigenziale n.5163 del 18/08/2023 ;

Dato atto di applicare la spesa in oggetto così come richiamata nell'Allegato Contabile costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Vista la determinazione del Direttore Generale n. 4328 del 17/7/2023 con la quale sono stati approvati gli schemi contrattuali relativi agli affidamenti diretti;

Precisato che:

- al presente contratto si applicano i disposti di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- ai sensi di quanto disposto all'art. 55, comma 2, del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle

soglie di rilevanza europea;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

Evidenziato che si procederà alla stipulazione del contratto previa acquisizione della polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori;

Precisato che, come già ribadito, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è arch. Claudio SCHIARI, Dirigente della COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 2;
- non esistono cause di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 6 del 14 febbraio 2023 con cui è stato approvato il DUP 2023-2025 e smi;

Precisato che il presente provvedimento è collegato all'obiettivo operativo n. 0402Ob19 – Interventi di adeguamento normativo e funzionale (componente edile ed idraulica)

Vista la disposizione del Direttore generale prot. n. 95862 del 10/07/2023 avente ad oggetto "Incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca ed affidamenti diretti di servizi lavori, e forniture. Visto del Dirigente di Dipartimento" ;

Visti:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36- Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1, comma 50, Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, a tenere del quale la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta

al Dirigente e l'art. 45 dello Statuto Metropolitan;

- l'articolo 48 dello Statuto Metropolitan in materiale di giusto procedimento;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono espressamente richiamati,

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO SPAZI DIDATTICI" presso "NUOVA SUCCURSALE LICEO JUVARRA VIA PIETRO MOTRASSINO 10 – VENARIA REALE" all'operatore economico EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE, con sede legale in VIA PRINCIPI D'ACAJA 40 - CAP 10138 - Torino, PV. Torino, P. IVA 07385510016 per l'importo netto di € 54.705,32, di cui € 1.074,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per € 12.035,17, e quindi per complessivi € 66.740,49;;
2. di dare atto che l'Allegato Contabile, dal quale si rinviene l'applicazione della spesa, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto dell'assenza in capo al Responsabile Unico del Progetto, arch. Claudio SCHIARI, di cause di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Torino, 07/09/2023

IL DIRIGENTE (DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2)
Firmato digitalmente da Claudio Schiari

All. 1) Allegato Contabile

PDD di riferimento 5773/2023

UNITA' RIFERIMENTO: *DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA ED EDILIZIA DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2*

OGGETTO: *PROG. 559/2023 - NUOVA SUCCURSALE LICEO JUVARRA VIA PIETRO MOTRASSINO 10 – VENARIA REALE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO SPAZI DIDATTICI A EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE.
CUP J32B23001360003 - CIG A006957EAE*

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n 5773/2023 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 7 del 14/2/2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 – 2024 – 2025 e relativi allegati, nonché i successivi atti modificativi;
- il Decreto Sindacale n. 69 del 10/3/2023 con cui è stato approvato il PEG finanziario 2023-2025, nonché i successivi atti modificativi;

Rilevato che il servizio in oggetto è finanziato tramite avanzo d'amministrazione fondi non vincolati;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare, la spesa complessiva di Euro 66.740,49 ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2023 (Progetto n. 559/2023);
- ad applicare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 66.740,49, sull'anno 2023, all'operatore economico EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE (codice fornitore 136307) CUP J32B23001360003 - CIG A006957EAE, al capitolo 22615/2023 sul movimento contabile n.7654/2023, come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

**La Dirigente della Direzione
Integrazione Processi Finanziari e Contabili
Dott.ssa Sarah Stefania Simonetti
(firmato digitalmente)**

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 5577 DEL 07/09/2023

Sub Impegno N.: 2023/7654/1

Descrizione: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
ADEGUAMENTO SPAZI DIDATTICI A EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE

Importo (€): 66.740,49

Cap.: 22615 / 2023 - BENI IMMOBILI - EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA - INTERVENTI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE -
FONDI NON VINCOLATI (RIF. 22619 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: A006957EAE

CUP: J32B23001360003

Soggetto: Cod. 136307

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni