

REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: PROG. 25/2019 - I.I.S. SELLA-AALTO-LAGRANGE
SUCCURSALE DI VIA GENÉ 12, TORINO - INTERVENTI DI
ADEGUAMENTO NORMATIVO, SISMICO E DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –
NEXTGENERATIONEU. PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 –
INVESTIMENTO 3.3. (APPLICAZIONE C.A.M. DM 23 giugno 2022
DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). (C.U.P.
J15B18000380002) (C.U.I L01907990012201900066) (C.I.G.
A009947DDB) (NUTS ITC11).**

Importo a base di gara: Euro 2.923.822,59

VERBALE DI GARA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte

anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità , così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre

2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello .

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.** Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno **2023** addì **undici** del mese di **settembre** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Arch. Marco Rosso – Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1;
- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;

E'altresì presente la dipendente Annamaria Fuiano Istruttore Amministrativo



della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma. Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.



Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: PROG. 25/2019 - I.I.S. SELLA-AALTO-LAGRANGE
SUCCURSALE DI VIA GENÉ 12, TORINO - INTERVENTI DI
ADEGUAMENTO NORMATIVO, SISMICO E DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –
NEXTGENERATIONEU. PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 –
INVESTIMENTO 3.3. (APPLICAZIONE C.A.M. DM 23 giugno 2022
DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). (C.U.P.
J15B18000380002) (C.U.I L01907990012201900066) (C.I.G.
A009947DDB) (NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro
2.923.822,59

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	Si	Si
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	Si	Si
IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE	Si	Si
SELVA MERCURIO SRL	Si	Si

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: PROG. 25/2019 - I.I.S. SELLA-AALTO-LAGRANGE
SUCCURSALE DI VIA GENÉ 12, TORINO - INTERVENTI DI
ADEGUAMENTO NORMATIVO, SISMICO E DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –
NEXTGENERATIONEU. PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 –
INVESTIMENTO 3.3. (APPLICAZIONE C.A.M. DM 23 giugno 2022
DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). (C.U.P.
J15B18000380002) (C.U.I L01907990012201900066) (C.I.G.
A009947DDB) (NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro
2.923.822,59

C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	08/09/2023 21:33:13	101.56.152.163

Nome file estratto: sub_3195868075707655423_20230908213321562_A.zip

Nome file originale: 20230908213321562_A.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CEGLIA MARIA	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426, C=IT	08/09/2023 21:33:04

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	08/09/2023 15:59:25	88.43.110.154

Nome file estratto: sub_5548225273243905189_20230908155925764_Busta amministrativa.zip

Nome file originale: 20230908155925764_Busta amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GIUGGIA PAOLO	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	08/09/2023 15:56:57

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	08/09/2023 13:59:11	195.32.62.114

Nome file estratto: sub_1252122107348648538_20230908135913107_Doc amministrativa.zip

Nome file originale: 20230908135913107_Doc amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Oscar Franco	CN=InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3,OID.2.5.4.97=VATIT-07945211006, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCert S.p.A.,C=IT	08/09/2023 13:58:19

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SELVA MERCURIO SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	07/09/2023 14:35:21	151.3.88.250

Nome file estratto: sub_3113802570182554130_20230907143531357_requ. amm.vi.zip

Nome file originale: 20230907143531357_requ. amm.vi.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FERRARI STEFANO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	07/09/2023 14:34:31

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: PROG. 25/2019 - I.I.S. SELLA-AALTO-LAGRANGE
SUCCURSALE DI VIA GENÉ 12, TORINO - INTERVENTI DI
ADEGUAMENTO NORMATIVO, SISMICO E DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –
NEXTGENERATIONEU. PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 –
INVESTIMENTO 3.3. (APPLICAZIONE C.A.M. DM 23 giugno 2022
DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). (C.U.P.
J15B18000380002) (C.U.I L01907990012201900066) (C.I.G.
A009947DDB) (NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro
2.923.822,59

Round: 1 - Immissione valore offerta

C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	08/09/2023 21:34:59	101.56.152.163
Nome file estratto: sub_2914824875365299480_20230908213459347_20230908213417002_riepilogo_offerta_economica_round1_CLPCOSTRUZIONISRL.pdf		
Nome file originale: 20230908213459347_20230908213417002_riepilogo_offerta_economica_round1_CLPCOSTRUZIONISRL.pdf.p7m		
Firma digitale		
Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CEGLIA MARIA	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426,C=IT	08/09/2023 21:34:49
Marcatura temporale		
■ Nessuna marcatura		

GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	08/09/2023 09:55:08	88.43.110.154
Nome file estratto: sub_9048980178414523567_20230908095508427_20230908095407961_riepilogo_offerta_economica_round1_GIUGGIACOSTRUZIONISRL.pdf		
Nome file originale: 20230908095508427_20230908095407961_riepilogo_offerta_economica_round1_GIUGGIACOSTRUZIONISRL.pdf.p7m		
Firma digitale		
Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GIUGGIA PAOLO	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	08/09/2023 09:52:37
Marcatura temporale		
■ Nessuna marcatura		

IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	11/09/2023 08:36:03	195.32.62.114

Nome file estratto:

sub_410392410243944203_20230911083603538_20230911083327488_riepilogo_offerta_economica_round1_IMPRESAEDILEFRANCOSRLUNIPERSONALE.pdf

Nome file originale: 20230911083603538_20230911083327488_riepilogo_offerta_economica_round1_IMPRESAEDILEFRANCOSRLUNIPERSONALE.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Oscar Franco	CN=InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3,OID.2.5.4.97=VATIT-07945211006,OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCert S.p.A.,C=IT	11/09/2023 08:35:32

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SELVA MERCURIO SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	07/09/2023 14:38:00	151.3.88.250

Nome file estratto:

sub_6485882546674468924_20230907143800783_20230907143707968_riepilogo_offerta_economica_round1_SELVAMERCURIOSRL.pdf

Nome file originale: 20230907143800783_20230907143707968_riepilogo_offerta_economica_round1_SELVAMERCURIOSRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FERRARI STEFANO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	07/09/2023 14:37:55

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Graduatoria

Oggetto: PROG. 25/2019 - I.I.S. SELLA-AALTO-LAGRANGE
SUCCURSALE DI VIA GENÉ 12, TORINO - INTERVENTI DI
ADEGUAMENTO NORMATIVO, SISMICO E DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –
NEXTGENERATIONEU. PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 –
INVESTIMENTO 3.3. (APPLICAZIONE C.A.M. DM 23 giugno 2022
DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). (C.U.P.
J15B18000380002) (C.U.I L01907990012201900066) (C.I.G.
A009947DDB) (NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro
2.923.822,59

Round: 1 - Immissione valore offerta

L1 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 2,902,578.47 - Base asta non ribassabile: 21,244.12 - Importo previsto: 2,923,822.59

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	2467772.22		14.98	Si	Si	Si		No
2	SELVA MERCURIO SRL	2499990.84		13.87	Si	Si	No		No
3	IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE	2859330.05		1.49	Si	Si	No		No
4	GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	2869198.82		1.15	Si	Si	No		No