

**ATTO N. DD 6193**

**DEL 03/10/2023**

**Rep. di struttura DD-UB2 N. 188**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA ED EDILIZIA  
DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2**

**OGGETTO:** PROG. 563/2023. MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SERRAMENTI PRESSO GLI ISTITUTI BIRAGO C.SO NOVARA E BODONI VIA PONCHIELLI – TORINO. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. A) DEL D.LGS 36/2023, A FANTOLINO S.R.L..  
CUP J12B23002810003 – CIG A009D6212F

Premesso che:

- la gestione dell'edilizia scolastica media superiore rientra fra le funzioni delle Città Metropolitane (combinato disposto dell'art. 1, commi 44 e segg. e 85 e segg. della Legge 56/2014), le quali provvedono alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare o destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria;
- nell'ambito di tale competenza l'Ente è tenuto, in virtù dell'art. 18, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008, a provvedere agli "interventi strutturali e di manutenzione necessari" per assicurare la sicurezza dei locali e degli edifici per le istituzioni scolastiche ed educative;
- nell'ambito di competenza degli uffici della Direzione Edilizia Scolastica 2 rientrano gli Istituti Dalmazio Birago di c.so Novara 65 e l'Istituto Bodoni-Paravia in via Ponchielli 56, i cui serramenti risultano ammalorati;

Rilevata, quindi, la necessità di procedere in tempi brevi all'esecuzione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SERRAMENTI PRESSO GLI ISTITUTI BIRAGO C.SO NOVARA E BODONI VIA PONCHIELLI – TORINO;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che l'importo del presente affidamento (inferiore ad Euro 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

Rilevato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, a fronte del loro modesto valore, distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

Precisato che ai fini dell'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dell'appalto in oggetto, il Responsabile Unico del Progetto, arch. Claudio SCHIARI, ha ritenuto di richiedere un preventivo di spesa all'operatore FANTOLINO S.R.L. , con sede legale in VIA G. NATTA 11/B – 10148 - TORINO, Torino – P.IVA 07555650014, specializzata nell'esecuzione degli interventi in parola, iscritti all'Albo della Città Metropolitana di Torino nell'Elenco degli operatori economici esecutori di lavori pubblici, per le lavorazioni appartenenti alla cat. "OS 6 - finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi;"

- i preventivi sono pervenuti in data 15/05/2023, prot. n. 67457 e n. 67451, per un importo netto complessivo di € 48.984,80;

Evidenziato che:

- il Responsabile Unico del Progetto, l'arch. Claudio Schiari, ha ritenuto di avviare una trattativa sul portale Net4Market per confermare i preventivi pervenuti;
- la trattativa in parola è stata avviata in data 05/09/2023 con scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta entro e non oltre 08/09/2023 ore 12:00;

Considerato che, entro i termini assegnati, l'operatore FANTOLINO S.R.L. , con sede legale in VIA G. NATTA 11/B – 10148 - TORINO, Torino – P.IVA 07555650014, in trattativa ha confermato il preventivo pari a € 48.984,80;

Accertato che l'operatore economico selezionato presenta le seguenti caratteristiche:

- è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- è dotato di adeguati mezzi e maestranze per l'esecuzione dei lavori;
- è disponibile a realizzare tali interventi in tempi brevi;

Ritenuta la congruità del preventivo sopra richiamato in relazione alla prestazione dedotta ed alla professionalità posseduta;

Preso atto che:

- il legale rappresentante della società citata ha dichiarato che gli oneri della sicurezza aziendale ammontano

a € 2.000,00 ed i costi della manodopera ammontano a € 11.000,00;  
 - con propria dichiarazione, depositata agli atti della Direzione, il sottoscritto Arch. Claudio SCHIARI, Responsabile Unico del Progetto, ha attestato la congruità del costo della manodopera;

Dato atto che:

- i lavori sono classificati nella categoria di opere “OS 6 - finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi” e non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili;
- ai fini della liquidazione a saldo della prestazione oggetto del presente affidamento non rileva il Durc di Congruità, di cui al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143/2021;
- l’operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione tecnico-organizzativi per l’esecuzione dei lavori pubblici, ai sensi degli artt. 99 e 100 del D.Lgs. 36/2023;

Precisato che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha avviato le verifiche circa il possesso in capo all’operatore economico FANTOLINO S.R.L., dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 ;
- nell’ipotesi di mancanza e/o venir meno anche solo di uno dei requisiti richiesti dall’articolo citato, l’affidamento sarà oggetto di risoluzione contrattuale, previa comunicazione dell’avvio del procedimento ai sensi dell’art. 7 della L. n. 241/90 e s.m.i.;
- nel caso di risoluzione per le motivazioni di cui sopra, l’appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, eventualmente decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto;

Ritenuto, pertanto, di affidare i lavori di cui trattasi all’operatore economico FANTOLINO S.R.L. , con sede legale in VIA G. NATTA 11/B – 10148 - TORINO, Torino - P.IVA 07555650014, per l’importo netto di € 48.984,80, oltre IVA 22% per € 10.776,66, e quindi per complessivi € 59.761,46 ;

Considerato che:

-ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., per l’espletamento del lavoro in oggetto, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

Affidamento lavori	Settembre / 2023
Ultimazione lavori	Dicembre / 2023
Esigibilità della spesa	€ 59.761,46 / 2023

- tale cronoprogramma della spesa sopra indicato risulta coerente con la documentazione depositata agli atti della Direzione;

Dato atto di applicare la spesa in oggetto così come richiamata nell’Allegato Contabile costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che:

- la formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 ;
- al presente contratto si applicano i disposti di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- in conformità con quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale, fatte salve le riduzioni applicabili;

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l' arch. Claudio SCHIARI, Dirigente della Direzione EDILIZIA SCOLASTICA 2;
- non esistono cause di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 6 del 14 febbraio 2023 con cui è stato approvato il DUP 2023-2025 e s.m.i.;

Precisato che il presente provvedimento è collegato all'obiettivo operativo n. 0402Ob19 - Realizzazione nuove opere e interventi di adeguamento normativo e funzionale (componente edile ed idraulica) ;

Vista la disposizione del Direttore generale prot. n. 95862 del 10/07/2023 avente ad oggetto "Incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca ed affidamenti diretti di servizi lavori, e forniture. Visto del Dirigente di Dipartimento" ;

Visti:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36- Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1, comma 50, Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.

18/08/2000 n. 267, a tenore del quale la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente e l'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

- l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in materiale di giusto procedimento;

### **DETERMINA**

1. di dichiarare che le premesse, nonché tutto quanto espresso in narrativa, si intendono qui integralmente riportati, quali parti integranti del presente provvedimento;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SERRAMENTI PRESSO GLI ISTITUTI BIRAGO C.SO NOVARA E BODONI VIA PONCHIELLI – TORINO all'operatore economico FANTOLINO S.R.L. , con sede in VIA G. NATTA 11/B - CAP 10148 - TORINO, Torino, P.IVA 07555650014, per l'importo netto di € 48.984,80, oltre IVA 22% per € 10.776,66, e quindi per complessivi € 59.761,46;
3. di dare atto che l'Allegato Contabile, dal quale si rinviene l'applicazione della spesa, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di dare atto dell'insussistenza in capo al Responsabile Unico del Progetto, arch. Claudio SCHIARI, di cause di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Torino, 03/10/2023

IL DIRIGENTE (DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2)  
Firmato digitalmente da Claudio Schiari

## **All. 1) Allegato Contabile**

### **PDD di riferimento 6281/2023**

*UNITA' RIFERIMENTO: DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA ED EDILIZIA DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2*

*OGGETTO: PROG. 563/2023. MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SERRAMENTI PRESSO GLI ISTITUTI BIRAGO C.SO NOVARA E BODONI VIA PONCHIELLI – TORINO. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. A) DEL D.LGS 36/2023, A FANTOLINO S.R.L. CUP J12B23002810003 – CIG A009D6212F*

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n.6281/2023 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 7 del 14/2/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025, i relativi allegati e i successivi atti modificativi;
- il Decreto Sindacale n. 69 del 10/3/2023 con cui è stato approvato il PEG finanziario 2023-2025 e i successivi atti modificativi;

Rilevato che gli interventi previsti sono finanziati tramite avanzo d'amministrazione fondi non vincolati;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a registrare, la spesa complessiva di Euro 59.761,46 ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2023 (Progetto n. 563/2023);
- ad impegnare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 59.761,46, (CUP J12B23002810003 – CIG A009D6212F) all'operatore economico FANTOLINO S.R.L. (codice fornitore 23343) per "Affidamento lavori iva inclusa" al capitolo 22615/2023, come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

**La Dirigente della Direzione  
Integrazione Processi Finanziari e Contabili  
Dott.ssa Sarah Stefania Simonetti  
(firmato digitalmente)**

c.b.

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 6193 DEL 03/10/2023**

Impegno N.: 2023/8216

Descrizione: AFFIDAMENTO LAVORI IVA INCLUSA

Importo (€): 59.761,46

Cap.: 22615 / 2023 - BENI IMMOBILI - EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA - INTERVENTI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE -  
FONDI NON VINCOLATI (RIF. 22619 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: A009D6212F

CUP: J12B23002810003

Soggetto: Cod. 23343

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni