

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**OGGETTO: COMUNE DI PANCALIERI - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI  
NUOVO CAMPO DA CALCETTO PRESSO LA SCUOLA "ROBERTO CLARA" IN  
VIA CIRCONVALLAZIONE N. 1 A PANCALIERI (TO). PNRR\_MISURA 44 -  
ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'  
OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE - INVESTIMENTO 1.3. "PIANO PER  
LE INFRASTRUTTURE DELLO SPORT NELLE SCUOLE" . (Applicazione C.A.M.  
DM 23 giugno 2022 DNSH -DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021  
n. 32) (CUP C65E22000060006 ) (C.U.I. L85003230019202300001)**

**(C.I.G. A0312D621E ) (NUTS ITC 11)**

**Importo a base di gara: Euro 263.630,44.**

**VERBALE DI GARA**

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte

ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità , così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 **con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello .**

**Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.**

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-\*-

L'anno 2023 addì **Sette** del mese di **Dicembre** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Silvia Baietto - Responsabile Ufficio Strategie di gara, appalti di beni e servizi, soggetto aggregatore;
- Dott.ssa Mirella Seminerio - Funzionario della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti.

E'altresì presente la dipendente Annamaria Fuiano, Istruttore Amministrativo della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.

## **Documentazione d'offerta - Plico**

Oggetto: COMUNE DI PANCALIERI - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO CAMPO DA CALCETTO PRESSO LA SCUOLA "ROBERTO CLARA" IN VIA CIRCONVALLAZIONE N. 1 A PANCALIERI (TO). PNRR\_MISURA 44 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL' OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE - INVESTIMENTO 1.3. "PIANO PER LE INFRASTRUTTURE DELLO SPORT NELLE SCUOLE" . (Applicazione C.A.M. DM 23 giugno 2022 DNSH -DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (CUP C65E22000060006 ) (C.U.I. L85003230019202300001) (C.I.G. A0312D621E ) (NUTS ITC 11) Importo a base di gara: Euro 263.630,44.

<b>Ragione sociale</b>	<b>Amministrativa</b>	<b>Economica</b>
Damia sas di Caudullo Orazio Daniele &C.	Si	Si
ITAL-IMPIANTI srl	Si	Si
VERDE MATTONE SRL	Si	Si

## **Documentazione d'offerta - Amministrativa**

Oggetto: COMUNE DI PANCALIERI - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO CAMPO DA CALCETTO PRESSO LA SCUOLA "ROBERTO CLARA" IN VIA CIRCONVALLAZIONE N. 1 A PANCALIERI (TO). PNRR\_MISURA 44 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL' OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE - INVESTIMENTO 1.3. "PIANO PER LE INFRASTRUTTURE DELLO SPORT NELLE SCUOLE" . (Applicazione C.A.M. DM 23 giugno 2022 DNSH -DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (CUP C65E22000060006 ) (C.U.I. L85003230019202300001) (C.I.G. A0312D621E ) (NUTS ITC 11) Importo a base di gara: Euro 263.630,44.

## Damia sas di Caudullo Orazio Daniele &C. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	06/12/2023 23:05:59	37.102.11.180

**Nome file estratto:** sub\_4633002897784955168\_20231206230600893\_DAMIA\_Busta A\_Amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20231206230600893\_DAMIA\_Busta A\_Amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
ORAZIO DANIELE EMANUELE CAUDULLO	CN=Intesi Group EU Qualified Electronic Signature CA G2,OU=Qualified Trust Service Provider,O=Intesi Group S.p.A.,OID.2.5.4.97=VATIT-02780480964,C=IT	06/12/2023 23:04:59

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## ITAL-IMPIANTI srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	04/12/2023 09:57:20	95.228.157.119

**Nome file estratto:** sub\_2365739367757266601\_20231204095721012\_busta amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20231204095721012\_busta amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GIARNERA GIUSEPPE	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	04/12/2023 10:03:13

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura



## VERDE MATTONE SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	06/12/2023 14:56:55	93.42.250.133

**Nome file estratto:** sub\_4001864331491123230\_20231206145657852\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20231206145657852\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CINARDI LICIA ALFIA	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	06/12/2023 14:53:21

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: COMUNE DI PANCALIERI - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO CAMPO DA CALCETTO PRESSO LA SCUOLA "ROBERTO CLARA" IN VIA CIRCONVALLAZIONE N. 1 A PANCALIERI (TO). PNRR\_MISURA 44 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL' OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE - INVESTIMENTO 1.3. "PIANO PER LE INFRASTRUTTURE DELLO SPORT NELLE SCUOLE" . (Applicazione C.A.M. DM 23 giugno 2022 DNSH -DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (CUP C65E22000060006 ) (C.U.I. L85003230019202300001) (C.I.G. A0312D621E ) (NUTS ITC 11) Importo a base di gara: Euro 263.630,44.

Round: 1 - Immissione valore offerta

## Damia sas di Caudullo Orazio Daniele &C. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	06/12/2023 23:11:54	37.102.11.180

**Nome file estratto:**

sub\_3695682930103677626\_20231206231154488\_20231206231034781\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_DamiasasdiCaudulloOrazioDanieleC.pdf

**Nome file originale:** 20231206231154488\_20231206231034781\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_DamiasasdiCaudulloOrazioDanieleC.pdf.p7m

**Firma digitale**

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
ORAZIO DANIELE EMANUELE CAUDULLO	CN=Intesi Group EU Qualified Electronic Signature CA G2,OU=Qualified Trust Service Provider,O=Intesi Group S.p.A.,OID.2.5.4.97=VATIT-02780480964,C=IT	06/12/2023 23:11:09

**Marcatura temporale**

- Nessuna marcatura

## ITAL-IMPIANTI srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	04/12/2023 10:04:31	95.228.157.119

**Nome file estratto:**

sub\_7111668571860017599\_20231204100431280\_20231204100200480\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_ITALIMPIANTIsrl.pdf

**Nome file originale:** 20231204100431280\_20231204100200480\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_ITALIMPIANTIsrl.pdf.p7m

**Firma digitale**

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GIARNERA GIUSEPPE	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	04/12/2023 10:12:48

**Marcatura temporale**

- Nessuna marcatura

## VERDE MATTONE SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	06/12/2023 15:05:02	93.42.250.133

**Nome file estratto:**

sub\_4802761509667550176\_20231206150503025\_20231206150306025\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_VERDEMATTONESRL.pdf

**Nome file originale:** 20231206150503025\_20231206150306025\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_VERDEMATTONESRL.pdf.p7m

**Firma digitale**

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CINARDI LICIA ALFIA	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	06/12/2023 15:04:04

**Marcatura temporale**

- Nessuna marcatura

## Graduatoria

Oggetto: COMUNE DI PANCALIERI - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO CAMPO DA CALCETTO PRESSO LA SCUOLA "ROBERTO CLARA" IN VIA CIRCONVALLAZIONE N. 1 A PANCALIERI (TO). PNRR\_MISURA 44 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL' OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE - INVESTIMENTO 1.3. "PIANO PER LE INFRASTRUTTURE DELLO SPORT NELLE SCUOLE" . (Applicazione C.A.M. DM 23 giugno 2022 DNSH -DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (CUP C65E22000060006 ) (C.U.I. L85003230019202300001) (C.I.G. A0312D621E ) (NUTS ITC 11) Importo a base di gara: Euro 263.630,44.

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L1 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 257,165.71 - Base asta non ribassabile: 6,464.73 - Importo previsto: 263,630.44**

<b>Pos.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>Prezzo unitario (EUR)</b>	<b>Prezzo complessivo (EUR)</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Congrua</b>	<b>Idonea</b>	<b>Aggiud.</b>	<b>Data agg.</b>	<b>Sort.</b>
1	ITAL-IMPIANTI srl	216919.28		15.65	Si	Si	Si		No
2	VERDE MATTONE SRL	223065.54		13.26	Si	Si	No		No
3	Damia sas di Caudullo Orazio Daniele &C.	241427.17		6.12	Si	Si	No		No