

REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: CITTÀ DI RIVALTA DI TORINO - LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO, ANTINCENDIO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA EUROPA UNITA. PNRR M4-C1 INVESTIMENTO 3.3 NEXT GENERATION EU . (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 23.06.2022 - DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32).

(CUP B66C18000050006) (CUI 01864440019201800003) (C.I.G. A0085E6FE8) (NUTS ITC11)

Importo a base di gara: Euro 4.425.535,33

VERBALE DI GARA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base**

delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non è ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-*-

L'anno **2023** addì **otto** del mese di **settembre** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto:

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Dott.ssa Cosmina Popa - Funzionario della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti.

E' altresì presente la dipendente Annamaria Fuiano, Istruttore Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.



Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nei Report allegati.



Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: CITTÀ DI RIVALTA DI TORINO - LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO, ANTINCENDIO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA EUROPA UNITA. PNRR M4-C1 INVESTIMENTO 3.3 NEXT GENERATION EU . (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 23.06.2022 - DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). (CUP B66C18000050006) (CUI 01864440019201800003) (C.I.G. A0085E6FE8) (NUTS ITC11)
Importo a base di gara: Euro 4.425.535,33

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
CADEL SCARL	Si	Si
FRATELLI BOTTANO SRL	Si	Si
SIAL IMPIANTI SRL a socio unico	Si	Si
Studio OIKOS S.R.L.	Si	Si

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: CITTÀ DI RIVALTA DI TORINO - LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO, ANTINCENDIO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA EUROPA UNITA. PNRR M4-C1 INVESTIMENTO 3.3 NEXT GENERATION EU . (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 23.06.2022 - DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). (CUP B66C18000050006) (CUI 01864440019201800003) (C.I.G. A0085E6FE8) (NUTS ITC11)
Importo a base di gara: Euro 4.425.535,33

CADEL SCARL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	07/09/2023 14:27:09	79.61.158.107

Nome file estratto: sub_7263232797764966412_20230907142719768_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20230907142719768_Busta Amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GALILEO CARBONI	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	07/09/2023 14:26:08

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

FRATELLI BOTTANO SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	07/09/2023 09:09:30	109.75.114.155

Nome file estratto: sub_46324941194729157_20230907090930805_A - Documentazione Amministrativa.zip

Nome file originale: 20230907090930805_A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BOTTANO AGOSTINO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	07/09/2023 09:08:56

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SIAL IMPIANTI SRL a socio unico - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	06/09/2023 12:44:01	94.84.47.26

Nome file estratto: sub_6517852580790707409_20230906124402401_Documentazione amministrativa.zip

Nome file originale: 20230906124402401_Documentazione amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MANNA SIMONE	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	06/09/2023 12:43:53

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Studio OIKOS S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	07/09/2023 18:06:51	151.84.158.85

Nome file estratto: sub_496412037461570437_20230907180657540_Documentazione amministrativa Studio Oikos.zip

Nome file originale: 20230907180657540_Documentazione amministrativa Studio Oikos.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
VAIRO EDOARDO GUSTAVO	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	07/09/2023 18:06:35

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: CITTÀ DI RIVALTA DI TORINO - LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO, ANTINCENDIO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA EUROPA UNITA. PNRR M4-C1 INVESTIMENTO 3.3 NEXT GENERATION EU . (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 23.06.2022 - DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). (CUP B66C18000050006) (CUI 01864440019201800003) (C.I.G. A0085E6FE8) (NUTS ITC11)
Importo a base di gara: Euro 4.425.535,33

Round: 1 - Immissione valore offerta

CADEL SCARL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	07/09/2023 16:38:05	79.61.158.107

Nome file estratto:

sub_1673366632297270638_20230907163805765_20230907163154106_riepilogo_offerta_economica_round1_CADELSCARL.pdf

Nome file originale: 20230907163805765_20230907163154106_riepilogo_offerta_economica_round1_CADELSCARL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GALILEO CARBONI	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	07/09/2023 16:36:23

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

FRATELLI BOTTANO SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	07/09/2023 09:16:36	109.75.114.155

Nome file estratto:

sub_1856908469735060786_20230907091636586_20230907091448763_riepilogo_offerta_economica_round1_FRATELLIBOTTANOSRL.pdf

Nome file originale: 20230907091636586_20230907091448763_riepilogo_offerta_economica_round1_FRATELLIBOTTANOSRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BOTTANO AGOSTINO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	07/09/2023 09:16:24

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SIAL IMPIANTI SRL a socio unico - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	06/09/2023 12:48:32	94.84.47.26

Nome file estratto:

sub_1277960850549559035_20230906124832229_20230906124713093_riepilogo_offerta_economica_round1_SIALIMPIANTISRLasociounico.pdf

Nome file originale: 20230906124832229_20230906124713093_riepilogo_offerta_economica_round1_SIALIMPIANTISRLasociounico.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MANNA SIMONE	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	06/09/2023 12:48:13

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Studio OIKOS S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	07/09/2023 18:10:35	151.84.158.85

Nome file estratto:

sub_5027078459508224014_20230907181035278_20230907180935578_riepilogo_offerta_economica_round1_StudioOIKOSSRL.pdf

Nome file originale: 20230907181035278_20230907180935578_riepilogo_offerta_economica_round1_StudioOIKOSSRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
VAIRO EDOARDO GUSTAVO	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	07/09/2023 18:10:20

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Graduatoria

Oggetto: CITTÀ DI RIVALTA DI TORINO - LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO, ANTINCENDIO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA EUROPA UNITA. PNRR M4-C1 INVESTIMENTO 3.3 NEXT GENERATION EU . (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 23.06.2022 - DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). (CUP B66C18000050006) (CUI 01864440019201800003) (C.I.G. A0085E6FE8) (NUTS ITC11)
Importo a base di gara: Euro 4.425.535,33

Round: 1 - Immissione valore offerta

L.1.6 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 4,324,323.50 - Base asta non ribassabile: 4,425,535.33 - Importo previsto: 101,211.83

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	SIAL IMPIANTI SRL a socio unico	3619891.20		16.29	Si	Si	Si		No
2	CADEL SCARL	3665729.03		15.23	Si	Si	No		No
3	Studio OIKOS S.R.L.	3997404.64		7.56	Si	Si	No		No
4	FRATELLI BOTTANO SRL	4103350.57		5.11	Si	Si	No		No