

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TORINO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

INFORMAZIONI SOCIETARIE

**CHIVASSO INDUSTRIA -
SOCIETA' PER AZIONI IN
LIQUIDAZIONE**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CHIVASSO (TO) PIAZZA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA * CAP 10034 FRAZIONE: C/O COMUNE
Indirizzo PEC	chindspa@legalmail.it
Numero REA	TO - 874620
Codice fiscale	07224120019
Forma giuridica	societa' per azioni
Procedure in corso	scioglimento e liquidazione

YSDF2D

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2014
CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZIONE

Sommario

Capitolo 1 - PROSPETTO CONTABILE
**Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA PDF OTTENUTA IN AUTOMATICO
DA XBRL**
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Reg. Imp. 07224120019
Rea 874620

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in PIAZZA C.A. DALLA CHIESA PRESSO COMUNE - 10034 CHIVASSO (TO) Capitale sociale Euro
516.450,00 I.V.

Bilancio al 31/12/2014

Stato patrimoniale attivo	31/12/2014	31/12/2013
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento		
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità		
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno		
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) Avviamento		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		
7) Altre		
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati		
2) Impianti e macchinario		
3) Attrezzature industriali e commerciali		3.605
4) Altri beni		
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
		3.605
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) imprese controllanti		
d) altre imprese		52
		52
2) Crediti		
a) verso imprese controllate		
- entro 12 mesi		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
 Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

- oltre 12 mesi	_____	_____
b) verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		_____
c) verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	_____	_____
d) verso altri		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	_____	887
		887
		887
3) Altri titoli		
4) Azioni proprie (valore nominale complessivo)		939
Totale immobilizzazioni		4.544

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo		
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) Lavori in corso su ordinazione		
4) Prodotti finiti e merci	5.712.910	7.005.255
5) Acconti		
	_____	_____
	5.712.910	7.005.255

II. Crediti

1) Verso clienti		
- entro 12 mesi	20.320	6.435
- oltre 12 mesi		
	_____	_____
	20.320	6.435
2) Verso imprese controllate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	_____	_____
3) Verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	_____	_____
4) Verso controllanti		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4-bis) Per crediti tributari		
- entro 12 mesi	10.457	13.403
- oltre 12 mesi		
		10.457
		13.403
4-ter) Per imposte anticipate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	3.508	16.975
- oltre 12 mesi		
		3.508
		16.975
		34.285
		36.813
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni</i>		
1) Partecipazioni in imprese controllate		
2) Partecipazioni in imprese collegate		
3) Partecipazioni in imprese controllanti		
4) Altre partecipazioni		
5) Azioni proprie (valore nominale complessivo)		
6) Altri titoli		
<i>IV. Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	157.187	4.775
2) Assegni		50.000
3) Denaro e valori in cassa	443	126
	157.630	54.901
Totale attivo circolante	5.904.825	7.096.969
D) Ratei e risconti		
- disaggio su prestiti		
- vari	3.945	5.206
	3.945	5.206
Totale attivo	5.908.770	7.106.719
Stato patrimoniale passivo	31/12/2014	31/12/2013
A) Patrimonio netto		
I. Capitale	516.450	516.450

Bilancio al 31/12/2014

Pagina 3

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

<i>II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni</i>		
<i>III. Riserva di rivalutazione</i>		
<i>IV. Riserva legale</i>	99.487	99.487
<i>V. Riserve statutarie</i>	298.441	298.441
<i>VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio</i>		
<i>VII. Altre riserve</i>		
Riserva straordinaria o facoltativa	239.237	239.237
Riserva per acquisto azioni proprie		
Riserva per conversione EURO	(1)	
Riserva da condono		
Accantonamento per costi e oneri di liquidazione	(1.370.000)	
Svalutazioni	(1.076.841)	
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	(2)
Altre...		
	(2.207.604)	239.235
<i>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</i>	(1.037.156)	(731.471)
<i>IX. Utile d'esercizio</i>	292.686	
<i>IX. Perdita d'esercizio</i>	()	(305.685)
<i>Acconti su dividendi</i>	()	()
<i>Copertura parziale perdita d'esercizio</i>		
Totale patrimonio netto	(2.037.696)	116.457
B) Fondi per rischi e oneri		
1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) Fondi per imposte, anche differite		
3) Altri	906.000	
Totale fondi per rischi e oneri	906.000	
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti		
1) Obbligazioni		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
2) Obbligazioni convertibili		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
3) Debiti verso soci per finanziamenti			
- entro 12 mesi	310.821		525.564
- oltre 12 mesi			
		310.821	525.564
4) Debiti verso banche			
- entro 12 mesi	5.119.431		4.787.746
- oltre 12 mesi			
		5.119.431	4.787.746
5) Debiti verso altri finanziatori			
- entro 12 mesi	68.800		103.002
- oltre 12 mesi			
		68.800	103.002
6) Acconti			
- entro 12 mesi	100.000		93.564
- oltre 12 mesi			
		100.000	93.564
7) Debiti verso fornitori			
- entro 12 mesi	889.073		966.187
- oltre 12 mesi			
		889.073	966.187
8) Debiti rappresentati da titoli di credito			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
9) Debiti verso imprese controllate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
10) Debiti verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
11) Debiti verso controllanti			
- entro 12 mesi	28.004		27.708
- oltre 12 mesi			
		28.004	27.708
12) Debiti tributari			
- entro 12 mesi	272.172		181.232
- oltre 12 mesi			
		272.172	181.232

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
- entro 12 mesi	2.114	4.620
- oltre 12 mesi		
	<hr/>	<hr/>
	2.114	4.620
14) Altri debiti		
- entro 12 mesi	249.988	295.550
- oltre 12 mesi		
	<hr/>	<hr/>
	249.988	295.550
Totale debiti	7.040.403	6.985.173
E) Ratei e risconti		
- aggio sui prestiti		
- vari	63	5.089
	<hr/>	<hr/>
	63	5.089
Totale passivo	5.908.770	7.106.719
Conti d'ordine	31/12/2014	31/12/2013

1) Rischi assunti dall'impresa

Fideiussioni

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Avalli

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Altre garanzie personali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Garanzie reali

- a imprese controllate

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

a imprese collegate		
a imprese controllanti		
a imprese controllate da controllanti		
ad altre imprese		
Altri rischi		
crediti ceduti		
altri		
2) Impegni assunti dall'impresa		
3) Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione		
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato		
beni presso l'impresa in pegno o cauzione		
altro		
4) Altri conti d'ordine	2.649.763	17.420.226
Totale conti d'ordine	2.649.763	17.420.226

Conto economico	31/12/2014	31/12/2013
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	374.902	
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	(219.695)	(150.000)
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	260.563	438.756
- contributi in conto esercizio		
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		
	260.563	438.756
Totale valore della produzione	415.770	288.756
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		
7) Per servizi	128.466	166.816

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZIONE...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

8) Per godimento di beni di terzi	5.752	5.873
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi		9.289
b) Oneri sociali		2.849
c) Trattamento di fine rapporto		720
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		
		<hr/>
		12.858
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	223	1.111
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
		<hr/>
	223	1.111
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) Accantonamento per rischi		
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	94.267	93.466
Totale costi della produzione ante utilizzo fdo costi e oneri di liquidazione	228.708	280.124
(-) Utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione	(187.000)	
Totale costi della produzione post utilizzo fdo costi e oneri di liquidazione	41.708	280.124
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	374.062	8.632

C) Proventi e oneri finanziari

15) Proventi da partecipazioni:

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- altri

16) Altri proventi finanziari:

- a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni
 - da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - da controllanti

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

- altri			
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante			
d) proventi diversi dai precedenti:			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- altri	5		49
		5	49
		5	49
17) Interessi e altri oneri finanziari:			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- altri	344.215		309.884
		344.215	309.884
(-) utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione		(277.000)	
Totale Interessi e altri oneri finanziari post utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione		67.215	309.884
17-bis) Utili e Perdite su cambi			
Totale proventi e oneri finanziari		(67.210)	(309.835)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie			
18) Rivalutazioni:			
a) di partecipazioni			
b) di immobilizzazioni finanziarie			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante			
19) Svalutazioni:			
a) di partecipazioni			
b) di immobilizzazioni finanziarie			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante			
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie			
E) Proventi e oneri straordinari			
20) Proventi:			
- plusvalenze da alienazioni			
- varie			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

21) Oneri:		
- minusvalenze da alienazioni		
- imposte esercizi precedenti		354
- varie	1	
	<u>1</u>	<u>354</u>
		1
		<u>354</u>
Totale delle partite straordinarie	(1)	(354)
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	306.851	(301.557)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	14.165	4.128
b) Imposte differite		
c) Imposte anticipate		
d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		
	<u>14.165</u>	<u>4.128</u>
		14.165
		<u>4.128</u>
23) Utile (Perdita) dell'esercizio	292.686	(305.685)

Chivasso, li 25 maggio 2015
Il Liquidatore
In originale firmato da
Dr.ssa Chiara Casalino

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Reg. Imp. 07224120019
Rea 874620

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in PIAZZA C.A. DALLA CHIESA PRESSO COMUNE - 10034 CHIVASSO (TO) Capitale sociale Euro
516.450,00 I.V.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2014

Premessa

Signori Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia utile d'esercizio pari a Euro 292.686.

{Il risultato positivo in realtà deriva dalla modalità di contabilizzazione degli oneri di liquidazione, che sono già stati accantonati in sede di bilancio iniziale di liquidazione in apposito fondo, posta negativa di patrimonio netto, di cui si darà ampiamente atto in questa Nota Integrativa. Il risultato di esercizio al netto degli utilizzi del fondo è negativo per euro 171.314.

Vi ricordo che la società è stata posta in liquidazione a seguito dell'assemblea straordinaria del 28 febbraio 2014, iscritta nel Registro delle Imprese in data 20 marzo 2014; con tale assemblea la sottoscritta è stata nominata Liquidatore.

E' questo quindi il primo bilancio dalla delibera di scioglimento e qui di seguito sono indicati gli effetti dello scioglimento sul patrimonio aziendale e sulle valutazioni degli asset societari.

Per meglio illustrare l'effetto operato sul patrimonio netto dalla liquidazione, sono allegati alla presente Nota Integrativa, ai sensi del principio contabile OIC 5 relativo ai bilanci di liquidazione, il rendiconto degli Amministratori al 20 marzo 2014, oltre all'indicazione dettagliata degli stanziamenti e delle svalutazioni operate per effetto del mutamento dei criteri di redazione del bilancio.

Ai fini del confronto, viene allegato qui di seguito un prospetto recante a confronto gli Stati Patrimoniali del rendiconto degli amministratori, del bilancio iniziale di liquidazione e del bilancio al 31/12/2014.

Stato patrimoniale			
Gli importi presenti sono espressi in euro			
Stato patrimoniale attivo	rendiconto amministratori 20/03/2014	bilancio iniziale di liquidazione 20/03/2014	bilancio di esercizio al 31/12/14
	I. IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Costo storico - Ammortamenti/svalutazioni	-	-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

II.	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI			
	Attrezzature industriali e commerciali			
	Costo storico	47.305	47.305	47.305
	- Ammortamenti/ svalutazioni	(43.923)	(47.305)	(47.305)
		3.382	-	-
III.	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE			
	1) Partecipazioni d) altre imprese	52	52	52
	- svalutazioni		(52)	(52)
	2) Crediti d) verso altri	887	887	757
	- svalutazioni	9	(757)	(757)
		39	130	-
	Totale immobilizzazioni	4.321	130	-
C)	ATTIVO CIRCOLANTE			
I.	Rimanenze 4) prodotti finiti e merci	7.005.255	5.932.605	5.712.910
II.	Crediti			
1)	Crediti verso clienti entro 12 mesi	2.615	2.615	2.320
	oltre 12 mesi			
4-bis)	Crediti tributari entro 12 mesi	19.789	19.789	10.457
	oltre 12 mesi			
5)	Crediti verso altri entro 12 mesi	378	378	3.508
	oltre 12 mesi			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

III.	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
IV.	Disponibilità liquide			
1)	Depositi bancari e postali	2.3 54	2. 354	157. 187
2)	Assegni Denaro e valori in cassa	00	000	
3)		226	226	443
	Totale attivo circolante	7.080.6	6.007.9	5.904.825
D)	RATEI E RISCONTI			
	- vari	9.1 24	9.1 24	3. 945
	TOTALE ATTIVITA'	7.094.0	6.017.2	5.908.770
		62	21	
	Stato patrimoniale passivo			
	<i>rendiconto amministrato i 20/03/2014</i>		<i>bilancio iniziale di liquidazione 20/03/2014</i>	<i>bilancio di esercizio al 31/12/14</i>
A)	PATRIMONIO NETTO			
I.	Capitale	516.4	516.4	516.
IV	Riserva legale	50	50	450.
V	Riserve statutarie	99.4	99.	99.
VII	Altre riserve riserva straordinaria	87	487	487
	Rettifiche di liquidazione	298.4	298.4	298.
	Svalutazioni Fondo costi e oneri di liquidazione arrotondamenti	41	41	441
VIII	Perdite portate a nuovo	239.2	239.2	239.
IX	Utile/Perdita di esercizio	37	37	237
			(1.076.841)	(1.076.841)
			(1.370.000)	(1.370.000)
			(1)	
		(1.037.156)	(1.037.156)	(1.037.156)
		(67.505)	(67.505)	292.
		48.9		686
		54	(2.397.888)	(2.037.696)
B)	FONDI PER RISCHI E ONERI			
	Accantonamento costi e oneri di liquidazione		1.370.00	906.000

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZIONE
 Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

D)	DEBITI			
	Debiti verso soci per finanziamenti			
3)	Entro 12 mesi	446.6	446.6	310.
	Oltre 12 mesi	87	87	821
4)	Debiti verso banche			
	Entro 12 mesi	4.787.7	4.787.7	5.119.
	Oltre 12 mesi	53	53	431
5)	Debiti verso altri finanziatori			
	Entro 12 mesi	95.5	95.5	68.
	Oltre 12 mesi	24	24	800
6)	Acconti			
	Entro 12 mesi	100.0	100.0	100.
	Oltre 12 mesi	00	00	000
7)	Debiti verso fornitori			
	Entro 12 mesi	972.6	972.6	889.
	Oltre 12 mesi	61	61	073
11)	Debiti verso controllanti			
	Entro 12 mesi	23.5	23.5	28.
	Oltre 12 mesi	86	86	004
12)	Debiti tributari			
	Entro 12 mesi	200.9	200.9	272.
	Oltre 12 mesi	56	56	172
13)	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
	Entro 12 mesi	1.4	1.4	2.
	Oltre 12 mesi	25	25	114
14)	Altri debiti			
	Entro 12 mesi	338.2	338.2	249.
	Oltre 12 mesi	30	30	988
		6.966.8	6.966.8	7.040.
		22	22	403
E)	RATEI E RISCONTI			

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

	- vari	78.2 87		78.2 87		63
TOTALE	7.094.0		6.017.2		5.908.	
PASSIVITA'	63		21		770	

Parimenti, viene inserito un prospetto di confronto dei conti economici del periodo ante liquidazione (1/1-20/3/2014), del periodo post liquidazione sino alla chiusura dell'esercizio (20/3-31/12/2014) e complessivo dell'esercizio 1/1-31/12/2014.

Conto economico	periodo 1/1 - 31/12/2014	periodo 1/1 - 20/3/2014	periodo 21/3 - 31/12/20 14
A) Valore della produzione	-	-	-
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	374.902		374.902
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(219.695)		(219.695)
Altri	260.563	9	44
Totale altri ricavi e proventi	260.563	9	44
Totale valore della produzione	415.769	9	374.2
B) Costi della produzione	-	-	-
7) per servizi	128.466	1	107.4
8) per godimento di beni di terzi	5.752	0	3.4
Totale ammortamenti e svalutazioni	223	3	22
14) Oneri diversi di gestione	94.267	7	76.3
Totale costi della produzione	228.708	1	187.1
Utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione	(187.000)		(187.000)
Totale costi della produzione al netto dell'utilizzo fondo	41.708	1	96
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) al netto del fondo	374.061	8	374.0
Totale altri proventi finanziari	5		5
17) Interessi ed altri oneri finanziari	-	-	-
altri	(344.215)	) (66.719	) (277.49
Totale interessi e altri oneri finanziari	(344.215)	) (66.719	) (277.49
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)	(344.210)	) (66.719	) (277.49
Utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione	277.000		277.0
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis) al netto del fondo	(67.210)	) (66.719	) (49
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	306.851	) (66.711	) 373.5
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-		-
Imposte correnti	14.164	4	70
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	14.164	4	70
23		(67.505	360.1
) Utile (perdita) dell'esercizio	292.687	)	93

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sempre in aderenza con il principio contabile OIC5, è stato istituito il Fondo per costi e oneri di liquidazione; in esso è stato iscritto l'ammontare complessivo dei costi ed oneri che si prevede di sostenere per tutta la durata della liquidazione, al netto dei proventi che si prevede di conseguire, i quali forniscono una copertura, sia pur parziale, di quei costi ed oneri; nel caso specifico della Chind, nel fondo non sono stati iscritti – in quanto non ragionevolmente prevedibili - proventi. L'iscrizione iniziale nel Fondo di tali costi, oneri (e proventi) costituirebbe una deviazione dai principi contabili applicabili al bilancio ordinario d'esercizio, giustificata però dalla natura di bilancio straordinario dei bilanci di liquidazione e, in particolare, dalle finalità esclusivamente prognostiche del bilancio iniziale di liquidazione.

Per rispettare il principio di chiarezza del bilancio di cui all'art. 2423 c.c., in conto economico sono comunque stati iscritti i costi ed oneri di liquidazione ed i proventi di liquidazione in base ai criteri sulla competenza economica. L'importo complessivo annuale dei costi ed oneri rilevati è stato poi neutralizzato da un'apposita voce del conto economico inserita dopo il totale dell'aggregato "Costi della produzione", con segno negativo, denominata "Utilizzo del Fondo per costi ed oneri di liquidazione". Subito dopo è iscritto il saldo fra il totale costi della produzione e l'utilizzo del fondo, che fornisce l'importo netto che grava effettivamente sul risultato economico dell'esercizio; così anche per gli oneri finanziari.

Il dettaglio della formazione e degli utilizzi del fondo è descritto nell'apposita voce.

Per quanto riguarda la determinazione del risultato, vi precisiamo che esso è pressoché totalmente determinato dall'attività svolta dalla società tramite le associazioni in partecipazione per il comparto A e per il comparto B; le risultanze di tali gestioni sono confluite nel bilancio qui presentato, al netto degli utili attribuiti agli associati e oltre ai costi di gestione della società.

In particolare, i risultati delle associazioni in partecipazione sono i seguenti:

1* Comparto A: presenta una perdita ante imposte di € 61.379; il risultato è di competenza della Vostra società per euro 57.257 e per 4.122 euro degli associati.

2* Comparto B: presenta una perdita ante imposte di € 253.706, di cui € 82.692 di competenza della Chind e € 171.014 di competenza degli associati

Le notizie sulle attività svolte nel corso dell'esercizio 2014 e sui fatti di rilievo verificatisi, Vi saranno illustrati nella relazione sulla gestione.

A completamento dell'informazione dovuta, si allegano alla presente nota integrativa i rendiconti delle associazioni in partecipazione sopra citate.

}.
}

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico. Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2014 si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni non potendosi fondare sulla continuità dei medesimi principi, anche se, si ricorda, già nei precedenti esercizi si è ricorsi all'applicazione del Principio contabile OIC n. 5. Infatti ad essi sono stati applicati i criteri ivi previsti per i bilanci e le situazioni redatte per periodi anteriori alla data di scioglimento della società; in sostanza, si era continuato ad applicare il principio del going-concern pur nella consapevolezza dell'affievolirsi della prospettiva di continuità aziendale; nella valutazione delle voci dell'attivo si era quindi avuto riguardo alla recuperabilità dei valori indicati (presumibili valori di realizzo) e per le passività ai valori di estinzione, criteri del tutto omogenei a quelli adottati nel presente bilancio.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile, salvo quanto indicato in premessa.

Si ricorda in ogni caso che, in considerazione della finalità della liquidazione di ripartire il patrimonio sociale tra i soci, i criteri valutativi delle poste patrimoniali sono stati fondati sulla loro capacità di produrre o assorbire risorse finanziarie, ovvero:

· per le attività "il probabile valore di realizzo conseguibile entro un termine ragionevolmente breve e tenuto presente che normalmente i beni vengono venduti separatamente", con il conforto, per i beni immobili, dell'aggiornamento di apposita stima peritale;

· per le passività "il valore di estinzione, ossia la somma che si dovrà pagare per estinguerle, tenuto conto anche degli interessi".

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Materiali

Sono state inizialmente iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento sino alla data di scioglimento; per il periodo successivo è stata operata una svalutazione per tener conto del valore di presumibile realizzo. La svalutazione effettuata è stata iscritta nel bilancio iniziale di liquidazione in apposita posta (negativa) del patrimonio netto, di cui si detaglierà nei commenti del patrimonio netto.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sino alla data di scioglimento, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

attrezzature: {

- mobili 12%,
- macchine elettroniche d'ufficio, cellulari ed elaboratori: 20%

I beni di valore non rilevante (inferiore a 516 euro) sono integralmente ammortizzati nell'esercizio. }

Si è comunque verificato che il valore netto dell'immobilizzazione non sia inferiore al valore recuperabile dalla cessione della stessa, operando le opportune svalutazioni. Se in esercizi successivi venissero meno i presupposti della svalutazione verrebbe ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione. Si ritiene che il valore di estinzione non differisca significativamente da quello così calcolato

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

In considerazione dell'apertura della fase di liquidazione, la sottoscritta Liquidatrice ha incaricato un perito di valutare il presumibile valore di realizzo delle rimanenze. La perizia ha determinato un valore complessivo delle rimanenze superiore a quello determinato in base ai costi sostenuti, tuttavia tale valore complessivo deve essere considerato come somma di valutazioni di singoli lotti/opere; fra questi singoli beni, alcuni hanno una valutazione che supera quella di libro, mentre altri ne hanno una inferiore. In base al principio della prudenza, sono stati perciò svalutati i beni con valore contabile superiore a quello di perizia, mentre non sono stati rivalutati quelli con valore di libro inferiore al dato peritale. Il tutto ha determinato una svalutazione complessiva di 1.222.650 euro, di cui 150.000 già stanziati in precedenti esercizi. La svalutazione effettuata è stata iscritta nel bilancio iniziale di liquidazione in apposita posta (negativa) del patrimonio netto.

Per quanto riguarda i valori lordi, l'attuale quantificazione risente esclusivamente dalle appostazioni effettuate in precedenti esercizi, nei quali, nella determinazione delle rimanenze si è tenuto conto esclusivamente delle spese strettamente connesse al processo produttivo, escludendo quelle di natura eccezionale o anomala, le spese generali, nonché quelle di distribuzione e assimilate. Poiché però parte dei costi relativi alle opere eseguite nei precedenti esercizi sono stati integrati da contributi pubblici, il costo delle stesse è stato assunto al netto della quota di contributi di competenza dei precedenti esercizi, non essendovene di competenza del presente. Si rileva inoltre che nel costo delle rimanenze, come per il precedente esercizio, sono compresi gli oneri finanziari relativi ai finanziamenti contratti per la costruzione degli immobili alla cui costruzione è diretta l'attività della Chind SpA.

Partecipazioni

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le partecipazioni sono state svalutate perché { sono state svalutate perché il loro valore non è recuperabile in sede di liquidazione }

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

In questa voce risulta appostato il "fondo per costi e oneri di liquidazione" di cui all'introduzione, per indicare l'ammontare complessivo dei costi ed oneri che si prevede di sostenere per tutta la durata della liquidazione.

L'iscrizione iniziale di tali costi e proventi costituisce una deroga ai principi che regolano la formazione del bilancio d'esercizio, giustificata dalla natura straordinaria del bilancio iniziale di liquidazione.

In tale fondo sono iscritti:

· i costi e gli oneri diversi da quelli correlati ad attività e passività originatesi da operazioni compiute dagli

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

amministratori;

· i costi, gli oneri ed i proventi attinenti alla gestione di liquidazione che possono essere previsti nell'an, anche se non determinabili nel quantum, al momento di redazione del bilancio iniziale di liquidazione

Si fornisce in allegato alla presente Nota Integrativa (voce fondo rischi) il dettaglio della composizione del fondo e del suo utilizzo a partire dal bilancio iniziale di liquidazione.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;
- le rettifiche ai saldi delle imposte differite.

L'Ires differita e anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'Irap corrente, differita e anticipata è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

I rischi relativi a garanzie concesse, personali o reali, per debiti altrui sono stati indicati nei conti d'ordine per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata; l'importo del debito altrui garantito alla data di riferimento del bilancio, se inferiore alla garanzia prestata, è indicato nella presente nota integrativa.

Gli impegni sono stati indicati nei conti d'ordine al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione.

La valutazione dei beni di terzi presso l'impresa è stata effettuata:

- al valore nominale per i titoli a reddito fisso non quotati;
- al valore corrente di mercato per i beni, le azioni e i titoli a reddito fisso quotati;
- al valore desunto dalla documentazione esistente negli altri casi.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile sono descritti nelle note esplicative e accantonati secondo criteri di congruità nei fondi rischi.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento di fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento. Non si è tenuto conto dei rischi di natura remota.

Sono altresì indicati fra i conti d'ordine, a mero scopo di memoria, oneri e perdite fiscali da scomputare dal reddito in futuri esercizi, nonché i crediti relativi a clienti per i quali è intervenuta sentenza dichiarativa di fallimento, senza che però, per ora e a quanto consta, la procedura si sia conclusa.

Attività

B) Immobilizzazioni

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	3.605	(3.605)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Attrezzature industriali e commerciali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	47.842
Ammortamenti esercizi precedenti	(44.237)
Saldo al 31/12/2013	3.605
Svalutazione dell'esercizio	(3.382)
Ammortamenti dell'esercizio	(223)

Svalutazioni e ripristino di valore effettuate nel corso dell'anno

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 2 e 3-bis, C.c.)

Le immobilizzazioni materiali sono state svalutate sulla base delle considerazioni della scarsa recuperabilità del valore in sede di liquidazione.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	939	(939)

Partecipazioni

Descrizione	31/12/2013	Incremento	Decremento	31/12/2014
Altre imprese	52		52	
	52		52	

Si forniscono le seguenti informazioni relative alle partecipazioni possedute direttamente o indirettamente per le imprese controllate, collegate (articolo 2427, primo comma, n.5, C.c.).

Si tratta della partecipazione al Consorzio Eurocons acquisita nel corso del 2003

Crediti

Descrizione	31/12/2013	Incremento	Decremento	31/12/2014	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione
Altri	887		887		
	887		887		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Si tratta di cauzioni; l'importo residuo al 31/12 si riferisce principalmente a cauzioni relative a contratti di somministrazione di energia elettrica, così come gli incrementi; i decrementi si riferiscono alle svalutazioni degli stessi in considerazione della loro scarsa recuperabilità, nonché alla loro restituzione.
La ripartizione dei crediti secondo area geografica non è significativa

Nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per valore superiori al loro fair value.

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
5.712.910	7.005.255	(1.292.345)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

Rimanenze

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo (articolo 2427, primo comma, n. 8, C.c.).

Descrizione	Oneri finanziari capitalizzati
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	
Lavori in corso su ordinazione	
Prodotti finiti e merci	
Accanti (versati)	
Totale	

Si precisa che il fondo obsolescenza magazzino al {31.12.2014} pari a Euro { 1.222.650 }, ha subito nel corso dell'esercizio la seguente movimentazione:

Descrizione	Importo
F.do obsolescenza magazzino al 31/12/2013	150.000
Utilizzo del fondo obsolescenza nell'esercizio	
Accant.to al fondo obsolescenza nell'esercizio	1.072.650
Saldo f.do obsolescenza magazzino al 31/12/2014	1.222.650

II. Crediti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
34.285	36.813	(2.528)

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Verso clienti	20.320			20.320	
Per crediti tributari	10.457			10.457	
Verso altri	3.508			3.508	
	34.285			34.285	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZIONE...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2013	44.217	2.665	46.883
Accantonamento esercizio/giroconto	(694)	695	
Saldo al 31/12/2014	43.523	3.360	46.883

La ripartizione dei crediti al 31/12/2014 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V /Controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia	20.320				3.508	23.828
Totale	20.320				3.508	23.828

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
157.630	54.901	102.729

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013
Depositi bancari e postali	157.187	4.775
Assegni		50.000
Denaro e altri valori in cassa	443	126
	157.630	54.901

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
3.945	5.206	(1.261)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2014, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Rateo attivo compensi amministrazione condominio	2.951
Risconto canone dominio	83
Risconto assicurazioni	911
	3.945

Passività

A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
(2.037.696)	116.457	(2.154.153)

Descrizione	31/12/2013	Incrementi	Decrementi	31/12/2014
Capitale	516.450			516.450
Riserva legale	99.487			99.487
Riserve statutarie	298.441			298.441
Riserva straordinaria o facoltativa	239.237			239.237
Varie altre riserve	(2)			(2.446.841)
Riserva per conversione EURO			1	(1)
Accantonamento per costi e oneri di liquidazione		(1.370.000)		(1.370.000)
Svalutazioni		(1.076.841)		(1.076.841)
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(2)		(3)	1
Utili (perdite) portati a nuovo	(731.471)		305.685	(1.037.156)
Utili (perdite) dell'esercizio	(305.685)	292.686	(305.685)	292.686
Totale	116.457	(2.154.155)	(2)	(2.037.696)

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto

Descrizione	31/12/2013	Distribuzione dei dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	31/12/2014
Capitale	516.450						516.450
Riserva legale	99.487						99.487
Riserve statutarie	298.441						298.441
Riserva straordinaria	239.237						239.237
Varie altre riserve	(2)			(2.446.839)			(2.446.841)
Utili (perdite) portati a nuovo	(731.471)		(305.685)				(1.037.156)
Utili (perdite) dell'esercizio	(305.685)		598.371				292.686

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Totale 116.457 292.686 (2.446.839) (2.037.696)

Il capitale sociale è composto da n. 1.000 azioni prive di valore nominale.

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	516.450	B			
Riserva legale	99.487				
Riserve statutarie	298.441	A, B			
Altre riserve	(2.207.604)	A, B, C			
Utili (perdite) portati a nuovo	(1.037.156)	A, B, C			

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

- a) Composizione della voce Riserve di rivalutazione: non sussiste
 b) Composizione della voce Riserve statutarie:

Riserve	Importo
Riserva statutaria	198.960
Riserva Fondo rischi	99.480

c) Utile per azione: non sussiste

Nel patrimonio netto, non sono presenti le seguenti poste:

- Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.
- Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.
- Riserve incorporate nel capitale sociale

Si dettaglia qui di seguito la composizione della voce Svalutazioni" iscritta nel patrimonio netto nel bilancio iniziale di liquidazione al 20/3/2014

RETTIFICHE DI LIQUIDAZIONE 20/3/14	
TOTALE SVALUTAZIONI DELL' ATTIVO	(1.076.841)
B) IMMOBILIZZAZIONI	(4.191)
II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
4) Altri beni materiali	(3.382)
III	
- IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	(809)
1) Partecipazioni	(52)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

5) Crediti verso altri	(757)
C) ATTIVO CIRCOLANTE	(1.072.650)
I - RIMANENZE	
4) Prodotti finiti e merci	(1.072.650)

Circa la composizione della voce "Accantonamento per costi e oneri di liquidazione", si rinvia al paragrafo successivo.

B) Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
906.000		906.000

Descrizione	31/12/2013	Incrementi	Decrementi	31/12/2014
Altri		1.370.000	464.000	906.000
		1.370.000	464.000	906.000

Si tratta del fondo oneri e spese di liquidazione, che risulta così formato:

Per quanto riguarda la sua composizione:

COSTI DI GESTIONE ANNUALI	21/3-31/12/14	2015	2016	2017	2018	TOTALE
Costi operativi vari	57	47	47	47	47	245
Consulenze	63	156	71	61	41	392
IMU	55	73	37	24	24	213
Sanzioni IMU	11		32			43
Spese e oneri finanziari e altri oneri	277	200				477
Totale	463	476	187	132	112	1370

Per quanto riguarda la movimentazione:

COSTI DI GESTIONE ANNUALI	FONDO AL 21/3/14	RETTIFICHE AL FONDO	COSTI E ONERI SOSTENUTI	IMPORTI RESIDUI
Costi operativi vari	245		57	188
Consulenze	392		63	329
IMU	213		56	157
Sanzioni IMU	43		11	32
Spese e oneri finanziari	477		277	200
Totale	1370	0	464	906

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
7.040.403	6.985.173	55.230

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Debiti verso soci per finanziamenti	310.821			310.821	
Debiti verso banche	5.119.431			5.119.431	
Debiti verso altri finanziatori	68.800			68.800	
Acconti	100.000			100.000	
Debiti verso fornitori	889.073			889.073	
Debiti verso controllanti	28.004			28.004	
Debiti tributari	272.172			272.172	
Debiti verso istituti di previdenza	2.114			2.114	
Altri debiti	249.988			249.988	
	7.040.403			7.040.403	

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2014, comprensivo dei mutui passivi, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.

La voce "Acconti" accoglie gli anticipi ricevuti dai clienti relativi a forniture di beni e servizi non ancora effettuate; tale voce è comprensiva degli acconti con o senza funzione di caparra, per operazioni di cessione di immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie.

I "Debiti verso soci per finanziamenti" sono così ripartiti secondo le scadenze e la clausola di postergazione contrattuale (articolo 2427, primo comma, n. 19-bis, C.c.)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Nominativo	Entro 12 mesi	Di cui postergati	Oltre 12 mesi	Di cui postergati	Totale	Totale di cui
Zoppoli & Pulcher apporti associazione in part.	137.592				137.592	
Secap apporti associazione in part.	137.592				137.592	
Zoppoli & Pulcher per finanziamento fruttifero	15.000				15.000	
Secap per finanziamento fruttifero	15.000				15.000	
Zoppoli & Pulcher per interessi diversi	2.818				16.784	
Secap per interessi diversi	2.818				16.784	
Arrotondamento	1				1	
Totale	310.821				310.821	

Parte rilevante di tale debito, come si può vedere dallo schema, è costituito dalla quota capitale dell'apporto effettuato dai soci nell'associazione in partecipazione per il comparto B, al netto delle perdite maturate. E' bene precisare che l'apporto di Zoppoli e Pulcher Costruzioni Generali SpA e Secap SpA è stato eseguito prima dell'ingresso delle due società nella compagine sociale della Chind SpA. La riduzione rispetto al precedente esercizio è dovuta all'avvenuta compensazione con i crediti vantati dalla società per perdite dell'associazione in partecipazione attribuite agli associati. Rispetto al precedente esercizio sono stati altresì riclassificate le caparre ricevute (iscritte ora fra gli acconti) e gli interessi sui debiti commerciali (iscritti fra i debiti di fornitura)

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

Per i debiti verso imprese controllate, collegate e controllanti si invita a fare riferimento a quanto indicato nella Relazione sulla Gestione

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti per imposta IRES relativa al periodo post liquidazione (euro 3.096). Inoltre, sono iscritti debiti per imposta IRAP, per euro 8.599, al netto degli acconti versati nel corso dell'esercizio per Euro {1.676 }.

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".

Nella voce "altri debiti" si segnala l'importo di euro 154.113 (oltre a 15.242 euro di oneri aggiuntivi) ripetuto dalla Regione Piemonte a seguito della revoca del finanziamento concesso per il lotto B del Centro servizi; la Regione ha affidato la riscossione del credito a Equitalia, che ha già notificato alla Chind la cartella corrispondente alla prima delle tre rate concesse per il pagamento.

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2014 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V / Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
----------------------------	---------------	-----------------	---------------	------------------	-----------	--------

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZIONE...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE				
Italia	889.073	28.004	249.988	1.167.065
Totale	889.073	28.004	249.988	1.167.065

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
63	5.089	(5.026)

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Non sussistono, al 31/12/2014, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Rateo passivo canone noleggio	63
	63

Conti d'ordine

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 9, C.c.)

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Altri conti d'ordine	2.649.763	17.420.226	(14.770.463)
	2.649.763	17.420.226	(14.770.463)

Tra i conti d'ordine nel 2014 sono stati iscritti gli importi delle perdite fiscali che potranno essere dedotte in esercizi successivi (euro 1.291.259), interessi passivi non dedotti ma deducibili, ove ne ricorrano le condizioni, in esercizi successivi (euro 1.314.982) accantonamento al fondo svalutazione crediti eccedente la quote deducibile per euro 43.522; le medesime voci nell'esercizio precedente ammontavano rispettivamente a euro 1.317.458, euro 1.038.105 ed euro 46.882.

La differenza rispetto al precedente esercizio riguarda massimali di assicurazioni stipulate dalla Chind a proprio favore e che, non essendo dato civilisticamente richiesto, si è ritenuto di non indicare più, pur continuando a sussistere dette assicurazioni, e questo per euro 15.004.073, oltre al valore di euro 13.709 per crediti verso cliente fallito, essendosi chiuso il fallimento con pagamento di un piccolo importo a favore della Chind.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
415.770	288.756	127.014

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	374.902		374.902
Variazioni rimanenze prodotti	(219.695)	(150.000)	(69.695)
Altri ricavi e proventi	260.563	438.756	(178.193)
	415.770	288.756	127.014

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione.

Ricavi per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

La ripartizione dei ricavi per categoria di attività non è significativa.

Ricavi per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

La ripartizione dei ricavi per aree geografiche non è significativa.

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
41.708	280.124	(238.416)

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Servizi	128.466	166.816	(38.350)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZIONE

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

<i>CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE</i>			
Godimento di beni di terzi	5.752	5.873	(121)
Salari e stipendi		9.289	(9.289)
Oneri sociali		2.849	(2.849)
Trattamento di fine rapporto		720	(720)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	223	1.111	(888)
Oneri diversi di gestione	94.267	93.466	801
Totale ante utilizzo fondo	228.708	280.124	(51.416)
(-) Utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione	(187.000)		(187.000)
Totale post utilizzo fondo	41.708	280.124	(238.416)

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
(67.210)	(309.835)	242.625

Proventi finanziari

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	5	49	(44)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(67.215)	(309.884)	242.669
	(67.210)	(309.835)	242.625

Proventi da partecipazioni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 11, C.c.)

Descrizione	Controllate	Collegate	Altre
-------------	-------------	-----------	-------

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali				5	5
				5	5

Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari				254.835	254.835
Interessi fornitori				12.647	12.647
Interessi medio credito				67.734	67.734
Sconti o oneri finanziari				9.000	9.000
Arrotondamento				(1)	(1)
Totale ante utilizzo fondo		344.215			344.215
(-) Utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione				(277.000)	(277.000)
Totale post utilizzo fondo				67.215	67.215

E) Proventi e oneri straordinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
(1)	(354)	353

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Descrizione	31/12/2014	Anno precedente	31/12/2013
Imposte esercizi		Imposte esercizi	(354)
Varie	(1) Varie		
Totale oneri	(1) Totale oneri		(354)
	(1)		(354)

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
14.165	4.128	10.037

Imposte	Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
Imposte correnti:	14.165	4.128	10.037
IRES	3.096		3.096
IRAP	11.069	4.128	6.941
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	14.165	4.128	10.037

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Si precisa che l'imposta Ires di euro 3.096 è di competenza dell'esercizio fiscale 21/3-31/12/2014, mentre l'Irap di euro 11.069 è di competenza del periodo 1/1-20/3 per euro 794 e del successivo 21/3-31/12/2014 per euro 10.275.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

{ Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti. Non si è tuttavia ritenuto di stanziare crediti per imposte anticipate in quanto - per le stesse - non sussistono al momento le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

tipologia	2009	2010	2011	2012	2013	2014	totale
}							
imposte anticipate							
Perdite fiscali							
riportabili	256.752,00	246.981,00	457.985,00	208.901,00	147.158,00	- 26.518,00	1.291.259,00
Interessi indeducibili	44.393,00	170.352,00	210.757,00	308.318,00	304.285,00	276.877,00	1.314.982,00
Fondo rischi su crediti							-
Fondo eccedente							
2010		9.645,00	10.206,00	22.240,00	2.126,00	- 694,00	43.523,00
TOTALE	301.145,00	426.978,00	678.948,00	539.459,00	453.569,00		2.649.764,00 (A)
IRES anticipata							728.686,00
IRAP anticipata							-
totale							728.686,00 (A')
imposte differite							
IRES differita							-
IRAP differita							-
totale							- (B')
Imposte differite							
"nette" (B'-A')							728.686,00
Utilizzo							
imposte anticipate/differite							
						utilizzo	totale
IRES anticipata						7.292,45	
IRAP anticipata						190,85	7.483,30
IRES differita						-	
IRAP differita						-	

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

- corrispettivi spettanti per la revisione legale dei conti annuali: Euro {18.000, compreso il compenso Collegio Sindacale }
- corrispettivi spettanti per gli altri servizi di verifica svolti: Euro {zero }
- corrispettivi spettanti per servizi di consulenza fiscale svolti: Euro {zero }
- corrispettivi spettanti per altri servizi diversi dalla revisione legale: Euro {zero }

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.c.).

Qualifica	Compenso
Amministratori	20.833
Collegio sindacale	18.000

Rendiconto finanziario

Come previsto dal Principio Contabile OIC n. 10, di seguito sono rappresentate le informazioni di natura finanziaria

Descrizione	esercizio 31/12/2014	esercizio 31/12/2013
A. Flusso finanziario della gestione reddituale		
Utile (perdita) dell'esercizio	292.686	(305.685)
Imposte sul reddito	14.165	4.128
Interessi passivi (interessi attivi) (Dividendi)	67.210	309.835
Plusvalenze da alienazioni incluse nella voce A5		
Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5		
Minusvalenze da alienazioni incluse nella voce B14		
Minusvalenze da alienazioni		
Totale (plusvalenze) / minusvalenze derivanti da cessione relative a:		
di cui immobilizzazioni materiali		
di cui immobilizzazioni immateriali		
di cui immobilizzazioni finanziarie		
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	374.061	8.278
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita		
Accantonamenti ai fondi	1.370.000	720
Ammortamenti delle immobilizzazioni	223	1.111
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	3.382	
Altre rettifiche per elementi non monetari		
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	1.373.605	1.831
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	1.292.345	150.000
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	(13.885)	42.684
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	(77.114)	81.829
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	1.261	173
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	(5.026)	(54.912)
Altre variazioni del capitale circolante netto	(202.027)	53.646
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	995.554	273.420
Altre rettifiche		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

<i>CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE</i>		
Interessi incassati/(pagati)	(67.210)	(309.835)
(Imposte sul reddito pagate)	253.879	(7.702)
Dividendi incassati (Utilizzo dei fondi)	(464.000)	(1.125)
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	(277.331)	(318.662)
FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)	2.465.889	(35.133)
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento		
Immobilizzazioni materiali (Investimenti) Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali (Investimenti) Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie (Investimenti) Prezzo di realizzo disinvestimenti	939	441
Immobilizzazioni finanziarie non immobilizzate (Investimenti) Prezzo di realizzo disinvestimenti Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)	939	441
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche Accensione finanziamenti Rimborso finanziamenti	331.685	604.067
	(248.945)	(516.614)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento Cessione (acquisto) di azioni proprie Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	(2.446.839)	(2)
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)	(2.364.099)	87.451
INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+-B+-C)	102.729	52.759
Disponibilità liquide iniziali Disponibilità liquide finali	54.901	2.142
	157.630	54.901
INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE	102.729	52.759

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Chivasso, li 25 maggio 2015
Il Liquidatore
In originale firmato da
Dr.ssa Chiara Casalino

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in PIAZZA C.A. DALLA CHIESA PRESSO COMUNE - 10034 CHIVASSO (TO)
Capitale sociale Euro 516.450,00 i.v.

Allegato n. 1 alla nota integrativa
al bilancio al 31/12/2014

Rendiconto economico
dell'associazione in partecipazione
per il comparto A

Gli importi presenti sono espressi in Euro.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

CHIVASSO INDUSTRIA SPA in liquidazione

Chivasso (TO) - Piazza C.A. Dalla Chiesa c/o Comune

Codice fiscale e n. Registro Imprese di Torino 07224120019

COMPARTO A

CONTO ECONOMICO AL 31.12.2014

Valore della
produzione

ALTRI RICAVI E PROVENTI

40.814

Totale altri ricavi e
proventi

40.814

Totale valore della
produzione

40.814

Costi della
produzione

per

servizi

1.382

ONERI DIVERSI DI
GESTIONE

18.270

Totale costi della

produzione

19.652

Differenza tra valore e costi della produzione (A -
B)

21.162

ONERI

FINANZIARI

1.016

Totale interessi e altri oneri

finanziari

1.016

Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)

(1.016)

Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)

20.146

Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e
anticipate

(2.229)

Utile (perdita) dell'esercizio

17.917

Attribuzione risultato gestione comune

(79.296)

Utile (perdita) dell'esercizio al netto del risultato della gestione
comune

(61.379)

Chivasso, li 25 maggio 2015

Il Liquidatore

In originale firmato da

Dr.ssa Chiara Casalino

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in PIAZZA C.A. DALLA CHIESA PRESSO COMUNE - 10034 CHIVASSO (TO)
Capitale sociale Euro 516.450,00 i.v.

Allegato n. 2 alla nota integrativa
al bilancio al 31/12/2014

Rendiconto economico
dell'associazione in partecipazione
per il comparto B

Gli importi presenti sono espressi in Euro.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

CHIVASSO INDUSTRIA SPA in liquidazione

Chivasso (TO) - Piazza C.A. Dalla Chiesa c/o Comune

Codice fiscale e n. Registro Imprese di Torino 07224120019

COMPARTO B

CONTO ECONOMICO AL 31.12.2014

Valore della produzione

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	369.000
Variazioni delle rimanenze di prod. in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(219.695)
Altri ricavi e proventi	
ALTRI RICAVI E PROVENTI	
Totale valore della produzione	149.305
Costi della produzione	
per servizi	336
AMMORTAMENTI	156
Oneri diversi di gestione	63.526
Totale costi della produzione	64.018
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	85.286
PROVENTI FINANZIARI	2
ONERI FINANZIARI	1.868
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)	(1.866)
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	83.421
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	7.682
Utile (perdita) dell'esercizio	75.739
Attribuzione risultato gestione comune	(329.445)
Utile (perdita) dell'esercizio al netto del risultato della gestione comune	(253.706)

Chivasso, li 25 maggio 2015

Il Liquidatore

In originale firmato da

Dr.ssa Chiara Casalino

La sottoscritta Alessandra Rigaldo, in qualità di Professionista incaricato, dichiara, ai sensi dell'articolo 31, comma 2 quinquies, della Legge n. 340/2000, che la copia del presente bilancio di esercizio, in formato .PDF/A-1, è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società. Li, Torino, 09.07.2015

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in 10034 CHIVASSO (TO) PIAZZA C.A. DALLA CHIESA PRESSO COMUNE

Codice Fiscale 07224120019 - Numero Rea TO 874620

P.I.: 07224120019

Capitale Sociale Euro 0 i.v.

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI (SP)

Settore di attività prevalente (ATECO): SVILUPPO DI PROGETTI IMMOBILIARI SENZA COSTRUZIONE (41.10.00)

Società in liquidazione: si

Società con socio unico: no

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no

Appartenenza a un gruppo: no

Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31-12-2014

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31-12-2014

Nota Integrativa parte iniziale

Signori Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia utile d'esercizio pari a Euro 292.686.

(Il risultato positivo in realtà deriva dalla modalità di contabilizzazione degli oneri di liquidazione, che sono già stati accantonati in sede di bilancio iniziale liquidazione in apposito fondo, posta negativa di patrimonio netto, di cui si darà ampiamente atto in questa Nota Integrativa. Il risultato di esercizio al ne degli utilizzi del fondo è negativo per euro 171.314.)

Vi ricordo che la società è stata posta in liquidazione a seguito dell'assemblea straordinaria del 28 febbraio 2014, iscritta nel Registro delle Imprese in data marzo 2014; con tale assemblea la sottoscritta è stata nominata Liquidatore.

E' questo quindi il primo bilancio dalla delibera di scioglimento e qui di seguito sono indicati gli effetti dello scioglimento sul patrimonio aziendale e su valutazioni degli asset societari.

Per meglio illustrare l'effetto operato sul patrimonio netto dalla liquidazione, sono allegati alla presente Nota Integrativa, ai sensi del principio contabile OIC relativo ai bilanci di liquidazione, il rendiconto degli Amministratori al 20 marzo 2014, oltre all'indicazione dettagliata degli stanziamenti e delle svalutazioni operate per effetto del mutamento dei criteri di redazione del bilancio.

Ai fini del confronto, viene allegato qui di seguito un prospetto recante a confronto gli Stati Patrimoniali del rendiconto degli amministratori, del bilancio iniziale di liquidazione e del bilancio al 31/12/2014.

Stato patrimoniale

Gli importi presenti sono espressi in euro

Stato patrimoniale attivo		<i>rendiconto amministratori 20 /03/2014</i>	<i>bilancio iniziale di liquidazione 20/03/ 2014</i>	<i>bilancio di esercizio al 31/12/14</i>
I.	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI			
	Costo storico			
	- Ammortamenti/svalutazioni			
		-	-	-
II.	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI			
	Attrezzature industriali e commerciali			
	Costo storico	47.305	47.305	47.305

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

	- Ammortamenti/svalutazioni	(43.923)	(47.305)	(47.305)
		3.382	-	-
III.	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE			
	1) Partecipazioni			
	d) altre imprese	52	52	52
	- svalutazioni		(52)	(52)
	2) Crediti			
	d) verso altri	887	887	757
	- svalutazioni		(757)	(757)
		939	130	-
	Totale immobilizzazioni	4.321	130	-
C)	ATTIVO CIRCOLANTE			
I.	Rimanenze			
	4) prodotti finiti e merci	7.005.255	5.932.605	5.712.910
II.	Crediti			
1)	Crediti verso clienti			
	entro 12 mesi	2.615	2.615	20.320
	oltre 12 mesi			
4-bis)	Crediti tributari			
	entro 12 mesi	19.789	19.789	10.457
	oltre 12 mesi			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZIONE

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

5)	Crediti verso altri			
	entro 12 mesi	378	378	3.508
	oltre 12 mesi			
III.	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
IV.	Disponibilità liquide			
1)	Depositi bancari e postali	2.354	2.354	157.187
2)	Assegni	50.000	50.000	
3)	Denaro e valori in cassa	226	226	443
	Totale attivo circolante	7.080.617	6.007.967	5.904.825
D)	RATEI E RISCONTI			
	- vari	9.124	9.124	3.945
	TOTALE ATTIVITA'	7.094.062	6.017.221	5.908.770

Stato patrimoniale passivo

		<i>rendiconto amministratori 20 /03/2014</i>	<i>bilancio iniziale di liquidazione 20/03/ 2014</i>	<i>bilancio di esercizio al 31/12/14</i>
A)	PATRIMONIO NETTO			
I.	Capitale	516.450	516.450	516.450
IV	Riserva legale	99.487	99.487	99.487
V	Riserve statutarie	298.441	298.441	298.441
VII	Altre riserve			
	riserva straordinaria	239.237	239.237	239.237
	Rettifiche di liquidazione			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

	Svalutazioni		(1.076.841)	(1.076.841)
	Fondo costi e oneri di liquidazione		(1.370.000)	(1.370.000)
	arrotondamenti		(1)	
VIII	Perdite portate a nuovo	(1.037.156)	(1.037.156)	(1.037.156)
IX	Utile/Perdita di esercizio	(67.505)	(67.505)	292.686
		48.954	(2.397.888)	(2.037.696)
B)	FONDI PER RISCHI E ONERI			
	Accantonamento costi e oneri di liquidazione		1.370.000	906.000
D)	DEBITI			
3)	Debiti verso soci per finanziamenti			
	Entro 12 mesi	446.687	446.687	310.821
	Oltre 12 mesi			
4)	Debiti verso banche			
	Entro 12 mesi	4.787.753	4.787.753	5.119.431
	Oltre 12 mesi			
5)	Debiti verso altri finanziatori			
	Entro 12 mesi	95.524	95.524	68.800
	Oltre 12 mesi			
6)	Acconti			
	Entro 12 mesi	100.000	100.000	100.000
	Oltre 12 mesi			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

7)	Debiti verso fornitori			
	Entro 12 mesi	972.661	972.661	889.073
	Oltre 12 mesi			
11)	Debiti verso controllanti			
	Entro 12 mesi	23.586	23.586	28.004
	Oltre 12 mesi			
12)	Debiti tributari			
	Entro 12 mesi	200.956	200.956	272.172
	Oltre 12 mesi			
13)	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
	Entro 12 mesi	1.425	1.425	2.114
	Oltre 12 mesi			
14)	Altri debiti			
	Entro 12 mesi	338.230	338.230	249.988
	Oltre 12 mesi			
		6.966.822	6.966.822	7.040.403
E)	RATEI E RISCONTI			
	- vari	78.287	78.287	63
	TOTALE PASSIVITA'	7.094.063	6.017.221	5.908.770

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Parimenti, viene inserito un prospetto di confronto dei conti economici del periodo ante liquidazione (1/1-20/3/2014), del periodo post liquidazione sino a chiusura dell'esercizio (20/3-31/12/2014) e complessivo dell'esercizio 1/1-31/12/2014.

Conto economico

		periodo 1/1 - 31/12/2014	periodo 1/1 - 20/3/2014	periodo - 31/12
A)	Valore della produzione	-	-	-
1)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	374.902		374.90
2)	Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(219.695)	-	(219
	Altri	260.563	41.519	2:
	Totale altri ricavi e proventi	260.563	41.519	2:
	Totale valore della produzione	415.769	41.519	374.25
B)	Costi della produzione	-	-	-
7)	per servizi	128.466	21.061	107.40
8)	per godimento di beni di terzi	5.752	2.330	3.422
	Totale ammortamenti e svalutazioni	223	223	-
14)	Oneri diversi di gestione	94.267	17.897	76.369
	Totale costi della produzione	228.708	41.511	1:
	Utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione	(187.000		(
		)		187.00
	Totale costi della produzione al netto dell'utilizzo fondo	41.708	41.511	196
	Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) al netto del fondo	374.061	8	3:
	Totale altri proventi finanziari	5		5
17)	Interessi ed altri oneri finanziari	-		-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZIONE

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

		(344.215	((
altri	)	66.719	)	277.4€
		(344.215	(66.719	(27
Totale interessi e altri oneri finanziari))))
		(344.210	(66.719	(27
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)))))
Utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione		277.000		277.0€
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)	al netto del fondo	(67.210)	(66.719))
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)		306.851	(66.711)	373.5€
22)	Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-	-
	Imposte correnti	14.164	794	13.37€
	Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	14.164	794	13.37€
23)	Utile (perdita) dell'esercizio	292.687	(67.505)	3€

Sempre in aderenza con il principio contabile OIC5, è stato istituito il Fondo per costi e oneri di liquidazione; in esso è stato iscritto l'ammontare complessivi dei costi ed oneri che si prevede di sostenere per tutta la durata della liquidazione, al netto dei proventi che si prevede di conseguire, i quali forniscono una copertura, sia pur parziale, di quei costi ed oneri; nel caso specifico della Chind, nel fondo non sono stati iscritti - in quanto non ragionevolmente prevedibili proventi. L'iscrizione iniziale nel Fondo di tali costi, oneri (e proventi) costituirebbe una deviazione dai principi contabili applicabili al bilancio ordinario d'esercizio, giustificata però dalla natura di bilancio straordinario dei bilanci di liquidazione e, in particolare, dalle finalità esclusivamente prognostiche del bilancio iniziale di liquidazione.

Per rispettare il principio di chiarezza del bilancio di cui all'art. 2423 c.c., in conto economico sono comunque stati iscritti i costi ed oneri di liquidazione e proventi di liquidazione in base ai criteri sulla competenza economica. L'importo complessivo annuale dei costi ed oneri rilevati è stato poi neutralizzato in un'apposita voce del conto economico inserita dopo il totale dell'aggregato "Costi della produzione", con segno negativo, denominata "Utilizzo del Fondo per costi ed oneri di liquidazione". Subito dopo è iscritto il saldo fra il totale costi della produzione e l'utilizzo del fondo, che fornisce l'importo netto che grava effettivamente sul risultato economico dell'esercizio; così anche per gli oneri finanziari.

Il dettaglio della formazione e degli utilizzi del fondo è descritto nell'apposita voce.

Per quanto riguarda la determinazione del risultato, vi precisiamo che esso è pressoché totalmente determinato dall'attività svolta dalla società tramite associazioni in partecipazione per il comparto A e per il comparto B; le risultanze di tali gestioni sono confluite nel bilancio qui presentato, al netto degli attribuiti agli associati e oltre ai costi di gestione della società.

In particolare, i risultati delle associazioni in partecipazione sono i seguenti:

- Comparto A: presenta una perdita ante imposte di € 61.379; il risultato è di competenza della Vostra società per euro 57.257 e per 4.122 euro degli associati.
- Comparto B: presenta una perdita ante imposte di € 253.706, di cui € 82.692 di competenza della Chind e € 171.014 di competenza degli associati.

Le notizie sulle attività svolte nel corso dell'esercizio 2014 e sui fatti di rilievo verificatisi, Vi saranno illustrati nella relazione sulla gestione.

A completamento dell'informazione dovuta, si allegano alla presente nota integrativa i rendiconti delle associazioni in partecipazione sopra citate.

).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Criteria di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

Criteria di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2014 si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni non potendosi fondare sulla continuità dei medesimi principi, anche se, si ricorda, già nei precedenti esercizi si è ricorso all'applicazione del Principio contabile OIC n. 5. Infatti ad essi sono stati applicati i criteri ivi previsti per i bilanci e le situazioni redatte per periodi anteriori a data di scioglimento della società; in sostanza, si era continuato ad applicare il principio del going-concern pur nella consapevolezza dell'affievolirsi della prospettiva di continuità aziendale; nella valutazione delle voci dell'attivo si era quindi avuto riguardo alla recuperabilità dei valori indicati (presumibili valori realizzo) e per le passività ai valori di estinzione, criteri del tutto omogenei a quelli adottati nel presente bilancio.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passivi per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale le operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza de sostanziale sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile, salvo quanto indicato premessa.

Si ricorda in ogni caso che, in considerazione della finalità della liquidazione di ripartire il patrimonio sociale tra i soci, i criteri valutativi delle poste patrimoniali sono stati fondati sulla loro capacità di produrre o assorbire risorse finanziarie, ovvero:

- per le attività "il probabile valore di realizzo conseguibile entro un termine ragionevolmente breve e tenuto presente che normalmente i beni vengono venduti separatamente", con il conforto, per i beni immobili, dell'aggiornamento di apposita stima peritale;
- per le passività "il valore di estinzione, ossia la somma che si dovrà pagare per estinguerle, tenuto conto anche degli interessi".

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

I rischi relativi a garanzie concesse, personali o reali, per debiti altrui sono stati indicati nei conti d'ordine per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata; l'importo del debito altrui garantito alla data di riferimento del bilancio, se inferiore alla garanzia prestata, è indicato nella presente nota integrativa.

Gli impegni sono stati indicati nei conti d'ordine al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione.

La valutazione dei beni di terzi presso l'impresa è stata effettuata:

- al valore nominale per i titoli a reddito fisso non quotati;
- al valore corrente di mercato per i beni, le azioni e i titoli a reddito fisso quotati;
- al valore desunto dalla documentazione esistente negli altri casi.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile sono descritti nelle note esplicative e accantonati secondo criteri di congruità nei fondi rischi

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento di fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento. Non si è tenuto conto dei rischi di natura remota.

Sono altresì indicati fra i conti d'ordine, a mero scopo di memoria, oneri e perdite fiscali da scomputare dal reddito in futuri esercizi, nonché i crediti relativi clienti per i quali è intervenuta sentenza dichiarativa di fallimento, senza che però, per ora e a quanto consta, la procedura si sia conclusa.

Conti d'ordine

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 9, C.c.)

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Altri conti d'ordine	2.649.763	17.420.226	(14.770.463)
	2.649.763	17.420.226	(14.770.463)

Tra i conti d'ordine nel 2014 sono stati iscritti gli importi delle perdite fiscali che potranno essere dedotte in esercizi successivi (euro 1.291.259), intere: passivi non dedotti ma deducibili, ove ne ricorrano le condizioni, in esercizi successivi (euro 1.314.982) accantonamento al fondo svalutazione crec eccedente la quote deducibile per euro 43.522; le medesime voci nell'esercizio precedente ammontavano rispettivamente a euro 1.317.458, euro 1.038.1 ed euro 46.882.

La differenza rispetto al precedente esercizio riguarda massimali di assicurazioni stipulate dalla Chind a proprio favore e che, non essendo da civilisticamente richiesto, si è ritenuto di non indicare più, pur continuando a sussistere dette assicurazioni, e questo per euro 15.004.073, oltre al valore euro 13.709 per crediti verso cliente fallito, essendosi chiuso il fallimento con pagamento di un piccolo importo a favore della Chind.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Nota Integrativa Attivo

Immobilizzazioni immateriali

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0	0
Variazioni nell'esercizio								
Valore di fine esercizio								
Costo	-	-	2.466	-	-	-	-	2.466
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	2.466	-	-	-	-	2.466
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0	0

Immobilizzazioni materiali

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	3.605	(3.605)

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Materiali

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZIONE
 Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sono state inizialmente iscritte al costo di acquisto e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento sino alla data di scioglimento; per il periodo successivo è stata operata una svalutazione per tener conto del valore di presumibile realizzo. La svalutazione effettuata è stata iscritta nel bilancio iniziale di liquidazione in apposita posta (negativa) del patrimonio netto, di cui si dettaglierà nei commenti del patrimonio netto.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sino alla data di scioglimento, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- attrezzature: {
- mobili 12%,
- macchine elettroniche d'ufficio, cellulari ed elaboratori: 20%

I beni di valore non rilevante (inferiore a 516 euro) sono integralmente ammortizzati nell'esercizio. }

Si è comunque verificato che il valore netto dell'immobilizzazione non sia inferiore al valore recuperabile dalla cessione della stessa, operando le opportune svalutazioni. Se in esercizi successivi venissero meno i presupposti della svalutazione verrebbe ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Attrezzature industriali e commerciali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	47.842
Ammortamenti esercizi precedenti	(44.237)
Saldo al 31/12/2013	3.605
Svalutazione dell'esercizio	(3.382)
Ammortamenti dell'esercizio	(223)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	-	-	47.842	-	-	47.842
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	44.237	-	-	44.237
Valore di bilancio	0	0	3.605	0	0	3.605
Variazioni nell'esercizio						

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Ammortamento dell'esercizio	-	-	223	-	-	223
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	3.382	-	-	3.382
Totale variazioni	-	-	(3.605)	-	-	(3.605)
Valore di fine esercizio						
Costo	-	-	47.305	-	-	47.305
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	43.923	-	-	43.923
Svalutazioni	-	-	3.382	-	-	3.382
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0

Svalutazioni e ripristino di valore effettuate nel corso dell'anno

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 2 e 3-bis, C.c.)

Le immobilizzazioni materiali sono state svalutate sulla base delle considerazioni della scarsa recuperabilità del valore in sede di liquidazione.

Immobilizzazioni finanziarie

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	939	(939)

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

Partecipazioni

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le partecipazioni sono state svalutate perché (sono state svalutate perché il loro valore non è recuperabile in sede di liquidazione)

Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Azioni proprie
---------------------------------------	-------------------------------------	--	---------------------------------	-----------------------	--------------	----------------

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Valore di inizio esercizio							
Costo	-	-	-	52	52	-	-
Valore di bilancio	0	0	0	52	52	0	0
Variazioni nell'esercizio							
Decrementi per alienazioni	-	-	-	52	52	-	-
Totale variazioni	-	-	-	(52)	(52)	-	-
Valore di fine esercizio							
Costo	-	-	-	52	810	-	-
Svalutazioni	-	-	-	52	810	-	-
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0

Si forniscono le seguenti informazioni relative alle partecipazioni possedute direttamente o indirettamente per le imprese controllate, collegate (articolo 2427, primo comma, n.5, C.c.)

Si tratta della partecipazione al Consorzio Eurocons acquisita nel corso del 2003

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

Crediti

Descrizione	31/12/2013	Incremento	Decremento	31/12/2014	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione
Altri	887		887		
	887		887		

Si tratta di cauzioni; l'importo residuo al 31/12 si riferisce principalmente a cauzioni relative a contratti di somministrazione di energia elettrica, così come gli incrementi; i decrementi si riferiscono alle svalutazioni degli stessi in considerazione della loro scarsa recuperabilità, nonché alla loro restituzione.

La ripartizione dei crediti secondo area geografica non è significativa

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	0	-	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Crediti immobilizzati verso imprese collegate	0	-	0
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	0	-	0
Crediti immobilizzati verso altri	887	(887)	0
Totale crediti immobilizzati	887	(887)	0

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per valore superiori al loro fair value.

Attivo circolante

Rimanenze

Rimanenze magazzino

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

In considerazione dell'apertura della fase di liquidazione, la sottoscritta Liquidatrice ha incaricato un perito di valutare il presumibile valore di realizzo delle rimanenze. La perizia ha determinato un valore complessivo delle rimanenze superiore a quello determinato in base ai costi sostenuti, tuttavia tale valore complessivo deve essere considerato come somma di valutazioni di singoli lotti/opere; fra questi singoli beni, alcuni hanno una valutazione che supera quella di libro, mentre altri ne hanno una inferiore. In base al principio della prudenza, sono stati perciò svalutati i beni con valore contabile superiore a quello di perizia, mentre non sono stati rivalutati quelli con valore di libro inferiore al dato peritale. Il tutto ha determinato una svalutazione complessiva di 1.222.650 euro, di cui 150.000 già stanziati in precedenti esercizi. La svalutazione effettuata è stata iscritta nel bilancio iniziale di liquidazione in apposita posta (negativa) del patrimonio netto.

Per quanto riguarda i valori lordi, l'attuale quantificazione risente esclusivamente dalle appostazioni effettuate in precedenti esercizi, nei quali, nella determinazione delle rimanenze si è tenuto conto esclusivamente delle spese strettamente connesse al processo produttivo, escludendo quelle di natura eccezionale o anomala, le spese generali, nonché quelle di distribuzione e assimilate. Poiché però parte dei costi relativi alle opere eseguite nei precedenti esercizi sono stati integrati da contributi pubblici, il costo delle stesse è stato assunto al netto della quota di contributi di competenza dei precedenti esercizi, non essendovene di competenza del presente. Si rileva inoltre che nel costo delle rimanenze, come per il precedente esercizio, sono compresi gli oneri finanziari relativi ai finanziamenti contratti per la costruzione degli immobili alla cui costruzione è diretta l'attività della Chind SpA.

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
5.712.910	7.005.255	(1.292.345)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	-	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	-	0
Lavori in corso su ordinazione	0	-	0
Prodotti finiti e merci	7.005.255	(1.292.345)	5.712.910
Acconti (versati)	0	-	0
Totale rimanenze	7.005.255	(1.292.345)	5.712.910

Si precisa che il fondo obsolescenza magazzino al (31.12.2014) pari a Euro (1.222.650), ha subito nel corso dell'esercizio la seguente movimentazione:

Descrizione	Importo
F.do obsolescenza magazzino al 31/12/2013	150.000
Utilizzo del fondo obsolescenza nell'esercizio	
Accant.to al fondo obsolescenza nell'esercizio	1.072.650
Saldo f.do obsolescenza magazzino al 31/12/2014	1.222.650

Attivo circolante: crediti

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
34.285	36.813	(2.528)

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Verso clienti	20.320			20.320	
Per crediti tributari	10.457			10.457	
Verso altri	3.508			3.508	
	34.285			34.285	

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	6.435	13.885	20.320
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	-	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	-	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	13.403	(2.946)	10.457
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	-	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	16.975	(13.467)	3.508
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	36.813	(2.528)	34.285

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2014 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Totale	
	Italia	
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	20.320	20.320
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	10.457	10.457
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.508	3.508
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	34.285	34.285

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2013	44.217	2.665	46.883
Accantonamento esercizio/ giroconto	(694)	695	
Saldo al 31/12/2014	43.523	3.360	46.883

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
157.630	54.901	102.729

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.775	152.412	157.187
Assegni	50.000	(50.000)	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Denaro e altri valori in cassa	126	317	443
Totale disponibilità liquide	54.901	102.729	157.630

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2014, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
3.945	5.206	(1.261)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Disaggio su prestiti	0	-	0
Ratei attivi	-	2.951	2.951
Altri risconti attivi	5.206	(4.212)	994
Totale ratei e risconti attivi	5.206	(1.261)	3.945

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Descrizione	Importo
Rateo attivo compensi amministrazione condominio	2.951
Risconto canone dominio	83
Risconto assicurazioni	911
	3.945

Oneri finanziari capitalizzati

Rimanenze

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo (articolo 2427, primo comma, n. 8, C.c.).

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
(2.037.696)	116.457	(2.154.153)

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	516.450	-	-		516.450
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-		0
Riserva legale	99.487	-	-		99.487
Riserve statutarie	298.441	-	-		298.441
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	-	-		0
Altre riserve					
Riserva straordinaria o facoltativa	239.237	-	-		239.237
Riserva per acquisto azioni proprie	0	-	-		0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	-	-		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	-	-		0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	-	-		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	-	-		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	-	-		0
Versamenti in conto capitale	0	-	-		0
Versamenti a copertura perdite	0	-	-		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	-	-		0
Riserva avanzo di fusione	0	-	-		0
Riserva per utili su cambi	0	-	-		0
Varie altre riserve	(2)	-	(2.446.839)		(2.446.841)
Totale altre riserve	239.235	-	(2.446.839)		(2.207.604)
Utili (perdite) portati a nuovo	(731.471)	(305.685)	-		(1.037.156)
Utile (perdita) dell'esercizio	(305.685)	598.371	-	292.686	292.686
Totale patrimonio netto	116.457	292.686	(2.446.839)	292.686	(2.037.696)

Dettaglio varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva per conversione EURO	(1)
Accantonamento per costi e oneri di liquidazione	(1.370.000)
Svalutazioni	(1.076.841)
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1
Totale	(2.446.841)

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	516.450	B
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	A, B, C
Riserve di rivalutazione	0	A, B
Riserva legale	99.487	
Riserve statutarie	298.441	A, B
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	
Altre riserve		
Riserva straordinaria o facoltativa	239.237	
Riserva per acquisto azioni proprie	0	
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	
Riserva azioni o quote della società controllante	0	
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	
Versamenti in conto aumento di capitale	0	
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	
Versamenti in conto capitale	0	
Versamenti a copertura perdite	0	
Riserva da riduzione capitale sociale	0	
Riserva avanzo di fusione	0	
Riserva per utili su cambi	0	
Varie altre riserve	(2.446.841)	
Totale altre riserve	(2.207.604)	A, B, C
Utili (perdite) portati a nuovo	(1.037.156)	A, B, C

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva per conversione EURO	(1)
Accantonamento per costi e oneri di liquidazione	(1.370.000)
Svalutazioni	(1.076.841)
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1
Totale	(2.446.841)

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

- a) Composizione della voce Riserve di rivalutazione: non sussiste
- b) Composizione della voce Riserve statutarie:

Riserve	Importo

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Riserva statutaria	198.960
Riserva Fondo rischi	99.480

c) Utile per azione: non sussiste

Nel patrimonio netto, non sono presenti le seguenti poste:

- Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.
- Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.
- Riserve incorporate nel capitale sociale

Si dettaglia qui di seguito la composizione della voce Svalutazioni" iscritta nel patrimonio netto nel bilancio iniziale di liquidazione al 20/3/2014

RETTIFICHE DI LIQUIDAZIONE 20/3/14	
	TOTALE SVALUTAZIONI DELL' ATTIVO (1.076.841)
B)	IMMOBILIZZAZIONI (4.191)
II -	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI
4)	<i>Altri beni materiali (3.382)</i>
III -	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE (809)
1)	<i>Partecipazioni (52)</i>
5)	<i>Crediti verso altri (757)</i>
C)	ATTIVO CIRCOLANTE (1.072.650)
I -	RIMANENZE

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

4) *Prodotti finiti e merci* (1.072.650)

Circa la composizione della voce "Accantonamento per costi e oneri di liquidazione", si rinvia al paragrafo successivo.

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi e oneri

B) Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
906.000		906.000

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	0	0
Variazioni nell'esercizio				
Accantonamento nell'esercizio	-	-	1.370.000	1.370.000
Utilizzo nell'esercizio	-	-	464.000	464.000
Totale variazioni	-	-	906.000	906.000
Valore di fine esercizio	0	0	906.000	906.000

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

In questa voce risulta appostato il "fondo per costi e oneri di liquidazione" di cui all'introduzione, per indicare l'ammontare complessivo dei costi ed oneri che si prevede di sostenere per tutta la durata della liquidazione.

L'iscrizione iniziale di tali costi e proventi costituisce una deroga ai principi che regolano la formazione del bilancio d'esercizio, giustificata dalla natura straordinaria del bilancio iniziale di liquidazione.

In tale fondo sono iscritti:

- i costi e gli oneri diversi da quelli correlati ad attività e passività originatesi da operazioni compiute dagli amministratori;
- i costi, gli oneri ed i proventi attinenti alla gestione di liquidazione che possono essere previsti nell'an, anche se non determinabili nel quantum, al momento di redazione del bilancio iniziale di liquidazione

Si fornisce in allegato alla presente Nota Integrativa (voce fondo rischi) il dettaglio della composizione del fondo e del suo utilizzo a partire dal bilancio iniziale di liquidazione.

Si tratta del fondo oneri e spese di liquidazione, che risulta così formato:

- Per quanto riguarda la sua composizione:

COSTI DI GESTIONE ANNUALI	21/3-31/12/ 14	2015	2016	2017	2018	TOTALE
Costi operativi vari	57	47	47	47	47	245
Consulenze	63	156	71	61	41	392
IMU	55	73	37	24	24	213
Sanzioni IMU	11		32			43
Spese e oneri finanziari e altri oneri	277	200				477
Totale	463	476	187	132	112	1370

- Per quanto riguarda la movimentazione:

COSTI DI GESTIONE ANNUALI	FONDO AL 21/3/14	RETTIFICHE AL FONDO	COSTI E ONERI SOSTENUTI	IMPORTI RESIDUI
Costi operativi vari	245		57	188
Consulenze	392		63	329
IMU	213		56	157
Sanzioni IMU	43		11	32
Spese e oneri finanziari	477		277	200
Totale	1370	0	464	906

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

Debiti

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione. Si ritiene che il valore di estinzione non differisca significativamente da quello così calcolato

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
7.040.403	6.985.173	55.230

Variazioni e scadenza dei debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Debiti verso soci per finanziamenti	310.821			310.821	
Debiti verso banche	5.119.431			5.119.431	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Debiti verso altri finanziatori	68.800	68.800
Acconti	100.000	100.000
Debiti verso fornitori	889.073	889.073
Debiti verso controllanti	28.004	28.004
Debiti tributari	272.172	272.172
Debiti verso istituti di previdenza	2.114	2.114
Altri debiti	249.988	249.988
	7.040.403	7.040.403

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Obbligazioni	0	-	0
Obbligazioni convertibili	0	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	525.564	(214.743)	310.821
Debiti verso banche	4.787.746	331.685	5.119.431
Debiti verso altri finanziatori	103.002	(34.202)	68.800
Acconti	93.564	6.436	100.000
Debiti verso fornitori	966.187	(77.114)	889.073
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	-	0
Debiti verso imprese controllate	0	-	0
Debiti verso imprese collegate	0	-	0
Debiti verso controllanti	27.708	296	28.004
Debiti tributari	181.232	90.940	272.172
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	4.620	(2.506)	2.114
Altri debiti	295.550	(45.562)	249.988
Totale debiti	6.985.173	55.230	7.040.403

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2014, comprensivo dei mutui passivi, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.

La voce "Acconti" accoglie gli anticipi ricevuti dai clienti relativi a forniture di beni e servizi non ancora effettuate; tale voce è comprensiva degli acconti con o senza funzione di caparra, per operazioni di cessione di immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Per i debiti verso imprese controllate, collegate e controllanti si invita a fare riferimento a quanto indicato nella Relazione sulla Gestione

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti per imposta IRES relativa al periodo post liquidazione (euro 3.096). Inoltre, sono iscritti debiti per imposta IRAP , per euro 8.599, al netto degli acconti versati nel corso dell'esercizio per Euro {1.676 }.

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".

Nella voce "altri debiti" si segnala l'importo di euro 154.113 (oltre a 15.242 euro di oneri aggiuntivi) ripetuto dalla Regione Piemonte a seguito della revoca del finanziamento concesso per il lotto B del Centro servizi; la Regione ha affidato la riscossione del credito a Equitalia, che ha già notificato alla Chind la cartella corrispondente alla prima delle tre rate concesse per il pagamento.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2014 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Totale	
	Italia	
Obbligazioni	-	0
Obbligazioni convertibili	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	310.821	310.821
Debiti verso banche	5.119.431	5.119.431
Debiti verso altri finanziatori	68.800	68.800
Acconti	100.000	100.000
Debiti verso fornitori	889.073	889.073
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	0
Debiti verso imprese collegate	-	0
Debiti verso imprese controllanti	28.004	28.004
Debiti tributari	272.172	272.172
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.114	2.114
Altri debiti	249.988	249.988
Debiti	7.040.403	7.040.403

Finanziamenti effettuati da soci della società

I "Debiti verso soci per finanziamenti" sono così ripartiti secondo le scadenze e la clausola di postergazione contrattuale (articolo 2427, primo comma, n. 19-bis, C.c.)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Nominativo	Entro 12 mesi	Di cui postergati	Oltre 12 mesi	Di cui postergati	Totale	Totale di cui
Zoppoli & Pulcher apporti associazione in part.	137.592				137.592	
Secap apporti associazione in part.	137.592				137.592	
Zoppoli & Pulcher per finanziamento fruttifero	15.000				15.000	
Secap per finanziamento fruttifero	15.000				15.000	
Zoppoli & Pulcher per interessi diversi	2.818				16.784	
Secap per interessi diversi	2.818				16.784	
Arrotondamento	1				1	
Totale	310.821				310.821	

Parte rilevante di tale debito, come si può vedere dallo schema, è costituito dalla quota capitale dell'apporto effettuato dai soci nell'associazione in partecipazione per il comparto B, al netto delle perdite maturate. E' bene precisare che l'apporto di Zoppoli e Pulcher Costruzioni Generali SpA e Secap SpA è stato eseguito prima dell'ingresso delle due società nella compagine sociale della Chind SpA. La riduzione rispetto al precedente esercizio è dovuta all'avvenuta compensazione con i crediti vantati dalla società per perdite dell'associazione in partecipazione attribuite agli associati. Rispetto al precedente esercizio sono stati altresì riclassificate le caparre ricevute (iscritte ora fra gli acconti) e gli interessi sui debiti commerciali (iscritti fra i debiti di fornitura)

Ratei e risconti passivi

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
63	5.089	(5.026)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Rateo passivo canone noleggio	63
	63

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	5.089	(5.026)	63
Aggio su prestiti emessi	0	-	0
Totale ratei e risconti passivi	5.089	(5.026)	63

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Non sussistono, al 31/12/2014, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti ordine

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Nota Integrativa Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
415.770	288.756	127.014

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	374.902		374.902
Variazioni rimanenze prodotti	(219.695)	(150.000)	(69.695)
Altri ricavi e proventi	260.563	438.756	(178.193)
	415.770	288.756	127.014

Valore della produzione

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Ricavi per categoria di attività

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Altre	374.902
Totale	374.902

La ripartizione dei ricavi per categoria di attività non è significativa.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

La ripartizione dei ricavi per aree geografiche non è significativa.

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione.

Costi della produzione

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
41.708	280.124	(238.416)

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Servizi	128.466	166.816	(38.350)
Godimento di beni di terzi	5.752	5.873	(121)
Salari e stipendi		9.289	(9.289)
Oneri sociali		2.849	(2.849)
Trattamento di fine rapporto		720	(720)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Ammortamento immobilizzazioni materiali	223	1.111	(888)
Oneri diversi di gestione	94.267	93.466	801
Totale ante utilizzo fondo	228.708	280.124	(51.416)
(-) Utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione	(187.000)		(187.000)
Totale post utilizzo fondo	41.708	280.124	(238.416)

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Proventi e oneri finanziari

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
(67.210)	(309.835)	242.625

Composizione dei proventi da partecipazione

Proventi da partecipazioni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 11, C.c.)

Descrizione	Controllate	Collegate	Altre
-------------	-------------	-----------	-------

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari				254.835	254.835
Interessi fornitori				12.647	12.647
Interessi medio credito				67.734	67.734
Sconti o oneri finanziari				9.000	9.000
Arrotondamento				(1)	(1)
Totale ante utilizzo fondo				344.215	344.215
(-) Utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione				(277.000)	(277.000)
Totale post utilizzo fondo				67.215	67.215

Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche	331.569
Altri	(264.353)
Totale	67.215

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali				5	5

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

5 5

Proventi finanziari

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	5	49	(44)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(67.215)	(309.884)	242.669
	(67.210)	(309.835)	242.625

Proventi e oneri straordinari

E) Proventi e oneri straordinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
(1)	(354)	353

Descrizione	31/12/2014	Anno precedente	31/12/2013
Imposte esercizi		Imposte esercizi	(354)
Varie	(1)	Varie	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Totale oneri	(1)	Totale oneri	(354)
	(1)		(354)

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;
- le rettifiche ai saldi delle imposte differite.

L'Ires differita e anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'Irap corrente, differita e anticipata è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
14.165	4.128	10.037

Imposte	Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
Imposte correnti:	14.165	4.128	10.037
IRES	3.096		3.096
IRAP	11.069	4.128	6.941
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

IRES

IRAP

**Proventi (oneri) da adesione al regime di
consolidato fiscale / trasparenza fiscale**

14.165

4.128

10.037

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Si precisa che l'imposta Ires di euro 3.096 è di competenza dell'esercizio fiscale 21/3-31/12/2014, mentre l'Irap di euro 11.069 è di competenza del periodo 1/1-20/3 per euro 794 e del successivo 21/3-31/12/2014 per euro 10.275.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

{ Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti. Non si è tuttavia ritenuto di stanziare crediti per imposte anticipate in quanto - per le stesse - non sussistono al momento le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro.

}.
}

tipologia	2009	2010	2011	2012	2013	2014	totale
imposte anticipate							
Perdite fiscali riportabili	256.752,00	246.981,00	457.985,00	208.901,00	147.158,00	- 26.518,00	1.291.259,00
Interessi indeducibili	44.393,00	170.352,00	210.757,00	308.318,00	304.285,00	276.877,00	1.314.982,00
Fondo rischi su crediti							-
Fondo eccedente 2010		9.645,00	10.206,00	22.240,00	2.126,00	- 694,00	43.523,00
TOTALE	301.145,00	426.978,00	678.948,00	539.459,00	453.569,00		2.649.764,00 (A)
IRES anticipata							728.686,00
IRAP anticipata							-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

totale		728.686,00	(A')
imposte differite			
		-	
IRES differita		-	
IRAP differita		-	
totale		-	(B')
Imposte differite "nette" (B'-A')		- 728.686,00	
Utilizzo imposte anticipate/differite			
		utilizzo	totale
IRES anticipata	7.292,45		
IRAP anticipata	190,85	7.483,30	
IRES differita	-		
IRAP differita	-		

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	Importo
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee deducibili	1.332
B) Effetti fiscali	

Dettaglio differenze temporanee deducibili

	Importo
	1.332
Totale	1.332

Nota Integrativa Altre Informazioni

Compensi amministratori e sindaci

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.c.).

Qualifica	Compenso
Amministratori	20.833
Collegio sindacale	18.000

	Valore
Compensi a amministratori	20.833
Compensi a sindaci	18.000

Compensi revisore legale o società di revisione

Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

- corrispettivi spettanti per la revisione legale dei conti annuali: Euro {18.000, compreso il compenso Collegio Sindacale }
- corrispettivi spettanti per gli altri servizi di verifica svolti: Euro {zero }
- corrispettivi spettanti per servizi di consulenza fiscale svolti: Euro {zero }
- corrispettivi spettanti per altri servizi diversi dalla revisione legale: Euro {zero }

Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è composto da n. 1.000 azioni prive di valore nominale

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Rendiconto finanziario

Come previsto dal Principio Contabile OIC n. 10, di seguito sono rappresentate le informazioni di natura finanziaria

Descrizione	esercizio 31/12/ 2014	esercizio 31/12/ 2013
A. Flusso finanziario della gestione reddituale		
Utile (perdita) dell'esercizio	292.686	(305.685)
Imposte sul reddito	14.165	4.128
Interessi passivi (interessi attivi)	67.210	309.835
(Dividendi)		
Plusvalenze da alienazioni incluse nella voce A5		
Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5		
Minusvalenze da alienazioni incluse nella voce B14		
Minusvalenze da alienazioni		
Totale (plusvalenze) / minusvalenze derivanti da cessione relative a:		
di cui immobilizzazioni materiali		
di cui immobilizzazioni immateriali		
di cui immobilizzazioni finanziarie		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

1. Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	374.061	8.278
--	---------	-------

Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita

Accantonamenti ai fondi	1.370.000	720
Ammortamenti delle immobilizzazioni	223	1.111
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	3.382	
Altre rettifiche per elementi non monetari		

2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	1.373.605	1.831
---	-----------	-------

Variazioni del capitale circolante netto

Decremento/(incremento) delle rimanenze	1.292.345	150.000
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	(13.885)	42.684
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	(77.114)	81.829
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	1.261	173
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	(5.026)	(54.912)
Altre variazioni del capitale circolante netto	(202.027)	53.646

3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	995.554	273.420
---	---------	---------

Altre rettifiche

Interessi incassati/(pagati)	(67.210)	(309.835)
(Imposte sul reddito pagate)	253.879	(7.702)
Dividendi incassati		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

(Utilizzo dei fondi)	(464.000)	(1.125)
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	(277.331)	(318.662)
FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)	2.465.889	(35.133)
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie	939	441
(Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti	939	441
Immobilizzazioni finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)	939	441

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento

Mezzi di terzi

Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	331.685	604.067
Accensione finanziamenti		
Rimborso finanziamenti	(248.945)	(516.614)

Mezzi propri

Aumento di capitale a pagamento	(2.446.839)	(2)
Cessione (acquisto) di azioni proprie		
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati		

FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)	(2.364.099)	87.451
---	--------------------	---------------

INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+-B+-C)	102.729	52.759
---	----------------	---------------

Disponibilità liquide iniziali	54.901	2.142
Disponibilità liquide finali	157.630	54.901

INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE	102.729	52.759
---	----------------	---------------

Nota Integrativa parte finale

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Chivasso, li 25 maggio 2015

Il Liquidatore

Dr.ssa Chiara Casalino

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in PIAZZA C.A. DALLA CHIESA PRESSO COMUNE - 10034 CHIVASSO (TO)

Capitale sociale Euro 516.450,00 i.v.

Allegato n. 1 alla nota integrativa
al bilancio al 31/12/2014

Rendiconto economico

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

dell'associazione in partecipazione

per il comparto A

Gli importi presenti sono espressi in Euro.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

CHIVASSO INDUSTRIA SPA in liquidazione

Chivasso (TO) - Piazza C.A. Dalla Chiesa c/o Comune

Codice fiscale e n. Registro Imprese di Torino 07224120019

COMPARTO A

CONTO ECONOMICO AL 31.12.2014

Valore della produzione

ALTRI RICAVI E PROVENTI 40.814

Totale altri ricavi e proventi 40.814

Totale valore della produzione 40.814

Costi della produzione

per servizi 1.382

ONERI DIVERSI DI GESTIONE 18.270

Totale costi della produzione 19.652

Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 21.162

ONERI FINANZIARI 1.016

Totale interessi e altri oneri finanziari 1.016

Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis) (1.016)

Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D+-E) 20.146

Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate (2.229)

Utile (perdita) dell'esercizio 17.917

Attribuzione risultato gestione comune (79.296)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

**Utile (perdita) dell'esercizio al netto del risultato della
gestione comune**

(61.379)

Chivasso, li 25 maggio 2015

Il Liquidatore

Dr.ssa Chiara Casalino

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in PIAZZA C.A. DALLA CHIESA PRESSO COMUNE - 10034 CHIVASSO (TO)

Capitale sociale Euro 516.450,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Allegato n. 2 alla nota integrativa
al bilancio al 31/12/2014

**Rendiconto economico
dell'associazione in partecipazione
per il comparto B**

Gli importi presenti sono espressi in Euro.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

CHIVASSO INDUSTRIA SPA in liquidazione

Chivasso (TO) - Piazza C.A. Dalla Chiesa c/o Comune

Codice fiscale e n. Registro Imprese di Torino 07224120019

COMPARTO B

CONTO ECONOMICO AL 31.12.2014

Valore della produzione

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	369.000
Variazioni delle rimanenze di prod. in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(219.695)
Altri ricavi e proventi	
ALTRI RICAVI E PROVENTI	

Totale valore della produzione

149.305

Costi della produzione

per servizi	336
AMMORTAMENTI	156

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Oneri diversi di gestione	63.526
Totale costi della produzione	64.018
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	85.286
PROVENTI FINANZIARI	2
ONERI FINANZIARI	1.868
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)	(1.866)
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	83.421
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	7.682
Utile (perdita) dell'esercizio	75.739
Attribuzione risultato gestione comune	(329.445)
Utile (perdita) dell'esercizio al netto del risultato della gestione comune	(253.706)

Chivasso, li 25 maggio 2015

Il Liquidatore

Dr.ssa Chiara Casalino

La sottoscritta Alessandra Rigaldo, regolarmente iscritta nella sezione A dell'Albo dei dottori commercialisti ed esperti contabili della provincia di Torino al n. 1195 in qualità di Professionista incaricato, dichiara, ai sensi dell'articolo 31, comma 2 quinquies, della Legge n. 340/2000, che la copia informatica del presente bilancio di esercizio, in formato XBRL, è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società. Li, Torino 9/7/2015-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

CHIVASSO INDUSTRIA S.p.A. in liquidazione

Sede Legale: P.zza Carlo Alberto dalla Chiesa n. 5 – 10034 Chivasso (TO)

Capitale Sociale Euro 516.450,00 i.v.

R.I. Torino n. 874620

Codice Fiscale / P.IVA: 07224120019

VERBALE ASSEMBLEA DEL 17 GIUGNO 2015

Il 17 giugno 2015 alle ore 17,30 in Torino, via Morosini, 18 presso lo Studio dell'avv. Mario Ravinale, si è riunita l'Assemblea dei Soci della Chivasso Industria Società per Azioni.

Assume la presidenza dell'assemblea, e ne regola lo svolgimento, la dottoressa Chiara Casalino, Liquidatore della Società.

La Presidente dà atto che risultano presenti i Soci:

- Città di Chivasso, titolare del 55% del capitale sociale nella persona del Sindaco Libero Ciuffreda;
- Zoppoli & Pulcher S.p.A., titolare del 18,40% del capitale sociale, nella persona della dr.ssa Alessandra Rigaldo su delega del Presidente del Consiglio di Amministrazione Ing. Gianpiero Astegiano;
- S.E.C.A.P. S.p.A., titolare del 6,60% del capitale sociale, rappresentata dal Presidente e Amministratore Delegato arch. Giuseppe Provvisiero;
- Unione Industriale, titolare del 2% del capitale sociale rappresentata dall'Arch. Antonino Scordo per delega del Presidente avv. Licia Mattioli;

- Confederazione Nazionale Artigianato e della Piccola Impresa, titolare dell'1% del capitale sociale rappresentata dal Sig. Giuseppe Pizzimenti per delega del Presidente pro-tempore Nicola Scarlatelli;
risultano invece assenti i soci:
- Città Metropolitana di Torino, titolare del 15% del capitale sociale;
- Associazione della Piccola e Media Impresa, titolare del 2% del capitale sociale e che è quindi presente l'83% del capitale sociale.

Sono inoltre presenti per il Collegio Sindacale il dottor Luca Poma, Presidente e il Sindaco effettivo dottor Lorenzo Della Foresta; assente la dottoressa Antonella Castelli.

Sono presenti infine quali invitati l'avv. Mario Ravinale, la Dott.ssa Giuseppina De Biase, Segretario Generale del Comune di Chivasso, la dottoressa Patrizia Provvisiero, il signor Michele Zaffino.

La Presidente Chiara Casalino, accertata l'identità e la legittimazione dei presenti e constatato che l'Assemblea è validamente costituita, chiede alla dottoressa Rigaldo di assumere la funzione di segretario ed essa, previa approvazione unanime degli intervenuti, accetta.

A questo punto la Presidente dichiara aperta la seduta per l'esame dei seguenti punti all'ordine del giorno:

1. **Approvazione bilancio al 31.12.2014 e destinazione del risultato di esercizio;**
2. **Rinnovo del Collegio Sindacale e deliberazione dei compensi del Collegio;**
3. **Comunicazioni del Liquidatore**

Passando alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno, la dottoressa Casalino - rammentando che la presente assemblea viene convocata entro il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio, come consentito dal secondo comma dell'art. 11 dello Statuto Sociale e secondo la determina del Liquidatore - presenta il Bilancio al

31.12.2014, composto da situazione patrimoniale, conto economico, nota integrativa – con allegati rendiconti finanziari delle associazioni in partecipazione dei Comparti A e B - e relazione sulla gestione, e quindi dà la parola alla dott.ssa Alessandra Rigaldo perché illustri i dati del bilancio al 31/12/2014; tale bilancio evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 292.686, ma la dottoressa Rigaldo precisa che il risultato positivo in realtà deriva dalla modalità di contabilizzazione degli oneri di liquidazione, che sono già stati accantonati in sede di bilancio iniziale di liquidazione in apposito fondo, posta negativa di patrimonio netto e stornati da questo mano a mano che vengono sostenuti; il risultato di esercizio al netto degli utilizzi del fondo è negativo per Euro 171.314; viene infine proposto di rinviare a nuovo l'utile di esercizio.

Il Presidente del Collegio Sindacale prende a questo punto la parola, commentando brevemente il bilancio, illustrando la relazione del Collegio sindacale e dichiarando che il Collegio non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2014, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di rinvio a nuovo del risultato di esercizio. Segue breve dibattito e si passa quindi alla votazione. Il Presidente accerta che l'Assemblea approva all'unanimità mediantealzata di mano il Bilancio al 31/12/2014, composto di Stato Patrimoniale, Conto Economico, Nota Integrativa con i Rendiconti delle Associazioni in Partecipazione, nonché la Relazione sulla Gestione e la proposta ivi contenuta di rinvio a nuovo dell'utile.

In merito al secondo punto all'ordine del giorno il Presidente prende atto che il socio di maggioranza chiede di rinviare la deliberazione sul punto, in quanto ritiene opportuna una più approfondita verifica per valutare se, in base al precedente bando, sia possibile una immediata riconferma delle cariche del Collegio Sindacale e anche per consentire all'altro socio pubblico – la Città Metropolitana di Torino, attualmente assente – di esprimere le proprie valutazioni.

Il Presidente propone perciò di rinviare la deliberazione in merito alla nomina e ai compensi del Collegio Sindacale a successiva assemblea, facendo presente che gli attuali membri del Collegio Sindacale resteranno in carica fino ad allora. L'Assemblea approva all'unanimità con voto palese.

Per quanto riguarda il terzo punto, la Presidente aggiorna i Soci sulla positiva conclusione della trattativa per la cessione di uno dei capannoni, già discussa nella precedente assemblea e circa gli sviluppi dell'operazione posta in atto con la società SMC, con cui la Chind ha stipulato nel luglio scorso un contratto preliminare di vendita condizionato; la dr.ssa Casalino illustra l'evoluzione del complesso di operazioni da porre in atto prima della stipula del contratto definitivo, aggiornando i soci sulle tempistiche. Infine, espone in sintesi l'incontro tenutosi con gli Istituti Bancari creditori nel mese di maggio e conclusosi con una presa d'atto da parte degli istituti presenti delle richieste presentate dalla Società, in particolare sul tema degli interessi; la Presidente fa presente che la strada per il raggiungimento di un accordo complessivo è ancora lunga, ma rileva che nell'incontro il clima è stato disteso e non sono state riscontrate posizioni di insanabile contrasto fra le controparti.

Dopodiché, null'altro essendovi da deliberare, la seduta viene chiusa, alle ore 18.50.

Il Segretario

in originale firmato da

Alessandra Rigaldo

Il Presidente

in originale firmato da

Chiara Casalino

La sottoscritta Alessandra Rigaldo dottore commercialista, regolarmente iscritta nella sezione A dell'Albo dei dottori commercialisti ed esperti contabili della provincia di Torino al n. 1195, in qualità di Professionista incaricato, dichiara, ai sensi dell'articolo 31, comma 2 quinquies, della Legge n. 340/2000 che la copia del verbale di assemblea è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società. Li, Torino, 09 luglio 2015"

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Reg. Imp. 07224120019
Rea 874620

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in PIAZZA C.A. DALLA CHIESA PRESSO COMUNE -10034 CHIVASSO (TO) Capitale sociale Euro
516.450,00 I.V.

Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2014

Signori Azionisti,

l'esercizio chiuso al 31/12/2014 riporta un risultato positivo pari a Euro 292.686.

Il risultato positivo in realtà deriva dalla modalità di contabilizzazione degli oneri di liquidazione, che sono già stati accantonati in sede di bilancio iniziale di liquidazione in apposito fondo, posta negativa di patrimonio netto, di cui si è dato ampiamente atto in Nota Integrativa. Il risultato di esercizio al netto degli utilizzi del fondo è negativo per euro 171.314.

Come già nella Relazione sulla Gestione per il precedente bilancio, Vi ricordiamo che l'Assemblea della società, convocata il 28 febbraio 2014 per le deliberazioni di cui agli articoli 2446 e 2447 del Codice Civile, non ritenendo i Soci di provvedere alla ricapitalizzazione o alla trasformazione, ha deliberato di porre in liquidazione la società, nominando Liquidatore la sottoscritta, già Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

Pur rilevandosi che permangono le ragioni della crisi della società già ampiamente illustrate nelle relazioni accompagnatorie ai bilanci dei precedenti esercizi, ovvero la crisi generale del mercato immobiliare e del comparto industriale, cui la produzione della Chind si rivolge, tuttavia, si può notare che nel corso del 2014 si sono aperti spiragli nuovi.

In particolare, è stato raggiunto un accordo con la società SMC, per la compravendita di più lotti del comparto B per un totale di circa 80.000 mq tanto che nel mese di luglio sono stati stipulati il contratto di acquisto di una piccola porzione del terreno e il contratto preliminare per l'acquisto della porzione residua; grazie a questa operazione, la Chind ha potuto registrare un margine positivo di quasi 150.000 euro che ha consentito, almeno in parte, di fronteggiare i costi correnti, e ha creato un flusso di cassa positivo che ha consentito alla società di ridurre il proprio indebitamento nei confronti dei creditori privilegiati, pagando quasi totalmente i debiti pregressi nei loro confronti.

Il contratto definitivo dovrebbe essere stipulato all'inizio del 2016, ed è subordinato all'avveramento di alcune condizioni relative all'ottenimento di permessi e all'esecuzione di lavori, per cui solo in parte la Chind è coinvolta.

Questa vendita è particolarmente importante, in quanto ha aperto la possibilità di un diverso sviluppo, non solo in termini di esigenze correnti, ma anche in considerazione dell'attività svolta nel corso del 2014 per l'elaborazione del piano attestato ex art. 67 LF, riducendo la necessità di cassa.

Si è così potuto riattivare proficuamente il rapporto con le banche con idonee comunicazioni, e dare nuovo impulso all'attività dell'advisor, che con l'ausilio dei professionisti di fiducia della società, sta provvedendo all'elaborazione dell'attuale piano.

Va inoltre segnalato che nei primi mesi del 2015 sono pervenute offerte - molto contenute in termini di corrispettivo - per l'acquisto dei capannoni del comparto A; di esse, come ricorderete, l'Assemblea ha deliberato di proseguire la trattativa per la cessione del capannone di dimensioni più ridotte, per due ordini di motivi; da un lato, infatti, tale cessione sarebbe in linea con la mission della Società che è quella di costituire un polo integrato industriale, perché la vendita consentirebbe di mantenere - ed anzi di rafforzare - la presenza in loco di una impresa già presente, che altrimenti dislocerebbe altrove la propria attività, e, dall'altro lato, sarebbe fondamentale per il piano di risanamento che la Società intende presentare alle Banche, in quanto esso presuppone l'ingresso nel 2015 di una liquidità che i soci non sono in grado fornire.

In particolare, risulta evidente che i soci pubblici, stretti dai vincoli del patto di stabilità e dei rigori normativi sulle partecipate pubbliche, da un lato, e dalle esigenze di salvaguardare la propria posizione all'interno della

società nonché il valore della partecipazione, dall'altro non hanno sinora consentito significativi apporti in termini di finanziamento della società; anche per quanto riguarda la proposta di acquisto di un lotto di circa 4.000 mq al prezzo di 50 euro a mq da parte del Comune di Chivasso, che pure avrebbe consentito alla società un afflusso di liquidità per oltre 200.000 euro, si rileva che non è al momento concretizzabile, come pure la manifestazione di interesse all'acquisizione di immobili della società da parte dei Soci Zoppoli & Pulcher e Secap.

Della ragioni di crisi, vi è stata data ampia documentazione nella precedenti relazioni; ricordiamo che già nel 2004 si era cominciato a registrare un crollo della domanda dei lotti di grandi dimensioni, accompagnato da un progressivo restringimento della domanda dei lotti di media dimensione (da 2.000 a 10.000 mq coperti); progressivamente restringendosi la domanda, contemporaneamente – già dal 2006 – si andava ampliando l'offerta, specie nel comparto degli immobili usati; a ciò si aggiunga la stretta creditizia, registrata in misura più intensa a partire dal 2010, che, creando crescenti difficoltà di accesso al credito ai potenziali acquirenti, li ha ulteriormente disincentivati.

Si ritiene opportuno riprodurre qui di seguito le serie storiche dell'andamento dei ricavi e dei costi, già illustrate nella precedente relazione sulla gestione, in quanto forniscono una chiave di lettura della situazione attuale, assai utile per la sua comprensione.

I ricavi della produzione dal 2008 al 2014 hanno mostrato il seguente andamento:

anno	ricavi delle vendite (in €.000)
2008	1.948
2009	552
2010	141
2011	467
2012	0
2013	0
2014	369

Si rileva però che, in ogni caso, nel corso della crisi, si sono continuate a ricevere proposte d'acquisto e hanno sempre avuto luogo trattative, sebbene sempre più rare, lunghe e difficili ma che hanno lasciato adito – come tuttora – al convincimento che la società non possa considerarsi priva di vitalità, come comprova l'evoluzione illustrata del 2014.

Di fronte ad una così pesante crisi delle vendite è stata avviata una consistente attività di contenimento dei costi di struttura, che sono passati dai circa 600 mila euro del 2007 ai seguenti valori:

anno	Costi di struttura (in €.000)
2008	525
2009	417
2010	371
2011	367
2012	312
2013	280
2014	228

E' evidente che la riduzione dei costi non è stata in grado di tenere il passo con il decremento dei ricavi; a questo, per completare il quadro, si aggiunga la progressiva crescita degli oneri finanziari (esclusi gli utili pagati agli associati in partecipazione), a partire dal 2010:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

anno	Oneri finanziari (in €.000)
2008	262
2009	88
2010	170
2011	281
2012	339
2013	309
2014	344

L'effetto combinato della riduzione dei ricavi con la parziale incomprimibilità dei costi strutturali e la crescita degli oneri finanziari ha portato all'attuale situazione della società.

Va osservato che sinora il meccanismo di attribuzione dei risultati delle singole associazioni in partecipazione ha consentito alla Chind di ridurre l'impatto dello squilibrio costi-ricavi sul suo bilancio; occorre però tenere conto che l'attribuzione delle perdite agli associati è limitata al valore dell'apporto e attualmente gli apporti residui sono ormai notevolmente ridotti e con essi la capacità di assorbimento delle perdite; dopo le perdite dell'esercizio (calcolate a questo scopo, ovviamente, ante utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione), gli apporti residui sono i seguenti:

Comparto/associati	Residuo apporto (€)
Comparto A	
Comune di Chivasso	0
Finpiemonte	0
Totale comparto A	0
Comparto B	
Zoppoli & Pulcher	137.592
Secap	137.592
Finpiemonte	0
Totale comparto B	275.184

Nella tabella che segue sono indicati i risultati

conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e risultato prima delle imposte; per il dato del 2014 si fa riferimento agli importi sia ante sia post per utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione.

	31/12/2014 (post utilizzo fondo)	31/12/2014 (ante utilizzo fdo)	31/12/2013	31/12/2012
valore della produzione	415.770	415.770	288.756	408.238
margine operativo lordo	113.722	(73.278)	(429.013)	(308.770)
Risultato prima delle imposte	306.851	(157.149)	(301.557)	(250.781)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
 Codice fiscale: 07224120019

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2014 (post utilizzo fdo)	31/12/2014 (ante utilizzo fdo)	31/12/2013	Variazione
Ricavi netti	374.902	374.902		374.902
Costi esterni	261.180	448.180	416.155	32.025
Valore Aggiunto	113.722	(73.278)	(416.155)	342.877
Costo del lavoro			12.858	(12.858)
Margine Operativo Lordo	113.722	(73.278)	(429.013)	355.735
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	223	223	1.111	(888)
Risultato Operativo	113.499	(73.501)	(430.124)	356.623
Proventi diversi	260.563	260.563	438.756	(178.193)
Proventi e oneri finanziari	(67.210)	(344.210)	(309.835)	(34.375)
Risultato Ordinario	306.852	(157.148)	(301.203)	144.055
Componenti straordinarie nette	(1)	(1)	(354)	353
Risultato prima delle imposte	306.851	(157.149)	(301.557)	144.408
Imposte sul reddito	14.165	14.165	4.128	10.037
Risultato netto	292.686	(171.314)	(305.685)	134.371

Si fa osservare che, per ragioni di omogeneità dei dati, la colonna "variazione" riporta la differenza dei dati del 2013 rispetto agli importi ante utilizzo fondo costi e oneri di liquidazione.

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

Descrizione	2014	2013	variazioni
ATTIVO			
Attività disponibili	5.908.770	7.102.175	-1.193.405
Liquidità immediate	157.630	54.901	102.729
Liquidità differite	38.230	42.019	-3.789
Rimanenze finali	5.712.910	7.005.255	-1.292.345

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Attività fisse	0	4.544	-4.544
Immobilizzazioni immateriali			
Immobilizzazioni materiali		3.605	3.605
Immobilizzazioni finanziarie		939	939
CAPITALE INVESTITO	7.234.309	7.106.719	127.590
PASSIVO			
Debiti a breve	7.040.466	6.990.262	50.204
Debiti a medio/lungo	906.000		906.000
Mezzi propri	-2.037.696	116.457	-2.154.153
FONTI DEL CAPITALE INVESTITO	5.908.770	7.106.719	-1.197.949

Dallo stato patrimoniale riclassificato, tenuto conto dell'attuale basso grado di realizzabilità delle rimanenze finali, emerge lo stato di difficoltà finanziaria dell'impresa; per ulteriori informazioni si rimanda alla nota integrativa

Per quanto riguarda l'analisi della struttura patrimoniale, vista l'esiguità dell'attivo fisso, non risulta particolarmente significativa; in ogni caso si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che (ii) alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
Margine primario di struttura	(2.037.696)	111.913	416.048
Quoziente primario di struttura		25,63	69,25
Margine secondario di struttura	(1.131.696)	111.913	716.453
Quoziente secondario di struttura		25,63	118,53

Per la determinazione degli indici sopra indicati sono state utilizzate le seguenti formule:
 MARGINE PRIMARIO DI STRUTTURA: CAPITALE PROPRIO – CAPITALE IMMOBILIZZATO
 MARGINE SECONDARIO DI STRUTTURA: (CAPITALE PROPRIO+DEBITI A M/L TERMINE) – CAPITALE IMMOBILIZZATO

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2014, era la seguente (in Euro):

	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Depositi bancari	157.187	4.775	152.412
Denaro e altri valori in cassa	443	50.126	(49.683)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 07224120019

Azioni proprie			
Disponibilità liquide ed azioni proprie	157.630	54.901	102.729
<hr/>			
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
<hr/>			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso soci per finanziamento (entro 12 mesi)	310.821	525.564	(214.743)
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	5.119.431	4.787.746	331.685
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)	68.800	103.002	(34.202)
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti			
Crediti finanziari			
Debiti finanziari a breve termine	5.499.052	5.416.312	82.740
<hr/>			
Posizione finanziaria netta a breve termine	(5.341.422)	(5.361.411)	19.989
<hr/>			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)			
Debiti verso soci per finanziamento (oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti			
Crediti finanziari		(887)	887
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine		887	(887)
<hr/>			
Posizione finanziaria netta	(5.341.422)	(5.360.524)	19.102
<hr/>			

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
Liquidità primaria	0,03	0,01	0,01
Liquidità secondaria	0,84	1,02	1,11
Indebitamento	(3,46)	59,98	15,99
Tasso di copertura degli immobilizzi		25,63	118,53

L'indice di liquidità primaria - che è dato dal rapporto fra la liquidità immediata e differita (disponibilità liquide, crediti a breve etc) e le passività correnti, e misura la capacità dell'impresa di soddisfare in modo ordinato le obbligazioni derivanti dall'indebitamento a breve - è pari a 0,03. L'indebitamento a breve supera in modo significativo le risorse disponibili.

L'indice di liquidità secondaria è pari a 0,84. Tale indice fa riferimento al rapporto fra attività disponibili (ovvero la liquidità immediata e differita e le rimanenze, al numeratore) e le passività correnti (denominatore)

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

e per potersi ritenere soddisfacente deve assumere un valore compreso tra 1 e 2, a seconda che il peso relativo del magazzino sulle attività correnti sia più o meno elevato. Il valore assunto dal capitale circolante netto è tuttora soddisfacente in relazione all'ammontare dei debiti correnti, pur dovendosi operare le debite considerazioni sui tempi di realizzo delle rimanenze della società. Il valore assunto dal capitale circolante netto è da ritenersi non del tutto soddisfacente in relazione all'ammontare dei debiti correnti.

L'indice di indebitamento (che misura il rapporto fra i mezzi di terzi e i mezzi propri) è pari a (3,46). I mezzi propri sono da ritenersi non congrui in relazione all'ammontare dei debiti esistenti.

L'ammontare dei debiti, mantenendo dimensioni significative, è significativamente variato rispetto ai due anni precedenti per effetto della contrazione del patrimonio netto. Per quanto riguarda la posizione finanziaria netta verso il sistema bancario (debiti bancari al netto delle disponibilità liquide) a fronte di un indebitamento netto di 3,99 milioni di euro a fine 2010, di 3,80 a fine 2011 e di 4.48 a fine 2012 si riscontra una posizione finanziaria netta passiva di 4,73 milioni di euro a fine 2013 e di 4,96 milioni a fine 2014.

A fronte di tale posizione debitoria si riscontra una ulteriore flessione del patrimonio netto che a seguito delle perdite e delle rettifiche di liquidazione, ha assunto valore negativo; si ricorda che, rispetto all'indebitamento, esso era pari a circa la metà nel 2008, e a un terzo nel 2009, per scendere nel 2012 al 6% e all'1,6% nel 2013. Anche quest'anno occorre rilevare inoltre che l'attivo patrimoniale continua ad essere caratterizzato da una significativa rigidità strutturale, dato che la parte più rilevante dell'attivo (97% circa) è rappresentata da terreni edificabili, sicuramente con un importante plusvalore latente, ma con un orizzonte di realizzo di medio-lungo termine.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e al personale.

Personale

La società non si avvale più di personale dipendente.

Ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente in relazione all'attività svolta dalla società.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati investimenti, né se ne prevedono per l'anno in corso.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 numero 1 si dà atto che la società non ha svolto attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

Nel corso dell'esercizio sono stati intrattenuti i seguenti rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle:

Rapporti con la controllante (Comune di Chivasso). Il Comune di Chivasso è membro dell'associazione in partecipazione costituita dalla Chind per la gestione del comparto A del PIS. Nel quadro di tale rapporto associativo la controllante ha eseguito nel 1998 un apporto di terreni di valore pari a € 1.844.784, iscritti fra i debiti della società e ridotto attualmente a euro 372.847 per effetto dei rimborsi parziali eseguiti nel corso del 2004 e del 2005; nel quadro del rapporto di associazione in partecipazione, però, il debito complessivo della società verso la controllante è stato azzerato dalle perdite degli ultimi esercizi.

La controllante, inoltre, fornisce in locazione l'ufficio amministrativo della società, percependo un affitto annuo di 2.620.

Tutti i rapporti sopra descritti non comprendono operazioni atipiche e/o inusuali, e sono regolati da normali

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...
Codice fiscale: 07224120019

condizioni di mercato.

L'effetto economico del contratto di associazione in partecipazione sul risultato dell'impresa ha comportato l'attribuzione alla controllante – come pattuito nel contratto di associazione in partecipazione e come è avvenuto anche nei confronti degli altri associati per le quote di loro competenza – di una quota di 4.122 della perdita conseguita dall'associazione in partecipazione per il comparto A, con un conseguente miglioramento del risultato di esercizio del medesimo valore.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Si attesta che la società non possiede direttamente o indirettamente azioni proprie o azioni di società controllanti e che non ha effettuato nel corso dell'esercizio acquisti o alienazioni relativi alle suddette azioni o quote.

Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile di seguito si forniscono le informazione in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria.

I rischi finanziari che la società si trova a fronteggiare sono, come per i precedenti esercizi sostanzialmente legati alla sua situazione di indebitamento nei confronti degli istituti finanziari che fa temere scompensi nella gestione di tesoreria ove si verificasse una ulteriore stretta creditizia; l'attività svolta dall'organo amministrativo prima e dal liquidatore nel 2014 per fare fronte a tale rischio è stata ampiamente descritta nella prima parte della presente relazione. Si evidenzia come l'esigenza di stabilizzazione sia volta a ridurre le problematiche relative a deficit di liquidità e di variazione di tasso.

Inoltre si segnala che:

- la società non possiede attività finanziarie per le quali esiste un mercato liquido e che sono prontamente vendibili per soddisfare le necessità di liquidità;
- non esistono strumenti di indebitamento o altre linee di credito per far fronte alle esigenze di liquidità;
- esistono significative concentrazioni di rischio di liquidità dal lato delle fonti di finanziamento.

Rischio di mercato

Come per i precedenti esercizi si evidenzia come, per quanto riguarda il rischio di mercato, esso è connesso, purtroppo alla grave congiuntura economica, che restringe il mercato di riferimento, dove le imprese disposte ad investire in immobili strumentali sono poche e con un accesso al credito troppo limitato.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio ed evoluzione prevedibile della gestione

Dopo la chiusura dell'esercizio, l'assemblea dei Soci ha esaminato e approvato la bozza di piano di ristrutturazione ex art. 67 LF da proporre al ceto bancario. Tale piano prevede la totale dismissione del patrimonio immobiliare aziendale entro il 31.12.2018 con conseguente integrale soddisfo dei creditori sociali. Il primo incontro con il ceto bancario successivo all'approvazione non ha presentato particolari criticità pur ovviamente non avendosi ancora una definizione dell'accordo.

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea di rinviare a nuovo l'utile di esercizio a Euro 292.686

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Chivasso, 25 maggio 2015

Il Liquidatore

In originale firmato da

Dr.ssa Chiara Casalino

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

La sottoscritta Alessandra Rigaldo, in qualità di Professionista incaricato, dichiara, ai sensi dell'articolo 31, comma 2 quinquies, della Legge n. 340/2000, che la copia della presente relazione sulla gestione è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società. Torino, 09 luglio 2015

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Reg. Imp. 07224120019
Rea.874620

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in PIAZZA C.A. DALLA CHIESA PRESSO COMUNE - 10034 CHIVASSO (TO) Capitale sociale Euro
516.450,00 i.v.

**Relazione del Collegio sindacale esercente attività di revisione legale dei
conti**

Signori Azionisti della CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2014, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" e nella parte seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

Parte prima

Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39

a) abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della società CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE chiuso al 31/12/2014. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal liquidatore. In particolare, si sottolinea che, i criteri di stima, per la valutazione delle rimanenze, tengono conto dei valori determinati dal perito incaricato dalla Società che ha predisposto una perizia asseverata sul patrimonio immobiliare di proprietà. Conseguentemente è stato stanziato in bilancio una svalutazione per € 1.072.650,00 che avuto effetto sulla determinazione del patrimonio netto e non sulla determinazione del risultato di esercizio; ciò in ossequio a quanto stabilito dal principio contabile OIC n.5. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 14/04/2014.

c) A nostro giudizio, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE per l'esercizio chiuso al 31/12/2014.

d) La società si trova nel primo esercizio di liquidazione e per la prima volta si è avuta applicazione integrale del principio OIC n.5.

A titolo di richiamo di informativa, segnaliamo quanto esposto nel paragrafo fatti di rilievo avvenuti dopo la

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

chiusura dell'esercizio ed evoluzione prevedibile dalla gestione: *"Dopo la chiusura dell'esercizio l'assemblea di Soci ha esaminato e approvato la bozza di piano di ristrutturazione ex art.67. L.F. da proporre al ceto bancario, Tale piano prevede la totale dismissione del patrimonio immobiliare aziendale entro il 31/12/2018 con integrale soddisfo dei creditori sociali. Il primo incontro con il ceto bancario, successivo all'approvazione, non ha presentato particolari criticità pur ovviamente non avendosi ancora una definizione dell'accordo".*

e) La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete all'organo amministrativo della società. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'articolo 14 comma 2, lettera e) del D.lgs. n. 39/2010. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione legale dei conti n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio, ad eccezione di quanto precedentemente descritto, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE chiuso al 31/12/2014.

Parte seconda
Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.
2. In particolare:
 - Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle adunanze dell'Organo Amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
 - Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. In particolare, nel corso delle assemblee sociali, è stata data esaustiva informativa da parte del Liquidatore in merito alle trattative in corso, evidenziando sia gli aspetti favorevoli che le potenziali criticità. Inoltre nel corso delle assemblee sono stati esaminati e discussi compiutamente le assunzioni che sovrintendono alla redazione del piano industriale da sottoporre al ceto bancario. Il dibattito all'interno della compagine societaria ha permesso di redigere un documento previsionale condiviso che costituisce una concreta base di trattativa con gli istituti finanziari.
 - Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione aziendale trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
3. Il Collegio sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo.
4. Il Liquidatore, non avendo gli Amministratori posto in essere tali operazioni la società, nella sua relazione non ha dovuto indicare e/o illustrare operazioni atipiche e / o inusuali, ritenendo del tutto conformi alla prassi commerciale vigente quelle effettuate con parti correlate.
5. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile.
6. Al Collegio sindacale non sono pervenuti esposti.

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

7. Il Collegio sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
8. Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2014, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c.. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2014 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del D. Lgs. n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
9. Il liquidatore, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
10. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro (292.686) e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	5.908.770
Passività	Euro	7.946.466
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	(2.330.382)
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	292.686
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	2.649.763

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	415.770
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	41.708
Differenza	Euro	374.062
Proventi e oneri finanziari	Euro	(67.210)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Proventi e oneri straordinari	Euro	(1)
Risultato prima delle imposte	Euro	306.851
Imposte sul reddito	Euro	14.165
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	292.686

11. Ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile; punto 5, il Collegio sindacale non ha dovuto esprimere il proprio consenso circa l'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e ampliamento, costi di ricerca e sviluppo e costi di pubblicità.
12. Ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile, punto 6, il Collegio sindacale non ha dovuto esprimere il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di un avviamento.
13. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.
14. Il Collegio Sindacale segnala che il proprio mandato è in scadenza e che pertanto l'Assemblea dovrà provvedere al rinnovo delle cariche.
15. Per quanto precede, il Collegio sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2014, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la destinazione del risultato dell'esercizio.

Torino, 1° giugno 2015

Il Collegio sindacale
In originale firmato da: Dott. Luca Poma
In originale firmato da: Dott. Lorenzo Della Foresta
In originale firmato da: Dott.ssa Antonella Maria Castelli

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CHIVASSO INDUSTRIA - SOCIETA' PER AZIONI IN LIQUIDAZ...

Codice fiscale: 07224120019

CHIVASSO INDUSTRIA SPA IN LIQUIDAZIONE

La sottoscritta Alessandra Rigaldo, in qualità di Professionista incaricato, dichiara, ai sensi dell'articolo 31, comma 2 quinquies, della Legge n. 340/2000, che la copia della presente relazione del collegio sindacale è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società. Li, Torino, 09 luglio 2015