

## VIRTUAL REALITY &amp; MULTI MEDIA PARK S.P.A. IN LIQUIDAZI

## Bilancio di esercizio al 31/12/2018

Dati Anagrafici	
Sede in	TORINO
Codice Fiscale	07844090014
Numero Rea	TORINO924212
P.I.	07844090014
Capitale Sociale Euro	1.965.941,20 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	829999
Società in liquidazione	si
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

## Bilancio al 31/12/2018

## STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2018	31/12/2017
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
Totale immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) Partecipazioni in		
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I) Rimanenze		
Totale rimanenze	0	0
II) Crediti		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	12.691	129.340
Totale crediti verso clienti	12.691	129.340
2) Verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	13.648	6.368
Totale crediti verso imprese controllate	13.648	6.368
4) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	580.310	100.000
Totale crediti verso controllanti	580.310	100.000
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	115.172	135.881
Totale crediti tributari	115.172	135.881
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	34.354	2.443
Totale crediti verso altri	34.354	2.443
Totale crediti	756.175	374.032
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	343.254	346.626
3) Danaro e valori in cassa	2	74
Totale disponibilità liquide	343.256	346.700
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>1.099.431</b>	<b>720.732</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>1.099.431</b>	<b>720.732</b>

## STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2018	31/12/2017
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale	1.965.941	1.965.941

II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	12	12
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva da deroghe ex articolo 2423 Codice Civile	-3.161.845	-3.161.845
Varie altre riserve	1	-1
<b>Totale altre riserve</b>	<b>-3.161.844</b>	<b>-3.161.846</b>
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-2.598.632	-2.624.320
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	152.318	25.688
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>-3.642.205</b>	<b>-3.794.525</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
4) Altri	418.246	447.423
<b>Totale fondi per rischi e oneri (B)</b>	<b>418.246</b>	<b>447.423</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D) DEBITI</b>		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili oltre l'esercizio successivo	3.553.147	3.281.116
<b>Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)</b>	<b>3.553.147</b>	<b>3.281.116</b>
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	190.722	260.310
<b>Totale debiti verso fornitori (7)</b>	<b>190.722</b>	<b>260.310</b>
11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	531.806	504.410
<b>Totale debiti verso controllanti (11)</b>	<b>531.806</b>	<b>504.410</b>
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	26.053	2.182
<b>Totale debiti tributari (12)</b>	<b>26.053</b>	<b>2.182</b>
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	660	720
<b>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)</b>	<b>660</b>	<b>720</b>
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	8.244	6.338
<b>Totale altri debiti (14)</b>	<b>8.244</b>	<b>6.338</b>
<b>Totale debiti (D)</b>	<b>4.310.632</b>	<b>4.055.076</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>	<b>12.758</b>	<b>12.758</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.099.431</b>	<b>720.732</b>

## CONTO ECONOMICO

	31/12/2018	31/12/2017
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	1.500
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	583.128	256.140
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>583.128</b>	<b>256.140</b>

<b>Totale valore della produzione</b>	<b>583.128</b>	<b>257.640</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>		
7) Per servizi	108.959	221.160
8) Per godimento di beni di terzi	0	558
14) Oneri diversi di gestione	257.250	2.282
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>366.209</b>	<b>224.000</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>	<b>216.919</b>	<b>33.640</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	199	397
Totale proventi diversi dai precedenti	199	397
Totale altri proventi finanziari	199	397
17) Interessi e altri oneri finanziari		
- verso imprese controllanti	47.485	8.321
Altri	1	28
Totale interessi e altri oneri finanziari	47.486	8.349
<b>Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)</b>	<b>-47.287</b>	<b>-7.952</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:</b>		
<b>Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)</b>	<b>169.632</b>	<b>25.688</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	17.314	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	17.314	0
<b>21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO</b>	<b>152.318</b>	<b>25.688</b>

### RENDICONTO FINANZIARIO (FLUSSO REDDITUALE CON METODO INDIRETTO)

	31/12/2018	31/12/2017
<b>A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>148.137</b>	<b>25.688</b>
Imposte sul reddito	21.495	0
Interessi passivi/(attivi)	47.287	7.952
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
<b>1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>216.919</b>	<b>33.640</b>
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	0	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	0	0
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazioni monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	0	0
<b>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>216.919</b>	<b>33.640</b>

*Variazioni del capitale circolante netto*

Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	116.649	(5.223)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(69.588)	27.083
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	0	0
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	0	(9.302)
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	(462.993)	20.688
<b>Totale variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>(415.932)</b>	<b>33.246</b>
<b>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>(199.013)</b>	<b>66.886</b>
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	(47.287)	369
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(29.177)	(33.932)
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>(76.464)</b>	<b>(33.563)</b>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>(275.477)</b>	<b>33.323</b>
<b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	0	0
<b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accensione finanziamenti	272.031	8.320
(Rimborso finanziamenti)	0	0
<i>Mezzi propri</i>		
Aumento di capitale a pagamento	2	1
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione (Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>272.033</b>	<b>8.321</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>(3.444)</b>	<b>41.644</b>
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio		
Depositi bancari e postali	346.626	305.032

Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	74	24
<b>Totale disponibilità liquide a inizio esercizio</b>	<b>346.700</b>	<b>305.056</b>
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	343.254	346.626
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	2	74
<b>Totale disponibilità liquide a fine esercizio</b>	<b>343.256</b>	<b>346.700</b>
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

## Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2018

### PREMESSA

il bilancio il **31 dicembre 2018** rappresenta il **quinto bilancio annuale** d'esercizio completo della società dopo la sua messa in liquidazione.

In data 30 ottobre 2013 l'assemblea straordinaria degli azionisti ha infatti deliberato lo scioglimento anticipato della società che ha avuto effetto dal successivo 19 novembre 2013 a seguito dell'iscrizione della delibera stessa presso il Registro delle Imprese a cura del Notaio rogante.

La sopra citata assemblea straordinaria ha nominato lo scrivente Franco NADA quale Liquidatore attribuendogli *"...tutti i poteri di legge compresi il potere di porre in essere – ove possibile – tutti gli atti necessari per la conservazione del valore dell'impresa, ivi compreso l'esercizio provvisorio in funzione del miglior realizzo, procedendo altresì alla dismissione di LUMIQ S.r.l. ed al mantenimento dei progetti oggetto di contribuzione e tutt'ora in corso di svolgimento..."*.

Non essendosi resa necessaria una continuazione dell'attività d'impresa, l'attività della liquidazione è stata rivolta al completamento dei lavori in corso alla data di liquidazione, al contenimento dei costi fissi di struttura, alla gestione dei rapporti di lavoro dipendente in essere e gestione delle partite creditorie e debitorie sorte in epoca antecedente la messa in liquidazione della società.

Il completamento della procedura di liquidazione, originariamente prevista entro il 31 dicembre 2015, dovrà essere posticipato almeno fino alla data del 31 dicembre 2018 in relazione alle obbligazioni contrattuali a carico della società per il rilascio dell'immobile di corso Lombardia n. 194.

Nelle more, a partire dal mese di febbraio 2015, il complesso immobiliare è stato affidato in subconcessione provvisoria a RAI S.p.A. che sostiene altresì i relativi oneri e costi di gestione.

### PRINCIPI DI REDAZIONE E DI VALUTAZIONE

Il presente bilancio chiuso al **31 dicembre 2018**, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa, è stato redatto in conformità alle norme disposte dal Decreto Legislativo 9 aprile 1991, n. 127, integrato dalle modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 17 gennaio 2003, n. 6 e dal Decreto Legislativo 18 agosto 2015, n. 139, e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società ed il risultato economico dell'esercizio.

Gli schemi di bilancio sono redatti in conformità alle disposizioni degli art. 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile.

La nota integrativa contiene le informazioni richieste dagli art. 2427 e 2427 bis del Codice Civile.

Al fine di migliorare la leggibilità e fornire ulteriori elementi di informazione ai soci ed ai terzi, il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2018 (stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa) sono stati utilizzati i prospetti previsti per il bilancio in forma ordinaria pur ricorrendo le condizioni previste dall'articolo 2435-bis del Codice Civile che avrebbero consentito la redazione del presente documento in forma abbreviata.

Nella presente Nota Integrativa vengono inoltre fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione più trasparente e completa, anche se non richieste da specifiche disposizioni di Legge.

### Prospettiva della continuità aziendale

In ragione dello scioglimento anticipato e della messa in liquidazione della società, il presente bilancio è stato redatto in conformità al principio contabile nazionale documento OIC 5 "bilanci di liquidazione".

### **CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE**

Coerentemente con quanto indicato dal documento OIC 5, le strutture formali, sviluppate negli artt. 2424 e 2425 c.c. per gli schemi di Stato Patrimoniale e di Conto Economico, sono state rispettate, sia con riferimento all'ordine espositivo di ciascun gruppo di voci, che con riferimento alla sequenza delle singole voci che tali gruppi compongono; infatti, pur venendo a mancare, durante la liquidazione, un complesso produttivo funzionante volto al conseguimento di un reddito, il mantenimento del medesimo ordine espositivo permette di apprezzare in modo chiaro la dinamica dei componenti patrimoniali e reddituali e le modifiche subite dalla composizione del patrimonio netto.

Sempre conformemente a quanto stabilito dall'OIC 5 nel presente bilancio è presente il fondo per i presunti costi ed oneri della liquidazione, riferito esclusivamente ai costi ed oneri diversi da quelli relativi alla gestione dell'azienda che prosegue l'attività.

Sempre in relazione a questioni d'ordine espositivo, segnaliamo che è stato indicato, per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente e con riferimento ai dati riferiti ai precedenti esercizi.

### **CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI**

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

### **CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI**

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

### **PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO**

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

Per effetto dello stato di liquidazione è venuto meno il presupposto della continuità aziendale su cui si basano alcuni principi di redazione del bilancio intermedio di liquidazione ed esistono obiettive incertezze in relazione alla realizzazione dell'attivo, all'insorgenza di eventuali altri oneri di liquidazione ed al verificarsi di eventuali sopravvenienze.

Conformemente al disposto dall'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza e secondo gli ordinari criteri di liquidazione;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio.



In considerazione della peculiare finalità della liquidazione di ripartire il patrimonio sociale tra i soci, i criteri valutativi delle poste patrimoniali sono fondati sulla loro capacità di produrre o assorbire risorse finanziarie, e più precisamente:

- per le **attività** *“il probabile valore di realizzo conseguibile entro un termine ragionevolmente breve e tenuto presente che normalmente i beni vengono venduti separatamente”*;
- per le **passività** *“il valore di estinzione, ossia la somma che si dovrà pagare per estinguerle, tenuto conto (ove possibile) anche degli interessi”*.

In particolare, i criteri adottati per le singole poste sono stati i seguenti:

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al *“presumibile valore di realizzo”*.

Nello specifico il loro valore presumibile di realizzo è stato assunto prudenzialmente pari a ZERO.

#### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte al *“presumibile valore di realizzo”*.

Nello specifico il valore presumibile di realizzo della partecipazione totalitaria detenuta nella società LUMIQ S.r.l. in liquidazione è stato assunto pari a ZERO in quanto la partecipazione non risulta monetizzabile e le somme versate a titolo di finanziamento, sono state rinunciate.

#### **Rimanenze**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

#### **Crediti**

I crediti sono iscritti al *“presumibile valore di realizzo”* analiticamente determinato sulla base della natura del debitore, la sua solvibilità e per quanto riguarda i crediti fiscali (tax credit) sulla base dell'entità della presumibile effettiva utilizzazione.

#### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte al loro valore nominale.

#### **Ratei e risconti attivi e passivi**

Sono stati iscritti al fine di rendere effettiva la competenza temporale di costi e ricavi.

#### **Fondi per rischi ed oneri**

Tra i fondi per rischi ed oneri è stato unicamente iscritto il fondo per costo ed oneri di liquidazione che al 31 dicembre 2018 (VI esercizio di liquidazione) ammonta ad **Euro 418.246**.

La funzione del Fondo è quella di indicare l'ammontare complessivo dei costi ed oneri che si prevede di sostenere per tutta la durata residua della liquidazione, al netto dei proventi che si prevede di conseguire, i quali forniscono una copertura, sia pure parziale, di quei costi ed oneri.

L'iscrizione iniziale nel Fondo di tali costi, oneri e proventi costituisce una deviazione dai principi contabili applicabili al bilancio ordinario d'esercizio, che è giustificata dalla natura di bilanci straordinari dei bilanci di liquidazione e, in particolare, dalle finalità esclusivamente prognostiche del bilancio iniziale di liquidazione.

Nel fondo in commento, come analiticamente dettagliato nel prosieguo, sono stati altresì stanziati i costi e oneri necessari alla dismissione della controllata Lumiq S.r.l. in liquidazione.

Il valore residuo al 31.12.2018 del fondo in commento è stato ritenuto sufficiente a coprire i costi di liquidazione anche per il successivo esercizio 2019.

#### **Trattamento di fine rapporto**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce in quanto le relative indennità sono state liquidate nel corso dell'esercizio 2015.

#### **Debiti**

I debiti sono iscritti al "*presumibile valore di estinzione*" analiticamente determinato sulla base della natura del creditore.

#### **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

#### **Imposte**

Le imposte IRES e IRAP in ragione dell'effettivo carico fiscale del periodo con la precisazione che il reddito positivo ai fini IRES è stato compensato con le perdite fiscali pregresse.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

La trasformazione dei dati contabili (espressi in centesimi di euro) nei dati di bilancio (espressi in unità di euro) è stata effettuata mediante arrotondamento e le eventuali differenze da arrotondamento che si è reso necessario evidenziare per consentire la quadratura del bilancio sono state imputate extra contabilmente ad una riserva di patrimonio netto per quanto riguarda le voci di Stato Patrimoniale e tra gli altri ricavi e proventi (A5) o gli oneri diversi di gestione (B14) per quanto riguarda le voci di Conto Economico. La presente nota integrativa viene redatta in unità di euro.

Per quanto riguarda crediti e debiti, sono stati rappresentati in bilancio distinti per scadenza (entro e oltre l'esercizio successivo) in considerazione del fatto che il completamento della procedura di liquidazione è stato posticipato "almeno fino alla data del 31 dicembre 2018" e che presumibilmente proseguirà anche nel successivo esercizio 2020.

Le voci non espressamente riportate negli schemi si intendono a saldo zero, sia nel bilancio dell'esercizio in chiusura, sia in quello precedente.

## **NOTE ESPLICATIVE SULLO STATO PATRIMONIALE**

### **ATTIVO**

Le voci dell'attivo dello Stato Patrimoniale sono state classificate in base alla relativa destinazione aziendale. I criteri di valutazione di ciascun elemento dell'attivo sono conformi a quelli previsti dall'art. 2426 del Codice Civile e dai principi contabili nazionali di riferimento.

#### **CREDITI VERSO SOCI**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

#### **IMMOBILIZZAZIONI**

##### **Immobilizzazioni immateriali**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

##### **Immobilizzazioni materiali**

Le **immobilizzazioni materiali** sono pari a Euro 0 (Euro 0 nel precedente esercizio 2017).

Nel seguente prospetto vengono espone le movimentazioni delle **immobilizzazioni materiali**, evidenziandone distintamente per ciascuna categoria il costo d'acquisto o di produzione, gli ammortamenti alla data di inizio dell'esercizio, le acquisizioni, le alienazioni e il valore netto di iscrizione nella presente situazione economico patrimoniale.

	<b>Impianti e macchinario</b>	<b>Attrezzature industriali e commerciali</b>	<b>Altre immobilizzazioni i materiali</b>	<b>Totale Immobilizzazioni i materiali</b>
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	126.758	3.987.584	112.978	4.227.320
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	124.168	3.967.222	111.478	4.202.868
<b>Svalutazioni</b>	2.590	20.362	1.500	24.452
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	126.758	3.987.584	112.978	4.227.320
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	124.168	3.967.222	111.478	4.202.868
<b>Svalutazioni</b>	2.590	20.362	1.500	24.452

Le **immobilizzazioni materiali** hanno visto, nel corso del semestre in commento, una **variazione netta** di Euro 0 .

Il valore di iscrizione in bilancio delle immobilizzazioni materiali rappresenta la miglior stima, operata sulla base delle informazioni disponibili, del presumibile valore di realizzo della categoria di immobilizzazioni in commento.

A partire dal 19 novembre 2013 i beni materiali non sono stati oggetto di ammortamento.

### **Operazioni di locazione finanziaria**

Con riferimento all'art. 2427, punto 22 del Codice Civile, si segnala che la società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

#### **Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi**

Le **partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie** sono pari a Euro 0 (Euro 0 nel precedente esercizio).

Gli **altri titoli compresi nelle immobilizzazioni finanziarie** sono pari a Euro 0 (Euro 0 nel precedente esercizio).

Gli **strumenti finanziari derivati attivi compresi nelle immobilizzazioni finanziarie** sono pari a Euro 0 (Euro 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	<b>Partecipazioni in imprese controllate</b>	<b>Partecipazioni in imprese collegate</b>	<b>Partecipazioni in imprese controllanti</b>	<b>Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	<b>Partecipazioni in altre imprese</b>	<b>Totale Partecipazioni</b>	<b>Altri titoli</b>	<b>Strumenti finanziari derivati attivi</b>

<b>Valore di inizio esercizio</b>								
<b>Costo</b>	934.123	0	0	0	0	934.123	0	0
<b>Svalutazioni</b>	934.123	0	0	0	0	934.123	0	0
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
<b>Valore di fine esercizio</b>								
<b>Costo</b>	934.123	0	0	0	0	934.123	0	0
<b>Svalutazioni</b>	934.123	0	0	0	0	934.123	0	0

### **Crediti immobilizzati**

Nel bilancio in commento non figurano crediti iscritti tra le Immobilizzazioni finanziarie.

### **Partecipazioni in imprese controllate**

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in **imprese controllate**, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 5 del codice civile:

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice Fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimoni o netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
LUMIQ S.r.l. in liquidazione	Torino	08494050019	100.000	1.115	-315.206	100.000	100,00	0

Le partecipazioni in **imprese controllate** si riferiscono unicamente alla società **Lumiq S.r.l. in liquidazione detenuta per il 100%** ed a suo tempo operante nel settore della produzione cinematografica, video e televisiva.

Il valore di iscrizione a bilancio della partecipazione in commento è pari a ZERO a seguito della sua integrale svalutazione.

### **Partecipazioni in imprese collegate**

Ai sensi dell'articolo 2427, punto 5 del Codice Civile, si precisa che la Società non detiene partecipazioni in imprese collegate.

### **Crediti immobilizzati - Operazioni con retrocessione a termine**

Con riferimento all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, si precisa che nel bilancio in commento non figurano crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### **Immobilizzazioni Finanziarie iscritte ad un valore superiore al fair value**

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 2 del Codice Civile, si precisa che nel bilancio in commento non figurano iscritte immobilizzazioni finanziarie ad un valore superiore al fair value.

## ATTIVO CIRCOLANTE

L'**attivo circolante** dell'esercizio in commento ammonta a complessivi Euro 1.099.431 (Euro 720.732 nel precedente esercizio) e risulta così composto:

Rimanenze: Euro 0 ;

Crediti: Euro 756.175 ;

Attività finanziarie non immobilizzate: Euro 0 ;

Disponibilità liquide: Euro 343.256 .

### Rimanenze

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

### Crediti

I **crediti** compresi nell'attivo circolante sono pari a Euro 756.175 (Euro 374.032 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	16.739	0	16.739	4.048	12.691
Verso imprese controllate	13.648	0	13.648	0	13.648
Verso controllanti	580.310	0	580.310	0	580.310
Crediti tributari	115.172	0	115.172		115.172
Verso altri	34.354	0	34.354	0	34.354
<b>Totale</b>	<b>760.223</b>	<b>0</b>	<b>760.223</b>	<b>4.048</b>	<b>756.175</b>

I **crediti verso clienti** (Euro 12.691) sono stati iscritti a bilancio al netto del fondo di svalutazione appositamente stanziato.

I **crediti verso imprese controllate** (Euro 13.648) sono relativi ai rapporti intrattenuti con la società controllata Lumiq S.r.l. in liquidazione e sono unicamente ascrivibili a riaddebiti di costi generali.

I **crediti verso controllanti** (Euro 580.310) sono relativi:

\* contributi concessi alla società dal socio controllante Città di Torino nell'esercizio 2012 (determina mecc. 2012 07959 /064) e allo stato non ancora erogati per Euro 100.000.

\* ad indennità di occupazione di spazi di Corso Lombardia 194 relativa agli esercizi 2015-2018 come infra specificato.

A partire dall'esercizio 2015, talune aree del compendio immobiliare di Corso Lombardia n. 194, non sub concesse a RAI S.p.A., aventi estensione di circa 2.890 mq, sono state utilizzate dalla Città di Torino, in accordo con la Società, quale deposito di arredi senza che ne sia seguita la formalizzazione di un contratto di locazione.

Nel corso dell'esercizio 2018, a seguito di una complessiva rivisitazione dei rapporti intercorsi con il Socio controllante Città di Torino, e più in particolare nel corso dell'Assemblea del 28.09.2018, il Liquidatore ha rappresentato la necessità di definire l'importo dell'indennità di occupazione e contestualmente il Socio Città di Torino ha confermato l'esigenza di utilizzo degli spazi e ha manifestato l'esigenza di mantenere l'occupazione ampliandola con ulteriori spazi da adibire a deposito di materiale vario ed archivi, previa verifica della fattibilità dal punto di vista tecnico.

A fronte dell'utilizzo degli spazi che, come detto, prosegue ininterrottamente dall'anno 2015, la società ha commissionato apposita perizia di stima del valore della corrispondente indennità di occupazione e ha avviato una interlocuzione con gli il socio Città di Torino concordare una valorizzazione congiunta dell'indennità di occupazione.

A seguito della ricognizione dei reciproci rapporti giuridici attivi e passivi effettuata nel corso dell'Assemblea tenutasi in data 07.06.2019 la società è il socio controllante città di Torino sono addivenuti ad una quantificazione del credito per indennità di occupazione in misura pari ad pari Euro 141.494 per ciascuno degli anni oggetto di occupazione dal 2015 al 2018, oltre ad Euro 20.000 di spese accessorie, e così per un totale complessivo 585.978.

L'importo di detto credito è stato iscritto nel presente bilancio al netto dell'IVA 22% (dovuta per tale tipologia di prestazione) quali fatture da emettere per l'importo di Euro 480.310.

I **crediti tributari** (Euro 115.172) sono relativi a IVA, IRES, Ritenute operate, Crediti d'imposta per investimenti nel settore cinematografico e Crediti d'imposta per ricerca e sviluppo e sono stati iscritti a bilancio al netto del fondo di svalutazione appositamente stanziato (Euro 500.000) al fine di raggugliare il valore nominale a quello di effettiva utilizzazione assunto quale *presumibile valore di realizzo*.

I **crediti verso altri** (Euro 34.354) sono relativi ad acconti versati ai fornitori.

### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla **suddivisione dei crediti per scadenza**, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	129.340	-116.649	12.691	12.691	0	0
<b>Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante</b>	6.368	7.280	13.648	13.648	0	0
<b>Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	100.000	480.310	580.310	580.310	0	0
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	135.881	-20.709	115.172	115.172	0	0
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	2.443	31.911	34.354	34.354	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	374.032	382.143	756.175	756.175	0	0

### Crediti - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla **suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica**, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Totale	Italia	UE	Extra-UE
	<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	12.691	12.691	0

<b>Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante</b>	13.648	13.648	0	0
<b>Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	580.310	580.310	0	0
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	115.172	115.172	0	0
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	34.354	34.354	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	756.175	756.175	0	0

### **Crediti - Operazioni con retrocessione a termine**

Con riferimento all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, si precisa che nel bilancio in commento non figurano crediti iscritti nell'attivo circolante derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### **Attività finanziarie**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

### **Partecipazioni in imprese controllate**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

### **Partecipazioni in imprese collegate**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

### **Disponibilità liquide**

Le **disponibilità liquide** comprese nell'attivo circolante sono pari a Euro 343.256 (Euro 346.700 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	<b>Valore di inizio esercizio</b>	<b>Variazione nell'esercizio</b>	<b>Valore di fine esercizio</b>
<b>Depositi bancari e postali</b>	346.626	-3.372	343.254
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	74	-72	2
<b>Totale disponibilità liquide</b>	346.700	-3.444	343.256

### **RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

### **Oneri finanziari capitalizzati**

Con riferimento all'art. 2427, punto 8 del Codice Civile, si precisa che nel bilancio in commento non figurano oneri finanziari capitalizzati.

## **INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO**

Le voci del passivo sono classificate in base alla loro origine; i criteri di valutazione di ciascun elemento del passivo sono conformi a quelli previsti dall'articolo 2426 del Codice Civile e dai principi contabili nazionali di riferimento.

Le indicazioni obbligatorie previste dall'art. 2427 del Codice Civile, dalle altre norme del Codice Civile stesso, nonché dai principi contabili, unitamente alle informazioni che si è ritenuto di fornire per una rappresentazione veritiera e corretta, seguono l'ordine delle voci di bilancio delineato dall'art. 2424 del Codice Civile.

## **PATRIMONIO NETTO**

Il **patrimonio netto** esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro -3.642.205 (Euro -3.794.525 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce "*Altre riserve*":

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
<b>Capitale</b>	1.965.941	0	0	0
<b>Riserva legale</b>	12	0	0	0
<b>Altre riserve</b>				
<b>Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile</b>	-3.161.845	0	0	0
<b>Varie altre riserve</b>	-1	0	0	2
<b>Totale altre riserve</b>	-3.161.846	0	0	2
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	-2.624.320	0	25.688	0
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	25.688	0	-25.688	0
<b>Totale Patrimonio netto</b>	-3.794.525	0	0	2

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Capitale</b>	0	0		1.965.941
<b>Riserva legale</b>	0	0		12
<b>Altre riserve</b>				
<b>Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile</b>	0	0		-3.161.845
<b>Varie altre riserve</b>	0	0		1
<b>Totale altre riserve</b>	0	0		-3.161.844
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	0	0		-2.598.632
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	0	0	152.318	152.318
<b>Totale Patrimonio netto</b>	0	0	152.318	-3.642.205

	Descrizione	Importo
	Riserva arrotondamento Euro	1
<b>Totale</b>		1

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
--	----------------------------	---------------------------	--------------------	------------



<b>Capitale</b>	-1.195.904	0	0	0
<b>Riserva legale</b>	12	0	0	0
<b>Altre riserve</b>				
<b>Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile</b>	-3.161.845	0	0	0
<b>Varie altre riserve</b>	-2	0	0	1
<b>Totale altre riserve</b>	-3.161.847	0	0	1
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	-2.642.044	0	17.724	0
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	17.724	0	-17.724	0
<b>Totale Patrimonio netto</b>	-6.982.059	0	0	1

	<b>Decrementi</b>	<b>Riclassifiche</b>	<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>Valore di fine esercizio</b>
<b>Capitale</b>	0	3.161.845		1.965.941
<b>Riserva legale</b>	0	0		12
<b>Altre riserve</b>				
<b>Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile</b>	0	0		-3.161.845
<b>Varie altre riserve</b>	0	0		-1
<b>Totale altre riserve</b>	0	0		-3.161.846
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	0	0		-2.624.320
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	0	0	25.688	25.688
<b>Totale Patrimonio netto</b>	0	3.161.845	25.688	-3.794.525

La voce Riserva da deroghe ex art. 2423 Codice Civile (Euro -3.161.843) accoglie le rettifiche di liquidazione operate nell'esercizio 2013 in apertura della procedura di liquidazione stessa.

### Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	<b>Importo</b>	<b>Origine/natura</b>	<b>Possibilità di utilizzazione</b>	<b>Quota disponibile</b>	<b>Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite</b>	<b>Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni</b>
<b>Capitale</b>	1.965.941			0	0	0
<b>Riserva legale</b>	12			0	0	0
<b>Altre riserve</b>						
<b>Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile</b>	-3.161.845			0	0	0
<b>Varie altre riserve</b>	1			0	0	0
<b>Totale altre riserve</b>	-3.161.844			0	0	0
<b>Utili portati a nuovo</b>	43.412			0	0	0

<b>Totale</b>	-1.152.479	0	0	0
---------------	------------	---	---	---

**Legenda:**  
**A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro**

	Descrizione	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi: per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi: per altre ragioni	Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro
	Riserva da arrotondamento Euro	1			0	0	0	
<b>Totale</b>		1						

**Legenda:**  
**A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro**

### Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

A complemento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto, in relazione alla natura fiscale di tali poste, si segnala che la **Riserva Legale** ha natura di riserva di utili ai sensi dell'art. 47 comma 1 del DPR 917/86.

In ordine alle Riserva da deroghe ex art. 2423 Codice Civile e alla Riserva da versamenti soci in conto capitale hanno natura di riserva di capitale ai sensi dell'art. 47 comma 5 del DPR 917/86.

In ordine al **Capitale sociale**, si segnala che l'intero ammontare di Euro 1.965.941 ha natura di riserva di capitale ai sensi dell'art. 47 comma 5 del DPR 917/86 e che non sono presenti riserve in sospensione d'imposta.

### Riserve di rivalutazione

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

### FONDI PER RISCHI ED ONERI

I **fondi per rischi ed oneri** sono iscritti nelle passività per complessivi Euro 418.246 (Euro 447.423 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
<b>Valore di inizio esercizio</b>	0	0	0	447.423	447.423
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	0	0	0	29.178	29.178
<b>Altre variazioni</b>	0	0	0	1	1
<b>Totale variazioni</b>	0	0	0	-29.177	-29.177

<b>Valore di fine esercizio</b>	0	0	0	418.246	418.246
---------------------------------	---	---	---	---------	---------

### Fondo per costi e oneri di liquidazione

La voce accoglie il *fondo per costi ed oneri di liquidazione* che indica l'ammontare complessivo dei costi ed oneri che si prevede di sostenere per tutta la durata della liquidazione, al netto dei proventi che si prevede di conseguire.

L'iscrizione iniziale di tali costi e proventi costituisce una deroga ai principi che regolano la formazione del bilancio d'esercizio, giustificata dalla natura straordinaria del bilancio iniziale di liquidazione.

Nella tabella sotto riportata vengono quindi evidenziate le movimentazioni intervenute nell'esercizio **2018** in commento e rimodulazioni delle voci di spesa effettuate in chiusura dell'esercizio nell'invarianza complessiva dell'importo stanziato all'inizio della liquidazione stessa.

Descrizione	Voce	Bilancio UE	Note	Saldo 2017	Rimod. 2018	Utilizzo 2018	Saldo 2018
Consulenza del lavoro	B.7	Costi per servizi	Consulenze	-520	-520	520	-520
Compensi Società di Revisione	B.7	Costi per servizi	Consulenze	-8.460		4.285	-4.175
Compensi Collegio Sindacale	B.7	Costi per servizi	Organo statutario	-20.800		11.066	-9.734
Spese bancarie	B.7	Costi per servizi	Spese generali	-850		163	-687
Consulenze legali	B.7	Costi per servizi	Consulenze	-8.000		644	-7.356
Consulenze contabili e fiscali	B14	Costi per servizi	Consulenze	-10.270		6.812	-3.458
Altre spese per servizi generali	B14	Costi per servizi	Spese generali	-3.776	352		-3.424
Spese di gestione società	B.7	Costi per servizi	Spese generali	-1.526	-17.000		-18.526
Spese chiusura società	B.7	Costi per servizi	Spese generali	-5.000			-5.000
Compenso liquidatore	B.7	Costi per servizi	Compenso organi	-41.600			-41.600
Noleggi vari	B.8	Godimento beni di terzi	Noleggi vari	-1.668	1.668		0
Diritti camerali e imposta di bollo	B14	Oneri diversi di gestione	Spese generali	-600	-1.500	1.043	-1.057
CCGG vidimazione libri sociali	B14	Oneri diversi di gestione	Spese generali	-1.032			-1.032
Altri oneri diversi di gestione	B14	Oneri diversi di gestione	Spese generali	-1.000			-1.000
Interessi passivi su finanziamento fruttifero	17	Oneri finanziari	Interessi passivi	-24.000	17.000	4.645	-2.355
Oneri liquidazione società controllata LUMIQ S.r.l.	B.4	Fondi per rischi e oneri	Oneri straordinari	-316.322			-316.322
Imposte	20	Imposte su reddito	Imposte	-2.000			-2.000
<b>TOTALE</b>				<b>-447.424</b>	<b>0</b>	<b>29.178</b>	<b>-418.246</b>

Ricavi delle prestazioni di servizi	A.1	Ricavi	Completamento commesse	0	0	0	0
Ricavi per utilizzo locali	A.5	Altri ricavi	Affitti attivi	0	0	0	0
Contributi ATS	A.5	Altri ricavi	GC da risconti	0	0	0	0
Var. lavori in corso su ord.	A.3	Variazione	Commesse	0	0	0	0
Contributi Città di Torino	A.5	Altri ricavi	GC da risconti	0	0	0	0
Rimborsi e recuperi vari	A.5	Altri ricavi	Ricavi diversi	0	0	0	0
Interessi attivi bancari	16	Interessi attivi	Interessi attivi	0	0	0	0
Proventi vari vendita beni etc.	A.5	Altri ricavi	Ricavi diversi	0	0	0	0
Altri proventi straordinari	A.5	Altri ricavi	Ricavi diversi	0	0	0	0
<b>TOTALE</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

			<b>Differenza</b>	<b>-447.424</b>	<b>0</b>	<b>29.178</b>	<b>-418.246</b>
--	--	--	-------------------	-----------------	----------	---------------	-----------------

Nell'esercizio in commento il fondo è stato utilizzato per l'importo di Euro 29.178.

L'importo del "*Fondo per costi ed oneri di liquidazione*" al 31.12.2018 (Euro 418.246), sulla base delle valutazioni operate, risulta congruo per coprire anche gli oneri di liquidazione per l'esercizio 2019.

Il "*Fondo per costi e oneri di liquidazione*" potrà essere integrato e/o modificato nei successivi esercizi sulla base dell'effettivo andamento della liquidazione e della conseguente migliore e più precisa previsione dei proventi e degli oneri stessi.

## TFR

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

## DEBITI

I **debiti** sono iscritti nelle passività per complessivi Euro 4.310.632 (Euro 4.055.076 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	3.281.116	272.031	3.553.147
<b>Debiti verso fornitori</b>	260.310	-69.588	190.722
<b>Debiti verso controllanti</b>	504.410	27.396	531.806
<b>Debiti tributari</b>	2.182	23.871	26.053
<b>Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale</b>	720	-60	660
<b>Altri debiti</b>	6.338	1.906	8.244
<b>Totale</b>	4.055.076	255.556	4.310.632

I **debiti verso soci per finanziamenti** sono relativi al debito in linea capitale per un finanziamento soci fruttifero erogato nell'anno 2004 Euro 3.007.755, al debito per interessi convenzionali maturati al 31.12.2018 Euro 278.006 e a debiti per interessi di mora per Euro 267.386. In ragione di quanto definito con l'assemblea del 07.06.2019, i debiti per finanziamento soci e relativi interessi (convenzionali e di mora) sono postergati. Per dettagli relativi alla posta in commento si rimanda al successivo paragrafo della presente nota integrativa.

I **debiti verso fornitori** sono relativi a debiti per forniture commerciali fatture ricevute (Euro 54.371) e da ricevere (Euro 136.351).

I **debiti verso controllanti** sono relativi a debiti per affitti ed utenze degli anni 2010 2015 per fatture ricevute (Euro 242.000) e da ricevere (Euro 289.806).

I **debiti tributari** sono relativi ad IRAP dell'esercizio 2018 (Euro 17.314) e ritenute d'acconto (Euro 8.739)

I **debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale** sono relativi a debiti INPS gestione separata (Euro 660).

Gli **altri debiti** sono relativi a debiti verso sindaci (Euro 7.361) e debiti verso organizzazioni sindacali (Euro 774).

## Debiti - Distinzione per scadenza

Di seguito vengono riportati i dati relativi alla **suddivisione dei debiti per scadenza**, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	3.281.116	272.031	3.553.147	0	3.553.147	0

<b>Debiti verso fornitori</b>	260.310	-69.588	190.722	190.722	0	0
<b>Debiti verso controllanti</b>	504.410	27.396	531.806	531.806	0	0
<b>Debiti tributari</b>	2.182	23.871	26.053	26.053	0	0
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	720	-60	660	660	0	0
<b>Altri debiti</b>	6.338	1.906	8.244	8.244	0	0
<b>Totale debiti</b>	4.055.076	255.556	4.310.632	757.485	3.553.147	0

### Debiti - Ripartizione per area geografica

Di seguito vengono riportati i dati relativi alla **suddivisione dei debiti per area geografica**, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Totale			
		Italia	UE	Extra-UE
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	3.553.147	3.553.147	0	0
<b>Debiti verso fornitori</b>	190.722	190.722	0	0
<b>Debiti verso imprese controllanti</b>	531.806	531.806	0	0
<b>Debiti tributari</b>	26.053	26.053	0	0
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	660	660	0	0
<b>Altri debiti</b>	8.244	8.244	0	0
<b>Debiti</b>	4.310.632	4.310.632	0	0

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Di seguito vengono riportate le **informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali**, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	3.553.147	3.553.147
<b>Debiti verso fornitori</b>	190.722	190.722
<b>Debiti verso controllanti</b>	531.806	531.806
<b>Debiti tributari</b>	26.053	26.053
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	660	660
<b>Altri debiti</b>	8.244	8.244
<b>Totale debiti</b>	4.310.632	4.310.632

Non sussistono debiti garantiti da diritti reali su beni sociali.

### Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

In riferimento all'art.2427, punto 6-ter del Codice Civile, si precisa che nel bilancio in commento non figurano debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### **Finanziamenti effettuati dai soci**

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti i finanziamenti effettuati dai soci della società, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 19-bis del codice civile.

I finanziamenti ricomprendono anche quelli effettuati dai soggetti che esercitano l'attività di finanziamento e controllo.

	<b>Scadenza (gg/mm/aaaa)</b>	<b>Quota in scadenza</b>	<b>Quota con clausola di postergazione in scadenza</b>
	31/12/2020	3.553.147	3.553.147
<b>Total e</b>		3.553.147	3.553.147

La Società è stata finanziata dall'azionista Comune di Torino nel corso di precedenti esercizi antecedenti la messa in liquidazione della stessa. Nel concedere il prestito fruttifero (anno 2004) non è stata prevista alcuna clausola di postergazione.

Al 31.12.2018 l'importo di Euro 3.553.147 risulta composto da:

-debito residuo in linea capitale Euro 3.007.755;

-interessi Euro 278.006;

-interessi di mora Euro 267.386.

In ragione della peculiare situazione della società detti importi, fin dal primo bilancio del periodo di liquidazione, sono stati considerati comunque postergati dal Liquidatore.

A seguito della ricognizione dei reciproci rapporti giuridici attivi e passivi effettuata nel corso dell'Assemblea tenutasi in data 07.06.2019 il socio controllante Città di Torino e la società hanno riconosciuto e si sono dati atto che: *"il credito vantato dalla Città di Torino a titolo di restituzione del finanziamento soci oltre interessi passivi maturati alla data odierna deve considerarsi postergato ai sensi e per gli effetti dell'art. 2467 cod. civ. e pertanto, allo stato, inesigibile;*

*conseguentemente, a far data da oggi 7 giugno 2019, non matureranno interessi passivi su detto credito da restituzione di finanziamento soci ulteriori rispetto a quelli già maturati in misura di Euro 278.006,42 per il finanziamento, ed in misura di euro 267.386,00 a titolo di interessi di mora ai sensi dell'art. 6 del contratto di finanziamento, come da nota del Comune di Torino prot. 2781 del 27/12/2018;"*

### **RATEI E RISCOINTI PASSIVI**

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi Euro 12.758 (Euro 12.758 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	<b>Valore di inizio esercizio</b>	<b>Variazione nell'esercizio</b>	<b>Valore di fine esercizio</b>
<b>Risconti passivi</b>	12.758	0	12.758
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	12.758	0	12.758

Con riferimento all'art. 2427, punto 7 del Codice Civile nelle tabelle che seguono si fornisce il dettaglio della composizione delle voci "Ratei e risconti passivi".

**Composizione dei ratei passivi:**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

**Composizione dei risconti passivi:**

	Descrizione	Importo
	Prestazioni da eseguire	12.758
<b>Total e</b>		12.758

I risconti passivi sono stati rilevati a seguito della necessità di correlare ricavi e costi derivanti dalla c.d. "Commessa Ra" in funzione di attività sono state svolte o che saranno svolte nel corrente esercizio 2019.

## INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico è stato predisposto tenendo conto dei seguenti principi:

- suddivisione nelle quattro sub-aree previste dallo schema dell'articolo 2425 del Codice Civile;
- allocazione dei costi in base alla relativa natura;
- necessità di dare rilievo ai risultati intermedi della dinamica di formazione del bilancio d'esercizio.

## VALORE DELLA PRODUZIONE

### Altri ricavi e proventi

Gli **altri ricavi e proventi** sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi Euro 583.128 (Euro 256.140 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
<b>Altri</b>			
<b>Riaddebito spese sub concessione RAI</b>	138.442	-77.350	61.092
<b>Proventi immobiliari, affitti, indennità di occupazione</b>	0	132.372	132.372
<b>Rimborsi spese</b>	50.689	-40.829	9.860
<b>Utilizzo fondo per costi e oneri di liquidazione</b>	33.932	-4.754	29.178
<b>Sopravvenienze e insussistenze attive</b>	33.075	317.512	350.587
<b>Altri ricavi e proventi</b>	2	37	39
<b>Totale altri</b>	256.140	326.988	583.128
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	256.140	326.988	583.128

Per quanto attiene al commento delle **sopravvenienze attive** rimanda al paragrafo nella presente nota integrativa relativa ai costi di entità o incidenza eccezionali.

## COSTI DELLA PRODUZIONE

Relativamente ai costi della produzione si fornisce il dettaglio relativo alle voci ritenute maggiormente rilevanti.

## Spese per servizi

Le **spese per servizi** sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi Euro 108.959 (Euro 221.160 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Lavorazioni esterne	138.442	-77.350	61.092
Servizi e consulenze tecniche	44.280	-27.921	16.359
Compensi a sindaci e revisori	15.510	-159	15.351
Spese e consulenze legali	1.522	6.402	7.924
Consulenze fiscali, amministrative e commerciali	7.010	410	7.420
Altri	14.396	-13.583	813
<b>Totale</b>	<b>221.160</b>	<b>-112.201</b>	<b>108.959</b>

## Spese per godimento beni di terzi

Le **spese per godimento beni di terzi** sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi Euro 0 (Euro 558 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	232	-232	0
Canoni di leasing beni mobili	326	-326	0
<b>Totale</b>	<b>558</b>	<b>-558</b>	<b>0</b>

## Oneri diversi di gestione

Gli **oneri diversi di gestione** sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi Euro 257.250 (Euro 2.282 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imposte di bollo	75	155	230
Imposta di registro	400	-200	200
Diritti camerati	135	162	297
Sopravvenienze e insussistenze passive	1.154	254.809	255.963
Altri oneri di gestione	518	42	560
<b>Totale</b>	<b>2.282</b>	<b>254.968</b>	<b>257.250</b>

Per quanto attiene al commento delle **sopravvenienze passive** si rimanda al paragrafo nella presente nota integrativa relativa ai costi di entità o incidenza eccezionali.

## PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Il **saldo dei proventi e degli oneri finanziari** è **negativo** per Euro -47.287 per effetto dell'eccedenza degli oneri finanziari rispetto ai proventi oneri finanziari.

## Proventi da partecipazione



In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, si precisa che non sussistono proventi da partecipazione.

### **Interessi e altri oneri finanziari - Ripartizione per tipologia di debiti**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	<b>Interessi e altri oneri finanziari</b>
<b>Prestiti obbligazionari</b>	0
<b>Debiti verso banche</b>	0
<b>Altri</b>	4.646
<b>Totale</b>	4.646

### **Utili e perdite su cambi**

Nel bilancio in commento non figurano importi iscritti a tale voce.

### **RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, il seguente prospetto riporta i ricavi di entità o incidenza eccezionali:

	<b>Voce di ricavo</b>	<b>Importo</b>	<b>Natura</b>
	Sopravvenienze attive gestionali	2.650	Straordinaria non ripetibile
	Indennità di occupazione 2015 CO.TO	115.979	Straordinaria non ripetibile
	Indennità di occupazione 2016 CO.TO.	115.979	Straordinaria non ripetibile
	Indennità di occupazione 2017 CO.TO.	115.979	Straordinaria non ripetibile
<b>Totale</b>		350.587	

Con riferimenti ai ricavi ed alle sopravvenienze derivanti dall'iscrizione dell'indennità di occupazione degli spazi utilizzati dalla Città di Torino degli anni 2015-2017, si rimanda a quanto precedentemente commentato nel paragrafo relativo ai crediti verso controllanti.

### **COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, il seguente prospetto riporta i costi di entità o incidenza eccezionali:

	<b>Voce di costo</b>	<b>Importo</b>	<b>Natura</b>
	Sopravvenienze passive gestionali	4.020	Straordinaria non ripetibile
	Spese da conversione do ut facias 2015	27.396	Straordinaria non ripetibile. Assemblea 07.06.2019
	Interessi di mora fin. soci 2004-2017	224.547	Straordinaria non ripetibile. Assemblea 07.06.2019
<b>Totale</b>		255.963	

## IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale
IRAP	17.314	0	0	0	
<b>Totale</b>	<b>17.314</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## ALTRE INFORMAZIONI

### Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

### Compensi agli organi sociali

La società non si avvale dell'opera di alcun lavoratore dipendente.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	0	11.066
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

### Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 bis del codice civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	4.135
Altri servizi di verifica svolti	150
Servizi di consulenza fiscale	0
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	0
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>4.285</b>

### Categorie di azioni emesse dalla società

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 17 del codice civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dai prospetti seguenti:

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Azioni sottoscritte nell'esercizio, numero	Azioni sottoscritte nell'esercizio	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
-------------	------------------------------	---------------------------------------	--	------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------

					, valore nominale		
	Azioni ordinarie	2.312.872	1.965.941	0	0	2.312.872	1.965.941
<b>Totale</b>		2.312.872	1.965.941	0	0	2.312.872	1.965.941

### Titoli emessi dalla società

Con riferimento alle informazioni richieste dall'art. 2427, punto 18 del Codice Civile relativamente alle azioni di godimento e alle obbligazioni convertibili, si precisa che la società non ha emesso titoli diversi dalle azioni ordinarie.

### Strumenti finanziari

Con riferimento alle informazioni richieste dall'art. 2427, punto 19 del Codice Civile relativamente agli strumenti finanziari, si precisa che la società non emesso titoli diversi dalle azioni ordinarie.

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, il seguente prospetto riporta impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

	Importo
<b>Impegni</b>	0
di cui in materia di trattamento di quiescenza e simili	0
di cui nei confronti di imprese controllate	0
di cui nei confronti di imprese collegate	0
di cui nei confronti di imprese controllanti	0
di cui nei confronti di imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0
<b>Garanzie</b>	0
di cui reali	0
<b>Passività potenziali</b>	0

### Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Con riferimento alle informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 20, del Codice Civile si precisa che non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Con riferimento alle informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 21, del Codice Civile si precisa che non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

### Operazioni con parti correlate

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti le operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile:

Parte correlata	Natura del rapporto	Crediti commerciali	Crediti finanziari	Debiti commerciali	Debiti finanziari
Comune di Torino	Azionista controllante	480.310	100.000	531.806	3.553.147
Lumiq S.r.l. in liquidazione	Società controllata	13.648	0	0	0

	<b>Ricavi vendite e prestazioni</b>	<b>Costi materie prime, merci, ecc.</b>	<b>Costi per servizi</b>	<b>Costi per godimento beni di terzi</b>	<b>Proventi / (Oneri) finanziari</b>	<b>Altri ricavi / (costi)</b>
	132.372	0	0	0	47.485	95.994
	7.280	0	0	0	0	0

### **Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Con riferimento all'art. 2427 n. 22-ter del Codice Civile, si dà atto che non esistono accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che possano avere un impatto significativo sulla situazione patrimoniale e finanziaria, nonché sul risultato economico della Società.

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti la natura e l'effetto patrimoniale, finanziario ed economico dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile.

Nell'assemblea degli azionisti del 07.06.2019, a beneficio della procedura liquidatoria, sono stati definiti la portata e la consistenza dei rapporti giuridici attivi e passivi con l'azionista controllante città di Torino i cui effetti sono stati recepiti dal presente bilancio che hanno riguardato: indennità di occupazione degli spazi, oneri derivanti dalla convenzione in essere "do ut facias", interessi di mora sul finanziamento soci fruttifero, qualificazione del finanziamento soci suo tempo erogati e dei relativi interessi convenzionali e di mora come postergati.

### **Strumenti finanziari derivati**

Con riferimento all'art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del Codice Civile, si dà atto che non sono presenti strumenti finanziari derivati.

### **Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile**

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

### **Informazioni ex art. 1 commi 125 e 126, della Legge 4 agosto 2017 n. 124**

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017 si dichiara che la Società non ha ricevuto alcuna sovvenzione dalle pubbliche amministrazioni (contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici).

Parimenti, ai sensi dell'art. 1 comma 126 della Legge 124/2017 si dichiara che la società non ha concesso sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e neppure concesso vantaggi economici di qualunque genere a persone enti pubblici e privati.

### **Destinazione del risultato d'esercizio**

Il bilancio al 31 dicembre 2018, che l'organo amministrativo sottopone all'approvazione dell'Assemblea, si chiude con un utile di Euro 152.318 conseguente al parziale utilizzo del Fondo per costi e oneri di liquidazione, stanziato in precedenti esercizi, per Euro 29.178.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, se ne propone il rinvio a nuovo.

### **Informazioni sull'obbligo di redazione del Bilancio Consolidato**

Non sussiste.

\* \* \*

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa e Rendiconto Finanziario rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

#### **Il Liquidatore**

Dott. Franco NADA

(in originale firmato)

#### **Dichiarazione di conformità**

Il sottoscritto **Stefano Gino MARZARI**, dottore commercialista regolarmente iscritto nella sezione A dell'Albo dei dottori commercialisti ed esperti contabili della provincia di Torino al n. 2786, in qualità di Professionista incaricato, dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Torino - autorizzazione n. 9/2000 del 26/09/2000.