

Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1

n. 158-10457/2019

**OGGETTO: I.I.S. UBERTINI, CONVITTO - CALUSO. INTERVENTI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MIGLIORAMENTO STATICO. PROCEDURA NEGOZIATA SU SINTEL (ID N. 109410198). APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FINRESTAURI MONUMENTALI S.R.L. (PROGETTO N. 209/2018, CUP J12B18000040001, CIG 7862632130)  
(E.A. 700.000,00 U.PR./I. EURO 700.000,00=)**

Il Dirigente della Direzione

Premesso che:

- con Decreto del Consigliere Delegato n. 39-1400 del 06/02/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto **“I.I.S. UBERTINI, CONVITTO - CALUSO. INTERVENTI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MIGLIORAMENTO STATICO.”**, con il seguente quadro economico:

	<b>PARTE A</b>	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 520.000,00
A.2	costo manodopera soggetto a ribasso	€ -
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 550.000,00</b>
	<b>PARTE B</b>	
	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 1.830,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.830,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 7.560,73
B.2.4	acquisizione di aree o immobili	€ -
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ -
B.2.6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ -
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 50.856,00
B.2.8	spese tecniche per fondo incentivante funzioni tecniche	€ 8.800,00
B.2.8	spese tecniche per fondo innovazione	€ 2.200,00
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ 6.520,68
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni)	357,50

	personale e spese di carattere strumentale)		
B.3	spese per consulenza o supporto + IVA		€ -
B.4	spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ -
B.5	spese per pubblicità + IVA		€ 1.000,00
B.6	IVA sui lavori		€ 55.000,00
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche		€ 13.670,09
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		€ 375,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri		€ -
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)		€ -
B.11	Spese organizzative e gestionali		€ -
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 150.000,00
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 700.000,00</b>

- con lo stesso decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016 (atto di validazione in data 19/12/2018);

- è stato approvato il cronoprogramma, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e veniva dato atto che visto l'art. 5, comma 11, secondo periodo, del DM 16/01/2018 n. 14, si è ritenuto necessario, al fine di non perdere le risorse destinate al presente progetto, stanziata dalla legge 107/2015, aggiornare, con la prossima variazione, il Bilancio di previsione 2019 nonché il DUP 2019, relativamente alla programmazione dei lavori pubblici, di cui alla sezione operativa (SeO), mediante l'inserimento nel Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 dell'intervento in parola;

- è stato disposto che l'accertamento dell'entrata e l'applicazione della relativa spesa riferita al progetto in parola siano rinviati al primo atto utile successivo all'aggiornamento di cui sopra;

-con il decreto summenzionato n. 39- 1400/2019 è stato dato atto che la procedura di affidamento relativa all'intervento in oggetto sarebbe stata espletata nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2019, fermo restando che l'aggiudicazione definitiva potrà aver luogo solo successivamente all'avvenuta approvazione del Bilancio stesso nonché al successivo aggiornamento sopra richiamato, e che tale condizione avrebbe dovuto necessariamente essere riportata nel bando di gara o nella lettera di invito;

- con determinazione del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n. 36-3373/2019 del 28/03/2019 sono state individuate e motivate le modalità di gara per l'appalto in oggetto disponendo di affidare i lavori mediante l'esperimento di una manifestazione di interesse finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, operatori economici interessati all'esecuzione degli interventi da affidare con distinte procedure negoziate previa consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come meglio precisato in parte narrativa;

Dato atto che:

- il presente progetto rientra nell'elenco dei progetti finanziati con Decreto 8 agosto 2017 n. 607 "Ripartizione del fondo di cui all'articolo 25, commi 1 e 2-bis del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, in favore delle Province e Città metropolitane";

- occorre accertare la somma complessiva di Euro 700.000,00, nel seguente modo;

*per euro € 310.000,00:*

- Titolo 4
- Capitolo 19558
- Tipologia 4020000
- Categoria 4020100
- Transazione europea 2
- Codice Piano dei Conti V livello E.4.02.01.01.002 del PEG 2019

*per euro € 390.000,00:*

- Titolo 4
- Capitolo 19558
- Tipologia 4020000
- Categoria 4020100
- Transazione europea 2
- Codice Piano dei Conti V livello E.4.02.01.01.002 dell'anno 2020

- occorre, altresì, prenotare la somma complessiva di Euro 700.000,00;

*per euro € 310.000,00:*

- € 263.800,00 (per quota parte lavori IVA inclusa)
- € 2.200,00 (per spese tecniche per fondo innovazione)
- € 1.830,00 (per rilievi, accertamenti e indagini)
- € 1.830,00 (per allacciamenti ai pubblici servizi)
- € 7.560,73 (per imprevisti sui lavori IVA inclusa)
- € 24.526,09 (per quota parte spese tecniche per incarichi esterni)
- € 6.520,68 (per spese per accertamenti di laboratorio IVA inclusa)
- € 1.000,00 (per spese per pubblicità)
- € 375,00 (per tassa Autorità di Vigilanza LLPP)
- € 357,50 (per assicurazione personale e spese di carattere strumentale)
- Missione/ Programma: 04/02
- Titolo 2 del Bilancio pluriennale 2019-2021, anno 2019
- Capitolo 19559/2019
- Macroaggregato 2020000
- COFOG 09.2
- Transazione europea 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2019

*per euro € 390.000,00 suddivisi per le seguenti voci di quadro:*

- € 341.200,00 (per quota parte lavori IVA inclusa)
- € 8.800,00 (per spese tecniche per fondo incentivante le funzioni tecniche)
- € 40.000,00 (per spese tecniche per incarichi esterni)
- Missione/ Programma: 04/02

- Titolo 2 del Bilancio pluriennale 2019-2021, anno 2020
- Capitolo 19559/2020
- Macroaggregato 2020000
- COFOG 09.2
- Transazione europea 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 dell'anno 2020;

Dato atto che la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha svolto la procedura di gara negoziata del progetto di cui in oggetto ed evidenzia quanto segue:

- a seguito di Manifestazione di interesse del 28/03/2019, pubblicata sul portale SINTEL in data 29/03/2019 e con le modalità ivi indicate, sono stati costituiti gli elenchi degli operatori economici da invitare alle 4 procedure di gara di cui alla Determinazione n. 36-3373/2019 del 28/03/2019, l'elenco per il progetto in oggetto risulta il seguente;

<b>OPERATORE - cod. fiscale</b>
B.P.D. LAVORI SRL 08695361009
SO.CO.BE.AN. SRL 05578941006
FINRESTAURI MONUMENTALI S.R.L. 04802140873
DREMAR ASM S.r.l 01769840032
D'ATTOLICO PAOLO SRL 06036140728
MARCOZZI COSTRUZIONI SRL 00699030672
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. 01685300400
CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L. 02487951200
INTESA COSTRUZIONI Srl 02785560166
IMPREDIMA S.r.l. 01426090336
LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL 04356260754
SICET SRL 07018900014
Edilizia 3A srl 07998761006
fenu costruzioni srl 03318970104
CREA.MI SRL 08287360963

- per il progetto in parola, si è proceduto, in data 15/04/2019, prima dell'inoltro della Lettera d'invito, a verificare che i 15 operatori individuati, a seguito della Manifestazione di interesse di cui sopra, fossero correttamente abilitati sulla procedura telematica a presentare offerta verso la Stazione Appaltante Città Metropolitana di Torino;

- sono risultati correttamente abilitati i seguenti 11 operatori economici:

<b>OPERATORE - cod. fiscale</b>
B.P.D. LAVORI SRL 08695361009
SO.CO.BE.AN. SRL 05578941006
FINRESTAURI MONUMENTALI S.R.L. 04802140873

DREMAR ASM S.r.l. 01769840032
MARCOZZI COSTRUZIONI SRL 00699030672
CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L. 02487951200
INTESA COSTRUZIONI Srl 02785560166
IMPREDIMA S.r.l. 01426090336
SICET SRL 07018900014
fenu costruzioni srl 03318970104
CREA.MI SRL 08287360963

- con lettera prot. n. 33960 del 23/04/2019 gli operatori di cui sopra sono stati invitati, mediante la procedura telematica di SINTEL (ID n. 109410198), a presentare offerta individuando come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 10.00 del giorno 30/04/2019, prorogato con successiva comunicazione al 07/05/2019;

- entro il termine utile sono pervenute n. 7 offerte;

- in data 08/05/2019, in seduta pubblica telematica, si sono svolte le operazioni di gara di apertura delle offerte pervenute nonché di individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, tali operazioni si sono concluse il medesimo giorno e risultano dal Registro di controllo e dalle altre sezioni che compongono il Report di procedura, emesso dalla piattaforma SINTEL con il codice identificativo n. 0950818, depositato agli atti della Direzione, che col presente atto si intende integralmente richiamato;

- l'aggiudicatario provvisorio è risultato essere l'operatore economico Finrestauri Monumentali S.r.l., con sede legale in via A. Volta, n. 55 – 95047 Paternò (CT), con il ribasso proposto del 27,59% e la dichiarazione resa sugli oneri aziendali di sicurezza quantificati in euro 6.000,00 e il proprio costo della manodopera quantificato in euro 214.000,00.

Dato atto che:

- in sede di procedimento di gara l'impresa Finrestauri Monumentali S.r.l., ha dichiarato il possesso di tutti i requisiti necessari ai fini dell'ammissibilità alla stessa, allegando altresì, l'attestazione SOA n. 24694AL/35/00 rilasciata in data 10/05/2017 da Bentley SOA S.p.A., con data di scadenza validità triennale in data 09/05/2020 e con scadenza validità quinquennale in data 09/05/2022;

- l'operatore economico, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori previsti nella cat. OG2;

- l'operatore economico ha dichiarato l'inesistenza di contratti continuativi di cooperazione, servizi e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura di aggiudicazione;

Considerando che:

- con nota prot. n. 40558 in data 09/05/2019 sono stati richiesti all'operatore economico i documenti necessari per addivenire ad aggiudicazione, acquisiti in data 14/05/2019, i quali risultano conformi ai disposti di legge e sono depositati agli atti della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha verificato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore in sede di gara, acquisendo i

relativi certificati dalle amministrazioni competenti nonché mediante l'art. 17-bis della legge 241/1990 e s.m.i.;

- la regolarità contributiva è stata accertata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti con documentazione depositata presso apposita banca dati dedicata;
- con nota prot. n. 50730 del 11/06/2019 il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato alla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti che alla luce delle quantificazioni effettuate dall'operatore economico relativamente al costo della manodopera, l'offerta risulta congrua ed ammissibile;
- la cauzione definitiva per l'importo di Euro 143.017,96 verrà richiesta Direzione Unica Appalti e Contratti ovvero dalla Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 a fronte dell'eventuale consegna in via d'urgenza, dopo l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto pertanto di aggiudicare definitivamente e con efficacia l'appalto in oggetto all'operatore economico Finrestauri Monumentali S.r.l., con sede legale in via A. Volta, n. 55 – 95047 Paternò (CT), P.IVA 04802140873, con il ribasso proposto del **27,59%** per un importo contrattuale di euro 406.532,00 (**euro 376.532,00 importo dei lavori + Euro 30.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non assoggettabili a ribasso**) più Euro 40.653,20 per IVA 10%, e così complessivi Euro 447.185,20;

Visto il punto 5.4 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., così come ulteriormente modificato dall'articolo 6-ter del D.L. 20/06/2017 (cd. Decreto Mezzogiorno);

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari ad Euro 143.468,00 oltre IVA 22% per Euro 14.346,80 per un totale complessivo di Euro **157.814,80=**;

Considerato che, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara del progetto in parola, il quadro economico, di cui al decreto del Consigliere Delegato ai Lavori pubblici e Infrastrutture n. 39-1400 del 06/02/2019 risulta modificato come segue:

<b>PARTE A</b>			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 520.000,00	€ 376.532,00
A.2	costo manodopera soggetto a ribasso	€ -	€ -
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	€ 30.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 550.000,00</b>	<b>€ 406.532,00</b>
<b>PARTE B</b>			
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	€ -
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 1.830,00	€ 1.830,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.830,00	€ 1.830,00

B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 7.560,73	€ 7.560,73
B.2.4	acquisizione di aree o immobili	€ -	€ -
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ -	€ -
B.2.6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ -	€ -
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 50.856,00	€ 50.856,00
B.2.8	spese tecniche per fondo incentivante funzioni tecniche	€ 8.800,00	€ 8.800,00
B.2.8	spese tecniche per fondo innovazione	€ 2.200,00	€ 2.200,00
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ 6.520,68	€ 6.520,68
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	357,50	357,50
B.3	spese per consulenza o supporto + IVA	€ -	€ -
B.4	spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ -	€ -
B.5	spese per pubblicità + IVA	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.6	IVA sui lavori	€ 55.000,00	€ 40.653,20
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche	€ 13.670,09	€ 13.670,09
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	€ 375,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ -	€ -
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	€ -	€ -
B.11	Spese organizzative e gestionali	€ -	€ -
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 135.653,20</b>
	<i>Economie di gara:</i>		
	<b>Ribasso di gara IVA inclusa</b>		<b>€ 157.814,80</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 700.000,00</b>	<b>€ 700.000,00</b>

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto	Febbraio 2019	
Avvio procedura di gara per lavori principali	Marzo 2019	
Presunta aggiudicazione lavori principali	Ottobre 2019	
Durata dei lavori	180 gg	
Ultimazione lavori	2020	
Collaudo	2020	
SAL e Certificati di pagamento lavori principali	2019	€ 169.437,04
	2020	€ 277.748,16



Spese Tecniche per fondo incentivante le funzioni tecniche	2020	€ 8.800,00
Spese Tecniche per fondo l'innovazione	2019	€ 2.200,00
Rilievi, accertamenti e indagini	2019	€ 1.830,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	2019	€ 1.830,00
Imprevisti sui lavori + iva	2019	€ 7.560,73
Spese tecniche per incarichi esterni	2019 2020	€ 24.526,09 € 40.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio + IVA	2019	€ 6.520,68
Spese per pubblicità + iva	2019	€ 1.000,00
Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	2019	€ 375,00
Assicurazione personale e spese di carattere strumentale	2019	€ 357,50
Ribasso di gara	2019 2020	€ 94.362,96 € 63.451,84

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con gli allegati al progetto esecutivo approvati con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori pubblici e Infrastrutture n. 39-1400 del 06/02/2019;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica;

Dato atto che:

- con Deliberazione consiliare n. 205-1890/2019 del 27/02/2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati;
- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 200-5424/2019 del 28/05/2019 è stata approvata la prima variazione al PEG 2019;

Visti i seguenti decreti della Sindaca della Città Metropolitana di Torino:

- decreto n. 317-16662/2018 del 06/07/2018 con il quale è stato approvato il piano di riassetto organizzativo dell'Ente;
- decreto n. 571-27708/2018 del 28/11/2018 con il quale sono state approvate modifiche al piano stesso ed agli ambiti di responsabilità delle strutture organizzative;

Visto:

- la nota del Direttore generale n. 1688/2019 del 08/01/2018 di riassegnazione delle risorse umane in relazione al piano di riassetto organizzativo;
- la Disposizione organizzativa del Direttore Generale n. 1753 del 08/01/2019 con la quale è stata disposta la decorrenza di tutti gli incarichi dirigenziali già attribuiti in relazione alla nuova struttura organizzativa a far data dal 01/01/2019;



Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ;

Ritenuto di autorizzare l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.L.gs. n. 50 /2016, nonché l'inserimento nel contratto di appalto dell'apposita clausola risolutiva contemplata dall'art. 1, c. 13 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012;

Visto l'art. 101, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto:

- che l'Ufficio di direzione lavori è così composto:
  - *Direttore dei Lavori*: Arch. Franco Ripullone
- dell'idoneità professionale dei tecnici suddetti verificata dal Responsabile del Procedimento;

Considerato che per il presente provvedimento è stata acquisita in data 03/10/2019 l'attestazione del Direttore dei Lavori, in materia di anticorruzione ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i, dell'art. 35-bis D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e dall'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i., nonché dell'art. 6-bis Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013.

Atteso che in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dall'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., previa acquisizione di specifica dichiarazione di impegno.

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015.

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approva con con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Visti gli articoli 45 e 48 dello Statuto Metropolitano;

Richiamati gli artt. 151 e 183 del citato T.U.;

#### DETERMINA

1. di prendere atto che è stata esperita la procedura negoziata per l'appalto "**II.I.S. UBERTINI, CONVITTO - CALUSO. INTERVENTI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MIGLIORAMENTO STATICO.**" e che l'offerta presentata dall'operatore economico Finrestauri Monumentali S.r.l., con sede legale in via A. Volta, n. 55 - 95047 Paternò (CT) con il ribasso proposto del **27,59%** è risultata essere, in sede di gara, la più vantaggiosa per l'Amministrazione, così come risulta dal Report di procedura n. 0950818 del 08/05/2019 e dalla nota prot. n. 50730 del 11/06/2019, depositati agli atti, che contestualmente si approvano;

2. di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alle premesse;
3. di dare atto che a carico del Dirigente incaricato di gestire la procedura di affidamento che vista il presente atto nonché a carico del Dirigente della Direzione competente che sottoscrive il presente provvedimento non esistono nei confronti dell'operatore economico Finrestauri Monumentali S.r.l. cause di astensione di cui all'art.6 bis della L.n.241/90 e s.m.i. e dell'art.7 del D.P.R. n.62/2013;
4. di aggiudicare, pertanto, definitivamente e con efficacia l'appalto in oggetto all'operatore economico **Finrestauri Monumentali S.r.l., con sede legale in via A. Volta, n. 55 – 95047 Paternò (CT), P.IVA 04802140873 (cod. fornitore 134890)** con il ribasso proposto del **27,59%** nonché sulla base della dichiarazione sugli oneri aziendali di sicurezza quantificati in euro 6.000,00 e il proprio costo della manodopera quantificato in euro 214.000,00. Pertanto, l'importo del contratto risulta essere di euro 406.532,00 (**euro 376.532,00 importo dei lavori + Euro 30.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non assoggettabili a ribasso**) più Euro **40.653,20 per IVA 10%, e così complessivi Euro 447.185,20**;
5. di dare atto che la cauzione definitiva per l'importo di Euro 143.017,96 verrà richiesta Direzione Unica Appalti e Contratti ovvero dalla Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 a fronte dell'eventuale consegna in via d'urgenza, dopo l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
6. di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara riportato in premessa;
7. di approvare il nuovo cronoprogramma della spesa riportato in premessa;
8. di confermare la registrazione della spesa sulle scritture contabili dell'esercizio 2018 (progetto n. 2018/209);
9. di dare atto che è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica;
10. di accertare la soma complessiva di Euro 700.000,00 nel seguente modo:
  - per euro € 310.000,00:*
    - Titolo 4
    - Capitolo 19558
    - Tipologia 4020000
    - Categoria 4020100
    - Transazione europea 2
    - Codice Piano dei Conti V livello E.4.02.01.01.002 del PEG 2019
  - per euro € 390.000,00:*
    - Titolo 4
    - Capitolo 19558

- Tipologia 4020000
- Categoria 4020100
- Transazione europea 2
- Codice Piano dei Conti V livello E.4.02.01.01.002 dell'anno 2020

**11. di applicare la somma complessiva di Euro 700.000,00 nel seguente modo:**

*per euro € 310.000,00 mediante impegno/prenotazione, suddivisi per le seguenti voci di quadro:*

- € 169.437,04 (per quota parte lavori aggiudicati IVA inclusa)
- € 2.200,00 (per spese tecniche per fondo innovazione)
- € 1.830,00 (per rilievi, accertamenti e indagini)
- € 1.830,00 (per allacciamenti ai pubblici servizi)
- € 7.560,73 (per imprevisti sui lavori IVA inclusa)
- € 24.526,09 (per quota parte spese tecniche per incarichi esterni)
- € 6.520,68 (per spese per accertamenti di laboratorio IVA inclusa)
- € 1.000,00 (per spese per pubblicità)
- € 375,00 (per tassa Autorità di Vigilanza LLPP)
- € 357,50 (per assicurazione personale e spese di carattere strumentale)
- € 94.362,96 (per quota parte ribasso di gara)
- Missione/ Programma: 04/02
- Titolo 2 del Bilancio pluriennale 2019-2021, anno 2019
- Capitolo 19559/2019
- Macroaggregato 2020000
- COFOG 09.2
- Transazione europea 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2019

*per euro € 390.000,00 suddivisi per le seguenti voci di quadro:*

- € 277.748,16 (per quota parte lavori aggiudicati IVA inclusa)
- € 8.800,00 (per spese tecniche per fondo incentivante le funzioni tecniche)
- € 40.000,00 (per spese tecniche per incarichi esterni)
- € 63.451,84 (per quota parte ribasso di gara)
- Missione/ Programma: 04/02
- Titolo 2 del Bilancio pluriennale 2019-2021, anno 2020
- Capitolo 19559/2020
- Macroaggregato 2020000
- COFOG 09.2
- Transazione europea 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 dell'anno 2020;

**12. di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge 07/08/1990 n. 241, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione a tutti gli operatori**

economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 14/10/2019

**Il Dirigente della Direzione Coordinamento  
Edilizia – Edilizia Scolastica 1**  
Arch. Claudio Schiari  
*(f.to in originale)*

**La Dirigente della Direzione  
Centrale Unica Appalti e Contratti**  
Dott.ssa Donata Rancati  
*(f.to in originale)*