

## CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI  
SCOLASTICI DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA  
– EDILIZIA SCOLASTICA 1. LOTTO 3 - ZONA TERRITORIALE A3  
(PROGETTO N. 824/2019) (C.I.G. 8077223F44 )**

**Importo a base di gara: Euro 494.400,00**

### **VERBALE DI GARA**

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una

valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Tali accordo e circolare sono visionabili alla pagina:

[www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione\\_trasparenza/index.htm](http://www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione_trasparenza/index.htm)

cliccando sulla voce Decreto Fare.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.**

**Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

\_\*\_

L'anno 2019 addì **ventotto** del mese di **novembre** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - si è riunito il Seggio di gara per la procedura aperta di cui in oggetto così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Arch. Claudio Schiari – Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nei Report allegati.

## Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI SCOLASTICI DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA – EDILIZIA SCOLASTICA 1. LOTTO 3 - ZONA TERRITORIALE A3 (PROGETTO N. 824/2019) (C.I.G. 8077223F44 )

Apertura:

- data/ora: 28/11/2019 08:47
- utente: Antonella Damico
- ip: 158.102.162.34

<b>Ragione sociale</b>	<b>Amministrativa</b>	<b>Economica</b>
ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	No	No
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	Si	Si
CO.BA. SRL	No	No
CORA COSTRUZIONI S.R.L.	No	No
CREA.MI SRL	Si	Si
CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO	Si	Si
EDIL EUROPA S.R.L.	Si	Si
EDILIZIA SUBALPINA S.R.L.	No	No
EdiTortora srl	No	No
EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE	No	No
F.LLI IORIO DI IORIO VINCENZO	Si	Si
GUGLIOTTA SRL	No	No
ICEF	No	No
Impresa Edile Lionetti s.a.s. di Lionetti Michele & C.	No	No
R.P. Impianti di Ressia Piero	Si	Si
S.E.C.A.P. S.p.A.	Si	Si

## Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI SCOLASTICI DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA – EDILIZIA SCOLASTICA 1. LOTTO 3 - ZONA TERRITORIALE A3 (PROGETTO N. 824/2019) (C.I.G. 8077223F44 )

Apertura:

- data/ora: 28/11/2019 08:48
- utente: Antonella Damico
- ip: 158.102.162.34

# C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	25/11/2019 13:53:48	79.6.97.94

**Nome file estratto:** 20191125140412780\_busta amministrativa .zip

**Nome file originale:** 20191125140410050\_portale.zip.p7m

## Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BOLZONI ERMAN	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	25/11/2019 13:51:07

## Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## CREA.MI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	22/11/2019 17:12:19	87.27.162.66

**Nome file estratto:** 20191122171222202\_busta amministrativa .zip

**Nome file originale:** 20191122171221370\_Busta Amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PINI NAZZARENA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	22/11/2019 17:12:04

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura



## CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	25/11/2019 15:23:37	87.26.161.185

**Nome file estratto:** 20191125152342476\_busta amministrativa .zip

**Nome file originale:** 20191125152341808\_Documentazione amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CUDIA FRANCESCO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	25/11/2019 15:23:01

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## EDIL EUROPA S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	27/11/2019 11:05:07	88.43.97.165

**Nome file estratto:** 20191127110511717\_busta amministrativa .zip

**Nome file originale:** 20191127110510715\_Documenti.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MANGONE FRANCESCO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	27/11/2019 11:05:11

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## F.LLI IORIO DI IORIO VINCENZO - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	27/11/2019 08:34:37	151.79.135.9

**Nome file estratto:** 20191127083440412\_busta amministrativa .zip

**Nome file originale:** 20191127083439094\_IORIO doc amm.va.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Iorio Vincenzo	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	27/11/2019 08:33:52

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## R.P. Impianti di Ressia Piero - Ammesso con riserva

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	25/11/2019 11:29:46	2.36.233.176

**Nome file estratto:** 20191125112956750\_busta amministrativa .zip

**Nome file originale:** 20191125112955374\_Busta amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
RESSIA PIERO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	25/11/2019 11:29:08

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## S.E.C.A.P. S.p.A. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	27/11/2019 10:33:16	178.236.170.9

**Nome file estratto:** 20191127103321564\_busta amministrativa .zip

**Nome file originale:** 20191127103321045\_Busta Amministrativa\_SECAP SpA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PALMA CIRO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	27/11/2019 10:40:23

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## Fornitori gara

Criteri di esportazione applicati:

- Fornitori specifici selezionati
- Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI SCOLASTICI DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA – EDILIZIA SCOLASTICA 1. LOTTO 3 - ZONA TERRITORIALE A3 (PROGETTO N. 824/2019) (C.I.G. 8077223F44 )
- Protocollo: 91932

## Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Sorteggiato	Data PEC sorteg.	Abilitato	Stati documentazione
-----------------	----------------	------------	--------------	---------------	---------------	-------------	------------------	-----------	----------------------

## Fornitori gara

R.P. Impianti di Ressia Piero	Si'	08/11/2019 08:02	Invito accettato	08/11/2019 10:15	08/11/2019 08:02	No	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> <li>● 28/11/2019 13:52 - Ammesso con riserva - non è stato possibile visualizzare la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico in indirizzo in quanto la cartella contenente la suddetta documentazione amministrativa risulta scaricabile ma la documentazione in essa contenuta non risulta in alcun modo visionabile essendo stata articolata in una serie di sottocartelle zippate e firmate digitalmente. - Antonella Damico</li> </ul> </li> </ul>
---	-----	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	----	-----	--