

## CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI  
SCOLASTICI DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA  
– EDILIZIA SCOLASTICA 2. LOTTO 4. ZONA TERRITORIALE B4  
(PROGETTO N. 825/2019)**

**(C.I.G. 8079080BB7 )**

**Importo a base di gara: Euro 494.400,00**

### **VERBALE DI GARA**

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio

**costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Tali accordo e circolare sono visionabili alla pagina:

[www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione\\_trasparenza/index.htm](http://www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione_trasparenza/index.htm)

cliccando sulla voce Decreto Fare.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.**

**Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione é definitiva ad unico incanto.**

\_\*\_

L'anno 2019 addì **cinque** del mese di **dicembre** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - si è riunito il Seggio di gara per la procedura aperta di cui in oggetto così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Arch. Marco Rosso – Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nei Report allegati.

## Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI SCOLASTICI DELLA DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2. LOTTO 4. ZONA TERRITORIALE B4 (PROGETTO N. 825/2019) (C.I.G. 8079080BB7 )

Apertura:

- data/ora: 05/12/2019 08:42
- utente: Antonella Damico
- ip: 158.102.162.34

<b>Ragione sociale</b>	<b>Amministrativa</b>	<b>Economica</b>
3C TECNOLOGIE SRL	Si	Si
ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	Si	Si
ANTONACCI ANTONIO	No	No
Building & Design 2008 srl	Si	Si
C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C.	No	No
D.A.C.I.A. SOCIETA' COOPERATIVA	Si	Si
DORETTO ROBERTO	No	No
DUEMME S.R.L.	No	No
EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO	Si	Si
EDIL GLOBAL S.R.L.	No	No
EDITEL S.P.A.	Si	Si
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	No	No
Impresa Geom. Steafno Cresta srl	No	No
NICCOLI COSTRUZIONI SRL	No	No
PROGE SRL	Si	Si
S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.	No	No

## Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI SCOLASTICI DELLA DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2. LOTTO 4. ZONA TERRITORIALE B4 (PROGETTO N. 825/2019) (C.I.G. 8079080BB7 )

Apertura:

- data/ora: 05/12/2019 08:43
- utente: Antonella Damico
- ip: 158.102.162.34

Chiusura:

- data/ora: 05/12/2019 09:52
- utente: Antonella Damico
- ip: 158.102.162.34

## 3C TECNOLOGIE SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	04/12/2019 11:39:40	194.242.221.187

**Nome file estratto:** 20191204113945226\_Busta Amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20191204113944310\_Documentazione Amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Carmine D'Amelio	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	04/12/2019 11:39:16

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## ACAM COSTRUZIONI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	03/12/2019 16:58:35	94.163.205.111

**Nome file estratto:** 20191203165847229\_Busta Amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20191203165846731\_Documentazione Amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BUONANNO ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	03/12/2019 16:57:56

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura



## Building & Design 2008 srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	03/12/2019 17:38:39	62.98.131.18

**Nome file estratto:** 20191203173927751\_Busta Amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20191203173927232\_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CARANO EMILIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	03/12/2019 17:38:19

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## D.A.C.I.A. SOCIETA' COOPERATIVA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	04/12/2019 11:42:02	79.55.151.41

**Nome file estratto:** 20191204114235958\_Busta Amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20191204114235033\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
SASSO DANIELA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	04/12/2019 11:40:58

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	02/12/2019 13:21:34	62.10.34.92

**Nome file estratto:** 20191202132138377\_Busta Amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20191202132137867\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MARZANO FABIO FRANCESCO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	02/12/2019 13:21:12

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## EDITEL S.P.A. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	29/11/2019 10:54:01	81.116.141.162

**Nome file estratto:** 20191129105402559\_Busta Amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20191129105402073\_Busta Amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GAZZANO GABRIELE	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	29/11/2019 10:53:30

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## PROGE SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	04/12/2019 11:33:54	95.226.5.193

**Nome file estratto:** 20191204113435929\_Busta Amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20191204113435453\_documentazione amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
RONCO ELENA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	04/12/2019 11:49:53

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI SCOLASTICI DELLA DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2. LOTTO 4. ZONA TERRITORIALE B4 (PROGETTO N. 825/2019) (C.I.G. 8079080BB7 )

Round: 1 - Immissione valore offerta

Apertura:

- data/ora: 05/12/2019 09:54
- utente: Antonella Damico
- ip: 158.102.162.34

## 3C TECNOLOGIE SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	04/12/2019 11:43:09	194.242.221.187

**Nome file estratto:** 20191204114310312\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:** 20191204114309932\_20191204114213658\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_3CTECNOLOGIESRL.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Carmine D'Amelio	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	04/12/2019 11:42:55

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## ACAM COSTRUZIONI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	03/12/2019 17:05:29	94.163.205.111

**Nome file estratto:** 20191203170529744\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:**

20191203170529399\_20191203170051624\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_ACAMCOSTRUZIONISRL.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BUONANNO ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	03/12/2019 17:03:22

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura



## Building & Design 2008 srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	03/12/2019 17:39:53	62.98.131.18

**Nome file estratto:** 20191203173954551\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:** 20191203173954255\_20191203172513999\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_BuildingDesign2008srl.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CARANO EMILIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	03/12/2019 17:35:52

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## D.A.C.I.A. SOCIETA' COOPERATIVA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	04/12/2019 12:31:12	79.55.151.41

**Nome file estratto:** 20191204123113436\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:**

20191204123113055\_20191204122340405\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_DACIASOCIETACOOOPERATIVA.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
SASSO DANIELA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	04/12/2019 12:27:28

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	02/12/2019 13:25:31	62.10.34.92

**Nome file estratto:** 20191202132531995\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:**

20191202132531619\_20191202132342753\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_EDILCREDIMARZANOFABIO.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MARZANO FABIO FRANCESCO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	02/12/2019 13:25:02

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## EDITEL S.P.A. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	03/12/2019 10:56:17	81.116.141.162

**Nome file estratto:** 20191203105617435\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:** 20191203105617119\_20191203105021597\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_EDITELSPA.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GAZZANO GABRIELE	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	03/12/2019 10:53:56

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## PROGE SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	04/12/2019 11:41:30	95.226.5.193

**Nome file estratto:** 20191204114131463\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:** 20191204114131102\_20191204113644209\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_PROGESRL.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
RONCO ELENA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	04/12/2019 11:59:03

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## **Graduatoria**

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI SCOLASTICI DELLA DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2. LOTTO 4. ZONA TERRITORIALE B4 (PROGETTO N. 825/2019) (C.I.G. 8079080BB7 )

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L.1, L.45, L.21, L.18 - OG1, OS24, OS6, OS3 - Base asta ribassabile unitario: 477.900,00 - Base asta non ribassabile: 16.500,00 - Importo previsto: 494.400,00**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	324207,36		32,16	Si	Si	Si		No
2	3C TECNOLOGIE SRL	334386,63		30,03	Si	Si	No		No
3	D.A.C.I.A. SOCIETA' COOPERATIVA	334625,58		29,98	Si	Si	No		No
4	PROGE SRL	339739,11		28,91	Si	Si	No		No
5	Building & Design 2008 srl	343371,15		28,15	Si	Si	No		No
6	EDITEL S.P.A.	354936,33		25,73	Si	Si	No		No
7	EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO	425569,95		10,95	Si	Si	No		No