

ATTO N. DD 2413

DEL 30/06/2020

Rep. di struttura DD-RA3 N. 133

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E CONTRATTI

**OGGETTO:** APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL PROGETTO N. 85/2019 DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1 AVENTE AD OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DI ASCENSORI DI EDIFICI SCOLASTICI. PROCEDURA NEGOZIATA SUL MEPA (RDO 2480281). (CUP J15B18002540003 - CIG 8151382D36.) AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A CREA.MI SRL.

Premesso che:

- con Decreto del Consigliere Delegato della Città Metropolitana di Torino n. 535 - 13336 del 19/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto “Interventi di adeguamento normativo e funzionale degli IMPIANTI DI ASCENSORI DI EDIFICI SCOLASTICI” per un importo complessivo di Euro 230.000,00;

- con lo stesso Decreto è stato demandato l’espletamento della gara in capo al Dirigente della Direzione competente, il quale, a seguito di valutazione con l’Ufficio gare, ha stabilito l’espletamento di una procedura negoziata, attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione messo a disposizione da CONSIP S.p.A., ai sensi dell’art. 1, comma 450, L. 296/2006 e s.m.i. e dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’importo di **Euro 169.900,00** a base di gara, di cui euro 3.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare con il metodo delle offerte segrete, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016, espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, con le modalità di cui all’art. 97, commi 2, 2 -bis e 2 -ter;

Dato atto che, come risulta dai documenti denominati RdO\_2480281\_RiepilogoPA (all.1) e RdO\_2480281\_RiepilogoEsameOfferte (all. 2), allegati al presente provvedimento:

- in data **20/12/2019** è stata pubblicata sul sistema informatico di negoziazione del MEPA la **RdO n. 2480281**, alla quale possono partecipare i fornitori del Mercato Elettronico, previa abilitazione nel Bando “lavori di manutenzione - Opere specializzate ” categoria merceologica “OS4”;

- entro il termine ultimo, fissato alle ore 09.00 del **30/12/2019**, hanno fatto pervenire offerta i seguenti operatori economici:

DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	Data e ora presentazione offerta
EUROELEVATOR S.R.L.	24/12/2019 – h. 09:29
NORD ELEVATORS S.R.L.	24/12/2019 – h. 09:23
CREA.MI S.R.L.	24/12/2019 – h. 10:14
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	30/12/2019 – h. 08:18
NUOVA RIMA S.R.L. UNIPERSONALE	27/12/2019 – h. 17:19

- l'esame delle buste amministrative, in seduta pubblica telematica, ha avuto inizio alle ore 09:36 del 30/12/2019 e si è concluso alle ore 10:18 del 30/12/2019, con l'ammissione di tutti gli operatori economici concorrenti;
- in data 30/12/2019, in seduta pubblica telematica si è quindi proceduto all'apertura delle offerte economiche, con le seguenti risultanze:

CONCORRENTE	Sconto % dell'offerta sulla base d'asta
NUOVA RIMA S.R.L. UNIPERSONALE	21,66%
NORD ELEVATORS S.R.L.	28,88%
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	29,82%
EUROELEVATORS S.R.L.	34,02%
CREA.MI S.R.L.	37,201%

- il valore della soglia di anomalia è risultato pari a 37,165 % e, poiché le offerte pervenute sono meno di dieci, come da disciplinare di gara, non si procederà ad esclusione automatica e pertanto l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è risultata quella presentata dall'operatore economico **CREA.MI S.R.L. - viale Tunisia n. 38 – 20124 Milano - C.F./P.IVA 08287360963**, con il ribasso offerto del 37,201% rispetto all'importo posto a base di gara;

Dato atto che:

- la ditta **CREA.MI S.R.L.**, ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto come risulta dalla dichiarazione sottoscritta dall'operatore per l'abilitazione al MEPA, prevista dalle Regole di Accesso ed Utilizzo del Mercato Elettronico della PA;
- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha verificato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore in sede di gara, acquisendo i relativi certificati dalle amministrazioni competenti nonché mediante l'art. 17-bis della legge 241/1990 e s.m.i. e potrà annullare l'aggiudicazione nel caso dovessero pervenire riscontri negativi dalle amministrazioni competenti;
- la regolarità contributiva è stata accertata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti con

documentazione depositata presso apposita banca dati dedicata; (scad. DURC 15/10/2020)

- l'operatore economico risulta in possesso di attestazione SOA n. 6548/63/01 rilasciata da **SOA CONSULT S.P.A.** in data 03/06/2019, con scadenza validità triennale il 26/02/2022 e con scadenza validità quinquennale il 26/02/2024;

Rilevato che:

- l'operatore economico **CREA.MI S.R.L.**, in sede di offerta economica prodotta per la RDO in oggetto ha dichiarato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;
- l'operatore economico ha dichiarato l'inesistenza di contratti continuativi di cooperazione, servizi e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura di aggiudicazione;
- l'operatore economico **CREA.MI S.R.L.**, in sede di gara, ha manifestato la disponibilità ad avviare la prestazione in pendenza di formale stipulazione del contratto, ove necessario procedere in tal senso e stante l'esistenza delle condizioni di legge vigente;
- le condizioni della RDO, implicitamente accettate dall'operatore economico **CREA.MI S.R.L.** al momento del caricamento a sistema dell'offerta, prevedevano il pagamento delle fatture entro 30 giorni dal ricevimento delle stesse.

Dato atto che:

- con nota prot. n. 111126 del 31/12/2019, inviata a mezzo PEC, si è provveduto a richiedere all'operatore economico **CREA.MI S.R.L.** la documentazione necessaria per addvenire all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, acquisita in data 16/01/2020 e 18/03/2020, la quale risulta conforme ai disposti di legge ed è depositata agli atti della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

- il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato alla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti che alla luce delle quantificazioni effettuate dall'operatore economico relativamente al costo della manodopera, l'offerta risulta congrua ed ammissibile come da nota prot. n. 110720 del 30/12/2019;

- la cauzione definitiva per l'importo di Euro 58.833,77=, pari al 54,402% dell'importo contrattuale, verrà richiesta dopo l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva per la stipula del contratto, ovvero a fronte dell'eventuale consegna in via d'urgenza, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- il decreto n. 317-16662/2018 del 06/07/2018 con il quale è stato approvato il piano di riassetto organizzativo dell'Ente;

- il decreto n. 571-27708/2018 del 28/11/2018 con il quale sono state approvate modifiche al piano stesso ed agli ambiti di responsabilità delle strutture organizzative;

- la nota del Direttore generale n. 1688/2019 del 08/01/2018 di riassegnazione delle risorse umane in relazione al piano di riassetto organizzativo;

- la Disposizione organizzativa del Direttore Generale n. 1753 del 08/01/2019 con la quale è stata disposta la decorrenza di tutti gli incarichi dirigenziali;

Dato atto che:

- la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

- la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, così come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;

- l'approvazione delle operazioni di gara e l'aggiudicazione definitiva avvengono con un unico atto;

- l'Ente scrivente ha adottato una nuova piattaforma per la redazione e adozione dei provvedimenti amministrativi;
- in regime transitorio, la Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1, con nota sottoscritta dal Dirigente, Arch. Claudio Schiari, ha delegato la Centrale Unica Appalti e Contratti ad aggiudicare definitivamente con propria determina l'appalto in oggetto, sulla base della nota suddetta, che costituisce parte integrante e sostanziale al presente provvedimento allegato sub. lett. A);
- con medesima nota viene demandato alla Direzione scrivente l'esecuzione della mera registrazione contabile sulle scritture dell'Ente dell'impegno di spesa conseguente al presente provvedimento;

Dato atto che:

- con Deliberazione consiliare n. 8/2020 del 08/04/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati;
- con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 45 del 28/04/2020 è stata approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2020;
- con determinazione della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 1495 del 04/05/2020, è stato approvato il rendiconto 2019, riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2019 ai sensi del punto 9.1 dell'allegato 4.2 del D.Lgs. 188/2011 e s.m.i.;
- con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 65 del 12/05/2020 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 228 comma 3 del T.U.E.L. e dell'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

Ritenuto, pertanto, di affidare i lavori, per le ragioni fin qui espresse, all'impresa **CREA.MI S.r.l. - viale Tunisia n. 38 – 20124 Milano - C.F./P.IVA 08287360963**, (cod. fornitore 131106) per un importo netto di **Euro 108.146,34** (di cui **Euro 3.900,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre **Euro 23.792,19** di IVA 22%, per complessivi **Euro 131.938,53**.

Visto il punto 5.4 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., così come ulteriormente modificato dall'articolo 6-ter del D.L. 20/06/2017 (cd. Decreto Mezzogiorno);

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari ad Euro 61.753,66 oltre IVA 22% per Euro 13.585,81 per un totale complessivo di Euro 75.339,47=;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota di cui al già citato allegato sub lett. A):

- ha aggiornato il quadro economico, di cui al decreto n. 535-13336 del 19/12/2019, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara;
- ha dichiarato la coerenza del cronoprogramma della spesa, di cui all'allegato A) al presente provvedimento, con gli allegati al progetto definitivo;
- ha accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica;

Ritenuto di autorizzare l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50 /2016, nonché l'inserimento nel contratto di appalto dell'apposita clausola risolutiva contemplata dall'art. 1, c. 13 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012;

Considerato che per il presente provvedimento è stata acquisita, e depositata agli atti della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, l'attestazione del Direttore dei Lavori, Ing. Luca Parusso, in materia di anticorruzione ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i, dell'art. 35-bis D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e dall'art. 20

D.Lgs. 39/2013 e s.m.i., nonché dell'art. 6-bis Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013;

Atteso che, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dal citato art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., previa sottoscrizione di specifica dichiarazione di impegni;

Considerato che per il relativo contratto trovano applicazione l'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90.
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanze e Patrimonio e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitan, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;
- gli articoli 45 e 48 dello Statuto Metropolitan;
- gli artt. 151 e 183 del citato T.U.

## **DETERMINA**

1. di approvare le operazioni di individuazione del contraente a seguito di procedura negoziata condotta mediante Richiesta di Offerta (RDO) n. 2480281 sul MEPA, per l'appalto avente ad oggetto "**Interventi di adeguamento normativo e funzionale degli IMPIANTI DI ASCENSORI DI EDIFICI SCOLASTICI**", come risultanti dai documenti riepilogativi generati dalla piattaforma MEPA, RdO\_2480281\_RiepilogoPA (all.1) e RdO\_2480281\_RiepilogoEsameOfferte (all. 2), allegati al presente provvedimento;
2. di prendere atto che l'offerta presentata dall'operatore economico **CREA.MI S.r.l. - viale Tunisia n. 38 – 20124 Milano - C.F./P.IVA 08287360963**, con il **ribasso offerto del 37,201%** rispetto all'importo posto a base di gara, risulta essere l'offerta più vantaggiosa, per l'Amministrazione;
3. di prendere atto della nota pervenuta dal Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 e Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Claudio Schiari, allegato parte integrante e sostanziale al presente provvedimento (allegato A), e di procedere su delega ad aggiudicare definitivamente e con efficacia l'appalto del progetto 85/2019;
4. di dare atto che a carico del Dirigente incaricato di gestire la procedura di affidamento che adotta il presente provvedimento non esistono, nei confronti dell'operatore economico **CREA.MI S.r.l.** cause di astensione di cui all'art.6 bis della L.n.241/90 e s.m.i. e dell'art.7 del D.P.R. n.62/2013;

5. di aggiudicare i lavori di cui trattasi, per le ragioni espresse in premessa, all'**operatore economico CREA.MI S.R.L. - viale Tunisia n. 38 – 20124 Milano - C.F./P.IVA 08287360963, (cod. fornitore 131106)** per un importo netto di **Euro 108.146,34** (di cui **Euro 3.900,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre **Euro 23.792,19** di IVA 22%, per complessivi **Euro 131.938,53**.
6. di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alle premesse;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, la cauzione definitiva, così come quantificata in premessa, verrà richiesta dopo l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione per la stipula del contratto, ovvero ove si consegnino in via d'urgenza, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
8. di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara di cui all'allegato sub lett. A) al presente provvedimento;
9. di prendere atto del cronoprogramma di cui all'allegato sub lett. A) al presente provvedimento;
10. di confermare la registrazione della spesa sulle scritture contabili dell'esercizio 2019 (progetto n. 2019/85);
11. di applicare la spesa complessiva di Euro 131.938,53, per i lavori aggiudicati all'operatore economico CREA.MI S.r.l., cod. fornitore 131106, sul movimento contabile n. 2020/1458 di cui al decreto 13336/2019, come meglio esplicitato nell'appendice contabile, (U.S. 2020/1458 – 01);
12. di dare atto che l'importo complessivo di Euro 75.339,47, derivante dal ribasso di gara, trova conferma sul movimento contabile 2020/1458 per euro 53.163,47 e sul movimento contabile 2020/4836 per euro 22.176,00;
13. di dare atto che il presente provvedimento è costituito dalla determinazione della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, nonché dall'appendice contabile generata automaticamente a seguito dell'effettuazione di operazioni contabili, fermo restando la presenza di allegati costituenti parte integrante e sostanziale e, nel medesimo provvedimento, menzionati;
14. di dare atto che al presente provvedimento viene apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché l'esecutività del provvedimento medesimo, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
15. di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge 07/08/1990 n. 241, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 30/06/2020

LA DIRIGENTE (DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E  
CONTRATTI)

Firmato digitalmente da Donata Rancati

**OGGETTO: APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL PROGETTO N. 85/2019 DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1 AVENTE AD OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DI ASCENSORI DI EDIFICI SCOLASTICI. PROCEDURA NEGOZIATA SUL MEPA (RDO 2480281). (CUP J15B18002540003 - CIG 8151382D36.) AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A CREA.MI SRL.**

**Delega alla Centrale Unica Appalti e Contratti per aggiudicare definitivamente l'appalto in oggetto.**

Con riferimento al progetto n. 85/2019 di cui in oggetto, il sottoscritto, Arch. Claudio Schiari, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 e Responsabile Unico del Procedimento;

DICHIARA

- che con decreto n. 535-13336 del 19/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo avente ad oggetto "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DI ASCENSORI DI EDIFICI SCOLASTICI", con il seguente quadro economico:

<b>PARTE A</b>		
<b>Importo lavori</b>		<b>€ 166.000,00</b>
<b>Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 3.900,00</b>
<b>IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>		<b>€ 169.900,00</b>
<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:</b>		
<b>PARTE B</b>		
Fondo INCENTIVAZIONE FUNZIONI TECNICHE (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)		€ 2.718,20
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)		€ 679,80
Opere in economia e/o imprevidi (IVA inclusa)		€ 19.324,00
Spese tecniche (IVA compresa)		€ -
IVA 22% su lavori a base di gara		€ 37.378,00
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 60.100,00</b>



<b>IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)</b>	<b>€ 230.000,00</b>
<b>PARTE C</b>	
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€ 1.000,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili )	€ 110,44
- Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 225,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€ 231.335,44</b>

- la spesa complessiva di Euro 207.278,00, per i lavori posti a base di gara risulta applicata mediante prenotazione nel seguente modo:

INTERVENTO	ID_MOVIMENTO_118	DISPONIBILITA	ANNO_CAPITOLO	NRO_CAPITOLO	TIPO_FINANZ	MISSIONE_118	PROGRAMMA_118	TITOLO_118	MACROAGGREG_118	CONTO_118	COFOG	TRANSAZIONE_EU	EU_RICORRENTI
Lavori	U-1-2020-1458-00	185.102,00	2020	15857	AM	04	02	2	02	U.2.02.01.09.003	09.2	8	4
Lavori	U-1-2020-4836-00	22.176,00	2020	15857	AM	04	02	2	02	U.2.02.01.09.003	09.2	8	4

- che La Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha esperito la procedura negoziata e trasmesso alla Direzione scrivente le risultanze di gara;
- che in esito alla positiva congruità del costo della manodopera dichiarato dal provvisorio aggiudicatario individuato, valutata dalla Direzione scrivente come da nota del 30/12/2019, si rende necessario aggiudicare definitivamente l'appalto;
- che la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- che la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, così come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;
- che l'approvazione delle operazioni di gara e l'aggiudicazione definitiva avvengono con un unico atto;
- che l'Ente scrivente ha adottato una nuova piattaforma per la redazione e adozione degli dei provvedimenti amministrativi;

DELEGA



la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti:

- ad aggiudicare definitivamente con la propria determina l'appalto in oggetto all'operatore economico **CREA.MI S.r.l. - viale Tunisia n. 38 – 20124 Milano - C.F./P.IVA 08287360963**, (cod. fornitore 131106) per un importo netto di **Euro 108.146,34** (di cui **Euro 3.900,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre **Euro 23.792,19** di IVA 22%, per complessivi **Euro 131.938,53**.
- all'esecuzione della mera registrazione contabile sulle scritture dell'Ente dell'impegno di spesa conseguente al presente provvedimento;
- alla rimodulazione del quadro economico conseguente all'aggiudicazione, nel modo che segue:

<b>PARTE A</b>		
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 166.000,00</b>	<b>€ 104.246,34</b>
<b>Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 3.900,00</b>	<b>€ 3.900,00</b>
<b>IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>€ 169.900,00</b>	<b>€ 108.146,34</b>
<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:</b>		
<b>PARTE B</b>		
Fondo INCENTIVAZIONE FUNZIONI TECNICHE (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	€ 2.718,20	€ 2.718,20
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	€ 679,80	€ 679,80
Opere in economia e/o imprevisti (IVA inclusa)	€ 19.324,00	€ 19.324,00
Spese tecniche (IVA compresa)	€ -	€ -
IVA 22% su lavori a base di gara	€ 37.378,00	€ 23.792,19
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 60.100,00</b>	<b>€ 46.514,19</b>
<b>IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)</b>	<b>€ 230.000,00</b>	<b>€ 154.660,53</b>
<b>PARTE C</b>		
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€ 1.000,00	€ 1.000,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili )	€ 110,44	€ 110,44
- Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 225,00	€ 225,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€ 231.335,44</b>	<b>€ 155.995,97</b>
Ribasso di gara		€ 75.339,47
<b>Totale</b>		<b>€ 231.335,44</b>

ATTESTA

- che nei confronti degli operatore economico **CREA.MI S.r.l.** , non esistono, a carico dello scrivente, cause di astensione di cui all'art.6 bis della L.n.241/90 e s.m.i. e dell'art.7 del D.P.R. n.62/2013;
- che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto definitivo-esecutivo	Dicembre 2019	
Avvio procedura di affidamento MEPA	Dicembre 2019	
Aggiudicazione lavori	Giugno 2020	
Inizio lavori	Luglio 2020	
Ultimazione lavori	Dicembre 2020	
Collaudo	Dicembre 2020	
SAL e Certificati di pagamento lavori principali	2020	Euro 131.938,53
Ribasso di gara	2020	Euro 75.339,47
Utilizzo fondo per l'innovazione affidato dal Servizio competente	2020	Euro 679,80
Utilizzo fondo incentivante le funzioni tecniche	2020	Euro 2.718,20
Opere in economia (IVA inclusa)	2020	Euro 19.324,00

- che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al decreto n. 535-13336 del 19/12/2019 e quella agli atti del Servizio;
- di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica.

il Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia  
Scolastica 1  
Arch. Claudio Schiari  
(f.to digitalmente)

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 2413 DEL 30/06/2020**

Sub Impegno N°: 2020/1458/1

Descrizione: LAVORI AGGIUDICATI IVA INCLUSA

Importo (€): 131.938,53

Cap.: 15857 / 2020 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI SU EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PER SPESE IN CONTO CAPITALE (RIF. 5550 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AM - Avanzo Mutui

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 8151382D36

CUP: J15B18002540003

Soggetto: Cod. 131106

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni