

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**RICERCA DI UN SOGGETTO ESTERNO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I, SU PIATTAFORMA MEPA, PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO ALL'UNITÀ DI PROGETTO "PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE" PER IL RECEPIMENTO NEL *PIANO TERRITORIALE GENERALE METROPOLITANO (PTGM)* DELLE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEL *PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (PPR)* E NEL *PIANO TERRITORIALE REGIONALE (PTR)*.**

Scadenza: 28 ottobre 2019 ore 13:00

### **IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'**

ha stabilito di procedere mediante avviso pubblico per l'acquisizione di candidature da parte di soggetti qualificati al fine di individuare il possibile operatore economico a cui affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/16 e smi, sulla piattaforma MePa, nel rispetto del principio della rotazione, un servizio di supporto all'Unità di progetto "Pianificazione territoriale generale" per il recepimento nel redigendo *Piano territoriale generale metropolitano (PTGM)* delle disposizioni contenute nel *Piano paesaggistico regionale (PPR)* e nel *Piano territoriale regionale (PTR)*.

Il presente avviso è da intendersi come mera ricognizione non vincolante, finalizzata a favorire la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento.

La manifestazione di interesse da parte degli operatori è da intendersi come comunicazione alla Città metropolitana di Torino dell'idoneità del medesimo in quanto in possesso dei previsti requisiti e della disponibilità ad essere affidatario del servizio indicato. Non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi.

Il presente avviso, predisposto in conformità al D.Lgs. 50/2016 e alle Linee Guida n. 4, di

---

#### **DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITÀ**

Unità di Progetto Pianificazione territoriale generale e Cartografico

Corso Inghilterra, 7 - 10138 Torino Tel. 011 861 6020 - 6235 - Fax 011 861 4401

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

[www.cittametropolitana.torino.it](http://www.cittametropolitana.torino.it)

attuazione dello stesso, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 1097 del 26/10/2016, non può essere considerato invito a offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

Gli operatori sono invitati a manifestare il proprio interesse nei termini e secondo le modalità di seguito indicate.

In relazione alla prestazione di servizio richiesta, si precisa quanto segue.

Contesto normativo	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La Città metropolitana di Torino, istituita ai sensi della <b>LEGGE 7 aprile 2014, n. 56 - Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni, assume tra le proprie funzioni fondamentali la pianificazione territoriale generale:</b> "... ivi comprese le strutture di comunicazione, le reti di servizi e delle infrastrutture appartenenti alla competenza della comunità metropolitana, anche fissando vincoli e obiettivi all'attività e all'esercizio delle funzioni dei comuni compresi nel territorio metropolitano" (let. b, comma 44, articolo 1, Legge 56/14); alla Città metropolitana sono conferite altresì le funzioni proprie delle province, compresa la pianificazione territoriale di coordinamento (let. a, comma 85, articolo 1).</li> <li>• Il <b>Piano Territoriale Generale metropolitano</b> diviene pertanto il nuovo strumento di pianificazione territoriale dell'Ente, assumendo sia la funzione generale definita dalla norma nazionale, sia la funzione di <b>Piano territoriale di coordinamento</b> già propria della previgente Provincia, come peraltro sancito all'articolo 8 dello Statuto della CMTTo.</li> <li>• Finalità, obiettivi, contenuti e procedure per l'approvazione del PTGM sono definiti dalla <b>Legge urbanistica della regione Piemonte n. 56 del 05 dicembre 1977 Tutela ed uso del suolo</b> e smi; in particolare la <b>lr n. 16 del 31 ottobre 2017 Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale. Anno 2017</b>, ha individuando il PTGM quale strumento della CMTTo preposto a delineare l'assetto strutturale del territorio, fissare i criteri che ne delineano l'assetto strutturale e fissare i criteri per la disciplina delle trasformazioni, in conformità con gli indirizzi della pianificazione regionale.</li> </ul>
Contesto della	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La formazione del PTGM costituisce un adempimento essenziale delle</li> </ul>

programmazione strategica metropolitana	<p>funzioni fondamentali affidate alle Città metropolitane dalla richiamata legge 56/2014;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Il PTGM sarà redatto in coerenza ed attuazione del <i>Piano Strategico Metropolitano</i> (PSMTo) approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano del 16 maggio 2018, prot. n. 7758/2018, ai sensi della lettera a), comma 44, articolo 1 unico della Legge 56/14, ed andrà a "territorializzare" le strategie delineate nel PSMTo, tenuto conto del contesto di pianificazione e programmazione regionale, nazionale ed europeo, ed in particolare degli strumenti di pianificazione territoriale generali e di settore sovraordinati.</li> </ul>
Contesto della pianificazione	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Il percorso di formazione del nuovo PTGM, si sviluppa a partire dall'esperienza maturata con l'applicazione del <i>Piano territoriale di coordinamento provinciale - PTC2</i> (DCr 121-29759 del 21/07/2011), che andrà a sostituire integralmente, e terrà conto delle nuove Strategie ed Agende di sostenibilità di livello nazionale e regionale;</li> <li>• Il processo di redazione del PTGM comprende l'adeguamento alla pianificazione sovraordinata, sia generale, sia di settore. In particolare il PTGM andrà ad attuare il <i>Piano territoriale regionale</i> (PTR) ed il <i>Piano Paesaggistico regionale</i> (PPR), atti complementari di un unico processo volto al riconoscimento, salvaguardia, gestione e valorizzazione e riqualificazione dei territori della Regione Piemonte, il cui coordinamento è garantito da un sistema di strategie ed obiettivi generali comuni, articolati in obiettivi specifici pertinenti alle finalità proprie di ciascun Piano;</li> <li>• Il PTGM <b>attua il Piano territoriale regionale</b> e stabilisce le azioni da intraprendere da parte dei diversi soggetti della pianificazione, nel rispetto dei principi di sussidiarietà e competenza;</li> <li>• Il PTGM <b>si adegua al Piano paesaggistico regionale</b>, approvato nel 2017 sulla base dell'accordo tra il <i>Ministero per i beni e le attività culturali</i> (MIBAC) e la Regione Piemonte, per la tutela e promozione del paesaggio piemontese, improntato ai principi di sviluppo sostenibile, uso consapevole del territorio, minor consumo del suolo agro naturale, salvaguardia delle caratteristiche paesaggistiche, e rivolto a regolarne le trasformazioni e garantire che il paesaggio sia adeguatamente conosciuto, tutelato e valorizzato.</li> </ul>
Zone Omogenee	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La Città metropolitana di Torino ha convenuto di individuare sul proprio territorio n. 11 "Zone omogenee" (delib. n. 2 del 14 aprile 2015)</li> </ul>

	ex art. 1, comma 11, Legge 56/14); le Zone omogenee costituiscono articolazione operativa della Conferenza metropolitana e delle attività e servizi decentrabili della CMT0, e possono divenire ambito ottimale per l'organizzazione in forma associata di servizi comunali e per l'esercizio delegato di funzioni di competenza metropolitana.
Pagine web istituzionali della CMT0	<a href="http://www.cittametropolitana.torino.it/cms/territorio-urbanistica/pianificazione-territoriale">http://www.cittametropolitana.torino.it/cms/territorio-urbanistica/pianificazione-territoriale</a> <a href="http://www.cittametropolitana.torino.it/cms/territorio-urbanistica/ufficio-di-piano">http://www.cittametropolitana.torino.it/cms/territorio-urbanistica/ufficio-di-piano</a>
Stazione appaltante:	Città Metropolitana di Torino – Dipartimento Territorio, edilizia e viabilità - Unità di Progetto PTGM Corso Inghilterra 7 – 10138 Torino – Tel. 011/8617709 pec: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it
RUP di selezione in esito al presente avviso esplorativo:	ing. Giannicola MARENGO, Dirigente del Dipartimento Territorio, edilizia e viabilità
Referente tecnico del progetto:	arch. Irene MORTARI, Responsabile UdP PTGM

## CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E OUTPUT

Il servizio in oggetto dovrà essere di supporto alle attività dell'Unità di progetto PTGM incardinata nel Dipartimento Territorio, edilizia e viabilità della Città metropolitana di Torino, e consiste nella raccolta ragionata di dati ed informazioni funzionali al recepimento nel *Piano Territoriale Generale Metropolitano* (PTGM) delle disposizioni contenute nel *Piano Paesaggistico Regionale* (PPR) e nel *Piano Territoriale Regionale* (PTR), anche in aggiornamento delle informazioni già contenute nel *Piano territoriale di coordinamento - PTC2* (2011).

Il servizio in oggetto, da espletarsi mediante diretto e costante confronto gli uffici della Città metropolitana di Torino (CMT0), consiste in:

1) **Attività di individuazione, censimento, verifica, specificazione/approfondimento, schedatura, elaborazione e georeferenziazione degli elementi di cui al PPR e PTR ed in particolare:**

- *individuazione* dei **fattori strutturanti, caratterizzanti e qualificanti il territorio** della CMT0, così come già riportati dalle *Schede degli Ambiti di Paesaggio* di cui all'art. 4. del PPR, e *specificazione degli stessi alla scala di rappresentazione del PTGM (non inferiore a 1:50.000)*, al fine del recepimento del quadro strutturale, di cui alla Parte II delle NdA del PPR.

Si richiede a tal fine l'estrazione degli elementi georiferiti indicati nelle Schede degli Ambiti di Paesaggio, la loro specificazione, e la riorganizzazione suddividendoli in fattori strutturanti, caratterizzanti e qualificanti in relazione agli aspetti naturalistico ambientali, storico culturali e

- perceptivo identitari. (*art.7, co. 4 - Fattori strutturanti, caratterizzanti, qualificanti*)
- Riconoscimento delle **componenti storico-culturali** di cui al comma 4 dell'art.21 (lett. da a ad f) del PPR, presenti sul territorio della CMTTo, e proposta di valutazione delle loro condizioni e rilevanza (*art. 21, c. 4, PPR - Disciplina generale delle componenti di interesse storico-culturale*)
  - *Precisazione e completamento del censimento degli **immobili, dei percorsi, dei tratti stradali e ferroviari di interesse storico culturale** di cui all'art. 22, comma 3, del PPR, comprendendo le infrastrutture e le opere d'arte connesse, distinti in rete viaria di età moderna e contemporanea e rete ferroviaria storica, individuati nella tavola P4 e negli Elenchi di cui all'art.4 comma 1 let. e) delle NdA del PPR (*art. 22, c. 3, PPR - Viabilità storica e patrimonio ferroviario*)*
  - *Riconoscimento e verifica della ripartizione dei **centri e nuclei storici** di cui alla tavola P4 e negli elenchi delle componenti e delle Unità di paesaggio sulla base della classificazione operata dal PPR con riferimento alle categorie di cui al comma 2 dell'art 24 ed ai criteri di cui all'art. 21, comma 4 (*art. 24, c.4 – centri e nuclei storici*)*
  - *Precisazione e completamento del censimento del sistema dei **centri storici minori**, dei monumenti e degli edifici di rilievo storico, artistico, testimoniale, secondo quanto disposto dall'art. 19, comma 3 del PTR, anche in coerenza e approfondimento con quanto richiesto dal comma 2 dell'art. 24 del PPR. (*art. 19, c. 3 del PTR e art. 24, c. 2 del PPR*)*
  - *Precisazione ed aggiornamento del censimento delle **aree interessate dagli impianti della produzione energetica** individuate negli Elenchi di cui all'art. 4 comma 1 let. e) del PPR, così come richiesto all'art. 27 del PPR; censimento dei **corridoi infrastrutturali relativi a reti ed impianti di trasporto energetico** previsti dalla programmazione nazionale e regionale di cui all'art. 34, comma 2 let. b) del PTR e degli **elettrodotti** (alta e media tensione). (*art. 27, c. 2 del PPR - impianti di produzione industriale ed energetica di interesse storico e art. 34, c. 2 del PTR*)*
  - *Verifica e precisazione del censimento dei **poli della religiosità** individuati nella Tavola P4 del PPR e negli elenchi delle componenti e delle Unità di paesaggio; proposta di individuazione del relativo **intorno visivo**, con esplicitazione dei criteri e modalità di definizione. (*art. 28 del PPR, c.2 – Poli della religiosità*)*
  - *Verifica e precisazione del censimento dei **luoghi ed elementi identitari** (*art. 33 del PPR, comma 11*); Proposta di individuazione delle **aree esterne adiacenti ai Tenimenti storici appartenenti all'Ordine Mauriziano** evidenziati nelle tavole P2, P4, P6, esplicitando criteri e modalità per la loro definizione, con particolare attenzione a quelli recentemente dichiarati di notevole interesse pubblico sul territorio della CMTTo (con DGR 37-227 del 4.8.2014). Indicazione di eventuali casi anche potenziali di **aree caratterizzate da elementi paesaggisticamente critici***

che possono influire negativamente con la protezione, gestione, integrità autenticità, sostenibilità del riconosciuto valore dei beni nelle aree esterne adiacenti ai tenimenti dell'Ordine. (art. 33 del PPR, comma 11 – Luoghi ed elementi identitari).

- *Censimento dei centri di ricerca, dei poli di innovazione e delle piattaforme tecnologiche e loro schedatura.* (art. 42, c. 5 dalla let. a alla let. f, del PTR).
- *Estrazione dei dati georiferiti* relativi al territorio della CMTo contenuti negli elaborati del PPR (Scheda di ambiti del paesaggio, Catalogo dei beni, etc...) e negli elaborati del PTR, e loro organizzazione logica in cartelle nominate e chiaramente identificabili nel contenuto

Tutti i censimenti, verifiche ed elaborazioni dovranno essere realizzati a partire dalle informazioni fornite dalla documentazione costituente il PPR e PTR (Elenchi delle componenti e delle Unità di paesaggio, schede relative agli Ambiti di Integrazione Territoriale,...) e dovranno verificare ed integrare dove opportuno le banche dati della Città metropolitana (ovvero altre banche dati di maggior dettaglio).

La scala di acquisizione dei dati dovrà essere coerente per una **restituzione alla scala non inferiore a 1.50.000**.

La documentazione testuale dovrà essere fornita in formato editabile.

### **Output:**

A seguito delle suddette attività si richiede la fornitura dei seguenti output:

**OT1 - Pacchetto contenente tutti i dati censiti e le elaborazioni grafiche effettuate, georiferiti in formato shape (Qgis) con sistema di riferimento WGS84**, organizzati efficacemente per poter essere utilizzati nelle successive elaborazioni da parte di CMTo. Ciascun dato dovrà essere corredato di **metadato** contenente come informazioni di minima: data di aggiornamento/acquisizione del dato, fonte, scala di acquisizione, oltreché la chiara e completa descrizione dello stesso;

**OT2 - Relazione illustrativa** con descrizione della/e metodologia/e adottata/e nel censimento e nelle elaborazioni richieste, **tabelle, schede descrittive e cartogrammi esemplificativi**;

**OT3 - Pacchetto contenente l'estrazione dei dati georiferiti** di cui agli elaborati del PPR (Scheda di ambiti del paesaggio, Catalogo dei beni, etc...) e agli elaborati del PTR, relativi al territorio della CMTo, efficacemente organizzati

Dovrà inoltre essere reso disponibile ogni altro materiale risultato delle attività su elencate; schede, tabelle e testi dovranno essere forniti in formato editabile compatibili con **software Libre Office**.

Tutti gli output dovranno essere forniti su supporto digitale.



### **ART. 3 - DURATA DEL SERVIZIO, CONSEGNE ED IMPORTO**

Il servizio dovrà essere espletato nel termine di 60 giorni.

L'aggiudicatario s'impegna ad iniziare le attività oggetto del servizio anche in pendenza di stipulazione del contratto.

**L'importo a base di gara è di € 20.000,00 IVA esclusa**

### **LIQUIDAZIONI CORRISPETTIVI**

**Il pagamento avverrà in un'unica soluzione:** alla consegna degli output.

La Città Metropolitana procederà al **pagamento della fattura entro 30 giorni dalla messa a disposizione da parte del fornitore della fattura sul portale della fatturazione elettronica (vedi Circolare del 03.05.2013, n. 12/E dell'Agenzia delle Entrate).**

### **MODALITA' DI GARA**

La procedura di gara verrà esperita attraverso richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione attivato da CONSIP S.P.A., rivolta ai soggetti che avranno risposto alla presente richiesta di manifestazione di interesse, purché in possesso dei requisiti infra indicati.

L'aggiudicazione come previsto dall'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e smi, avverrà a favore del soggetto che avrà presentato l'**offerta economicamente più vantaggiosa**, valutata in base ai criteri che saranno dettagliati nel "Capitolato d'Oneri".

La stazione appaltante valuterà la congruità dell'offerta, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e si riserva la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 del decreto citato.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Requisiti di idoneità:** Potranno partecipare alla gara tutti i soggetti che abbiano conseguito una laurea magistrale (vecchio ordinamento o quinquennale) in architettura, ingegneria, o altra laurea ad indirizzo scientifico e che siano iscritti al relativo albo professionale da almeno un anno alla data di pubblicazione del presente avviso.

**Requisiti di capacità tecnica e professionale:** Potranno partecipare i soggetti che abbiano svolto nel triennio 2016/2017/2018 attività di pianificazione paesaggistica e/o pianificazione territoriale e/o attività di censimento di beni culturali, storico, architettonici, e che abbiano comprovata esperienza

nell'utilizzo di strumenti informatici di georeferenziazione in ambiente GIS (Qgis).

**Requisiti di carattere generale:** Potranno partecipare alla gara tutti i soggetti che siano iscritti sul MePA all'iniziativa "Servizi" - categoria "Servizi di supporto specialistico", o all'iniziativa "Servizi" - "Servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale alla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Possono partecipare alla gara altresì raggruppamenti temporanei di impresa e consorzi ordinari di concorrenti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Requisiti di capacità economico finanziaria:** saranno ritenute economicamente e finanziariamente capaci, ai fini dell'appalto, le imprese che, con riferimento al triennio antecedente la pubblicazione della RdO, abbiano realizzato un fatturato minimo annuo almeno pari alla base di gara in servizi analoghi a quelli oggetto di gara.

Il possesso di idonea qualificazione potrà essere comprovato mediante produzione di copia delle fatture quietanzate o altra documentazione equivalente. In caso di associazione temporanea di imprese ex art. 48 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. suddetto requisito potrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso. Si ricorda che per essere individuata quale mandante o ausiliaria, l'impresa deve essere in possesso di idonea abilitazione al MePA alla data di presentazione dell'offerta, oltre alla necessaria qualificazione per l'ammissione alla gara.



Pertanto con il presente avviso

**SI INVITANO I SOGGETTI FINANZIARI ESTERNI**

**A MANIFESTARE IL PROPRIO INTERESSE E LA DISPONIBILITÀ PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ALL'UNITÀ DI PROGETTO "PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE" PER IL RECEPIMENTO NEL PIANO TERRITORIALE GENERALE METROPOLITANO (PTGM) DELLE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (PPR) E NEL PIANO TERRITORIALE REGIONALE (PTR).**

La manifestazione di interesse (modello allegato contenente la Dichiarazione di impegno) dovrà pervenire alla Città Metropolitana di Torino, Dipartimento "Territorio, edilizia e viabilità", Unità di Progetto PTGM, entro le ore 13.00 del giorno 28 ottobre 2019.

La manifestazione di interesse, digitalmente firmata, dovrà essere indirizzata alla seguente casella di posta elettronica certificata:

**protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it** , utilizzando il modulo di richiesta di invito, parte integrante del presente avviso.

Per la richiesta di eventuali ulteriori informazioni, potrà essere utilizzato l'indirizzo E-mail [irene.mortari@cittametropolitana.torino.it](mailto:irene.mortari@cittametropolitana.torino.it)

**Clausole di salvaguardia**

Il presente avviso non costituisce offerta pubblica ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile, non impegna l'Amministrazione verso i Soggetti aderenti.

Su tutto il procedimento di formazione, approvazione ed attuazione dell'iniziativa, sono fatte salve le competenze e l'autonomia della Città Metropolitana di Torino.

Torino,