

ATTO N. DD 6118

DEL 14/11/2022

Rep. di struttura DD-UA6 N. 192

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'  
DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2**

**OGGETTO:** PROG. 300/2021. LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU” - PNRR - M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL) (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017). PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA NET4MARKET. APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A ALFA SO.GE.M.I. S.R.L.  
CUP J17H21000750001 CIG 9366065159

Premesso che:

- con propria Determinazione n. 3908 del 29/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo avente ad oggetto “LS. GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI”, interventi finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEu- PNRR - M4-C1-I3.3;
- con medesima determinazione, cui si rinvia integralmente, veniva approvato il quadro economico di complessivi Euro 500.000,00 (parte A+B del qe) di cui euro 377.700,00 per lavori a base di gara (comprensivi di Euro 3.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara);
- in conformità con quanto previsto dall'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 del 16.07.2020 come convertito in L. 120/2020 e modificato dall'art 51 comma 1 lett a ) 2) punto 2.2. del D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n.108 del 29 luglio 2021 , fino al 30.06.2023 in deroga alla disciplina dell'art 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e alle Nuove Linee Guida” della Centrale Unica Appalti e Contratti, si è proceduto alla selezione automatica di almeno n. 5 (cinque) operatori economici tra i soggetti iscritti nell'Albo fornitori di Città metropolitana di Torino nella categoria “OS6”, da invitare a procedura negoziata per l'affidamento dei presenti lavori;
- l'importo contrattuale sarà definito “a corpo” e sarà pari all'importo dei lavori posto a base di gara al quale verrà applicato il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo dei costi per la sicurezza, non soggetto ad alcun ribasso, secondo quanto disciplinato all'art. 2, comma 2, del Capitolato Speciale d'Appalto-Parte Amministrativa;

Rilevato che:

- la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze

della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

- la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, così come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 2;
- il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 è smi, è il sottoscritto Arch.Claudio Schiari, Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha esperito, in applicazione del ROUS vigente, la procedura negoziata e trasmesso alla Direzione scrivente le risultanze di gara (nota del 09/11/2022), allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, rinviando al Dirigente competente, l'adozione del formale provvedimento di aggiudicazione;
- la miglior offerta è stata presentata dall'operatore economico **ALFA SO.GE.M.I. S.r.l.** con il ribasso offerto del 20.77%;
- l'offerta è stata sottoposta a verifica della congruità del costo della manodopera, superata positivamente, come risulta dalla nota del 20/09/2022 depositato agli atti della Direzione;
- nei confronti del Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2 non sussiste, verso l'operatore economico aggiudicatario, conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino”;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto come segue:

<b>operatore economico aggiudicatario</b>	<b>ALFA SO.GE.M.I. S.r.l</b> sede legale: Via Ruc 18, 25040 Esine (BS) P.IVA 00631410982			
<b>Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara</b>	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi)</b>	<b>IVA 22%</b>	<b>Importo complessivo affidato (oneri e IVA compresi)</b>
20,77%	€ 3.700,000	€ 300.020,20	€ 66.004,44	€ <b>366.024,64</b>

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è il seguente:

<b>RIBASSO DI GARA</b>	
<b>20,77% sull'importo a base di gara</b>	€ 77.679,80
<b>IVA 22% del ribasso di gara</b>	€ 17.089,56
<b>Totale complessivo ribasso di gara (IVA compresa)</b>	€ 94.769,36

Considerato che, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara del progetto in parola, il quadro economico risulta modificato come segue:

	<b>QE DD 3908/2022</b>	<b>NUOVO QE A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE</b>
<b>PARTE A</b>		
Importo lavori	€ 374.000,00	€ 296.320,20
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.700,00	€ 3.700,00
<b>Importo complessivo lavori</b>	<b>€ 377.700,00</b>	<b>€ 300.020,20</b>
<b>PARTE B</b>		
<b>Somme a disposizione per:</b>		
Rilievi accertamenti e indagini (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti sui lavori (IVA compresa)	€ 33.767,12	€ 33.767,12
Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art.106 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 50/2016	€ 0,00	€ 0,00
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 1,7% sull'importo lavori a base di gara – compresi contributi ed IRAP) - art.113 del D.Lgs. 50/2016	€ 5.438,88	€ 5.438,88
Spese tecniche per CSE in fase di esecuzione, verifica progettazione, supporto al RUP, collaudo etc. (IVA e Cassa comprese)	€ 0,00	€ 0,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00
IVA sui lavori (22%)	€ 83.094,00	€ 66.004,44
Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,000
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 122.300,00</b>	<b>€ 105.210,44</b>
<b>TOTALE PARTE A + PARTE B</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 405.230,64</b>
<b>PARTE C</b>		
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/oo dell'importo lavori a base di gara)	€ 245,51	€ 245,51
Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00
<b>TOTALE PARTE C</b>	<b>€ 620,51</b>	<b>€ 620,51</b>

<b>Importo complessivo A+B+C</b>	<b>€ 500.620,51</b>	<b>€ 405.851,15</b>
<b>Ribasso di gara</b>		€ 94.769,36
<b>Importo complessivo progetto</b>		<b>€ 500.620,51</b>

Considerato che ai sensi del D.Lgs. 118/2011, in merito ai lavori affidati, oggetto del presente provvedimento, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa, che potrà essere oggetto di aggiornamento da parte del Dirigente competente:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione Progetto definitivo-esecutivo	29/07/2022	
Aggiudicazione lavori	Novembre 2022	
Inizio lavori	Dicembre 2022	
Ultimazione lavori	2024	
SAL e certificati di pagamento lavori principali	2022 2023	Euro 135.036,89 Euro 230.987,75
Ribasso di gara	2022 2023	Euro 34.963,11 Euro 59.806,25

Dato atto che il cronoprogramma della spesa, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, relativa al presente intervento, ai fini dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, è coerente con lo stanziamento attuale a bilancio e con gli strumenti di programmazione;

Preso atto che, ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i, dell'art. 35-bis D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e dell'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i., nonché dell'art. 6-bis Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, in materia di anticorruzione, in data 20/09/2022 è stata acquisita l'attestazione del Direttore dei Lavori, Arch. Franco RIPULLONE, della Direzione Edilizia Scolastica 2, come individuato con la propria predetta determinazione n. 3908/2022 di costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori per il progetto di cui al presente provvedimento;

Visto l'Allegato Contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il contratto d'appalto verrà sottoscritto dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

Atteso che in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dall'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., previa acquisizione di specifica dichiarazione di impegno;

Ritenuto di autorizzare l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50 /2016, nonché l'inserimento nel contratto di

appalto dell'apposita clausola risolutiva contemplata dall'art. 1, c. 13 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto Metropolitano;
- gli artt. 151 e 183 del citato T.U.;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa,

1. di approvare le operazioni della gara avente il seguente oggetto "LS. GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI", così come riepilogate nella nota del 09/11/2022 della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. che a seguito della procedura negoziata senza bando, di cui all'art. art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 del 16.07.2020 come convertito in L. 120/2020 s.m.i., espletata nelle modalità di cui alla suddetta nota, l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è risultata quella presentata dall'operatore economico **ALFA SO.GE.M.I. S.r.l.**, con il ribasso proposto del **20,77%**;
3. di aggiudicare definitivamente l'appalto in oggetto come segue:

<i>operatore economico aggiudicatario</i>	<b>ALFA SO.GE.M.I. S.r.l.</b> sede legale: Via Ruc 18, 25040 Esine (BS) P.IVA 00631410982			
<b>Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara</b>	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi)</b>	<b>IVA 22%</b>	<b>Importo complessivo affidato (oneri e IVA compresi)</b>
<b>20,77%</b>	€ 3.700,000	€ 300.020,20	€ 66.004,44	<b>€ 366.024,64</b>

4. di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alla nota contenente il riepilogo delle

operazioni di gara suddette;

5. di dare atto che il ribasso di gara è il seguente:

<b>RIBASSO DI GARA</b>	
<b>20,77% sull'importo a base di gara</b>	<b>€ 77.679,80</b>
<b>IVA 22% del ribasso di gara</b>	<b>€ 17.089,56</b>
<b>Totale complessivo ribasso di gara (IVA compresa)</b>	<b>€ 94.769,36</b>

6. di dare atto che gli interventi oggetto del presente appalto sono finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEu”- PNRR - M4-C1-I3.3;
7. di dare atto dell'insussistenza, a carico dello scrivente, di conflitto di interessi nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino”;
8. di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara nonché il cronoprogramma della spesa;
9. di dare atto che l'Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
10. di dare atto che al presente provvedimento viene apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché l'esecutività del provvedimento medesimo, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
11. di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 241/1990, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 14/11/2022

IL DIRIGENTE (DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2)  
Firmato digitalmente da Claudio Schiari

## **All. 1) Allegato Contabile**

### **PDD di riferimento 6342/2022**

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n 6342/2022 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 5 del 30/03/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2024 e dei relativi allegati;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 58 del 24 maggio 2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 e relativi allegati;

Rilevato che gli interventi previsti sono finanziati tramite progetto finanziato per quota parte con avanzo di amministrazione vincolato (Capitolo 21758/9) e con fondi derivanti dall'Unione Europea – NextGenerationEu (Capitolo 21442/9);

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare, la spesa complessiva di Euro 366.024,64, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2021 ( Progetto n. 300/2021 );
- ad applicare, ai sensi del D.lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 366.024,64, all'operatore ALFA SO.GE.M.I. S.R.L (cod. forn. 137571) ( CIG 9366065159 - CUP J17H21000750001) come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento, come segue:
  - Anno 2022 per la somma complessiva di Euro 135.036,89, come segue:
    - Euro 50.000,00 sul movimento contabile 2022/6425 sul capitolo 21758;
    - Euro 85.036,89 sul movimento contabile 2022/7776 sul capitolo 21442;
  - Anno 2023 per Euro 230.987,75 sul movimento contabile 2023/458 sul capitolo 21442;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

**Il Dirigente**  
**della Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili**  
***Dott. Matteo Barbero***  
**(firmato digitalmente)**

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All\_2\_Riepilogo\_operazioni\_gara\_300.pdf.p7m



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento



**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 6118 DEL 14/11/2022**

Sub Impegno N.: 2022/6425/1

Descrizione: QUOTA LAVORI IVA INCLUSA

Importo (€): 50.000,00

Cap.: 21758 / 2022 - PNRR - M4 C1 I3.3 - J17H21000750001 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. - PRG. 2021/300 (RIF. E 6021441/9)

Art.: 9

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 4 - per le spese finanziate da trasferimenti statali correlati ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 9366065159

CUP: J17H21000750001

Soggetto: Cod. 137571

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 6118 DEL 14/11/2022**

Sub Impegno N.: 2022/7776/1

Descrizione: QUOTA LAVORI IVA INCLUSA

Importo (€): 85.036,89

Cap.: 21442 / 2022 - PNRR - M4 C1 I3.3 - J17H21000750001 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. - PRG. 2021/300 (RIF. E 21441/9)

Art.: 9

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. TV - Trasferimento vincolato

Trans. UE: Cod. 4 - per le spese finanziate da trasferimenti statali correlati ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 9366065159

CUP: J17H21000750001

Soggetto: Cod. 137571

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 6118 DEL 14/11/2022**

Sub Impegno N.: 2023/458/1

Descrizione: QUOTA LAVORI IVA INCLUSA

Importo (€): 230.987,75

Cap.: 21442 / 2023 - PNRR - M4 C1 I3.3 - J17H21000750001 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. - PRG. 2021/300 (RIF. E 21441/9)

Art.: 9

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. TV - Trasferimento vincolato

Trans. UE: Cod. 4 - per le spese finanziate da trasferimenti statali correlati ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 9366065159

CUP: J17H21000750001

Soggetto: Cod. 137571

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni