

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**OGGETTO: PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA  
MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO  
NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. “FINANZIATO  
DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU” (CLASS.  
FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione  
C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I.  
L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 )**

**Importo a base di gara: Euro 377.700,00**

**VERBALE DI GARA**

**I SEDUTA**

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all’art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità**, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del

**lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla  
contrattazione integrativa di secondo livello**

**Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si  
procederà a sorteggio.**

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-\*-

L'anno 2022 addì **otto** del mese di **settembre** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Arch. Claudio Schiari – Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.

## **Documentazione d'offerta - Plico**

Oggetto: PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU” (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00

<b>Ragione sociale</b>	<b>Economica</b>
ALFA SO.GE.M.I.	Si
BODOIRA SERRAMENTI SRL	Si
C.E.M.A. S.R.L.	Si
COCCIA SRL	No
COFAST SOCIETA' COOPERATIVA	Si
CREA.MI SRL	Si
ESSE A3 S.R.L.	No
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	Si
LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	No
S.E.C.A.P. S.p.A.	No

## **Documentazione d'offerta - Amministrativa**

Oggetto: PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU” (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00

## ALFA SO.GE.M.I. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	07/09/2022 15:02:26	128.116.227.215

**Nome file estratto:** 20220907150232535\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20220907150231559\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MARIO SORTENI	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	07/09/2022 15:01:50

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## BODOIRA SERRAMENTI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	06/09/2022 16:17:47	95.140.137.121

**Nome file estratto:** 20220906161753124\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20220906161752553\_busta amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BODOIRA DAVIDE	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	06/09/2022 16:16:16

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## C.E.M.A. S.R.L. - Ammesso con riserva

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	05/09/2022 14:56:06	109.115.131.243

**Nome file estratto:** 20220905145608200\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20220905145607241\_Busta Amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CELLA ENZO	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	05/09/2022 14:55:59

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## COFAST SOCIETA' COOPERATIVA - Ammesso con riserva

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	07/09/2022 17:39:50	194.116.45.78

**Nome file estratto:** 20220907174023841\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20220907174018188\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
TRIPPI Gioacchino	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	07/09/2022 17:39:17

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## CREA.MI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	06/09/2022 16:27:32	87.27.162.66

**Nome file estratto:** 20220906162736941\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20220906162736053\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PINI NAZZARENA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	06/09/2022 16:27:22

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI - Ammesso con riserva

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	07/09/2022 12:30:55	2.226.165.120

**Nome file estratto:** 20220907123144931\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20220907123140188\_documenti.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MASTANDREA LUIGI	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	07/09/2022 12:30:22

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

# PEC

Criteri di esportazione applicati:

- PEC specifiche selezionate
- Oggetto: PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU" (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00

# PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione	08/09/2022 16:23	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Cambiamento di stato del fornitore sulla documentazione	

## Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
cema.srl@pec.it	TO	Consegnato	08/09/2022 16:23	08/09/2022 16:23	
segreteria@cemachiavari.it	CC	Inviato	08/09/2022 16:23		

## Testo

### Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione

Spett.le C.E.M.A. S.R.L.,

relativamente alla procedura avente come protocollo 00107629 e oggetto PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATIONEU" (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00 si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:

#### Amnesso con riserva

con la seguente motivazione:

**è stato ammesso con riserva per la seguente motivazione: 1) nell' allegato A1) Istanza Legale Rappresentante ha cancellato il punto 6) della dichiarazione, di seguito elencato, che nella fattispecie di appalto "PNRR" è OBBLIGATORIA: "6) di impegnarsi, qualora per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali debba effettuare nuove assunzioni, a destinare una quota almeno pari al 15% delle assunzioni necessarie all'occupazione femminile e una quota almeno pari al 30% delle assunzioni necessarie all'occupazione giovanile secondo le modalità dettagliate dal Paragrafo 5 dell'Allegato1 del Decreto Interministeriale 7.12.2021**

Cordiali saluti

## **Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of documentation status change**

Spett.le C.E.M.A. S.R.L.,

concerning the procedure with protocol 00107629 and object PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU" (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00 we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on status:

### **Admitted but subject to conditions**

for the following reason:

**è stato ammesso con riserva per la seguente motivazione: 1) nell' allegato A1) Istanza Legale Rappresentante ha cancellato il punto 6) della dichiarazione, di seguito elencato, che nella fattispecie di appalto "PNRR" è OBBLIGATORIA: "6) di impegnarsi, qualora per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali debba effettuare nuove assunzioni, a destinare una quota almeno pari al 15% delle assunzioni necessarie all'occupazione femminile e una quota almeno pari al 30% delle assunzioni necessarie all'occupazione giovanile secondo le modalità dettagliate dal Paragrafo 5 dell'Allegato1 del Decreto Interministeriale 7.12.2021**

Best regards

# PEC

Criteri di esportazione applicati:

- PEC specifiche selezionate
- Oggetto: PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU" (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00

# PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione	08/09/2022 16:24	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Cambiamento di stato del fornitore sulla documentazione	

## Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
cofast.soc.coop@pec.it	TO	Consegnato	08/09/2022 16:24	08/09/2022 16:24	
appalti@cofast.it	CC	Inviato	08/09/2022 16:24		

## Testo

### Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione

Spett.le COFAST SOCIETA' COOPERATIVA ,

relativamente alla procedura avente come protocollo 00107629 e oggetto PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATIONEU" (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00 si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:

#### Amnesso con riserva

con la seguente motivazione:

**è stato ammesso con riserva per la seguente motivazione: - non risulta compilata la sezione "C" del DGUE " Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" - non risulta compilata la sezione "D" del DGUE "Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore"**

Cordiali saluti

## **Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of documentation status change**

Spett.le COFAST SOCIETA' COOPERATIVA ,

concerning the procedure with protocol 00107629 and object PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU" (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00 we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on status:

### **Admitted but subject to conditions**

for the following reason:

**è stato ammesso con riserva per la seguente motivazione: - non risulta compilata la sezione "C" del DGUE " Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" - non risulta compilata la sezione "D" del DGUE "Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore"**

Best regards

# PEC

Criteri di esportazione applicati:

- PEC specifiche selezionate
- Oggetto: PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU" (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00

# PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione	08/09/2022 16:26	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Cambiamento di stato del fornitore sulla documentazione	

## Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
idrotermicameriddimastandreal@pec.cassaedilebari.it	TO	Consegnato	08/09/2022 16:26	08/09/2022 16:26	
info@mastandrealuigi.191.it	CC	Inviato	08/09/2022 16:26		

## Testo

### Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione

Spett.le IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI,

relativamente alla procedura avente come protocollo 00107629 e oggetto PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATIONEU" (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00 si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:

#### Amnesso con riserva

con la seguente motivazione:

**è stato ammesso con riserva per le seguenti motivazioni: 1) non risulta caricato a sistema il DGUE debitamente compilato e firmato digitalmente; 2) nell' allegato A1) Istanza Legale Rappresentante ha cancellato il punto 4) della dichiarazione di seguito elencato, benchè da Visura Camerale codesto operatore risulti avere al 31.12.2021 n. 26 addetti: "- L' Appaltatore che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e fino a 50 dipendenti dovrà dichiarare: 4) di impegnarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta e di impegnarsi altresì a trasmettere detta relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità "**

Cordiali saluti

## **Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of documentation status change**

Spett.le IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI,

concerning the procedure with protocol 00107629 and object PROGETTO 300/2021 - LS GIORDANO BRUNO, VIA MARINUZZI, 1 TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATIONEU" (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33MIL. - PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J17H21000750001) (C.U.I. L01907990012202100171) (C.I.G. 9366065159 ) Importo a base di gara: Euro 377.700,00 we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on status:

### **Admitted but subject to conditions**

for the following reason:

**è stato ammesso con riserva per le seguenti motivazioni: 1) non risulta caricato a sistema il DGUE debitamente compilato e firmato digitalmente; 2) nell' allegato A1) Istanza Legale Rappresentante ha cancellato il punto 4) della dichiarazione di seguito elencato, benchè da Visura Camerale codesto operatore risulti avere al 31.12.2021 n. 26 addetti: "- L' Appaltatore che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e fino a 50 dipendenti dovrà dichiarare: 4) di impegnarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta e di impegnarsi altresì a trasmettere detta relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità "**

Best regards