

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**ISTITUTO PASCAL DI GIAVENO - INTERVENTI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO
NORMATIVO E FUNZIONALI. “FINANZIATO DALL’UNIONE
EUROPEA – NEXTGENERATIONEU” (FIN. 105). PROG. N.
172/2021.**

(CUP J68B20000630001) (C.I.G. 90646555F1)

Importo a base di gara: Euro 216.000,00

VERBALE DI GARA

II SEDUTA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all’art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell’art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi,

secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Tali accordo e circolare sono visionabili alla pagina:

www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione_trasparenza/index.htm

cliccando sulla voce Decreto Fare.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.**

Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno 2022 addì **diciassette** del mese di **febbraio** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;

- Arch. Claudio Schiari – Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2.

Detto seggio, in ottemperanza alle vigenti disposizioni ministeriali in materia di Emergenza Coronavirus, allo scopo di contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 opera da remoto.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: ISTITUTO PASCAL DI GIAVENO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALI. “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU” (FIN. 105). PROG. N. 172/2021. (CUP J68B20000630001) (C.I.G. 90646555F1)

Apertura:

- data/ora: 10/02/2022 10:34
- utente: Ufficio gare
- ip: 158.102.162.37

C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	08/02/2022 16:33:17	93.40.3.159

Nome file estratto: 20220208163321887_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20220208163320327_a.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CEGLIA MARIA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	08/02/2022 16:33:01

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

COGEIS SPA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	10/02/2022 08:27:55	217.57.157.154

Nome file estratto: 20220210082756944_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20220210082756257_Busta Amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GARD PHILIPPE	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	09/02/2022 11:28:15

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SELVA MERCURIO SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	09/02/2022 11:45:21	188.15.136.236

Nome file estratto: 20220209114523444_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20220209114522720_requ. amm.vi.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FERRARI STEFANO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	09/02/2022 11:45:06

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SIMCO S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	09/02/2022 16:13:01	93.145.190.90

Nome file estratto: 20220209161304007_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20220209161303137_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MATTIODA MANUELA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	09/02/2022 16:10:55

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SIVI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	07/02/2022 17:30:21	81.88.254.123

Nome file estratto: 20220207173023483_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20220207173022924_Documenti Pdf.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MATVEYEVA VIKTORIYA	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	07/02/2022 17:28:59

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

T.E.MAR. S.r.l. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	09/02/2022 18:02:26	2.39.237.229

Nome file estratto: 20220209180227677_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20220209180227110_20220125154623570_A1_Istanza_LR_172 COMPILATA TEMAR.pdf.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FAUSTINA ZANGRILLI	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	09/02/2022 18:01:13

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: ISTITUTO PASCAL DI GIAVENO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALI. “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU” (FIN. 105). PROG. N. 172/2021. (CUP J68B20000630001) (C.I.G. 90646555F1)

Round: 1 - Immissione valore offerta

Apertura:

- data/ora: 17/02/2022 09:54
- utente: Ufficio gare
- ip: 158.102.162.38

C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	08/02/2022 16:34:28	93.40.3.159

Nome file estratto: 20220208163430235_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20220208163428844_20220208163359122_riepilogo_offerta_economica_round1_CLPCOSTRUZIONISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CEGLIA MARIA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	08/02/2022 16:34:20

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

COGEIS SPA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	10/02/2022 08:31:58	217.57.157.154

Nome file estratto: 20220210083158879_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20220210083158473_20220210083025552_riepilogo_offerta_economica_round1_COGEISSPA.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GARD PHILIPPE	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	10/02/2022 08:31:02

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SELVA MERCURIO SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	09/02/2022 11:49:44	188.15.136.236

Nome file estratto: 20220209114944825_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20220209114944440_20220209114851408_riepilogo_offerta_economica_round1_SELVAMERCURIOSRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FERRARI STEFANO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	09/02/2022 11:49:30

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SIMCO S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	09/02/2022 16:18:17	93.145.190.90

Nome file estratto: 20220209161817452_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20220209161817106_20220209161638949_riepilogo_offerta_economica_round1_SIMCOSRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MATTIODA MANUELA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	09/02/2022 16:18:00

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SIVI S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	07/02/2022 17:44:11	81.88.254.123

Nome file estratto: 20220207174411631_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20220207174411084_20220207174214899_riepilogo_offerta_economica_round1_SIVISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MATVEYEVA VIKTORIYA	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	07/02/2022 17:43:41

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

T.E.MAR. S.r.l. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	09/02/2022 18:00:30	2.39.237.229

Nome file estratto: 20220209180031050_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20220209180030588_20220209145400584_riepilogo_offerta_economica_round1_TEMARSrl.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FAUSTINA ZANGRILLI	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	09/02/2022 15:26:59

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Offerte anormalmente basse

Oggetto: ISTITUTO PASCAL DI GIAVENO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALI. “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU” (FIN. 105). PROG. N. 172/2021. (CUP J68B20000630001) (C.I.G. 90646555F1)

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L.23.3 - OS8 - Ribasso limite: 24.79 % - Base asta ribassabile unitario: 206,179.43 -
Base asta non ribassabile: 9,820.57 - Importo previsto: 216,000.00**

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	144552.40		29.89	Si
SELVA MERCURIO SRL	154861.37		24.89	Si
T.E.MAR. S.r.l.	155273.73		24.69	No
SIVI S.R.L.	178035.94		13.65	No
SIMCO S.R.L.	193891.14		5.96	No
COGEIS SPA	200138.37		2.93	No

Graduatoria

Oggetto: ISTITUTO PASCAL DI GIAVENO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALI. “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU” (FIN. 105). PROG. N. 172/2021. (CUP J68B20000630001) (C.I.G. 90646555F1)

Round: 1 - Immissione valore offerta

L.23.3 - OS8 - Base asta ribassabile unitario: 206,179.43 - Base asta non ribassabile: 9,820.57 - Importo previsto: 216,000.00

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	T.E.MAR. S.r.l.	155273.73		24.69	Si	Si	Si		No
2	SIVI S.R.L.	178035.94		13.65	Si	Si	No		No
3	SIMCO S.R.L.	193891.14		5.96	Si	Si	No		No
4	COGEIS SPA	200138.37		2.93	Si	Si	No		No