

ATTO N. DD 2064

DEL 05/05/2022

Rep. di struttura DD-UA5 N. 87

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'
DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-EDILIZIA SCOLASTICA 1**

OGGETTO: PROG. N. 381/2020 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI ZONA A. E B. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A), DEL D.L. n. 76/2020, CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, NOVELLATO DAL DL 77/2021 CONVERTITO IN LEGGE 108/2021, A COREMA SAS DI ZANETTI PIETRO E C. (CUP J71E20000110003 – CIG ZF5363E086)

Premesso che:

- con propria determinazione n. 243-5642/2020 del 15 dicembre 2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'appalto avente ad oggetto "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI ZONA A E B", per un importo complessivo di euro 100.086,62, di cui Euro 77.354,10 a base di gara, articolato secondo il seguente quadro economico di spesa:

PARTE A	
Importo lavori	€ 75.630,68
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.723,42
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	€ 77.354,10
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
PARTE B	
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	€ 1.237,67

Fondo innovazione(20% del 2% sull'importo a base di gara)	€ 309,42
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	€ 464,46
Opere in economia (IVA inclusa)	€ 3.616,45
IVA 22% su lavori a base di gara	€ 17.017,90
Totale somme a disposizione	€ 22.645,90
IMPORTO TOTALE PARTE (A+B)	€ 100.000,00
PARTE C	
Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€ 0,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65‰ dell'importo lavori a base di gara)	€ 56,62
Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 30,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€ 100.086,62

- con propria determinazione n. 3735 del 27 luglio 2021 i lavori oggetto dell'appalto sono stati aggiudicati alla società COREMA S.a.s. di Zanetti Pietro e C., con sede legale in Torino via Parini n. 12, con il ribasso proposto del 37,35%, per un importo contrattuale, fino alla concorrenza dell'importo a base di gara, di netti Euro 77.354,10 (di cui Euro 1.723,42 per oneri per la sicurezza), oltre ad IVA per Euro 17.017,90, per complessivi Euro 94.372,00;

Evidenziato che, a seguito di un sopralluogo da parte degli Uffici Tecnici della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1, presso la succursale dell' I.I.S. Steiner (ex Beccari), corrente in Torino, via Pesaro 11, è stata riscontrata la necessità di eseguire un intervento sull'impianto di rivelazione e allarme antincendio, avente ad oggetto la sostituzione dei componenti e la successiva prova e verifica della funzionalità dello stesso;

Visti:

- l'art. 192 del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che prescrive l'adozione preventiva della determinazione a contrarre, indicante il fine del contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a tenore del quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione

appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Viste le norme del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito in L. 120/2020, modificato dal DL 77/2021 del 31 maggio 2021 (Decreto Semplificazioni bis), convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, a tenore delle quali, fino al 30 giugno 2023, in deroga al disposto dell'art. 36, comma 2, lett a), le Stazioni Appaltanti provvedono all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 Euro;

Tenuto conto che, per provvedere a quanto detto, è stato richiesto un preventivo di spesa per la prestazione sopra indicata al legale rappresentante della società Corema S.a.s. di Zanetti Pietro e C., con sede legale in Torino, via Parini 12, specializzata nel settore, già presente in cantiere e a conoscenza degli interventi da eseguire;

Evidenziato che il legale rappresentante della società Corema S.a.s. di Zanetti Pietro e C. ha formulato in data 28 gennaio 2022 il preventivo di spesa, pervenuto al protocollo di questa Amministrazione in data 1 febbraio 2022 (prot. n. 15187/2022), per un importo netto di Euro 2.961,98, di cui Euro 651,64 per IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 3.613,62;

Ritenuta la congruità dell'importo formulato con il preventivo sopra richiamato in relazione alla prestazione dedotta ed alla professionalità posseduta;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha verificato il possesso in capo alla società Corema S.a.s. di Zanetti Pietro e C. dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., acquisendo i relativi certificati dalle amministrazioni competenti;
- la regolarità contributiva è stata accertata con esito positivo dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti con documentazione depositata presso apposita banca dati dedicata;
- la società è in possesso dei requisiti di qualificazione per la esecuzione dei lavori pubblici, ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, e dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, opportuno affidare alla società Corema S.a.s. di Zanetti Pietro e C., con sede legale in Torino, via Parini 12, gli interventi aventi ad oggetto la sostituzione dei componenti e la successiva prova e verifica della funzionalità dell'impianto di rivelazione e allarme antincendio, presso la succursale dell' I.I.S. Steiner (ex Beccari), corrente in Torino, via Pesaro 11, per un importo netto di Euro 2.961,98, di cui Euro 651,64 per IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 3.613,62;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, la formalizzazione dell'affidamento, avverrà mediante scambio di corrispondenza a mezzo PEC, assicurando la conformità della stessa alle regole tecniche dettate dall'AGID in tema di sottoscrizione elettronica dei documenti;

Vista lo schema di lettera d'ordine, che si approva con il presente provvedimento, nella quale sono meglio

definitivi i tempi, i modi e le condizioni per l'espletamento dell'affidamento in argomento;

Atteso che, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, nello schema di lettera d'ordine è inserita l'apposita clausola prescritta dall'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., previa acquisizione di specifica dichiarazione di impegno;

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma parziale della spesa:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Opere in economia (IVA inclusa)	Maggio 2022	
Inizio lavori:	Maggio 2022	
Durata dei lavori:	15 gg.	
Maturazione corrispettivi: - affidati con il presente atto: - residuo:	2022	euro 3.613,62 euro 2,83

Dato atto che il cronoprogramma parziale della spesa sopra indicato risulta coerente con la documentazione depositata agli atti della Direzione;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 ai sensi del D.Lgs.231/2002 in considerazione dei necessari adempimenti tecnici incompatibili con i termini di pagamento di 30gg;

Dato atto che con Deliberazione Consiliare n. 4 del 30 marzo 2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione;

Dato atto che con Deliberazione Consiliare n. 5 del 30 marzo 2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2023-2024 ed i relativi allegati;

Dato atto che l'Allegato contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che la spesa relativa al presente affidamento trova copertura alla voce "Opere in economia (IVA inclusa)", del quadro economico dell'appalto in parola, approvato con propria determinazione n. 243-5642/2020 del 15 dicembre 2020 citata;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è il sottoscritto Arch. Marco Rosso, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia -Edilizia Scolastica 1;

Dato atto che il sottoscritto RUP, in relazione all'appalto in parola, non si trova in posizione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n° 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. n° 241/90;

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, di n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, a tenore del quale la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al dirigente competente, e l'articolo 45 dello Statuto Metropolitano;
- l'art. 48 dello Statuto Metropolitano, in materia di giusto procedimento;

DETERMINA

1) di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L.76/2020, convertito in Legge n. 120 dell' 11 settembre 2020, modificato dal DL n. 77/2021 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 Luglio 2021, per le motivazioni espresse in narrativa, alla società Corema S.a.s. di Zanetti Pietro e C., con sede legale in Torino, via Parini 12, gli interventi aventi ad oggetto la sostituzione dei componenti e la successiva prova e verifica della funzionalità dell'impianto di rivelazione e allarme antincendio, presso la succursale dell' I.I.S. Steiner (ex Beccari), corrente in Torino, via Pesaro 11, per un importo netto di Euro 2.961,98, di cui Euro 651,64 per IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 3.613,62, alle condizioni di cui allo schema di lettera d'ordine che contestualmente si approva, allegata al presente provvedimento;

2) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è il sottoscritto Arch. Marco Rosso, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia Scolastica - Edilizia Scolastica 1;

3) di dare atto che il sottoscritto RUP, in relazione all'appalto in parola, non si trova in posizione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n° 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. n° 241/90;

- 4) di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, si rimanda integralmente alle premesse;
- 5) di dare atto che l'Allegato contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 6) di dare atto che la spesa relativa al presente affidamento trova copertura alla voce “Opere in economia (IVA inclusa)”, del quadro economico dell'appalto in parola, approvato con propria determinazione n. 243-5642/2020 del 15 dicembre 2020;
- 7) di approvare il cronoprogramma parziale della spesa, richiamato in narrativa, dando atto che lo stesso è coerente con i documenti depositati agli atti della Direzione;
- 8) di dare atto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60, ai sensi del D.Lgs. 231/2002, in considerazione dei necessari adempimenti tecnici incompatibili con i termini di pagamento di 30 giorni.

Torino, 05/05/2022

IL DIRIGENTE (DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-
EDILIZIA SCOLASTICA 1)
Firmato digitalmente da Marco Rosso

All. 1) Allegato Contabile

PDD di riferimento 2222/2022

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n 2222/2022 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 5 del 30/03/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2024 e dei relativi allegati;

Dato altresì atto che il presente è finanziato con avanzo di amministrazione;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare la spesa complessiva di Euro 3.613,62, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2020 (progetto n. 2020/381);
- ad applicare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i, al capitolo 20907, come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento, l'importo complessivo di Euro 3.613,62 (IVA inclusa) all'impresa *COREMA SAS DI ZANETTI PIETRO E C. - C.B. 30988 (CUP J71E20000110003 – CIG ZF5363E086)* sul movimento contabile n. 2022/1510;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente a presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

Il Dirigente
della Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili
Dott. Matteo Barbero
(firmato digitalmente)

cV

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. lettera_ordine_COREMA.odt



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 2064 DEL 05/05/2022

Sub Impegno N°: 2022/1510/1

Descrizione: IMPREVISTI E OPERE IN ECONOMIA (IVA INCLUSA)

Importo (€): 3.613,62

Cap.: 20907 / 2022 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MANUTENZIONE

STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO DI EDIFICI SCOLASTICI

FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE C/CAPITALE - DESTINATO (RIF. 606901
7019998 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: ZF5363E086

CUP: J71E20000110003

Soggetto: Cod. 30988

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni