

ATTO N. DD 1910

DEL 29/04/2022

Rep. di struttura DD-UA5 N. 80

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'
DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-EDILIZIA SCOLASTICA 1**

OGGETTO: PROGETTO 332/2021. EDIFICI VARI DELLA DIREZIONE UA6. SOSTITUZIONE PORTE TAGLIAFUOCO. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA SULLA PIATTAFORMA NET4MARKET A SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA.
CUP J77H21002570003 – CIG 9157147CBF

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 557 del 15/02/2022 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo all'intervento avente ad oggetto **“EDIFICI VARI DELLA DIREZIONE UA6. SOSTITUZIONE PORTE TAGLIAFUOCO”**;
- con medesima determinazione, cui si rinvia integralmente, veniva approvato il quadro economico e prenotata la spesa complessiva di Euro 150.000,00;

Viste le norme del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in L. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 del 31 maggio 2021 convertito in L. 108.2021 del 29.07.2021, efficace fino al 30/06/2023, in deroga al disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, è consentito “l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro”;

Il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Marco Rosso, ha individuato l'operatore economico a cui affidare i lavori in seguito a indagine di mercato informale tra tre operatori iscritti nell'Albo fornitori della Stazione Appaltante per lavorazioni di cat OG1;

In data 14/03/2022 sono stati richiesti preventivi ai seguenti operatori economici:

- DR LATTONERIA DI DIONISOTTI RICCARDO;
- ESSECI S.r.l.;
- SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA;

Rilevato che:

- l'offerta più vantaggiosa è risultata quella presentata dall'operatore economico **SOLFATARA SOCIETÀ**

COOPERATIVA, con sede legale in Via Cicori, 61 – 80010 Quarto (NA) – C.F./P.Iva 00521600635, e pertanto si ritiene opportuno affidare i lavori a tale operatore;

Dato atto che la formalizzazione dell'affidamento, avverrà mediante scambio di corrispondenza a mezzo PEC, assicurando la conformità della stessa alle regole tecniche dettate dall'AGID in tema di sottoscrizione elettronica dei documenti;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento del progetto, in deroga al disposto dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 let a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120 e modificato dall' art 51 comma 1 lett a) 2) punto 2.1 del D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito in L.108.2021 del 29.07.2021, mediante affidamento diretto, data la previsione normativa atta ad agevolare la ripresa economica;

Dato atto che la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha supportato il Responsabile Unico del Procedimento nella gestione della trattativa diretta tra la Stazione Appaltante e il soggetto di cui sopra, si evidenzia quanto segue:

- con lettera prot. n. 43573 del 29/03/2022 l'operatore di cui sopra è stato invitato a confermare l'offerta sulla piattaforma telematica di NET4MARKET, entro il termine ultimo del giorno 05/04/2022, h. 14,00;

- in data 05/04/2022, in seduta telematica, si sono svolte le operazioni di apertura dell'offerta pervenuta così strutturata:

- ribasso offerto: 2,80%;
- dichiarazione oneri aziendali afferenti la sicurezza: Euro 2.000,00
- dichiarazione costo della manodopera: Euro 53.794,88;

Verificato:

1. la congruità della manodopera dichiarata dall'operatore economico, come da documentazione depositata agli atti della Direzione;

2. che l'impresa è in possesso dei requisiti di qualificazione per la esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, dando, altresì, atto che la stessa possiede attestazione SOA, in categoria utile, certificato n. 8716/63/01, rilasciato da Soa Consult S.p.A in data 23/07/2021, con scadenza della validità triennale in data 22/07/2024 e con scadenza validità quinquennale in data 22/07/2026;

Dato atto che:

- l'operatore economico, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;

- l'operatore economico ha dichiarato l'inesistenza di contratti continuativi riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura di aggiudicazione;

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha verificato il possesso dei requisiti generali di cui all'art.

80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore in sede di gara, acquisendo i relativi certificati dalle amministrazioni competenti nonché mediante l'art. 17-bis della legge 241/1990 e s.m.i.;

- la regolarità contributiva è stata accertata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti con documentazione depositata presso apposita banca dati dedicata;

Ritenuto pertanto di affidare l'appalto in oggetto all'operatore economico **SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA**, con sede legale in **Via Cicori, 61 – 80010 Quarto (NA) – C.F./P.Iva 00521600635**, con il ribasso proposto del **2,80%**, fino alla concorrenza dell'intero importo posto a base di gara per un importo netto massimo di **Euro 115.000,00** di cui **Euro 2.685,21** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più **Euro 25.300,00** per IVA 22%, e così complessivi **Euro 140.300,00**;

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa che potrà essere oggetto di aggiornamento da parte del Dirigente competente:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE	
Approvazione progetto definitivo-esecutivo	15/02/2022		
Aggiudicazione lavori	Aprile 2022		
Durata dei lavori	75 gg		
Inizio lavori	Maggio 2021		
Ultimazione lavori	Agosto 2022		
Collaudo	2022		
SAL e certificati di pagamento lavori principali, IVA compresa		2022	Euro 140.300,00

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al progetto e depositata agli atti della Direzione;

Visto l'Allegato Contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto che, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, lo stesso verrà trasmesso alla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, la quale, al fine della stipulazione del relativo contratto d'appalto, procederà ad acquisire:

1. cauzione definitiva di Euro 11.500,00 pari al 10% dell'importo contrattuale, fatte salve le riduzioni applicabili di cui al comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs., 50/2016, al fine di dare adeguata garanzia alla

prestazione come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

2. polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.lgs. 50/2016, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori (R.C.T.);

Preso atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Marco Rosso, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 45 dello Statuto Metropolitano;

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, di n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili delle Direzioni che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 48 dello Statuto Metropolitano in materia di giusto procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa

1) di affidare l'appalto in oggetto all'operatore economico **SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA**, con sede legale in **Via Cicori, 61 – 80010 Quarto (NA) – C.F./P.Iva 00521600635**, con il ribasso proposto del **2,80%**, fino alla concorrenza dell'intero importo posto a base di gara per un importo netto massimo di **Euro 115.000,00** di cui **Euro 2.685,21** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più **Euro 25.300,00** per IVA 22%, e così complessivi **Euro 140.300,00**;

2) di dare atto che a carico della scrivente non esistono, nei confronti dell'operatore economico **SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA**, cause di astensione di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

3) di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del



Città metropolitana di Torino

D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alle premesse;

4) di approvare il cronoprogramma della spesa di cui alle premesse;

5) di dare atto che l'Allegato contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

6) di dare atto, che la formalizzazione dell'affidamento, avverrà mediante scambio di corrispondenza a mezzo PEC, assicurando la conformità della stessa alle regole tecniche dettate dall'AGID in tema di sottoscrizione elettronica dei documenti;

7) di incaricare la Centrale Unica Appalti e Contratti per la stipula del contratto, che avverrà nei tempi di legge e successivamente all'acquisizione dei documenti necessari già richiesti all'aggiudicatario.

Torino, 29/04/2022

IL DIRIGENTE (DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-
EDILIZIA SCOLASTICA 1)
Firmato digitalmente da Marco Rosso

All. 1) Allegato Contabile

PDD di riferimento 2040/2022

Viste le disposizioni di cui alla PDD n 2040/2022 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 5 del 30/3/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati;
- il presente affidamento trova copertura alla voce "Importo lavori (IVA inclusa)" del quadro economico del progetto in questione approvato con Determinazione della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 n. 557/2022 del 15/02/2022 ed è finanziato con avanzo di amministrazione – fondi non vincolati dell'ente;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare la spesa complessiva di Euro 140.300,00, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2021 (progetto n. 2021/332);
- ad applicare, mediante prenotazione, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i, al capitolo 21431, come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento, l'importo complessivo di Euro 140.300,00 (IVA inclusa) per i lavori di cui al presente provvedimento all'impresa SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA - C.B. 134414 (CUP J77H21002570003 – CIG 9157147CBF), previa riduzione di pari importo del movimento contabile di prenotazione n. 2022/2866, assunto con la predetta Determinazione n. 557/2022;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

*Il Dirigente della Direzione
Integrazione Processi Finanziari e Contabili
Dott. Matteo Barbero
(firmato digitalmente)*

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 1910 DEL 29/04/2022

Modifica Prenotazione N°: 2022/2866/1
Descrizione: RIDUZIONE PER PRENOTAZIONE VOCE DI Q.E. "LAVORI (IVA INCLUSA)"
Importo riduzione/aumento (€): -140.300,00
Importo iniziale (€): 140.300,00
Cap.: 21431 / 2022 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO DI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON VINCOLATI (RIF. 20872 7020872 E)
Art.: 0
PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria
Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio
Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria
UEB: 0
Motivo assenza CIG: cig da specificare in fase di liquidazione
CUP: J77H21002570003
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Prenotazione N°: 2022/5206
Descrizione: LAVORI (IVA INCLUSA)
Importo (€): 140.300,00
Cap.: 21431 / 2022 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO DI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON VINCOLATI (RIF. 20872 7020872 E)
Art.: 0
PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria
Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio
Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria
UEB: 0
CIG: 9157147CBF
CUP: J77H21002570003
Soggetto: Cod. 134414
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni