

ATTO N. DD 2729

DEL 06/06/2022

Rep. di struttura DD-UA5 N. 115

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'
DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-EDILIZIA SCOLASTICA 1**

OGGETTO: PROG. N. 214/2020. I.I.S. CURIE-VITTORINI, GRUGLIASCO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. (FIN. 138). PROCEDURA NEGOZIATA SU NET4MARKET. APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE CUP J29E20000180002 CIG 916107998A

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 n. 1108 del 21/03/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto “I.I.S. CURIE-VITTORINI, GRUGLIASCO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA“;
- con medesima determinazione, veniva approvato il quadro economico e prenotata la spesa complessiva di Euro 400.000,00 (PARTE A+B del qe), di cui netti Euro 308.576,00 per lavori a base di gara (oneri della sicurezza per euro 4.065,00 inclusi);
- in conformità con quanto previsto dall'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 del 16.07.2020 come convertito in L. 120/2020 e modificato dall'art 51 comma 1 lett a) 2) punto 2.2. del D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n.108 del 29 luglio 2021 , fino al 30.06.2023 in deroga alla disciplina dell'art 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e alle Nuove Linee Guida” della Centrale Unica Appalti e Contratti, si è proceduto alla selezione automatica di almeno n. 5 (cinque) operatori economici tra i soggetti iscritti nell'Albo fornitori di Città metropolitana di Torino nella categoria prevalente “OS6” , da invitare a procedura negoziata per l'affidamento dei presenti lavori;
- l'importo contrattuale è definito “a corpo” e sarà pari all'importo dei lavori posto a base di gara al quale verrà applicato il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo dei costi per la sicurezza, non soggetto ad alcun ribasso, secondo quanto disciplinato all'art. 2, comma 2, del Capitolato Speciale d'Appalto-*Parte Amministrativa*;

Rilevato che:

- la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, così come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione;

- il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 è s.m.i., è il sottoscritto arch. Marco ROSSO, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia scolastica 1;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha esperito, in applicazione del ROUS vigente, la procedura negoziata e trasmesso alla Direzione scrivente le risultanze di gara (nota del 01/06/2022), allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, rinviando al Dirigente competente, l'adozione del formale provvedimento di aggiudicazione;
- la miglior offerta è stata presentata dall'operatore economico **IMPRESA EDILE FRANCO S.r.l. UNIPERSONALE** con il ribasso offerto del 3,03%;
- l'offerta è stata sottoposta a verifica della congruità del costo della manodopera, superata positivamente, come risulta dalla nota del 03/05/2022, depositata agli atti della Direzione;
- a carico del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia scolastica 1 non sussistono, nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario, situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino”;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto come segue:

<i>operatore economico aggiudicatario</i>	IMPRESA EDILE FRANCO S.r.l. UNIPERSONALE sede legale: Via Kennedy 11/B, 10019 Strambino (TO) C.F./P.IVA 04924280011			
Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi)	IVA 22%	Importo complessivo affidato (oneri e IVA compresi)
3,03%	€ 4.065,00	€ 299.349,32	€ 65.856,85	€ 365.206,17

Visto il punto 5.4 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., così come ulteriormente modificato dall'articolo 6-ter del D.L. 20/06/2017 (cd. Decreto Mezzogiorno);

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è il seguente:

RIBASSO DI GARA	
3,03% sull'importo a base di gara	€ 9.226,68
IVA 22%	€ 2.029,87
totale complessivo ribasso di gara (IVA compresa)	€ 11.256,55

Considerato che, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara del progetto in parola, il quadro economico risulta modificato come segue:

	QE DD 1108/2022	NUOVO QE A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE
PARTE A		
Importo lavori	€ 304.511,00	€ 295.284,32
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.065,00	€ 4.065,00
Importo complessivo lavori	€ 308.576,00	€ 299.349,32
PARTE B		
Somme a disposizione per:		
Fondo per la progettazione (80% del 2% sull'importo a base di gara)	€ 4.937,22	€ 4.937,22
Fondo per l'innovazione (20% del 2% sull'importo a base di gara)	€ 1.234,30	€ 1.234,30
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)	€ 10.365,76	€ 10.365,76
I.V.A. 22% su lavori a base di gara	€ 67.886,72	€ 65.856,85
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 91.424,00	€ 89.394,13
TOTALE PARTE A + PARTE B	€ 400.000,00	€ 388.743,45
PARTE C		
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/oo dell'importo lavori a base di gara Euro 120.000,00)	€ 200,57	€ 200,57
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
TOTALE PARTE C	€ 425,57	€ 425,57
Importo complessivo A+B+C	€ 400.425,57	€ 389.169,02
Ribasso di gara	€ 0	€ 11.256,55
Importo complessivo progetto	€ 400.425,57	€ 400.425,57

Considerato che ai sensi del D.Lgs. 118/2011, in merito ai lavori affidati, oggetto del presente

provvedimento, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto definitivo - esecutivo	21/03/2022	
Aggiudicazione	Giugno 2022	
Durata lavori	120 gg.	
Inizio lavori	Luglio 2022	
Ultimazione lavori	Novembre 2022	
Collaudo	Dicembre 2022	
Sal e certificati di pagamento lavori principali (IVA inclusa)	2022	Euro 365.206,17
Ribasso di gara	2022	Euro 11.256,55

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con gli allegati al progetto definitivo-esecutivo approvati con la richiamata propria Determinazione n. 1108/2022;

Visto l'Allegato Contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il contratto d'appalto verrà sottoscritto dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

Preso atto che, per il progetto di cui al presente provvedimento, è stata acquisita in data 31/05/2022 l'attestazione del Direttore dei Lavori, Geom. Vajra Michele, in materia di anticorruzione ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i., dell'art. 35-bis D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e dell'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i., nonché dell'art. 6-bis Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013;

Atteso che in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dall'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., previa acquisizione di specifica dichiarazione di impegno;

Ritenuto di autorizzare l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.L.gs. n. 50 /2016, nonché l'inserimento nel contratto di appalto dell'apposita clausola risolutiva contemplata dall'art. 1, c. 13 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto Metropolitan;
- gli artt. 151 e 183 del citato T.U.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa,

1. di approvare le operazioni della gara avente il seguente oggetto “I.I.S. CURIE-VITTORINI, GRUGLIASCO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA”, così come riepilogate nella nota del 01/06/2022 della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, e allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare definitivamente l'appalto in oggetto come segue:

<i>operatore economico aggiudicatario</i>	IMPRESA EDILE FRANCO S.r.l. UNIPERSONALE sede legale: Via Kennedy 11/B, 10019 Strambino (TO) C.F./P.IVA 04924280011			
Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi)	IVA 22%	Importo complessivo affidato (oneri e IVA compresi)
3,03%	€ 4.065,00	€ 299.349,32	€ 65.856,85	€ 365.206,17

3. di dare atto che il ribasso di gara è il seguente:

RIBASSO DI GARA	
3,03% sull'importo a base di gara	€ 9.226,68
IVA 22%	€ 2.029,87
totale complessivo ribasso di gara (IVA compresa)	€ 11.256,55

4. di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alla nota contenente il riepilogo delle

operazioni di gara suddette;

5. di dare atto dell'insussistenza, a carico dello scrivente, di situazioni di conflitto di interessi nei confronti dell'operatore economico **IMPRESA EDILE FRANCO S.r.l. UNIPERSONALE**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;
6. di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara, nonché il cronoprogramma della spesa;
7. di dare atto che l'Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
8. di dare atto che al presente provvedimento viene apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché l'esecutività del provvedimento medesimo, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
9. di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge 07/08/1990 n. 241, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 06/06/2022

IL DIRIGENTE (DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-
EDILIZIA SCOLASTICA 1)
Firmato digitalmente da Marco Rosso

All. 1) Allegato Contabile

PDD di riferimento 2894/2022

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n 2894/2022 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 5 del 30/03/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2024 e dei relativi allegati;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 58 del 24 maggio 2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 e relativi allegati;

Dato atto che il presente progetto è finanziato dalla Regione Piemonte con DD n. 322/A1603B/2020 DEL 09/07/2020 - "Accordo di Programma per la realizzazione del primo stralcio degli interventi compresi nel Piano strategico di azione ambientale connesso al termovalorizzatore del Gerbido" con cui sono stati identificati gli interventi da realizzare da parte della Città Metropolitana di Torino, utilizzando il finanziamento regionale di € 1.200.000,00 concesso nel 2011 con la Determinazione regionale n. 406 del 30/11/2011 – accertando in entrata l'importo complessivo di euro 400.000,00 - mov. contabile 2022/237 con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 n. 7048/2021;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare la spesa complessiva di Euro 365.206,17 ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2020 (iniziativa n. 2020/214);
- ad applicare ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i, al capitolo 20672, come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento, sul movimento contabile n. 2022/3074 l'importo complessivo di Euro 365.206,17 (IVA inclusa) all'impresa IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE - (CUP J29E20000180002 - CIG 916107998A) – C.B. 130785;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente a presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

Il Dirigente
della Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili
Dott. Matteo Barbero
(firmato digitalmente)

cV

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All_2_Riepilogo_operazioni_gara_214_2020.pdf.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 2729 DEL 06/06/2022

Sub Impegno N°: 2022/3074/1

Descrizione: LAVORI A BASE DI GARA (IVA INCLUSA)

Importo (€): 365.206,17

Cap.: 20672 / 2022 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI (RIF. 20670 21161 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. FR - Fin. regione piemonte

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 916107998A

CUP: J29E20000180002

Soggetto: Cod. 130785

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni