

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ISTITUTO JUVARRA DI VENARIA – VIA BUOZZI, 16 –
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA PER
RECUPERO SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 368/2020. (CUP
J34H20000110003) (C.I.G. 86471058C7)

Importo a base di gara: Euro 217.213,46

VERBALE DI GARA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una

valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Tali accordo e circolare sono visionabili alla pagina:

www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione_trasparenza/index.htm

cliccando sulla voce Decreto Fare.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.**

Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno 2021 addì **diciassette** del mese di **marzo** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Arch. Claudio Schiari – Dirigente della Direzione Coordinamento - Edilizia Scolastica 1.

Detto seggio, in ottemperanza alle vigenti disposizioni ministeriali in materia di Emergenza Coronavirus, allo scopo di contrastare e

contenere il diffondersi del virus COVID-19 opera da remoto.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.

Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: ISTITUTO JUVARRA DI VENARIA – VIA BUOZZI, 16 –
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA PER RECUPERO
SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 368/2020. (CUP J34H20000110003)
(C.I.G. 86471058C7)

Apertura:

- data/ora: 17/03/2021 09:03
- utente: Comoglio Silvia
- ip: 158.102.162.36

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
Bertini srl	No	No
C.E.M.A. S.R.L.	No	No
CO.E.S.A. S.R.L. - COSTRUZIONI EDILI - STRADALI - AFFINI	No	No
DM COSTRUZIONI S.R.L.	No	No
EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE	Si	Si
F.LLI FERRARA SRL	No	No
F.Ili La Rocca srl	No	No
FEA SRL	No	No
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	Si	Si
SOVESA SRL	Si	Si

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: ISTITUTO JUVARRA DI VENARIA – VIA BUOZZI, 16 –
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA PER RECUPERO
SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 368/2020. (CUP J34H20000110003)
(C.I.G. 86471058C7)

Apertura:

- data/ora: 17/03/2021 09:05
- utente: Comoglio Silvia
- ip: 158.102.162.36

EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	15/03/2021 19:32:52	31.27.154.193

Nome file estratto: 20210315193253051_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210315193252547_DOC AMMINISTRATIVI.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BIVIERA SALVATORE	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	15/03/2021 19:32:28

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	16/03/2021 09:54:27	146.241.164.165

Nome file estratto: 20210316095459213_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210316095458660_Documentazione amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PAGLIERO SARA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	16/03/2021 09:53:33

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SOVESA SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	11/03/2021 15:37:53	79.7.223.70

Nome file estratto: 20210311153805438_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210311153804739_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
SCARAFIA LUCA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	11/03/2021 15:35:22

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: ISTITUTO JUVARRA DI VENARIA – VIA BUOZZI, 16 –
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA PER RECUPERO
SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 368/2020. (CUP J34H20000110003)
(C.I.G. 86471058C7)

Round: 1 - Immissione valore offerta

Apertura:

- data/ora: 17/03/2021 10:13
- utente: Comoglio Silvia
- ip: 158.102.162.36

EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	16/03/2021 09:39:51	31.27.154.193

Nome file estratto: 20210316093952142_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale:

20210316093951776_20210316093616454_riepilogo_offerta_economica_round1_EUROPA2000DIBIVIERASALVATORE.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BIVIERA SALVATORE	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	16/03/2021 09:38:31

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	16/03/2021 10:01:11	146.241.164.165

Nome file estratto: 20210316100111700_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale:

20210316100111340_20210316095910858_riepilogo_offerta_economica_round1_SCEDILDIPAGLIEROSARASAS.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PAGLIERO SARA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	16/03/2021 10:00:46

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SOVESA SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	16/03/2021 11:03:26	79.7.223.70

Nome file estratto: 20210316110326852_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210316110326333_20210316105446077_riepilogo_offerta_economica_round1_SOVESASRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
SCARAFIA LUCA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	16/03/2021 11:01:53

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Graduatoria

Oggetto: ISTITUTO JUVARRA DI VENARIA – VIA BUOZZI, 16 –
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA PER RECUPERO
SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 368/2020. (CUP J34H20000110003)
(C.I.G. 86471058C7)

Round: 1 - Immissione valore offerta

L.1.3 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 208,839.91 - Base asta non ribassabile: 8,373.55 - Importo previsto: 217,213.46

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE	155251.59		25.66	Si	Si	Si		No
2	SOVESA SRL	169390.05		18.89	Si	Si	No		No
3	S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	171081.65		18.08	Si	Si	No		No