

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**COMPLESSO MONTI-VITTONI DI CHIERI. INTERVENTI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE E SERVIZI
IGIENICI. PROGETTO N. 363/2020. (CUP J54H20000010003) (CIG
8686314D10)**

Importo a base di gara: Euro 217.000,00

VERBALE DI GARA

II SEDUTA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio

costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Tali accordo e circolare sono visionabili alla pagina:

www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione_trasparenza/index.htm

cliccando sulla voce Decreto Fare.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.**

Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno 2021 addì **ventuno** del mese di **aprile** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Arch. Marco Rosso – Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2.

Detto seggio, in ottemperanza alle vigenti disposizioni ministeriali in materia di Emergenza Coronavirus, allo scopo di contrastare e

contenere il diffondersi del virus COVID-19 opera da remoto.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: COMPLESSO MONTI-VITTONO DI CHIERI. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE E SERVIZI IGIENICI. PROGETTO N. 363/2020. (CUP J54H20000010003) (CIG 8686314D10) Importo a base di gara: Euro 217.000,00

Apertura:

- data/ora: 14/04/2021 09:10
- utente: Fuiano Anna
- ip: 158.102.162.38

ACAM COSTRUZIONI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	08/04/2021 18:51:41	93.58.231.63

Nome file estratto: 20210408185144475_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Nome file originale: 20210408185142729_Busta Amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BUONANNO ANTONIO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	08/04/2021 18:51:00

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

CANTIERI MODERNI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	12/04/2021 13:55:39	146.241.163.73

Nome file estratto: 20210412135541709_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Nome file originale: 20210412135541131_Documentazione amministrativa CANTIERI MODERNI SRL.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
DAMIANO ALBERTO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	12/04/2021 13:55:25

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

CIMO SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	12/04/2021 11:53:47	94.81.20.78

Nome file estratto: 20210412115401603_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Nome file originale: 20210412115400952_documentazione amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BONO PAOLO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	12/04/2021 11:52:25

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

I.C.F.A. S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	12/04/2021 11:12:18	2.45.174.239

Nome file estratto: 20210412111221848_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Nome file originale: 20210412111220500_DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Anello Salvatore	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	12/04/2021 10:58:24

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

PICCOLOMINI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	12/04/2021 18:59:28	79.8.102.187

Nome file estratto: 20210412185930380_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Nome file originale: 20210412185929834_documentazione amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PICCOLOMINI ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	12/04/2021 18:52:18

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: COMPLESSO MONTI-VITTONO DI CHIERI. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE E SERVIZI IGIENICI. PROGETTO N. 363/2020. (CUP J54H20000010003) (CIG 8686314D10) Importo a base di gara: Euro 217.000,00

Round: 1 - Immissione valore offerta

Apertura:

- data/ora: 21/04/2021 10:06
- utente: Fuiano Anna
- ip: 158.102.162.38

ACAM COSTRUZIONI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	08/04/2021 18:54:39	93.58.231.63

Nome file estratto: 20210408185440545_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale:

20210408185439062_20210408185326559_riepilogo_offerta_economica_round1_ACAMCOSTRUZIONISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BUONANNO ANTONIO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	08/04/2021 18:54:12

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

CANTIERI MODERNI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	12/04/2021 14:03:06	146.241.163.73

Nome file estratto: 20210412140306822_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210412140306457_20210412135849555_riepilogo_offerta_economica_round1_CANTIERIMODERNISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
DAMIANO ALBERTO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	12/04/2021 13:59:25

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

CIMO SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	12/04/2021 12:24:54	94.81.20.78

Nome file estratto: 20210412122455334_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210412122454990_20210412122224386_riepilogo_offerta_economica_round1_CIMOSRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BONO PAOLO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	12/04/2021 12:25:56

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

I.C.F.A. S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	12/04/2021 11:16:21	93.148.232.159

Nome file estratto: 20210412111622277_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210412111621152_20210412111401714_riepilogo_offerta_economica_round1_ICFASRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Anello Salvatore	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	12/04/2021 11:15:42

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

PICCOLOMINI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	12/04/2021 19:08:54	79.8.102.187

Nome file estratto: 20210412190855040_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210412190854664_20210412190116843_riepilogo_offerta_economica_round1_PICCOLOMINISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PICCOLOMINI ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	12/04/2021 19:10:43

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Offerte anormalmente basse

Oggetto: COMPLESSO MONTI-VITTONI DI CHIERI. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE E SERVIZI IGIENICI. PROGETTO N. 363/2020. (CUP J54H20000010003) (CIG 8686314D10) Importo a base di gara: Euro 217.000,00

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L1 - OG1 - Ribasso limite: 29.57 % - Base asta ribassabile unitario: 205,000.00 -
Base asta non ribassabile: 12,000.00 - Importo previsto: 217,000.00**

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
ACAM COSTRUZIONI SRL	140794.00		31.32	Si
CANTIERI MODERNI SRL	144381.50		29.57	Si
PICCOLOMINI SRL	153196.50		25.27	No
CIMO SRL	161601.50		21.17	No
I.C.F.A. S.R.L.	197435.50		3.69	No

Graduatoria

Oggetto: COMPLESSO MONTI-VITTONO DI CHIERI. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE E SERVIZI IGIENICI. PROGETTO N. 363/2020. (CUP J54H20000010003) (CIG 8686314D10) Importo a base di gara: Euro 217.000,00

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L1 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 205,000.00 - Base asta non ribassabile:
12,000.00 - Importo previsto: 217,000.00**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	PICCOLOMINI SRL	153196.50		25.27	Si	Si	Si		No
2	CIMO SRL	161601.50		21.17	Si	Si	No		No
3	I.C.F.A. S.R.L.	197435.50		3.69	Si	Si	No		No