

REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: PROGETTO 182/2021 - ISTITUTO DALMASSO VIA
CLAVIERE, 10 A PIANEZZA. INTERVENTI DI MESSA IN
SICUREZZA FACCIATE E SISTEMAZIONI ESTERNE.
FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT
GENERATION EU. (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017)
(C.U.P. J88B20001540001) (C.U.I. L01907990012202100130) (C.I.G.
9259713CE3)**

Importo a base di gara: Euro 950.414,08

VERBALE DI GARA I SEDUTA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero

delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità , così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del

**lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla
contrattazione integrativa di secondo livello.**

**Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si
procederà a sorteggio.**

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

*

L'anno 2022 addì **sedici** del mese di **giugno** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Arch. Claudio Schiari – Direzione Edilizia Scolastica 2

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nei Report allegati.

Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: PROGETTO 182/2021 - ISTITUTO DALMASSO VIA CLAVIERE, 10 A PIANEZZA. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATE E SISTEMAZIONI ESTERNE. FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J88B20001540001) (C.U.I. L01907990012202100130) (C.I.G. 9259713CE3) Importo a base di gara: Euro 950.414,08

Apertura:

- data/ora: 16/06/2022 10:27
- utente: Ufficio gare
- ip: 158.102.162.38

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
COGEIS SPA	No	No
COOP.AGRIFOREST S.C.	No	No
DI PROSPERO Ing. VALTER s.r.l. socio unico	No	No
GRANDI LAVORI S.R.L.	No	No
habitat & house srl	Si	Si
Impreges Srl	No	No
LUSSU COPERTURE SRL A SOCIO UNICO	No	No
PITAGORA SRL	Si	Si
QUINTINO COSTRUZIONI SPA	Si	Si
TRA.MA. S.r.l.	No	No

PEC

Criteri di esportazione applicati:

- PEC specifiche selezionate
- Oggetto: PROGETTO 182/2021 - ISTITUTO DALMASSO VIA CLAVIERE, 10 A PIANEZZA. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATE E SISTEMAZIONI ESTERNE. FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J88B20001540001) (C.U.I. L01907990012202100130) (C.I.G. 9259713CE3) Importo a base di gara: Euro 950.414,08

PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione	16/06/2022 14:23	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Cambiamento di stato del fornitore sulla documentazione	

Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
quintinocostruzionispa@legalmail.it	TO	Consegnato	16/06/2022 14:23	16/06/2022 14:23	
costruzioni@quintino.it	CC	Inviato	16/06/2022 14:23		

Testo

Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione

Spett.le QUINTINO COSTRUZIONI SPA,

relativamente alla procedura avente come protocollo 00073531 e oggetto PROGETTO 182/2021 - ISTITUTO DALMASSO VIA CLAVIERE, 10 A PIANEZZA. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIAE E SISTEMAZIONI ESTERNE. FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J88B20001540001) (C.U.I. L01907990012202100130) (C.I.G. 9259713CE3) Importo a base di gara: Euro 950.414,08 si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:

Ammesso con riserva

con la seguente motivazione:

codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per due ordini di motivazioni: 1) nel DGUE Parte III _Sez D_ Altri motivi di esclusione _codesto operatore non ha compilato la parte relativa alla regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/99;d'altro canto nell' Allegato A1) ha cancellato il punto 5), opzione consentita all'operatore che si trova fuori dal campo di applicabilità dell' art 17 della L 68/1999; 2) con riferimento alla mancata produzione del rapporto sulla situazione del personale legata alla disponibilità dell'applicativo informatico necessario a decorrere dal 23.06.2022 ,la norma della L 108/2021 che prevede l' imperatività dell' obbligo stesso per gli appalti PNRR come nel caso di specie ,consente di caricare a sistema il rapporto e, contestualmente produrlo in gara attestando altresì la sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Il Seggio di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In

PEC

particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. "e di disporre un'ammissione con riserva. Pertanto, si richiede che vengano prodotta da codesto operatore economico l'integrazione sopra evidenziata del DGUE ed il rapporto sulla situazione del personale che potrà, nei termini assegnati per il soccorso istruttorio essere caricato a sistema sulla piattaforma operativa dal 23.06.2022 e quindi trasmesso alla Stazione Appaltante attestando altresì la sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Detta documentazione dovrà pervenire entro le ore 10 del 27.06.2022 e la stessa dovrà essere inoltrata alla Città Metropolitana di Torino attraverso la piattaforma Net4Market. Si ricorda che in caso di mancata integrazione della documentazione richiesta il concorrente verrà escluso dalla gara. In attesa di ricevere quanto richiesto, si porgono distinti saluti.

Cordiali saluti

Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of documentation status change

Spett.le QUINTINO COSTRUZIONI SPA,

concerning the procedure with protocol 00073531 and object PROGETTO 182/2021 - ISTITUTO DALMASSO VIA CLAVIERE, 10 A PIANEZZA. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATE E SISTEMAZIONI ESTERNE. FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J88B20001540001) (C.U.I. L01907990012202100130) (C.I.G. 9259713CE3) Importo a base di gara: Euro 950.414,08 we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on status:

Admitted but subject to conditions

for the following reason:

codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per due ordini di motivazioni: 1) nel DGUE Parte III _Sez D_ Altri motivi di esclusione _codesto operatore non ha compilato la parte relativa alla regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/99;d'altro canto nell' Allegato A1) ha cancellato il punto 5), opzione consentita all'operatore che si trova fuori dal campo di applicabilità dell' art 17 della L 68/1999; 2) con riferimento alla mancata produzione del rapporto sulla situazione del personale legata alla disponibilità dell'applicativo informatico necessario a decorrere dal 23.06.2022 ,la norma della L 108/2021 che prevede l' imperatività dell' obbligo stesso per gli appalti PNRR come nel caso di specie ,consente di caricare a sistema il rapporto e, contestualmente produrlo in gara attestando altresì la sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Il Seggio di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. "e di disporre un'ammissione con riserva. Pertanto, si richiede che vengano prodotta da codesto operatore economico l'integrazione sopra evidenziata del DGUE ed il

PEC

rapporto sulla situazione del personale che potrà, nei termini assegnati per il soccorso istruttorio essere caricato a sistema sulla piattaforma operativa dal 23.06.2022 e quindi trasmesso alla Stazione Appaltante attestando altresì la sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Detta documentazione dovrà pervenire entro le ore 10 del 27.06.2022 e la stessa dovrà essere inoltrata alla Città Metropolitana di Torino attraverso la piattaforma Net4Market. Si ricorda che in caso di mancata integrazione della documentazione richiesta il concorrente verrà escluso dalla gara. In attesa di ricevere quanto richiesto, si porgono distinti saluti.

Best regards