

ATTO N. DD 4572

DEL 16/09/2021

Rep. di struttura DD-UA6 N. 95

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'
DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2**

OGGETTO: PROG. 372/2020. INTERVENTO DI RECUPERO SPAZIO DIDATTICO LICEO ARTISTICO "ALDO PASSONI" VIA DELLA CITTADELLA, 3, TORINO. PROCEDURA NEGOZIATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA NET4MARKET. APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A ATI S.G.M. EDILE S.R.L./ACTIS ALESINA S.R.L.
C.U.P. J14H20000070003 - C.I.G. 87963902AA

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia- Edilizia Scolastica 1 n. 5862 del 21/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento avente ad oggetto "**PROG. 372/2020. INTERVENTO DI RECUPERO SPAZIO DIDATTICO LICEO ARTISTICO "ALDO PASSONI" VIA DELLA CITTADELLA, 3, TORINO**", successivamente in parte rettificato con Determinazione Dirigenziale della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 n. 2109 del 04/05/2021;
- con medesima determinazione, cui si rinvia integralmente, veniva approvato il quadro economico e prenotata la spesa complessiva di Euro 300.000,00;
- L'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori di cui al comma 1,a) del Capitolato , definito "**a corpo**", al quale è applicato il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo dei costi per la sicurezza, al comma 1, lettera b), non soggetto ad alcun ribasso,
- per mero errore materiale, in sede di approvazione del progetto definitivo non si è approvato l'elaborato "DEA002 – Computo metrico estimativo delle opere edili" che si allega al presente provvedimento come parte integrante che contestualmente si approva;
- in conformità con quanto previsto dall'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 del 16.07.2020 come convertito in L. 120/2020 e modificato dall'art 51 comma 1 lett a) 2) punto 2.2. del D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n.108 del 29 luglio 2021 , fino al 30.06.2023 in deroga alla disciplina dell'art 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e alle Nuove Linee Guida" della Centrale Unica Appalti e Contratti, si è proceduto alla selezione automatica di almeno n. 5 (cinque) operatori economici tra i soggetti iscritti nell'Albo fornitori di Città metropolitana di Torino nella categoria "OG1", da invitare a procedura negoziata per l'affidamento dei presenti lavori;

Rilevato che:

- la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, così come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia- Edilizia Scolastica 2;
- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 è smi, è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia- Edilizia Scolastica 2;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha esperito, in applicazione del ROUS vigente, la procedura negoziata e trasmesso alla Direzione scrivente le risultanze di gara (nota del 09/09/2021), allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, rinviando al Dirigente competente, l'adozione del formale provvedimento di aggiudicazione;
- Le società **S.G.M EDILE SRL** e **ACTIS ALESINA SRL** hanno costituito Associazione temporanea di impresa al fine dell'affidamento ed esecuzione dei lavori previsti dalla procedura d'appalto, come risulta da apposito certificato di rogito rilasciato da Dott. Paolo Bonomo notaio in Torino in data 08.09.2021 e depositato agli atti della Direzione
- la miglior offerta è stata presentata dall'operatore economico **ATI S.G.M. EDILE S.R.L./ACTIS ALESINA S.R.L.**, con il ribasso offerto del 23,49% ;
- l'offerta è stata sottoposta a verifica della congruità del costo della manodopera, superata positivamente, come risulta dalla nota prot. n.92089 del 03/09/2021, depositata agli atti della Direzione;
- nei confronti del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 2 non sussistono le cause di divieto di cui all'art 35 bis del Dlgs 165/2001, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite ai medesimi, né sussistono cause di obbligatoria astensione dell'art. 7 del DPR 63/2013 nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico **ATI S.G.M. EDILE S.R.L./ACTIS ALESINA S.R.L.**, con sede legale in Largo de Gasperi n. 15 - 10098 Rivoli (TO) – C.F./P.IVA 10289680018, con il ribasso proposto del 23,49%, per un importo contrattuale di euro **175.994,613, di cui Euro 8.733,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Euro 17.599,46 per IVA 10%, e così complessivi Euro 193.594,07;**

Visto il punto 5.4 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., così come ulteriormente modificato dall'articolo 6-ter del D.L. 20/06/2017 (cd. Decreto Mezzogiorno);

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari ad Euro 51.352,00 oltre IVA 10% per Euro 5.135,24 per un totale complessivo di Euro 56.487,66;

Considerato che, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara del progetto in

parola, il quadro economico, di cui alla determina n.5862 del 21/12/2020 risulta modificato come segue:

PARTE A		
Importo lavori	€ 218.613,95	€ 167.261,53
Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8733,08	€ 8733,08
TOTALE LAVORI – PARTE A	€ 227.347,03	€ 175.994,61
PARTE B		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (IVA inclusa)	€ 6.101,97	€ 6.101,97
Fondo progettazione (80% del 2% sull'importo a base di gara)	€ 3.637,55	€ 3.637,55
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo a base di gara)	€ 909,39	€ 909,39
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA e inarcassa incluse)	€ 39.269,36	€ 39.269,36
IVA sui lavori 10%	€ 22.734,70	€ 17.599,46
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 72.652,97	€ 67.517,73
IMPORTO TOTALE PARTE A + B	€ 300.000,00	€ 243.512,34
PARTE C		
Spese da finanziare su altri capitolo di spesa:		
Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/oo dell'importo lavori a base di gara)	€ 147,78	€ 147,78
Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 225,00	€ 225,00

	IMPORTO COMPLESSIVO A+B+C	€ 301.372,78	€ 244.885,12
	Ribasso		€ 56.487,66
			€ 301.372,78

Considerato che ai sensi del D.Lgs. 118/2011, in merito ai lavori affidati, oggetto del presente provvedimento, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto definitivo	21/12/2020	
Aggiudicazione	Settembre 2021	
Durata lavori	120 gg	
Inizio lavori	2021	
Ultimazione lavori	2021	
Collaudo	2021	
SAL e Certificati di pagamento lavori principali (IVA compresa)		Euro 193.594,07
Imprevisti		Euro 6.101,97
Fondo innovazione		Euro 909,39
Fondo progettazione		Euro 3.637,55
Spese tecniche e di carattere strumentale		Euro 39.269,36
Ribasso di gara		Euro 56.487,66

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con gli allegati al progetto definitivo esecutivo approvati con determinazione n. 5862 del 21/12/2020 e n. 2109 del 04/05/2021 ;

Dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 2 del 10/2/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2022-2023 e relativi allegati;
- con Decreto Sindacale n. 36 del 19/3/2021 è stato approvato il PEG 2021;
- con deliberazione consiliare n. 37/2021 del 28/07/2021 è stata approvata la IV variazione al Bilancio di Previsione 2021-2023;
- con decreto del Sindaco metropolitano n. 126 del 28/07/2021 è stata approvata la IV variazione al Piano Esecutivo di Gestione;

Visto l'Allegato Contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il contratto d'appalto verrà sottoscritto dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

Considerato che per il presente provvedimento è in via di acquisizione l'attestazione del Direttore dei Lavori, Arch. Daniela Giacomini, in materia di anticorruzione ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i., dell'art. 35-bis D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e dall'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i., nonché dell'art. 6-bis Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013;

Atteso che in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dall'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., previa acquisizione di specifica dichiarazione di impegno;

Ritenuto di autorizzare l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50 /2016, nonché l'inserimento nel contratto di appalto dell'apposita clausola risolutiva contemplata dall'art. 1, c. 13 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto Metropolitano;
- gli artt. 151 e 183 del citato T.U.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa,

di approvare per le motivazioni in premessa l'elaborato "DEA002 – Computo metrico estimativo delle opere edili" che si allega al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

di approvare le operazioni della gara avente il seguente oggetto "**PROG. 372/2020. INTERVENTO DI RECUPERO SPAZIO DIDATTICO LICEO ARTISTICO "ALDO PASSONI" VIA DELLA CITTADELLA, 3, TORINO**", così come riepilogate nella nota del 09/09/2021 della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti allegata parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alla nota contenente il riepilogo delle operazioni di gara suddette;

di aggiudicare definitivamente l'appalto in oggetto all'operatore economico **ATI S.G.M. EDILE S.R.L./ACTIS ALESINA S.R.L.**, con sede legale in **Largo de Gasperi n. 15 - 10098 Rivoli (TO) – C.F./P.IVA 10289680018**, con il ribasso proposto del **23,49%**, per un importo contrattuale di euro **175.994,613**, di cui Euro **8.733,08** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Euro **17.599,46** per IVA 10%, e così complessivi Euro **193.594,07**;

di dare atto che a carico dello scrivente non esistono, nei confronti dell'operatore economico **ATI S.G.M. EDILE S.R.L./ACTIS ALESINA S.R.L.**, situazioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.lgs. 165/2001 né cause di astensione di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara, nonché il cronoprogramma della spesa;

di dare atto che l'Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di dare atto che al presente provvedimento viene apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché l'esecutività del provvedimento medesimo, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge 07/08/1990 n. 241, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 16/09/2021

IL DIRIGENTE (DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2)
Firmato digitalmente da Claudio Schiari



All. 1) Allegato Contabile

PDD di riferimento 4666/2021

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n. 4666/2021 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 2 del 10/2/2021 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2022-2023 e relativi allegati, nonché i successivi atti modificativi;
- il Decreto Sindacale n. 36 del 19/3/2021 di approvazione del PEG 2021 ed i successivi atti modificativi;

Dato atto che il presente affidamento è finanziato con avanzo di amministrazione;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede:

- a confermare la spesa complessiva di Euro 193.594,07, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2020 (progetto n. 2020/372);
- ad impegnare, ai sensi del D.lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 193.594,07 (Capitolo 15701) per "Lavori (Iva inclusa)" all'ATI S.G.M. EDILE S.R.L./ACTIS ALESINA S.R.L. - C.U.P. J14H20000070003 - C.I.G. 87963902AA come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento previa riduzione di pari importo del movimento contabile 2021/2700;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

Dott.ssa Donata Rancati
(firmato digitalmente)

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All_2_Riepilogo_operazioni_gara_372_2020.pdf.p7m



2. DEA002_cme_opere_edili.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 4572 DEL 16/09/2021

Modifica Prenotazione N°: 2021/2700/1
Descrizione: IMPORTO LAVORI (IVA INCLUSA)
Importo riduzione/aumento (€): -193.594,07
Importo iniziale (€): 250.081,73
Importo finale (€): 56.487,66
Cap.: 15701 / 2021 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO DI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON VINCOLATI (RIF. 20872 7020872 E)
Art.: 0
PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria
Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio
Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria
UEB: 0
Motivo assenza CIG: cig da specificare in fase di liquidazione
CUP: J14H20000070003
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Impegno N°: 2021/6879
Descrizione: LAVORI (IVA INCLUSA)
Importo (€): 193.594,07
Cap.: 15701 / 2021 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO DI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON VINCOLATI (RIF. 20872 7020872 E)
Art.: 0
PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria
Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio
Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria
UEB: 0
CIG: 87963902AA
CUP: J14H20000070003
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

