

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti

C.so Inghilterra n. 7 – 10138 - TORINO

<http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti>

Fascicolo 1/2019/SUA

Prot. n. 2939

Ai soggetti invitati

(operatori economici singoli /

mandatari di costituendi raggruppamenti temporanei)

Trasmessa a mezzo pec mediante piattaforma SINTEL

OGGETTO: BANDO PERIFERIE: CODICE B3-VEN (D.P.C.M. 25 MAGGIO 2016)

– LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO

PREVENZIONE INCENDI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI (MAN. FASE 2B)

CUP: J32F18000010001 (C.I.G. 8161788885)

(ID SINTEL 120405391)

Importo a base di gara: Euro 466.731,90

Gli oneri previsti per il piano di sicurezza, compresi nel suddetto importo a base di gara, ammontano a **Euro 30.423,92** e non sono soggetti a ribasso di gara. Pertanto l'importo soggetto a ribasso di gara ammonta a **€ 436.307,98**.

Il costo della manodopera relativo alla esecuzione del presente appalto è stato stimato in Euro 214.346,38 (Alleg. 009 del progetto definitivo - esecutivo approvato con

Deliberazione di Giunta Comunale n 158 del 06.06.2019).

CPV: 45454000-4

Luogo di esecuzione: Comune di Venaria Reale

Termine ultimo per l'esecuzione dei lavori: 300 gg

Il progetto posto a base di gara è stato validato ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 ed approvato con **Deliberazione di Giunta Comunale n 158 del 06.06.2019** .

Lo stesso è integralmente disponibile all'Albo Pretorio on line del Comune di Venaria Reale alla pagina http://www.comune.venariareale.to.it/IT/Page/t01/view_html?idp=379

Per Informazioni di carattere tecnico rivolgersi alla Città di Venaria Reale, Servizio Fabbricati del Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione Civile, mail fabbricati@comune.venariareale.to.it Telefono: 011.4072111

LAVORAZIONI RICOMPRESSE NELL' INTERVENTO :

Euro 312.649,00 cat. OG1 class. II (categoria prevalente);

Nel presente appalto sono altresì presenti **lavorazioni riconducibili alla cat. OS30 per euro 100.812,93** (S.I.O.S. - lavorazione speciale ex art. 89 comma 11 D.Lgs. 50/2016 e smi - scorporabile,) e **lavorazioni riconducibili alla cat. OS3 per euro 53.269,97** (qualificazione obbligatoria - scorporabile)

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del D.M. 10.11.2016 n.248 l'operatore economico qualificato in cat. OG11 può eseguire le lavorazioni di categoria OS30 e OS3 nei limiti della classifica posseduta.

La categoria prevalente è subappaltabile nel limite del quaranta per cento del suo importo ; le lavorazioni scorporabili riconducibili alla cat. OS3 sono interamente subappaltabili a soggetti in possesso della relativa qualificazione, fermo restando il limite **del 40% dell'importo complessivo dei lavori previsto** dall'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi .

Le lavorazioni scorporabili riconducibili alla cat. OS30 (lavorazione speciale ex art. 89 comma 11 D.Lgs. 50/2016 e smi scorporabile,) **sono subappaltabili nel limite del 30% del loro importo e con unico contratto ai sensi dell'art. 105 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Le stesse non sono altresì avvalibile ai sensi dell'art 89 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.**

Possono partecipare alla gara i soggetti in possesso di attestazione S.O.A con iscrizione alla categoria OG1 per la classifica richiesta dalla presente lettera d'invito nonché in possesso di qualificazione ex art. 90 del DPR 207/2010 e s.m.i. per le lavorazioni scorporabili riconducibili alle cat OS30 e OS3 .

Si ricorda che ai sensi dell'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti in associazione orizzontale i requisiti di qualificazione richiesti dal bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal

consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti .

Ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti in associazione verticale, i requisiti di qualificazione sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

OPERATORI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero individualmente ed in associazione temporanea o consorzio di concorrenti a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e smi, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara informale sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del c.p..

E' ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016, nei limiti di quanto previsto dalla presente lettera d'invito .

Non è consentito che più di un concorrente si avvalga della stessa impresa ausiliaria e che partecipino come concorrenti alla stessa gara tanto l'impresa ausiliaria quanto quella che si avvale dei requisiti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Poichè i lavori oggetto di appalto non presentano carattere transfrontaliero la presente procedura sarà tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici

minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Tali accordo e circolare sono visionabili alla pagina:
www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione_trasparenza/index.htm cliccando sulla voce Decreto Fare.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.**

Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea.

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE:

Le offerte DOVRANNO PERVENIRE ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE PIATTAFORMA “SIN.TEL” entro e non oltre le ore 15,00 del giorno 03/02/2020.

Non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il termine indicato o pervenute con diversa modalità.

MODALITA' PRESENTAZIONE OFFERTE:

La stazione appaltante utilizza per l'espletamento della presente procedura aperta il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SIN.TEL.", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet: <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

Pertanto, poiché l'intera procedura sarà svolta avvalendosi della predetta piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura dovranno **registrarsi su detta piattaforma.**

Le modalità tecniche per l'utilizzo di SIN.TEL. sono contenute nel documento "Modalità Tecniche Utilizzo Piattaforma Sin.Tel.", allegato alla presente lettera d'invito, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma di Intermediazione telematica, la dotazione informatica necessaria, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti www.ariaspa.it nella sezione Help&Faq: "Guide e Manuali" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici".

Per richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma Sintel, nell’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte alle suddette richieste sono rese disponibili attraverso la funzionalità “**Documentazione di gara**”, presente sulla piattaforma Sintel, nell’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Gli operatori economici sono invitati ad utilizzare tale sezione, monitorandone con costanza l’eventuale aggiornamento.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, associati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

L’operatore economico registrato a SIN.TEL accede all’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura e quindi all’apposito percorso guidato “Invia offerta”, che consente di predisporre:

- una “busta telematica” contenente la documentazione amministrativa;
- una “busta telematica” contenente l’offerta economica.

Si precisa che l’offerta viene inviata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di

tutti gli step (1,3,4 e 5, descritti nei successivi paragrafi) componenti il percorso guidato “Invia offerta”.

Al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all’operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato “Invia offerta” in SIN.TEL per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità “Salva” consente di interrompere il percorso “Invia offerta” per completarlo in un momento successivo;

compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell’offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 “Riepilogo” del percorso “Invia offerta”, al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – STEP 1

Al primo step del percorso guidato “Invia offerta” l’operatore economico deve inserire la documentazione amministrativa negli appositi campi, corrispondenti ai successivi punti :

1) Dichiarazione di accettazione termini e condizioni

L’operatore economico dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. (Nel presente caso non è necessaria allegazione documentale).

2) **DGUE** in tale campo **OBBLIGATORIO** viene inserito l'omonimo documento , disponibile nella documentazione allegata al presente avviso (allegato A1) caricato a sistema, **in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico** .

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016 il DGUE dovrà essere prodotto anche dall'impresa consorziata individuata quale esecutrice per conto del consorzio per le parti di propria competenza.

In caso di ricorso all'avvalimento il DGUE dovrà essere prodotto anche dall'impresa ausiliaria.

3) **Dichiarazione del Legale Rappresentante** in tale campo **OBBLIGATORIO** viene inserito l'omonimo documento , disponibile nella documentazione allegata al presente avviso (allegato A2) **caricato a sistema, in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico** .

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento.

4) **ATTESTAZIONE SOA:** in tale campo **NON OBBLIGATORIO** viene inserita la copia dell'attestazione SOA in corso di validità;

5) **Garanzia fidejussoria:** in tale campo **OBBLIGATORIO** deve essere inserita la garanzia fidejussoria avente le caratteristiche di seguito esposte. Detta garanzia **dovrà essere**

caricata a sistema, in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico e dal fidejussore.

Detta garanzia dovrà avere un valore pari al 2% dell'importo a base di gara, da prestare mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.lgs. 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. 24.02.1998 n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria ed assicurativa.

Eventuali vizi di legittimazione dei soggetti abilitati al rilascio della cauzione non potranno gravare sulla stazione appaltante.

In caso di associazione temporanea di imprese, la polizza fidejussoria, o la fidejussione bancaria, dovrà essere intestata, a ciascuna impresa componente il raggruppamento ovvero soltanto alla designata capogruppo ma con espressa indicazione nell'atto della qualità di mandatario di costituenda A.T.I.

La suddetta garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno certo ed incondizionato di un fideiussore, **anche diverso da quello che ha rilasciato la cauzione**

H

provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto **a favore della Città di Venaria Reale con** le modalità e nella misura prevista dall'art. 103 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario ad eccezione degli operatori economici individuati al secondo paragrafo del comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

La cauzione potrà anche essere prestata, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 21.11.2007 n.231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito.

In caso di assolvimento mediante bonifico bancario questo dovrà effettuarsi esclusivamente sul conto n. 3233854 intestato a Città metropolitana di Torino, presso la Tesoreria metropolitana - Unicredit (ABI 2008 - CAB 01033) (codice IBAN IT 88 B 02008 01033 000003233854) - Via XX Settembre n. 31- TORINO. (Tel. 011 19417178/179), con la precisazione che la quietanza dell'avvenuto deposito dovrà caricata nella busta amministrativa essere allegata nella busta contenente i documenti. . Medesime modalità di deposito presso il tesoriere devono essere adottate per il versamento in contanti o di assegno circolare o di titoli del debito pubblico, ferma restando il caricamento in piattaforma della quietanza dell'avvenuto deposito .

Per tale modalità di presentazione di cauzione, l'impegno certo ed incondizionato al rilascio della garanzia definitiva con le modalità e nella misura prevista dall'art.103 del D.Lgs 50/2016 dovrà essere assunto, direttamente da un fideiussore fatte salve le eccezioni previste dal secondo paragrafo del comma 8 dell' art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si precisa che, a pena di esclusione, non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

La cauzione in argomento copre la mancata sottoscrizione del contratto dovuta ad ogni fatto riconducibile al soggetto individuato quale miglior offerente inclusa l'accertata carenza di requisiti generali e speciali di qualificazione nonché l'inappropriatezza o l'inammissibilità dell'offerta economica o l'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i. ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo .

Per tutti i concorrenti non aggiudicatari la cauzione provvisoria verrà svincolata dalla Città metropolitana di Torino nell'atto con cui si comunica l'avvenuta aggiudicazione definitiva anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

6) Documentazione Utile alle riduzioni della cauzione provvisoria previste dall'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.: in tale campo **NON OBBLIGATORIO** deve essere inserita copia della documentazione richiamata dalla citata normativa .

In caso di raggruppamento temporaneo, per poter beneficiare delle riduzioni sopra indicate della cauzione, dovrà essere posseduta, da parte di tutti i soggetti associati.

7) Documentazione relativa all'avvalimento: in tale campo **NON OBBLIGATORIO** deve essere inserita , qualora l'operatore economico ricorra all'utilizzo di detto istituto,tutta la documentazione richiesta dall'art. 89 del D.Lgs 50/2016 .Tutta la documentazione dovrà essere caricata **in formato pdf, sottoscritto digitalmente**

8) PASSOE: in tale campo **OBBLIGATORIO** deve essere inserito il PASSOE stringa numerica di 16 cifre generata dal sistema AVCPASS dopo la registrazione ed

autenticazione e indicazione a sistema del CIG della procedura di affidamento cui l'operatore economico intende partecipare.

9) Contributo ANAC: in tale campo **OBBLIGATORIO** deve essere inserita la ricevuta di pagamento della contribuzione di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione **1174 del 19 dicembre 2018** secondo la tabella in essa riportata.

Tale contribuzione, in considerazione dell'importo dell'appalto in oggetto, ammonta a Euro 35,00

I concorrenti, al momento della presentazione dell'offerta devono aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione.

Il mancato versamento di tale somma è causa di esclusione dalla gara.

BUSTA TECNICA -Step 2

Al secondo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura non prevede offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi cliccare su "Avanti" e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

PREDISPOSIZIONE E SOTTOMISSIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA -Step-3-4-5

Allo **Step 3** del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve **inserire nel campo OFFERTA ECONOMICA, pena l'esclusione dalla gara, un'offerta economica così composta:**

1) campo "Offerta economica", il valore complessivo della propria offerta, **espresso come percentuale**, utilizzando un massimo di cinque cifre decimali dopo la virgola (non deve

essere inserito il simbolo “%”) con le caratteristiche sotto specificate;

L’offerta economica dovrà essere espressa in termini di ribasso percentuale. Non sono altresì ammesse offerte in aumento, parziali o incomplete.

2) campo “di cui costi della sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico” la stima degli oneri concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all’art. 95, comma 10, del Codice.

3) campo “di cui costi del personale” la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell’art. 95, comma 10 del Codice ed indicarne l’ammontare.

4) campo “di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza” il valore complessivo dei costi della sicurezza “non soggetti a ribasso” pari a € **30.423,92** già definiti nel presente bando.

Si precisa che i costi del punto 4) sono costi diversi dai costi afferenti l’attività di impresa che devono essere indicati al precedente punto 2).

Qualora in sede di offerta l’operatore economico inserisse nel campo di cui al punto 4) un valore diverso da quello indicato nel presente bando l’Amministrazione procederà d’ufficio a ricondurlo a detto valore.

Qualora poi nel campo di cui al punto 3) l’operatore economico inserisse un valore manifestamente impossibile che evidenzia un errore materiale di compilazione (es: valore superiore alla base di gara) l’Amministrazione procederà a ricondurre detto valore al costo della manodopera relativo alla esecuzione del presente appalto stimato dalla stazione appaltante.

Si raccomanda la massima attenzione alla compilazione del campo corrispondente al punto 2) in alcun modo riconducibile ad alcuna stima della Stazione Appaltante

Allo step 4 FIRMA DIGITALE DEL DOCUMENTO del percorso “Invia offerta”, l’Operatore Economico deve:

- scaricare dalla schermata a sistema denominata “**Firma Digitale del documento**”, il Documento d’offerta in formato .pdf riportante le informazioni immesse a sistema.
- sottoscrivere il predetto documento d’offerta, scaricato in formato .pdf; la sottoscrizione dovrà essere effettuata tramite firma digitale - secondo le modalità di cui all’allegato Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel - dal legale rappresentante del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura deve essere allegata nella Documentazione Amministrativa).

Si rammenta che eventuali firme multiple su detto file pdf devono essere apposte come meglio esplicito nel richiamato allegato “Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel”.

Si rammenta che il “Documento d’offerta” costituisce offerta e contiene elementi essenziali della medesima. Il file scaricato non può pertanto essere modificato in quanto, le eventuali modifiche costituiscono variazione di elementi essenziali.

L’Operatore Economico per concludere l’invio dell’offerta deve allegare a Sistema il “Documento d’offerta” in formato pdf sottoscritto come sopra descritto.

Gli step precedenti del percorso “Invia offerta” per quanto correttamente completati e

corredati dal salvataggio della documentazione non consentono e non costituiscono l'effettivo invio dell'offerta. La documentazione caricata e salvata permane infatti nello spazio telematico del concorrente e non è inviata al Sistema.

Solo a seguito dell'upload di tale documento d'offerta in formato .pdf sottoscritto come richiesto, il concorrente può passare allo step 5 “RIEPILOGO ED INVIO DELL'OFFERTA” del percorso “Invia offerta” per completare la presentazione effettiva dell'offerta mediante la funzionalità “INVIA OFFERTA” che, si rammenta, deve avvenire entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte.

Si precisa che è di fondamentale importanza verificare allo step 5 del percorso guidato “Invia offerta” tutte le informazioni inserite nel percorso guidato stesso. È possibile ad es. aprire i singoli allegati inclusi nell'offerta, controllare i valori dell'offerta economica e la correttezza delle informazioni riportate nel “documento d'offerta”.

Si precisa inoltre che nel caso in cui l'offerta venga inviata, e vengano successivamente individuati degli errori, è necessario procedere ad inviare una nuova offerta che sostituisca tutti gli elementi della precedente (busta amministrativa, tecnica ed economica).

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'apertura dei plichi telematici pervenuti entro i termini, avverrà , in presenza di apposito Seggio di gara, **il giorno: 04/02/2020 con inizio alle ore 08.30**, presso la sede di Città Metropolitana di Torino, C.so Inghilterra 7 ,Torino .

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute avranno luogo sempre presso la sede della Città metropolitana di Torino, C.so Inghilterra 7 ,Torino in data e orari che saranno comunicati ai concorrenti per mezzo della funzione “Comunicazioni della procedura” presente sulla piattaforma SIN.TEL.

Le richieste di integrazioni o regolarizzazioni verranno effettuate dalla Stazione appaltante per mezzo della funzionalità “Comunicazioni di procedura”, presente sulla piattaforma Sintel, nell’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Con la medesima funzionalità dovranno essere rese disponibili le integrazioni e regolarizzazioni richieste.

Gli operatori economici sono invitati ad utilizzare tale sezione, monitorandone con costanza l’eventuale aggiornamento.

In tema di integrazione della documentazione di gara si ricorda che, secondo quanto disposto **dall’art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.**

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

La Stazione Appaltante extra piattaforma computerà l'importo di aggiudicazione applicando il ribasso offerto dal concorrente all'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza. Tale importo pertanto sarà definito dall'importo a base di gara ribassato a cui verranno addizionati gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CONDIZIONI GENERALI

Si richiama l'applicabilità del D.M. 19/04/2000 n. 145 e del **D.P.R. 207/2010** e s.m.i. nelle parti ancora vigenti e delle Linee Guida adottate da ANAC in applicazione del D.Lgs.50/2016, e s.m.i. .

E' vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione definitiva. Resta ferma l'eccezione disposta dall'art. 105 comma 20 del D.Lgs.50/2016

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salve le specifiche eccezioni previste dalle norme vigenti.

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea.

Non sono ammesse varianti progettuali in sede di offerta.

Ai sensi di quanto disposto dall'art 105 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non saranno autorizzati subappalti a favore di un'impresa che abbia partecipato come concorrente, singolarmente o in associazione temporanea con altre imprese, alla procedura di cui al presente bando.

Per il presente appalto è prevista, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di appalto, con le modalità e i termini ivi previsti. A tal proposito si fa presente che, ai fini della redazione della garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa ivi prevista l'utilizzo delle condizioni previste dagli schemi tipo 1.1 o 1.1.1 del D.M.19.01.2018 n. 31 soddisfa tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente .

Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora siano decorsi 180 giorni dalla presentazione dell'offerta, senza che sia stato stipulato il contratto salvo differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario . La predetta facoltà non è esercitabile per il concorrente miglior offerente, qualora il suddetto termine sia decorso inutilmente per cause non imputabili all'Amministrazione.

Per i lavori di cui trattasi, la revisione prezzi è consentita nei limiti previsti dall'art. 106 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i .

Per il presente appalto trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. sulla "Tracciabilità dei flussi finanziari".

In caso di recesso nei casi previsti dalla legge non saranno applicabili i disposti di cui all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei

lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Resta ferma in tale ipotesi l'applicazione dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi .

AVVERTENZE

La Stazione appaltante avrà la facoltà di sospendere o rinviare la procedura di gara qualora, nel corso della negoziazione si verificassero anomalie nel funzionamento della rete applicativa che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sin.Tel. o che impediscano di inviare l'istanza di partecipazione. La sospensione e/o l'annullamento non sono previsti nel caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti utilizzati dalle ditte concorrenti.

L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata all'adozione dell'apposita determinazione di aggiudicazione dell'organo competente ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e smi ; pertanto il verbale di gara non terrà luogo di contratto.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta efficacia del provvedimento che la dispone, mentre l'Impresa concorrente è vincolata sin dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Si dà atto inoltre che l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto sono subordinati altresì agli adempimenti di cui alla legislazione antimafia se ed in quanto applicabili.

L'Aggiudicatario definitivo dovrà produrre, prima della stipulazione del contratto, la cauzione definitiva e quant'altro necessario al perfezionamento dello stesso.

In difetto di ciò l'Amministrazione potrà non addivenire alla stipulazione del contratto fatto salvo il diritto dell'Amministrazione stessa al risarcimento dei danni derivati dalla mancata stipulazione.

Per l'appalto in esame trova applicazione l'art. 216 comma 11 del D.lgs.50/2016 e s.m.i..

Si informa che in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'[articolo 108](#) ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'[articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto l'Amministrazione procederà ai sensi dell'art. 110 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i. .

Alla gara di cui trattasi, si applicano tutte le norme contenute nel presente bando e nel regolamento per la disciplina dei contratti attualmente in vigore per la Città metropolitana di Torino come integrato da provvedimenti contenenti indirizzi sulla disciplina degli appalti di lavori pubblici, in quanto compatibile con la normativa vigente.

Le Imprese, con la semplice partecipazione alla gara accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nel presente bando e nel citato regolamento.

Si informa, ai sensi dell'art. 13, del Regolamento 2016/679/UE del 27/04/2016, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di appalto e sono raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città metropolitana di Torino.

Sono riconosciuti ai concorrenti i diritti di cui al Regolamento sopra citato esercitabili con le modalità riportate all'art 76 comma 5 del D.Lgs. 50 /2016 e s.m.i..

Si applicano altresì in tema di accesso l'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché le disposizioni del vigente regolamento interno della Città metropolitana di Torino e recante norme in materia di accesso agli atti e alle informazioni.

Si richiama in particolare l'applicazione dei commi 2 e 5 del sopracitato art. 53 per la disciplina dei casi in cui l'accesso è differito od escluso.

Avverso il presente bando può essere presentato ricorso nei modi e termini fissati dall'art. 204 del D.lgs. 50 /2016 e s.m.i. e dal D. Lgs. 53/2010 presso il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Via Confienza 10 – Torino, tel. 0115576411, fax 0115576401.

Il presente appalto è di competenza del Comune di Venaria Reale . La procedura di affidamento viene espletata dalla Città metropolitana di Torino sulla base dei disposti di cui all'art.37, comma 1 del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i. ed in forza della delega specificamente attribuita a Città metropolitana di Torino mediante apposita Convenzione Registrata in Venaria Reale al n.28 in data 03/12/2019

Responsabile Unico del Procedimento: Arch Diego Cipollina Dirigente del Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione Civile.

Torino, lì 15/01/2020

IL DIRIGENTE DELLA
DIREZIONE CENTRALE UNICA
APPALTI E CONTRATTI
Dott.ssa Donata Rancati
(firma digitale)