

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI EDIFICI
SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE
COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1- ZONA
B4. PROG. 815/2021.**

(C.I.G. 9017301031)

Importo a base di gara: Euro 467.213,10

VERBALE DI GARA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto,

all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Tali accordo e circolare sono visionabili alla pagina:

www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione_trasparenza/index.htm

cliccando sulla voce Decreto Fare.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.**

Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione é definitiva ad unico incanto.

*

L'anno 2022 addì **dodici** del mese di **gennaio** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Arch. Marco Rosso – Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1.

Detto seggio, in ottemperanza alle vigenti disposizioni ministeriali in materia di Emergenza Coronavirus, allo scopo di contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 opera da remoto.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.

Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1– ZONA B4. PROG. 815/2021. (C.I.G. 9017301031)

Apertura:

- data/ora: 12/01/2022 14:11
- utente: Ufficio gare
- ip: 158.102.162.34

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
BAUDINO F.LLI SRL	No	No
Cavit SpA	No	No
F.LLI LOCATELLI S.A.S. DI LOCATELLI MARCO E C.	No	No
ICD impresa Costruzioni Deiro S.p.a.	No	No
IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL	No	No
LABORATORIO UNO SRL	No	No
M.I.T. S.R.L.	Si	Si
NUOVA EDILMONTE SRL	No	No
R.M.A. S.R.L.	Si	Si
SCF COSTRUZIONI DI ANTONACCI MARGHERITA	No	No

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1– ZONA B4. PROG. 815/2021. (C.I.G. 9017301031)

Apertura:

- data/ora: 12/01/2022 14:12
- utente: Ufficio gare
- ip: 158.102.162.34

M.I.T. S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	11/01/2022 17:00:30	88.55.254.130

Nome file estratto: 20220111170043164_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20220111170039413_BUSTA AMM-010.pdf.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
ULIVI BRUNO GIUSEPPE	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	11/01/2022 16:59:04

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

R.M.A. S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	12/01/2022 11:44:13	2.44.30.104

Nome file estratto: 20220112114414503_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20220112114413872_DOC. GARA-CITTA METROPOLITANA.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
REPESCO ADRIAN	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	12/01/2022 11:43:05

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1– ZONA B4. PROG. 815/2021. (C.I.G. 9017301031)

Round: 1 - Immissione valore offerta

Apertura:

- data/ora: 12/01/2022 14:50
- utente: Ufficio gare
- ip: 158.102.162.34

M.I.T. S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	11/01/2022 17:07:54	88.55.254.130

Nome file estratto: 20220111170757310_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20220111170754981_20220111170533274_riepilogo_offerta_economica_round1_MITSRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
ULIVI BRUNO GIUSEPPE	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	11/01/2022 17:07:23

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

R.M.A. S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	12/01/2022 11:44:33	2.44.30.104

Nome file estratto: 20220112114433441_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20220112114433081_20220112110335300_riepilogo_offerta_economica_round1_RMASRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
REPESCO ADRIAN	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	12/01/2022 11:39:48

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Graduatoria

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1– ZONA B4. PROG. 815/2021. (C.I.G. 9017301031)

Round: 1 - Immissione valore offerta

L.1.3 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 448,913.10 - Base asta non ribassabile: 18,300.00 - Importo previsto: 467,213.10

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	R.M.A. S.R.L.	314732.97		29.89	Si	Si	Si		No
2	M.I.T. S.R.L.	421484.51		6.11	Si	Si	No		No