

ATTO N. DD 5262

DEL 18/10/2021

Rep. di struttura DD-UA5 N. 186

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'  
DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-EDILIZIA SCOLASTICA 1**

**OGGETTO:** PROG. N. 253/2021 – ISTITUTI VARI DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE UA5. INTERVENTI DI MANUTENZIONE RIPARATIVA IMPIANTI ELETTRICI E DI RILEVAZIONE INCENDI. AFFIDAMENTO A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA SULLA PIATTAFORMA NET4MARKET ALL'IMPRESA STUDIO OIKOS S.R.L. CUP J17H21001010003 - C.I.G. 8893812DD4

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 4355 del 03/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento in oggetto per una spesa complessiva di Euro 100.000,00 articolata secondo il seguente quadro economico:

<b>PARTE A</b>	
Importo lavori	79.445,16 €
Oneri per la sicurezza	1.200,00 €
<b>IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>80.645,16 €</b>
<b>PARTE B</b>	
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	1.290,32 €
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	322,58 €
I.V.A. 22% sui lavori a base di gara	17.741,94 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>19.354,84 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE PARTE A + PARTE B</b>	<b>100.000,00 €</b>

<b>PARTE C</b>	
Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	0,00 €
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ importo lavori a base di gara)	52,42 €
Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici *	30,00 €
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO PARTE A + PARTE B + PARTE C</b>	<b>100.082,42 €</b>

Dato atto:

- che l'ufficio di Direzione Lavori risulta costituito dal Per. Ind. Roberto Minorello;
- dell'idoneità professionale dei tecnici suddetti verificata dal Responsabile Unico del Procedimento;
- che in caso di assenza o impedimento del direttore dei lavori, le relative funzioni verranno svolte dal Responsabile Unico del procedimento;

Visto l'art. 2 comma 2 del capitolato speciale d'appalto, l'importo contrattuale sarà definito a "misura" e l'aggiudicazione avverrà fino alla concorrenza con l'intero importo posto a base di gara;

*Viste le norme del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in L. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 del 31 maggio 2021 convertito in L. 108/2021 del 29.07.2021, efficace fino al 30/06/2023, in deroga al disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, è consentito "l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro";*

Dato atto che, il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Marco Rosso ha individuato l'operatore economico a cui affidare i lavori in seguito a indagine di mercato informale tra tre soggetti iscritti all'Albo Fornitori. In data 06/09/2021, con nota protocollata n.92962 sono stati richiesti preventivi ai seguenti operatori economici:

- STUDIO OIKOS S.R.L.
- G QUADRO SRL
- TIELLE IMPIANTI SRL

Rilevato che a seguito di tale richiesta il preventivo economicamente più vantaggioso è stato presentato dall'operatore economico STUDIO OIKOS SRL, si ritiene opportuno affidare i lavori a tale operatore: STUDIO OIKOS SRL, con sede in Via Digione n.13 bis F - 10143 Torino (TO) - P.Iva/Cod. Fisc. 07489750013;

Dato atto che la formalizzazione dell'affidamento, avverrà mediante scambio di corrispondenza a mezzo PEC, assicurando la conformità della stessa alle regole tecniche dettate dall'AGID in tema di sottoscrizione elettronica dei documenti;

Dato atto che la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha supportato il Responsabile Unico del Procedimento nella gestione della trattativa diretta tra la Stazione Appaltante e il soggetto di cui sopra, si

evidenzia quanto segue:

- con lettera prot. n. 100903 del 29/09/2021 l'operatore di cui sopra è stato invitato a presentare offerta sulla piattaforma telematica di NET4MARKET, entro il termine ultimo del giorno 04/10/2021, h. 13:00;  
- in data 04/10/2021, in seduta telematica, si sono svolte le operazioni di apertura dell'offerta pervenuta così strutturata:

- ribasso offerto: 10.01%
- dichiarazione oneri aziendali afferenti la sicurezza: Euro 683,22
- dichiarazione costo della manodopera: Euro 26.786,50

Verificato:

- con nota protocollata n. 104425 del 06/10/2021, positivamente la congruità della manodopera dichiarata dall'operatore economico alla luce delle quantificazioni effettuate in sede di trattativa diretta;

- che l'impresa è in possesso dei requisiti di qualificazione per la esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, dando, altresì, atto che la stessa possiede attestazione SOA, in categoria utile, certificato n. 44971/17/00, rilasciato da La soatech S.p.A in data 04/10/2021, con scadenza della validità quinquennale in data 30/09/2023;

Dato atto che:

- l'operatore economico, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;
- l'operatore economico ha dichiarato l'inesistenza di contratti continuativi di cooperazione, servizi e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura di aggiudicazione;
- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha verificato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore in sede di gara, acquisendo i relativi certificati dalle amministrazioni competenti nonché mediante l'art. 17-bis della legge 241/1990 e s.m.i.;
- la regolarità contributiva è stata accertata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti con documentazione depositata presso apposita banca dati dedicata (SCADENZA DURC 19/10/2021);

Ritenuto pertanto di affidare l'appalto in oggetto all'operatore economico **STUDIO OIKOS S.R.L.**, con sede legale in Via Digione n.13 bis - 10143 Torino(TO) – C.F./P.IVA 07489750013, con il ribasso proposto del 10,01% fino alla concorrenza dell'intero importo posto a base di gara pari ad Euro 80.645,16 di cui Euro 1.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Euro 17.741,94 per IVA 22%, e così complessivi Euro 98.387,10;

Visto il principio contabile applicato sulla contabilità finanziaria di cui all'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i, ed in particolare i punti 5.3 e 5.4 relativi ai criteri di impegno della spesa di investimento ed alla costituzione del Fondo pluriennale Vincolato per le spese di investimento;

Dato atto che il cronoprogramma della spesa relativa al presente intervento, ai fini dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, è coerente con lo stanziamento attuale a bilancio e con gli strumenti di programmazione;

Dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 2 del 10/2/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2022-2023 e relativi allegati;
- con Decreto Sindacale n. 36 del 19/3/2021 è stato approvato il PEG 2021;
- con deliberazione consiliare n. 37/2021 del 28/07/2021 è stata approvata la IV variazione al Bilancio di Previsione 2021-2023;
- con decreto del Sindaco metropolitano n. 126 del 28/07/2021 è stata approvata la IV variazione al Piano Esecutivo di Gestione;

**Visto l'Allegato Contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**

Preso atto che, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, lo stesso verrà trasmesso alla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, la quale, al fine della stipulazione del relativo contratto d'appalto, procederà ad acquisire:

- cauzione definitiva di **euro 8.072,58 pari al 10.01%** dell'importo contrattuale, fatte salve le riduzioni applicabili di cui al comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs., 50/2016, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.lgs. 50/2016, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori (R.C.T.);

Preso atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Marco Rosso, in qualità di Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 45 dello Statuto Metropolitano;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, di n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 48 dello Statuto Metropolitano, in materia di giusto procedimento.

**DETERMINA**

per tutte le motivazioni di cui in premessa;

**di affidare l'appalto in oggetto all'operatore economico STUDIO OIKOS S.R.L., con sede legale in Via Digione n.13 bis - 10143 Torino(TO) – C.F./P.IVA 07489750013, con il ribasso proposto del 10,01% fino alla concorrenza dell'intero importo posto a base di gara pari ad Euro 80.645,16 di cui Euro 1.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Euro 17.741,94 per IVA 22%, e così complessivi Euro 98.387,10;**

di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alle premesse;

di dare atto che a carico dello scrivente non esistono, nei confronti dell'operatore economico STUDIO OIKOS S.R.L., cause di astensione di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

di dare atto che l'Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di incaricare la Centrale Unica Appalti e Contratti per la stipula del contratto, che avverrà nei tempi di legge e subordinatamente all'acquisizione dei documenti necessari;

di dare atto che al presente provvedimento viene apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché l'esecutività del provvedimento medesimo, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Torino, 18/10/2021

IL DIRIGENTE (DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-  
EDILIZIA SCOLASTICA 1)  
Firmato digitalmente da Marco Rosso

## **All. 1) Allegato Contabile**

### **PDD di riferimento 5404/2021**

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n. 5404/2021 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 2 del 10/2/2021 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2022-2023 e relativi allegati, nonché i successivi atti modificativi;
- il Decreto Sindacale n. 36 del 19/3/2021 di approvazione del PEG 2021 ed i successivi atti modificativi;

Dato atto che il presente affidamento è finanziato con avanzo di amministrazione;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede:

- a confermare la spesa complessiva di Euro 98.387,10 ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2021 (progetto n. 2021/253);
- a prenotare, ai sensi del D.lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 98.387,10 (Capitolo 21289) all'impresa STUDIO OIKOS S.R.L. (C.B. 135263) - CUP J17H21001010003 - C.I.G. 8893812DD4 come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento come segue:
  - Anno 2021 per Euro 90.000,00 previa riduzione di pari importo del movimento contabile 2021/6523;
  - Anno 2022 per Euro 8.387,10 previa riduzione di pari importo del movimento contabile 2022/511;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

***Dott. Filippo Dani***  
*(firmato digitalmente)*

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 5262 DEL 18/10/2021**

Modifica Prenotazione N°: 2021/6523/1

Descrizione: QUOTA PARTE DELLE VOCI DEL QUADRO ECONOMICO "IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA " E "IVA 22% SUI LAVORI A BASE DI GARA "

Importo riduzione/aumento (€): -90.000,00

Importo iniziale (€): 90.000,00

Cap.: 21289 / 2021 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRZIONE VINCOLATO DELL'ENTE (RIF. 21188 21278 E.)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J17H21001010003

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Prenotazione N°: 2021/7324

Descrizione: LAVORI (IVA INCLUSA)

Importo (€): 90.000,00

Cap.: 21289 / 2021 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRZIONE VINCOLATO DELL'ENTE (RIF. 21188 21278 E.)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 8893812DD4

CUP: J17H21001010003

Soggetto: Cod. 135263

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 5262 DEL 18/10/2021**

Modifica Prenotazione N°: 2022/511/1

Descrizione: QUOTA PARTE DELLE VOCI DEL QUADRO ECONOMICO "IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA " E "IVA 22% SUI LAVORI A BASE DI GARA "

Importo riduzione/aumento (€): -8.387,10

Importo iniziale (€): 8.387,10

Cap.: 21289 / 2022 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRZIONE VINCOLATO DELL'ENTE (RIF. 21188 21278 E.)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J17H21001010003

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Prenotazione N°: 2022/651

Descrizione: LAVORI (IVA INCLUSA)

Importo (€): 8.387,10

Cap.: 21289 / 2022 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRZIONE VINCOLATO DELL'ENTE (RIF. 21188 21278 E.)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J17H21001010003

Soggetto: Cod. 135263

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni