

REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1
C.so Inghilterra n. 7 – 10138 - TORINO

<http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti>

Prot. n. 94210

Spett. le L.E.M.I. IMPIANTI S.R.L.

Trasmessa a mezzo pec mediante piattaforma Net4market

OGGETTO: CURIE / BUNIVA - SUCCURSALE - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO STRADA DEI ROCHIS, 12 - STRADA DEI ROCHIS, 14 E 16 – PINEROLO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO. PROG. 282/2020.

(CUP J16B20002920001) (CIG 8893905A94)

Importo a base di gara: Euro 76.361,24

Gli oneri previsti per il piano di sicurezza, compresi nel suddetto importo a base di gara, ammontano a **Euro 1.527,00** e non sono soggetti a ribasso d'asta.

Il costo della manodopera relativo alla esecuzione del presente appalto è stato stimato in Euro 23.969,46 (Allegato ED.010).

L'importo contrattuale sarà pari all'importo posto a base di gara, applicandosi il ribasso percentuale offerto in sede di gara dal miglior offerente ai prezzi unitari dell'elenco, secondo quanto disciplinato all'art. 2 del capitolato speciale d'appalto .

CPV: 45259000-7

Luogo di esecuzione: territorio della Città metropolitana di Torino

Termine ultimo per l'esecuzione dei lavori: 60 giorni.

Con la presente Città metropolitana di Torino, in esecuzione dei disposti dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, **come convertito in L. 120/2020 e modificato dall' art 51 comma 1 lett a) 2) punto 2.1 del DL 31.05.2021 n. 77 convertito in L 108.2021 del 29.07.2021 invita codesto operatore economico a confermare offerta per l'affidamento diretto dei lavori di cui all'oggetto.**

Alle presente richiesta di offerta vengono allegati i seguenti elaborati:

- Elenco allegati
- Relazione Generale
- Capitolato speciale di appalto - parte amministrativa
- Capitolato speciale di appalto - parte tecnica
- Schema di contratto
- Quadro economico
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi prezzi
- Stima incidenza manodopera
- D.U.V.R.I.
- PROTOCOLLO COVID-19 CANTIERI
- Piano di manutenzione

- Cronoprogramma
- Impianto EVAC e distribuzione primaria Piano seminterrato
- Impianto EVAC e distribuzione primaria Piano rialzato
- Impianto EVAC e distribuzione primaria Piano primo
- Impianto EVAC e distribuzione primaria Piano secondo
- Schema altimetrico impianto EVAC

Per Informazioni di carattere tecnico rivolgersi alla Città Metropolitana di Torino C.so

Inghilterra 7 - Torino, Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1

Luca Parusso tel. 349-3900483

mail: luca.parusso@cittametropolitana.torino.it

Massimo Bronzino tel 349-8599329

mail : massimo.bronzino@cittametropolitana.torino.it

LAVORAZIONI RICOMPRESSE NELL' INTERVENTO:

- Lavorazioni riconducibili in prevalenza alla cat. OS30

Ai sensi di quanto disposto dall' articolo 105, comma 2 del Codice, come modificato dall'art. 49 comma 1 lett a) del DL 31.05.2021 n. 77 convertito in L 108.2021 del 29.07.2021 le lavorazioni del presente appalto sono subappaltabili nel limite del 50% dell' importo dei lavori. Le stesse non sono, altresì, avvalibili ai sensi dell'art 89 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del D.M. 10.11.2016 n.248 l'operatore economico qualificato in cat. OG11 può eseguire le lavorazioni appartenenti alla categoria OS30 nei limiti della classifica posseduta.

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTA:

L'offerta dovrà pervenire esclusivamente mediante piattaforma Net4market all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cittametropolitanatorino seguendo le istruzioni di caricamento previste dal Disciplinare telematico, allegato alla presente lettera d'invito, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 16/09/2021.

Non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il termine indicato, poiché la piattaforma non consente il caricamento oltre i termini previsti per la procedura, o pervenute con diversa modalità.

MODALITA' PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DA INSERIRE IN PIATTAFORMA (rif.

Art. 5 del Disciplinare telematico)

- 1) **DGUE**, compilato in piattaforma e caricato a sistema, **in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.**
- 2) **Dichiarazione del Legale Rappresentante**, disponibile nella documentazione allegata alla presente lettera d'invito (allegato A1) **caricato a sistema, in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.**

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento.

3) Eventuale ATTESTAZIONE SOA in corso di validità o in alternativa documentazione a comprova del possesso dei requisiti di cui all'art 90 del DPR.207/2010 da caricarsi a sistema, in formato pdf.

Le eventuali richieste di integrazioni o regolarizzazioni verranno effettuate dalla Stazione appaltante a mezzo piattaforma di e-procurement Net4market.

Attraverso il medesimo canale dovranno essere rese disponibili le integrazioni e regolarizzazioni richieste.

In tema di integrazione della documentazione di gara si ricorda che, secondo quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

OFFERTA ECONOMICA da inserirsi in piattaforma (rif. Art. 6 del Disciplinare telematico)

Il valore complessivo dell'offerta, dovrà essere **espresso come percentuale**, utilizzando un massimo di due cifre decimali separate dalla virgola con le caratteristiche sotto specificate;

L'offerta economica dovrà essere espressa in termini di ribasso percentuale. Non sono, altresì, ammesse offerte in aumento, parziali o incomplete.

Dovrà inoltre essere inserita, a pena di esclusione, la stima degli oneri concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del Codice e la **stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice ed indicarne l'ammontare.**

All'offerta economica dovrà essere allegata documentazione giustificativa dei costi della manodopera indicati in sede di offerta economica da inserire nella cartella zip appositamente predisposta. Ogni documento dovrà essere **in formato pdf sottoscritto digitalmente**: ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà infatti valutata del Responsabile unico del Procedimento **la congruità del costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** e la sua coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Tali accordo e circolare sono visionabili alla pagina:
www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione_trasparenza/index.htm cliccando sulla voce
Decreto Fare.

CONDIZIONI GENERALI

Le opere di cui sopra sono **finanziate** mediante finanziamento ministeriale.

Per il presente appalto è prevista, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di appalto, con le modalità e i termini ivi previsti. A tal proposito si fa presente che, ai fini della redazione della garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa ivi prevista l'utilizzo delle condizioni previste dagli schemi tipo 1.1 o 1.1.1 del D.M.19.01.2018 n. 31 soddisfa tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente.

Per il presente appalto trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. sulla "Tracciabilità dei flussi finanziari".

AVVERTENZE

La Stazione appaltante avrà la facoltà di sospendere o rinviare la procedura di gara qualora, nel corso della negoziazione si verificassero anomalie nel funzionamento della rete applicativa che rendano impossibile al partecipante l'accesso a Net4market o che impediscano di inviare l'istanza di partecipazione.

L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata all'adozione dell'apposita

determinazione di aggiudicazione dell'organo competente ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e smi .

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta efficacia del provvedimento che la dispone, mentre l'Impresa concorrente è vincolata sin dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

All'affidatario sarà richiesto di produrre in pendenza dell'aggiudicazione la cauzione definitiva e quant'altro necessario ai fini della stipulazione del relativo contratto .

Il Contratto sarà stipulato con modalità digitali in data che verrà stabilita e comunicata dall'Ente dopo l'aggiudicazione.

Si informa, ai sensi dell'art. 13, del Regolamento 2016/679/UE del 27/04/2016, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di appalto e sono raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città metropolitana di Torino.

Avverso la presente richiesta di offerta può essere presentato ricorso nei modi e termini fissati dall' art. 204 del D.lgs. 50 /2016 e s.m.i. e dal D. Lgs. 53/2010 presso il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Via Confienza 10 – Torino, tel. 0115576411, fax 0115576401.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Marco Rosso

Torino, li 13/09/2021

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
COORDINAMENTO EDILIZIA' – EDILIZIA SCOLASTICA 1

ARCH. MARCO ROSSO

(firma digitale)