

ATTO N. DD 194

DEL 25/01/2022

Rep. di struttura DD-UA5 N. 5

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

#### DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA' DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-EDILIZIA SCOLASTICA 1

**OGGETTO:** PROG. 387/2020. I.I.S. BECCARI - SUCCURSALE DI VIA PARENZO, 46 –TORINO - RIFACIMENTO SPOGLIATOI E ADEGUAMENTO NORMATIVO PALESTRA. PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA NET4MARKET. APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.  
C.U.P. J14H20000100003 - C.I.G. 90027876DA

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 6081 del 21/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo all'intervento avente ad oggetto **“I.I.S. BECCARI - SUCCURSALE DI VIA PARENZO, 46 –TORINO - RIFACIMENTO SPOGLIATOI E ADEGUAMENTO NORMATIVO PALESTRA”**;
- con medesima determinazione, veniva approvato il quadro economico e prenotata la spesa complessiva di Euro 250.000,00;
- in conformità con quanto previsto dall'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 del 16.07.2020 come convertito in L. 120/2020 e modificato dall'art 51 comma 1 lett a ) 2) punto 2.2. del D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n.108 del 29 luglio 2021 , fino al 30.06.2023 in deroga alla disciplina dell'art 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e alle Nuove Linee Guida” della Centrale Unica Appalti e Contratti, si è proceduto alla selezione automatica di almeno n. 5 (cinque) operatori economici tra i soggetti iscritti nell'Albo fornitori di Città metropolitana di Torino nella categoria “OG1”, da invitare a procedura negoziata per l'affidamento dei presenti lavori;

Rilevato che:

- la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, così come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;
- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 è smi, è l'Arch. Marco Rosso,

Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha esperito, in applicazione del ROUS vigente, la procedura negoziata e trasmesso alla Direzione scrivente le risultanze di gara (nota del 14/01/2022), allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, rinviando al Dirigente competente, l'adozione del formale provvedimento di aggiudicazione;
- la miglior offerta è stata presentata dall'operatore economico **C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.**, con il ribasso offerto del 29,75% ;
- l'offerta è stata sottoposta a verifica della congruità del costo della manodopera, superata positivamente, come risulta dalla nota 14/01/2022, depositata agli atti della Direzione;
- nei confronti del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 non sussistono le cause di divieto di cui all'art 35 bis del Dlgs 165/2001, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite ai medesimi, né sussistono cause di obbligatoria astensione dell'art. 7 del DPR 63/2013 nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico **C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 119, 80038 Pomigliano D'Arco (NA) – C.F./P.IVA 06025851210, con il ribasso proposto del 29,75%, per un importo contrattuale di euro **134.165,00, di cui Euro 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a Euro 29.516,30 per IVA 22%, e così complessivi Euro 163.681,30;**

Visto il punto 5.4 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., così come ulteriormente modificato dall'articolo 6-ter del D.L. 20/06/2017 (cd. Decreto Mezzogiorno);

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari ad Euro 55.335,00 oltre IVA 22% per Euro 12.173,70 per un totale complessivo di Euro 67.508,70;

Considerato che, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara del progetto in parola, il quadro economico risulta modificato come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>PARTE A</b>		
Importo lavori	€ 186.000,00	€ 130.665,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.500,00	€ 3.500,00
<b>TOTALE PARTE A</b>	<b>€ 189.500,00</b>	<b>€ 134.165,00</b>
<b>PARTE B</b>		
<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		

Fondo per la progettazione (80% del 2% sull'importo a base di gara)	€ 3.032,00	€ 3.032,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% sull'importo a base di gara)	€ 758,00	€ 758,00
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)	€ 8.020,00	€ 8.020,00
IVA sui lavori 22%	€ 41.690,00	€ 29.516,30
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 60.500,00</b>	<b>€ 48.326,30</b>
<b>IMPORTO TOTALE PARTE A+B</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>€ 182.491,30</b>
<b>PARTE C</b>		
<b>Spese da finanziare su altri capitolo di spesa:</b>		
Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 % importi lavori a base di gara)	€ 123,18	€ 123,18
Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 225,00	€ 225,00
<b>TOTALE PARTE C</b>	<b>€ 1.348,18</b>	<b>€ 1.348,18</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO PARTI A + B + C</b>	<b>€ 251.348,18</b>	<b>€ 183.839,48</b>
Ribasso		€ 67.508,70
		<b>€ 251.348,18</b>

Considerato che ai sensi del D.Lgs. 118/2011, in merito ai lavori affidati, oggetto del presente provvedimento, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
------	---------------	------------------------------------

Approvazione progetto definitivo - esecutivo	21/11/2021	
Aggiudicazione	Gennaio 2022	
Durata lavori	120 gg	
Inizio lavori	Febbraio 2022	
Ultimazione lavori	Giugno 2022	
Certificato di regolare esecuzione	Agosto 2022	
Sal e certificati di pagamento lavori principali	2022	Euro 163.681,30
Ribasso di gara	2022	Euro 67.508,70

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con gli allegati al progetto definitivo esecutivo;

Visto l'Allegato Contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il contratto d'appalto verrà sottoscritto dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

Considerato che per il presente provvedimento è stata acquisita l'attestazione del Direttore dei Lavori, Geom. Michele Vajra, in materia di anticorruzione ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i., dell'art. 35-bis D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e dall'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i., nonché dell'art. 6-bis Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013;

Atteso che in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dall'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., previa acquisizione di specifica dichiarazione di impegno;

Ritenuto di autorizzare l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50 /2016, nonché l'inserimento nel contratto di appalto dell'apposita clausola risolutiva contemplata dall'art. 1, c. 13 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto Metropolitanano;
- gli artt. 151 e 183 del citato T.U.;

### DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa,

- 1) di approvare le operazioni della gara avente il seguente oggetto “**I.I.S. BECCARI - SUCCURSALE DI VIA PARENZO, 46 –TORINO - RIFACIMENTO SPOGLIATOI E ADEGUAMENTO NORMATIVO PALESTRA**”, così come riepilogate nella nota del 14/01/2022 della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti allegata parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alla nota contenente il riepilogo delle operazioni di gara suddette;
- 3) di aggiudicare definitivamente l’appalto in oggetto all’operatore economico **C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 119, 80038 Pomigliano D’Arco (NA) – C.F./P.IVA 06025851210, con il ribasso proposto del 29,75%, per un importo contrattuale di euro **134.165,00, di cui Euro 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a Euro 29.516,30 per IVA 22%, e così complessivi Euro 163.681,30;**
- 4) di dare atto che a carico dello scrivente non esistono, nei confronti dell’operatore economico C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L., situazioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis del D.lgs. 165/2001 né cause di astensione di cui all’art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- 5) di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara, nonché il cronoprogramma della spesa;
- 6) di dare atto che l’Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 7) di dare atto che al presente provvedimento viene apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché l’esecutività del provvedimento medesimo, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall’art. 3 della legge 07/08/1990 n. 241,



Città metropolitana di Torino

avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 25/01/2022

IL DIRIGENTE (DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-  
EDILIZIA SCOLASTICA 1)

Firmato digitalmente da Marco Rosso

## **All. 1) Allegato Contabile**

### **PDD di riferimento 167/2022**

Viste:

- le disposizioni di cui alla PDD n. 167/2022 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;

Dato atto che l'Ente opera in regime di "esercizio provvisorio", ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Dato atto che il presente affidamento trova copertura alla voce "Lavori (IVA compresa)" del quadro economico del progetto in questione approvato con Determinazione della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 6081 del 21/11/2021, finanziato con avanzo di amministrazione c/capitale – destinato dell'ente;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare, nel rispetto del D.Lgs. 118/2011, la registrazione della spesa di euro 163.681,30, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2020 (progetto n. 2020/387);
- ad applicare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i, l'importo complessivo di Euro 163.681,30 (IVA inclusa), per i lavori affidati con il presente provvedimento all'operatore economico C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L, cod. fornitore 134757, CIG 90027876DA, al capitolo 20909/2022, con imputazione contabile sul movimento di prenotazione n. 2022/1952 assunto con la citata Determinazione 6081/2021, come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità;

**Il Dirigente**  
**della Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili**  
***Dott. Matteo Barbero***  
***(firmato digitalmente)***

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 194 DEL 25/01/2022**

Sub Impegno N°: 2022/1952/1

Descrizione: AFFIDAMENTO LAVORI

Importo (€): 163.681,30

Cap.: 20909 / 2022 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO DI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE C/CAPITALE - DESTINATO (RIF. 606901 7019998 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 90027876DA

CUP: J14H20000100003

Soggetto: Cod. 134757

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni