

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

I.I.S. DALMASSO SEDE – VIA CLAVIERE 10 – PIANEZZA.

RECUPERO SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 575/2020.

(CUP J84H20001780003) (C.I.G. 86710210E5)

Importo a base di gara: Euro 483.484,70

VERBALE DI GARA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti

dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Tali accordo e circolare sono visionabili alla pagina:

www.provincia.torino.gov.it/organi/operazione_trasparenza/index.htm

cliccando sulla voce Decreto Fare.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.**

Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno 2021 addì **primo** del mese di **aprile** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Arch. Claudio Schiari – Dirigente della Direzione Coordinamento - Edilizia Scolastica 1.

Detto seggio, in ottemperanza alle vigenti disposizioni ministeriali in materia di Emergenza Coronavirus, allo scopo di contrastare e

contenere il diffondersi del virus COVID-19 opera da remoto.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.

Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: I.I.S. DALMASSO SEDE – VIA CLAVIERE 10 – PIANEZZA.
RECUPERO SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 575/2020. (CUP
J84H20001780003) (C.I.G. 86710210E5)

Apertura:

- data/ora: 01/04/2021 09:12
- utente: Comoglio Silvia
- ip: 158.102.162.36

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
ARDOVINI RENZO SRL	No	No
CANTIERI MODERNI SRL	Si	Si
CIMO SRL	No	No
COGEIS SPA	Si	Si
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	Si	Si
Costruzioni Metalliche srl	Si	Si
CREA.MI SRL	Si	Si
CZ INGEGNERIA & APPALTI S.R.L.	No	No
Esse A3	No	No
LABORATORIO UNO SRL	No	No
MARZI COSTRUZIONI SRL	No	No
Neve S.r.l.	No	No
P.N.P. COSTRUZIONI SRL	Si	Si
PICCOLOMINI SRL	Si	Si
Tielle Impianti Srl	Si	Si

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: I.I.S. DALMASSO SEDE – VIA CLAVIERE 10 – PIANEZZA.
RECUPERO SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 575/2020. (CUP
J84H20001780003) (C.I.G. 86710210E5)

Apertura:

- data/ora: 01/04/2021 09:13
- utente: Comoglio Silvia
- ip: 158.102.162.36

CANTIERI MODERNI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	30/03/2021 14:41:08	146.241.163.73

Nome file estratto: 20210330144113168_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210330144112003_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA CANTIERI MODERNI SRL-CEVIG SRL.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
DAMIANO ALBERTO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	30/03/2021 11:55:19
Vittorio Sbrogio'	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	30/03/2021 14:05:28

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

COGEIS SPA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	25/03/2021 16:14:40	217.57.157.154
Nome file estratto: 20210325161440913_Busta Amministrativa.zip		
Nome file originale: 20210325161440353_Busta Amministrativa.zip.p7m		
Firma digitale		
Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GARD PHILIPPE	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	25/03/2021 16:12:14
Marcatura temporale		
▪ Nessuna marcatura		

COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	31/03/2021 12:40:00	95.254.86.77
Nome file estratto: 20210331124116488_Busta Amministrativa.zip		
Nome file originale: 20210331124020651_invio.zip.p7m		

COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP. - Ammesso

Nome

Data ora caricamento

Ip caricamento offerta

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BOTTALLO ENRICO	CN=Poste Italiane EU Qualified Certificates CA,OID.2.5.4.97=VATIT-01114601006,O=Poste Italiane S.p.A.,C=IT	31/03/2021 12:37:06

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Busta Amministrativa

31/03/2021 12:40:25

95.254.86.77

Nome file estratto: 20210331124205245_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210331124109780_invio.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BOTTALLO ENRICO	CN=Poste Italiane EU Qualified Certificates CA,OID.2.5.4.97=VATIT-01114601006,O=Poste Italiane S.p.A.,C=IT	31/03/2021 12:37:06

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Costruzioni Metalliche srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	29/03/2021 11:20:58	149.100.173.203

Nome file estratto: 20210329112105205_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210329112103938_Documentazione amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Suriano Vincenzo	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	29/03/2021 11:20:43

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

CREA.MI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	29/03/2021 15:02:09	87.27.162.66

Nome file estratto: 20210329150215902_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210329150214969_Busta Amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PINI NAZZARENA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	29/03/2021 15:01:57

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

P.N.P. COSTRUZIONI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	30/03/2021 09:38:07	79.10.26.123

Nome file estratto: 20210330093820307_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210330093817240_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PALMA NICOLA	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426, C=IT	30/03/2021 09:33:44

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

PICCOLOMINI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	31/03/2021 12:09:58	79.8.102.187

Nome file estratto: 20210331121000975_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210331121000300_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PICCOLOMINI ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	31/03/2021 12:11:18

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Tielle Impianti Srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	29/03/2021 14:44:56	2.238.74.136

Nome file estratto: 20210329144457011_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20210329144456572_Tielle_Busta Amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
LORE' FOCA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	29/03/2021 14:46:33

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: I.I.S. DALMASSO SEDE – VIA CLAVIERE 10 – PIANEZZA.
RECUPERO SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 575/2020. (CUP
J84H20001780003) (C.I.G. 86710210E5)

Round: 1 - Immissione valore offerta

Apertura:

- data/ora: 01/04/2021 13:16
- utente: Comoglio Silvia
- ip: 158.102.162.38

CANTIERI MODERNI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	30/03/2021 14:41:36	146.241.163.73

Nome file estratto: 20210330144136647_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210330144136238_20210330122440899_riepilogo_offerta_economica_round1_CANTIERIMODERNISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
DAMIANO ALBERTO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	30/03/2021 12:26:02
Vittorio Sbrogio'	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	30/03/2021 14:05:48

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

COGEIS SPA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	31/03/2021 08:09:20	217.57.157.154

Nome file estratto: 20210331080921156_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210331080920782_20210331080741672_riepilogo_offerta_economica_round1_COGEISSPA.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
GARD PHILIPPE	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	31/03/2021 08:08:55

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	31/03/2021 13:02:55	95.254.86.77

Nome file estratto: 20210331130345347_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale:

20210331130255592_20210331125807070_riepilogo_offerta_economica_round1_COOPERATIVAARCHITETTCOSTRUTTORISOCCOOP.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BOTTALLO ENRICO	CN=Poste Italiane EU Qualified Certificates CA,OID.2.5.4.97=VATIT-01114601006,O=Poste Italiane S.p.A.,C=IT	31/03/2021 13:01:07

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Costruzioni Metalliche srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	29/03/2021 11:23:34	149.100.173.203

Nome file estratto: 20210329112335212_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210329112334113_20210329112227389_riepilogo_offerta_economica_round1_CostruzioniMetallichesrl.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Suriano Vincenzo	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	29/03/2021 11:23:12

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

CREA.MI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	29/03/2021 15:03:57	87.27.162.66

Nome file estratto: 20210329150357795_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210329150357455_20210329150305018_riepilogo_offerta_economica_round1_CREAMISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PINI NAZZARENA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	29/03/2021 15:03:44

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

P.N.P. COSTRUZIONI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	30/03/2021 09:38:59	79.10.26.123

Nome file estratto: 20210330093903045_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale:

20210330093859161_20210329165835540_riepilogo_offerta_economica_round1_PNPCOSTRUZIONISRL.pdf.p7m.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PALMA NICOLA	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426, C=IT	30/03/2021 09:31:05
MONACO SERGIO	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426, C=IT	30/03/2021 09:11:26

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

PICCOLOMINI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	31/03/2021 12:18:14	79.8.102.187

Nome file estratto: 20210331121815052_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210331121814532_20210331121526916_riepilogo_offerta_economica_round1_PICCOLOMINISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PICCOLOMINI ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	31/03/2021 12:19:43

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Tielle Impianti Srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	29/03/2021 14:51:29	2.238.74.136

Nome file estratto: 20210329145129394_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20210329145129039_20210329145000474_riepilogo_offerta_economica_round1_TielleImpiantiSrl.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
LORE' FOCA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	29/03/2021 14:53:15

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Graduatoria

Oggetto: I.I.S. DALMASSO SEDE – VIA CLAVIERE 10 – PIANEZZA.
RECUPERO SPAZI DIDATTICI. Prog. n. 575/2020. (CUP
J84H20001780003) (C.I.G. 86710210E5)

Round: 1 - Immissione valore offerta

L.1.3 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 473,550.00 - Base asta non ribassabile: 9,934.70 - Importo previsto: 483,484.70

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	P.N.P. COSTRUZIONI SRL	322014.00		32.00	Si	Si	Si		No
2	CREA.MI SRL	323197.88		31.75	Si	Si	No		No
3	PICCOLOMINI SRL	336267.86		28.99	Si	Si	No		No
4	Tielle Impianti Srl	337167.60		28.80	Si	Si	No		No
5	Costruzioni Metalliche srl	344081.43		27.34	Si	Si	No		No
6	COGEIS SPA	350995.26		25.88	Si	Si	No		No
7	CANTIERI MODERNI SRL	374672.76		20.88	Si	Si	No		No
8	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	438033.75		7.50	Si	Si	No		No