

ATTO N. DD 3423

DEL 08/07/2021

Rep. di struttura DD-UA5 N. 111

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'
DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-EDILIZIA SCOLASTICA 1**

OGGETTO: PROG. N. 214/2018 - I.P.S.I.A. BIRAGO, TORINO C.SO NOVARA 65 E SUCCURSALE DI VIA PISACANE 72. RISTRUTTURAZIONE DELLE OFFICINE, COPERTURE E SERRAMENTI, RIPRISTINO CORNICIONI ED INTERVENTI INTERNI MANUTENTIVI DEL COMPLESSO SCOLASTICO. APPROVAZIONE II° VARIANTE IN CORSO D'OPERA. AFF.TO MAGGIORI LAVORI AL CONSORZIO CON.I.S.TER. CUP J12B18000070003 - CIG LAVORI PRINCIPALI 8068421FA0 - CIG II° VARIANTE 8815193F60

Premesso che:

- con Decreto del Consigliere Delegato n. 634-29212 del 19/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto "I.P.S.I.A. BIRAGO, Torino c.SO NOVARA 65 E SUCCURSALE DI VIA PISACANE 72. RISTRUTTURAZIONE DELLE OFFICINE, COPERTURE E SERRAMENTI, RIPRISTINO CORNICIONI ED INTERVENTI INTERNI MANUTENTIVI DEL COMPLESSO SCOLASTICO", per un importo complessivo di Euro 865.000,00, di cui Euro 640.000,00 a base di gara;

- con Determinazione del Dirigente della Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 104-30014 del 28/12/2018 sono stati affidati all'impresa SAMET s.r.l. gli interventi di manutenzione degli impianti elettrici con la sostituzione di alcune lampade di emergenza e di illuminazione, da eseguire presso l'I.P.S.I.A. Birago, per un importo complessivo di € 3.891,80 (IVA inclusa), imputato alla voce di Q.E. "Opere in economia (IVA inclusa)" del progetto approvato con il supra citato Decreto;

Vista la Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 257-14817 del 31/12/2019, con la quale:

- i lavori in oggetto sono stati aggiudicati al Consorzio CON.I.S.TER., con sede legale in Via dei Marini n. 1 - 16149 Genova - P.IVA 01534640998, con il ribasso proposto del 28,79%, per un importo contrattuale di Euro 461.182,91 (di cui Euro 18.891,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre a Euro 101.460,24 per IVA 22% e così per complessivi Euro 562.643,16;

- il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari ad Euro 178.817,09, oltre IVA 22% per Euro 39.339,75, per un totale complessivo di Euro 218.156,84;

Dato atto che con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica

l n. 976 del 04/03/2020 è stato affidato all'Arch. Giuseppe TARDANICO, il servizio di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e di direttore operativo delle opere strutturali in oggetto, per un importo complessivo di Euro 20.935,20, imputato alla voce di Q.E. "Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)" del progetto approvato con Decreto del Consigliere Delegato n. 634-29212 del 19/12/2018;

Rilevato che:

- in data 14/04/2020 rep. n. 369, è stato stipulato il contratto d'appalto;
- in data 10/06/2020 il Direttore dei Lavori, Geom. Carlo LUPINI, ha provveduto alla consegna dei lavori alla società CAI s.r.l., individuata dal Consorzio quale impresa esecutrice degli interventi di cui trattasi;

Durante l'esecuzione dei lavori si sono verificate le seguenti proroghe/sospensioni dei lavori:

- proroga n. 1 di 60 giorni, come da verbale del 06/10/2020;
- proroga n. 2 di 40 giorni, come da verbale del 15/12/2020;
- sospensione n. 1 dal 20/10/2020 al 02/11/2020 per problemi legati alla pandemia da COVID-19;
- sospensione n. 2 dal 17/12/2020 al 10/01/2021 in quanto, durante le lavorazioni per i rinforzi strutturali dei solai e delle intercapedini, si sono riscontrati dei fenomeni di ammaloramento dei ferri e delle strutture dovute a infiltrazioni, che hanno impedito di eseguire quanto previsto nell'appalto;
- sospensione n. 3 dal 04/02/2021 al 14/02/2021 in quanto, date le difficoltà operative all'interno dei locali interrati e nel cortile per la presenza di materiali e attrezzature dell'Istituto, si è reso necessario il loro sgombero, al fine di eseguire gli interventi previsti in completa sicurezza;
- sospensione n. 4 dal 17/06/2020 al 28/06/2021 in quanto, stante l'inizio degli esami di stato, al fine di non creare disturbo durante lo svolgimento degli stessi con gli interventi di smontaggio ponteggi, rinforzi solette e montaggio serramenti, si è ritenuto indispensabile sospendere il ciclo delle lavorazioni;

Dato atto che:

- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 777 del 25/02/2021, è stata approvata la prima variante in corso d'opera dell'intervento "I.P.S.I.A Birago, Torino, C.so Novara n. 65 e succursale di Via Pisacane n. 72. Ristrutturazione delle officine, coperture e serramenti, ripristino cornicioni ed interventi manutentivi del complesso scolastico";
- i maggiori lavori sono stati affidati, per un importo complessivo di Euro 147.937,48, all'impresa, Consorzio CON.I.S.TER., con sede in via dei Marini n. 1 -16149 (GE) - P.IVA/C.F. 01534640998, aggiudicataria del contratto principale, agli stessi prezzi, patti e condizioni dei lavori principali;
- nel nuovo quadro economico, venutosi così a determinare, per un mero errore materiale, è stato riportato l'importo netto dei lavori in variante di Euro 116.558,15, anziché l'importo corretto di Euro 130.010,92; tale scrittura errata dell'importo netto ha di conseguenza comportato il disallineamento degli importi del quadro economico;

Vista la successiva Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 1660 del 14/04/2021 con la quale è stata rettificata la variante per mero errore materiale, approvando la corretta formulazione del quadro economico;

A seguito della rettifica dell'importo di cui sopra, il quadro economico di variante risulta essere il seguente:

		Q.E. Decreto 634-29212/2018	Q.E. Det. Agg.ne 257-14817/2019	Q.E. Variante 1
PARTE A				
Importo lavori	€	621.108,32	442.291,23	442.291,23
Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€	18.891,68	18.891,68	18.891,68
Lavori in Variante al netto del ribasso contrattuale del 28,79%	€			130.010,92
Oneri per la sicurezza in Variante	€			4.702,08
IMPORTO TOTALE PARTE A	€	640.000,00	461.182,91	595.895,91
				<i>pari ad un aumento contrattuale del 29,21%</i>
PARTE B				
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:				
Fondo per la progettazione (80% del 2% su importo lavori a base di gara)	€	10.240,00	10.240,00	10.240,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% su importo lavori a base di gara)	€	2.560,00	2.560,00	2.560,00
Fondo incentivazione funzioni tecniche (80% del 2% su importo Lavori Variante in progetto)	€			2.155,41
Fondo per l'innovazione (20% del 2% su importo Lavori Variante in progetto)	€			538,85
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	€	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Campionamenti, indagini e certificazioni dei materiali	€	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Opere in economia (IVA inclusa)	€	16.400,00	16.400,00	16.400,00

I.V.A. 22% su Lavori a base di gara	€	140.800,00	101.460,24	101.460,24
I.V.A. 22% su Lavori in Variante	€			29.636,86
Totale somme a disposizione	€	225.000,00	185.660,24	217.991,36
IMPORTO TOTALE PARTE A+B	€	865.000,00	646.843,16	813.887,27
PARTE C				
Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:				
Spese per pubblicità	€	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65% dell'importo lavori a base di gara opere edili)	€	416,00	416,00	416,00
Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€	375,00	375,00	375,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€	866.791,00	648.634,16	815.678,27
Ribasso di gara	€		218.156,84	51.112,73
TOTALE	€		866.791,00	866.791,00

Vista la Relazione Tecnica redatta dal Direttore dei Lavori, Geom. Carlo LUPINI e sottoscritta dal RUP, Arch. Claudio SCHIARI, che con il presente provvedimento si approva, dalla quale si evince che nel corso dell'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di realizzare interventi aggiuntivi rispetto a quelli compresi in appalto, riconducibili all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto qualificabili come circostanze impreviste e imprevedibili al momento della redazione del progetto definitivo-esecutivo e tali da non alterare la natura generale del contratto;

In particolare, gli interventi che si rendono necessari presso l'I.P.S.I.A. BIRAGO di Torino sono i seguenti:

- Demolizione manuale degli intonaci ammalorati limitatamente alle porzioni di facciata che presentano ampie zone di distacchi dal supporto sottostante;
- Ripristino degli intonaci ammalorati di superfici piane mediante applicazione di malta anti-ritiro a presa medio-rapida e basso modulo elastico;
- Stuccatura, carteggiatura e successiva applicazione su tutte le superfici di una mano di fissativo avente caratteristiche adatte al supporto esistente (organico o minerale);

Rilevato che, per le ragioni sopra evidenziate, gli Uffici Tecnici della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 hanno ritenuto necessario approvare una seconda variante in corso d'opera, il cui importo in aumento trova copertura dalle disponibilità presenti nel Quadro Economico alla voce relativa al risparmio ottenuto in sede di gara con il Ribasso;

Visto il progetto di seconda variante redatto dai Tecnici della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1, che comprende i seguenti elaborati:

1	AD.01	Relazione tecnica
2	AD.02	Computo metrico estimativo
3	AD.03	Quadro comparativo
4	AD.04	Atto aggiuntivo

Dato atto che gli elaborati suddetti sono prodotti in formato digitale dal progettista e dal Responsabile Unico del Procedimento, che li hanno sottoscritti e depositati agli atti della Direzione;

Rilevato che l'aumento dell'importo contrattuale pari a Euro 41.219,94, oltre a IVA 22% per Euro 9.068,39, per un importo complessivo di Euro 50.288,33 e il conseguente incremento del fondo incentivante le funzioni tecniche e del fondo innovazione, a seguito della seconda variante, pari a complessivi Euro 824,40, trovano copertura mediante utilizzo della quota residua del Ribasso di gara;

Dato atto che, a seguito della variante di cui trattasi, il Quadro Economico dell'opera viene a modificarsi come segue:

		Q.E. Decreto 634- 29212/2018	Q.E. Det. Agg.ne 257- 14817/2019	Q.E. VARIANTE 1 D.D. 777/2021 Rett. D.D. 1660/2021	Q.E. VARIANTE 2
PARTE A					
Importo lavori	€	621.108,32	442.291,23	442.291,23	442.291,23
Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€	18.891,68	18.891,68	18.891,68	18.891,68
Lavori Variante 1 al netto del ribasso contrattuale del 28,79%	€			130.010,92	130.010,92

Oneri per la sicurezza in variante	€			4.702,08	4.702,08
Lavori Variante 2 al netto del ribasso contrattuale del 28,79%	€				41.219,94
Oneri per la sicurezza in variante	€				
IMPORTO TOTALE PARTE A	€	640.000,00	461.182,91	595.895,91	637.115,85
				<i>pari ad un aumento contrattuale del 29,21%</i>	<i>pari ad un aumento contrattuale del 38,15%</i>
PARTE B					
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:					
Fondo incentivazione funzioni tecniche (80% del 2% su importo lavori a base di gara)	€	10.240,00	10.240,00	10.240,00	10.240,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% su importo lavori a base di gara)	€	2.560,00	2.560,00	2.560,00	2.560,00
Fondo incentivazione funzioni tecniche (80% del 2% su importo lavori Variante 1)	€			2.155,41	2.155,41
Fondo per l'innovazione (20% del 2% su importo lavori Variante 1)	€			538,85	538,85
Fondo incentivazione funzioni tecniche (80% del 2% su importo lavori Variante 2)	€				659,52
Fondo per l'innovazione (20% del 2% su importo lavori variante 2)	€				164,88
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	€	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Campionamenti, indagini e certificazioni dei materiali	€	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Opere in economia (IVA inclusa)	€	16.400,00	16.400,00	16.400,00	16.400,00
IVA 22% su lavori a base di gara	€	140.800,00	101.460,24	101.460,24	101.460,24

IVA 22% su lavori Variante 1	€			29.636,86	29.636,86
IVA 22% su lavori Variante 2	€				9.068,39
Totale somme a disposizione	€	225.000,00	185.660,24	217.991,36	227.884,15
IMPORTO TOTALE PARTE A+B	€	865.000,00	646.843,16	813.887,27	865.000,00
PARTE C					
Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:					
Spese per pubblicità	€	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65% dell'importo lavori a base di gara opere edili)	€	416,00	416,00	416,00	416,00
Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€	375,00	375,00	375,00	375,00
IMPORTO TOTALE PARTE A+B+C	€	866.791,00	648.634,16	815.678,27	866.791,00
Ribasso di gara	€		218.156,84	51.112,73	0,00
TOTALE COMPLESSIVO	€	866.791,00	866.791,00	866.791,00	866.791,00

Tenuto conto che il maggior importo corrispondente all'esecuzione dei lavori della seconda variante ammonta a complessivi Euro 41.219,94 (IVA esclusa), e che tale importo, sommato a quello della prima variante, comporta un aumento contrattuale del 38,15%, ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che, in relazione alle lavorazioni previste in variante, si ritiene congrua una proroga del termine contrattuale di n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi;

Verificato che:

- il Consorzio CON.I.S.TER. è in possesso dei requisiti di qualificazione per la esecuzione dei lavori pubblici, ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- l'operatore economico sopra citato è, altresì, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come verificati dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti acquisendo i relativi

certificati dalle amministrazioni competenti, nonché mediante l'art. 17-bis della legge 241/1990 e s.m.i.;
- la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole dalla Centrale Unica Appalti e Contratti con documentazione depositata presso apposita banca dati dedicata;

Ritenuto di affidare, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, i maggiori lavori previsti all'impresa aggiudicataria del contratto principale, Consorzio CON.I.S.TER., con sede legale in via dei Marini n. 1 -16149 (GE) - P.IVA/C.F. 01534640998, con il ribasso proposto del 28,79%, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale e dello schema di atto aggiuntivo (comprendente i Nuovi Prezzi, limitatamente alle lavorazioni non già ricomprese nel progetto principale), per l'importo netto di Euro 41.219,94 (comprensivo della sicurezza), oltre Euro 9.068,39 per IVA 22%, per un importo complessivo di Euro 50.288,33;

Considerato che il Consorzio CON.I.S.TER., in data 21/05/2021, ha sottoscritto digitalmente in segno di accettazione e senza apporre riserve, lo schema di atto aggiuntivo, depositato agli atti della Direzione;

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto definitivo-esecutivo	19/12/ 2018	
Aggiudicazione lavori principali	31/12/ 2019	
Inizio lavori principali	10/06/2020	
Durata lavori principali	120	
Proroga 1 Proroga 2	60 gg. 40 gg.	
Sospensione/ Ripresa	20/10/2020 – 03/11/2020 17/12/2020 – 11/01/2021 04/02/2021 – 15/02/2021 17/06/2021 – 29/06/2021	
Durata lavori Variante 1	120 gg.	
Durata lavori Variante 2	60 gg.	
Ultimazione dei lavori principale ed in Variante	Settembre 2021	

Collaudo	Dicembre 2021	
SAL e certificati di pagamento Lavori Variante 2 (IVA compresa)	2021	Euro 50.288,33
Fondo incentivante le funzioni tecniche Lavori Variante 2	2021	Euro 659,52
Fondo per l'innovazione Lavori Variante 2	2021	Euro 164,88

Dato atto che il cronoprogramma sopra riportato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e con quella agli atti della Direzione;

Dato atto che l'Allegato contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che a seguito dell'adozione del presente provvedimento, la formalizzazione dell'affidamento avverrà, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e la liquidazione dei lavori su presentazione di regolare fattura;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 ai sensi del D.Lgs. n. 231/2002 in considerazione dei necessari adempimenti tecnici incompatibili con i termini di pagamento di 30 gg.;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Claudio SCHIARI, Dirigente del Dipartimento Territorio Edilizia e Viabilità;

Visto il D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e, in particolare, l'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- la Legge del 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1, comma 50, Legge del 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili delle Direzioni che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267, secondo cui la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente e l'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

- l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano, in materia di giusto procedimento;

DETERMINA

1) di approvare, per le ragioni espresse in premessa e argomentate nella Relazione Tecnica sottoscritta dal RUP, la seconda variante in corso d'opera relativa a "I.P.S.I.A. BIRAGO, Torino c.SO NOVARA 65 E SUCCURSALE DI VIA PISACANE 72. RISTRUTTURAZIONE DELLE OFFICINE, COPERTURE E SERRAMENTI, RIPRISTINO CORNICIONI ED INTERVENTI INTERNI MANUTENTIVI DEL COMPLESSO SCOLASTICO", ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c), e comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come esplicitata negli elaborati sotto elencati, redatti in formato digitale, che si approvano quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

1	AD.01	Relazione tecnica
2	AD.02	Computo metrico estimativo
3	AD.03	Quadro comparativo
4	AD.04	Atto aggiuntivo

2) di affidare, i maggiori lavori in previsti in variante, al Consorzio CON.I.S.TER., con sede legale in via dei Marini n. 1 -16149 (GE) - P.IVA/C.F. 01534640998, aggiudicataria del contratto principale, agli stessi prezzi, patti e condizioni (con applicazione del ribasso del 28,79% ai lavori di variante quantificati nell'allegato computo metrico), per l'importo netto di Euro 41.219,94 (comprensivo della sicurezza), oltre Euro 9.068,39 per IVA 22%, per un importo complessivo di Euro 50.288,33;

3) di approvare il nuovo Quadro Economico dell'opera, come di seguito riportato:

		Q.E. Decreto 634- 29212/2018	Q.E. Det. Agg.ne 257- 14817/2019	Q.E. VARIANTE 1 D.D. 777/2021 Rett. D.D. 1660/2021	Q.E. VARIANTE 2
PARTE A					
Importo lavori	€	621.108,32	442.291,23	442.291,23	442.291,23
Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€	18.891,68	18.891,68	18.891,68	18.891,68

Lavori Variante 1 al netto del ribasso contrattuale del 28,79%	€			130.010,92	130.010,92
Oneri per la sicurezza in variante	€			4.702,08	4.702,08
Lavori Variante 2 al netto del ribasso contrattuale del 28,79%	€				41.219,94
Oneri per la sicurezza in variante	€				
IMPORTO TOTALE PARTE A	€	640.000,00	461.182,91	595.895,91	637.115,85
				<i>pari ad un aumento contrattuale del 29,21%</i>	<i>pari ad un aumento contrattuale del 38,15%</i>
PARTE B					
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:					
Fondo incentivazione funzioni tecniche (80% del 2% su importo lavori a base di gara)	€	10.240,00	10.240,00	10.240,00	10.240,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% su importo lavori a base di gara)	€	2.560,00	2.560,00	2.560,00	2.560,00
Fondo incentivazione funzioni tecniche (80% del 2% su importo lavori Variante 1)	€			2.155,41	2.155,41
Fondo per l'innovazione (20% del 2% su importo lavori Variante 1)	€			538,85	538,85
Fondo incentivazione funzioni tecniche (80% del 2% su importo lavori Variante 2)	€				659,52
Fondo per l'innovazione (20% del 2% su importo lavori variante 2)	€				164,88
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	€	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Campionamenti, indagini e certificazioni dei materiali	€	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00

Opere in economia (IVA inclusa)	€	16.400,00	16.400,00	16.400,00	16.400,00
IVA 22% su lavori a base di gara	€	140.800,00	101.460,24	101.460,24	101.460,24
IVA 22% su lavori Variante 1	€			29.636,86	29.636,86
IVA 22% su lavori Variante 2	€				9.068,39
Totale somme a disposizione	€	225.000,00	185.660,24	217.991,36	227.884,15
IMPORTO TOTALE PARTE A+B	€	865.000,00	646.843,16	813.887,27	865.000,00
PARTE C					
Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:					
Spese per pubblicità	€	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65% dell'importo lavori a base di gara opere edili)	€	416,00	416,00	416,00	416,00
Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€	375,00	375,00	375,00	375,00
IMPORTO TOTALE PARTE A+B+C	€	866.791,00	648.634,16	815.678,27	866.791,00
Ribasso di gara	€		218.156,84	51.112,73	0,00
TOTALE COMPLESSIVO	€	866.791,00	866.791,00	866.791,00	866.791,00

4) di approvare il cronoprogramma di cui in premessa, dando atto che lo stesso è coerente con i documenti allegati al presente provvedimento e con quelli agli atti della Direzione;

5) di dare atto che l'Allegato contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

6) di dare atto che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e la liquidazione della prestazione su presentazione di regolare fattura;

7) che pagamento avverrà entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della fattura, salvo formale



Città metropolitana di Torino

contestazione in ordine all'adempimento contrattuale. In caso di ritardato pagamento, sarà applicabile il saggio di interesse legale previsto dal D.Lgs. 192/2012;

8) di dare atto che il Consorzio CON.I.S.TER. è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, come risulta dagli atti depositati presso questa Amministrazione;

9) di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si rimanda integralmente alle premesse;

10) di dare atto che l'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della legge 136/2010 e s.m.i.. A tale proposito, il contratto sarà risolto di pieno diritto qualora le transazioni finanziarie non siano eseguite con le modalità di cui al presente disposto.

Torino, 08/07/2021

IL DIRIGENTE (DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-
EDILIZIA SCOLASTICA 1)
Firmato digitalmente da Marco Rosso

PDD di riferimento 3510/2021

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n. 3510/2021 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 2 del 10/2/2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2022-2023 e dei relativi allegati, nonché i successivi atti modificativi;
- il Decreto Sindacale n. 36 del 19/3/2021 con cui è stato approvato il PEG 2021, nonché i successivi atti modificativi;

Dato atto che:

- l'intervento in questione è finanziato al capitolo 19828 con avanzo di amministrazione c/capitale;
- il ribasso derivante dalla procedura di gara di cui alla Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 257-14817/2019 del 31/12/2019 è pari a netti Euro 178.817,09, oltre IVA 22% per Euro 39.339,75, per un totale complessivo di Euro 218.156,84 e, trova l'attuale imputazione contabile per euro 48.687,52, al netto dei precedenti affidamenti a seguito della DD 777/2021 e della DD 1660/2021, al capitolo 19828, come segue:
 - Euro 0,84 sul mov. contabile n. 2021/3852;
 - Euro 48.686,68 sul mov. cont. n. 2021/972;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare, nel rispetto del D.Lgs. 118/2011, la registrazione della spesa sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2018 (progetto n. 214/2018);
- ad applicare, ai sensi del D.lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 51.112,73 come descritto nell' "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento, al capitolo 19828, come segue:
 - Euro 50.288,33 per l'affidamento dei lavori in variante di cui al presente provvedimento all'operatore economico Consorzio CON.I.S.TER., cod. fornitore 134251, CIG 8815193F60, di cui:
 - per euro 48.686,68 con imputazione contabile sul movimento n. 2021/972 relativo alla voce di quadro "ribasso di gara" assunto con la predetta determinazione n. 257-14817/2019;
 - per euro 0,84 con imputazione contabile sul movimento n. 2021/3852 relativo alla voce di quadro "ribasso di gara" assunto con la predetta determinazione n. 257-14817/2019;
 - per euro 1.600,81, mediante impegno, al capitolo 19828, a fronte della riduzione già effettuata con la DD 1660/2021;
 - Euro 824,40, mediante prenotazione, di cui:
 - Euro 659,52 per Fondo incentivante le funzioni tecniche lavori in variante;

- Euro 164,88 per Fondo innovazione lavori in variante;
a fronte della riduzione già effettuata con la DD 1660/2021;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

Dott.ssa Donata Rancati
(firmato digitalmente)

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 01-Relazione_AD.01.pdf.p7m
2. Computo.pdf.p7m
3. Quadro_Comparativo.pdf.p7m
4. Atto_aggiuntivo.pdf.p7m.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 3423 DEL 08/07/2021

Sub Impegno N°: 2021/972/4

Descrizione: AFFIDAMENTO LAVORI IN VARIANTE

Importo (€): 48.686,68

Cap.: 19828 / 2021 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI SU EDIFICI SCOLASTICI (ANNO 2018) FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE C/CAPITALE - VINCOLI DELL'ENTE (RIF. 19807 19829 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 8815193F60

CUP: J12B18000070003

Soggetto: Cod. 134251

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Sub Impegno N°: 2021/3852/2

Descrizione: AFFIDAMENTO LAVORI IN VARIANTE

Importo (€): 0,84

Cap.: 19828 / 2021 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI SU EDIFICI SCOLASTICI (ANNO 2018) FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE C/CAPITALE - VINCOLI DELL'ENTE (RIF. 19807 19829 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 8815193F60

CUP: J12B18000070003

Soggetto: Cod. 134251

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 3423 DEL 08/07/2021

Prenotazione N°: 2021/6132
Descrizione: FONDO INCENTIVANTE LE FUNZIONI TECNICHE LAVORI VARIANTE 2
Importo (€): 659,52
Cap.: 19828 / 2021 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI SU EDIFICI SCOLASTICI (ANNO 2018) FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE C/CAPITALE - VINCOLI DELL'ENTE (RIF. 19807 19829 E)
Art.: 0
PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria
Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio
Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria
UEB: 0
CUP: J12B18000070003
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Prenotazione N°: 2021/6133
Descrizione: FONDO PER L'INNOVAZIONE LAVORI VARIANTE 2
Importo (€): 164,88
Cap.: 19828 / 2021 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI SU EDIFICI SCOLASTICI (ANNO 2018) FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE C/CAPITALE - VINCOLI DELL'ENTE (RIF. 19807 19829 E)
Art.: 0
PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria
Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio
Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria
UEB: 0
CUP: J12B18000070003
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 3423 DEL 08/07/2021

Impegno N°: 2021/6134

Descrizione: AFFIDAMENTO LAVORI IN VARIANTE

Importo (€): 1.600,81

Cap.: 19828 / 2021 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI SU EDIFICI SCOLASTICI (ANNO 2018) FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE C/CAPITALE - VINCOLI DELL'ENTE (RIF. 19807 19829 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 8815193F60

CUP: J12B18000070003

Soggetto: Cod. 134251

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni