

**ATTO N. DD 5732**

**DEL 28/10/2022**

**Rep. di struttura DD-UA5 N. 231**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'  
DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-EDILIZIA SCOLASTICA 1**

**OGGETTO:** PROG. 388/2020- L.S. CATTANEO, VIA SOSTEGNO 41 - TORINO. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO - I LOTTO. RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO DI SPESA. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 1, C.2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 E S.M.I., A EDILSTIL S.R.L.(CUP J14H20000110003 - CIG Z643828564)

Premesso che con propria Determinazione n. 2483/2021 del 20 Maggio 2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento ad oggetto "L.S. CATTANEO, VIA SOSTEGNO 41 - TORINO. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO - I LOTTO ", per un importo complessivo di Euro 501.622,00, di cui Euro 380.000,00 a base di gara;

Dato atto che con propria Determinazione n. 3512/2021 del 13 Luglio 2021:

- l'appalto in parola è stato aggiudicato alla società LIBERA COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Corso IV Novembre n. 17 – 12100 Cuneo - C.F./ P. I.V.A. 03519880045, con il ribasso proposto del 28,08%, per un importo contrattuale di euro 278.912,00, di cui Euro 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Euro 61.360,64 per IVA 22%, per complessivi Euro 340.272,64;
- il ribasso di gara è risultato di ammontare pari ad Euro 123.327,36;
- a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara, il quadro economico è stato rimodulato;

Dato atto che:

- stante l'inizio dei lavori all'interno delle aule dell'edificio scolastico, al fine di rendere possibile l'esecuzione degli interventi stessi, è stato necessario rilocalizzare, a rotazione, alcune classi;
- in tale rotazione sono state coinvolte anche alcune aule site presso la succursale del L.S. Cattaneo, corrente in Torino, via Postumia 57/60, all'interno delle quali gli Uffici Tecnici della Direzione hanno rilevato alcune carenze delle coperture piane dei locali;
- sono, pertanto, necessari interventi di manutenzione straordinaria delle coperture piane delle aule della sede del L.S. Cattaneo, corrente in Torino, via Sostegno 41/10, e della succursale, corrente in Torino, via Postumia 57/60;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

- il D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, il quale prevede, in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, procedure di affidamento finalizzate all'incentivazione degli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, utilizzabili qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Dato atto che:

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020, contiene la previsione normativa di “procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”;

Considerato che:

- ai fini dell'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione degli interventi in parola, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, arch. Marco ROSSO, ha ritenuto di richiedere un preventivo di spesa al legale rappresentante della società EDILSTIL S.R.L., con sede legale a VIA VALGIOIE 21 - CAP 10146 - Torino (TO), P. IVA 08146400018, accreditato all'Albo della Città Metropolitana di Torino – categoria esecutori di lavori OG1;

- lo sconto formulato dal legale rappresentante della società Edilstil Srl è prevenuto al protocollo di questa Amministrazione in data 24 Agosto 2022 (prot. n. 114855/2022), per un importo di Euro 29.500,00, (di cui Euro 2.000,00 per oneri della sicurezza), IVA 22% per Euro 6.490,00 e quindi per complessivi Euro 35.990,00;

- l'operatore economico selezionato presenta le seguenti caratteristiche:

- è specializzato nell'esecuzione degli interventi descritti;
- è dotato di adeguati mezzi e maestranze per l'esecuzione dei lavori,
- è disponibile a realizzare tali interventi in tempi brevi;

Ritenuta la congruità dello sconto formulato con il preventivo sopra richiamato in relazione alla prestazione dedotta ed alla professionalità posseduta;

Rilevato che la spesa relativa agli interventi di cui trattasi deve trovare copertura alla voce “Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)” delle somme a disposizione del quadro economico di spesa dell'appalto in parola;

Accertato che l'importo presente alla voce “Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)”, ammontante ad Euro 23.800,00, non ha capienza sufficiente per coprire la spesa relativa agli interventi oggetto del presente affidamento, di ammontare pari ad Euro 35.990,00;

Ritenuto, pertanto, necessario attingere dalla voce del “ribasso di gara”, di ammontare pari ad Euro 123.327,36, al fine di incrementare la voce “Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)” da Euro 23.800,00 ad Euro 35.990,00;

Dato atto che il quadro economico di spesa dell'appalto in argomento viene rimodulato come segue:

	Q.E. progetto esecutivo – Determinazione del 2483 del 20/05/2021	Q.E. approvato con Determinaz. n. 3512 del 13/07/2021 (aggiudicazione)	nuovo QE
LAVORI PRINCIPALI			
<u>PARTE A</u>			
Importo lavori	360.000,00	258.912,00	258.912,00
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Importo complessivo lavori	380.000,00	278.912,00	278.912,00
<u>PARTE B</u>			
Somme a disposizione per:			
Fondo per la progettazione (80% del 2% sull'importo a base di gara)	6.080,00	6.080,00	6.080,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% sull'importo a base di gara)	1.520,00	1.520,00	1.520,00
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)	23.800,00	23.800,00	35.990,00
I.V.A. 22% su lavori a base di gara	83.600,00	61.360,64	61.360,64
TOTALE SOMME A DISPOSIZ.	120.000,00	97.760,64	109.950,64
TOTALE PARTE A + PARTE B	500.000,00	376.672,64	388.862,64
<u>PARTE C</u>			
Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/oo dell'importo lavori a base di gara Euro 120.000,00)	247,00	247,00	247,00
Contributo ANAC	375,00	375,00	375,00
TOTALE PARTE C	1.622,00	1.622,00	1.622,00

Importo complessivo A+B+C	501.622,00	378.294,64	390.484,64
Ribasso di gara		123.327,36	111.137,36
		501.622,00	501.622,00

Ritenuto, pertanto, di affidare i lavori di cui trattasi alla società EDILSTIL S.R.L. con sede legale in Torino, Via Valgioie n. 21 - CAP 10146 – Torino (TO), P. IVA 08146400018, per l'importo netto di Euro 29.500,00, (di cui Euro 2.000,00 per oneri della sicurezza) e IVA 22% per Euro 6.490,00, per complessivi Euro 35.990,00;

Dato atto:

- che ai fini della liquidazione a saldo della prestazione oggetto del presente affidamento rileva il Durc di Congruità, di cui al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143/2021;
- che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione tecnico-organizzativi per l'esecuzione dei lavori pubblici, ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, e dell'art. 216, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha verificato il possesso in capo all'operatore economico EDILSTIL S.R.L. , dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che nell'ipotesi di mancanza e/o venir meno anche solo di uno dei requisiti richiesti dall'articolo appena indicato, l'affidamento sarà oggetto di risoluzione contrattuale, previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/90 e s.m.i.;
- che nell'ipotesi di risoluzione per le motivazioni di cui sopra, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, eventualmente decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto;

Considerato che:

- ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., per l'espletamento del lavoro in oggetto, si prevede il seguente cronoprogramma parziale della spesa:

Affidamento lavori	Ottobre 2022
Ultimazione lavori	Dicembre 2022
pagamento	Euro 35.990,00

- il cronoprogramma parziale della spesa sopra indicato risulta coerente con la documentazione depositata agli atti della Direzione;

Dato atto che la spesa relativa al presente affidamento trova copertura alla voce "Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)" del quadro economico dell'appalto in argomento, da ultimo rimodulato con la presente determinazione;

Dato atto di applicare la spesa in oggetto così come richiamata nell'Allegato Contabile costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Vista la determinazione del Dirigente del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità, arch. Claudio Schiari, con cui sono stati approvati gli schemi contrattuali relativi agli affidamenti diretti;

Considerato che:

- la formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- al presente contratto si applicano i disposti di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto arch. Marco Rosso, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1;

Dato atto dell'insussistenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Dato atto che il sottoscritto non è stato condannato per reati contro la Pubblica Amministrazione, anche con sentenza non passata in giudicato;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, di n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1, comma 50, Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, a tenore del quale la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente e l'art.45 dello Statuto Metropolitano;
- l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in materia di giusto procedimento;

## **DETERMINA**

1. di rimodulare il quadro economico di spesa dell'appalto in parola così come richiamato in narrativa;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e s.m.i., i lavori di manutenzione

straordinaria delle coperture piane alla società EDILSTIL S.R.L., con sede legale in Torino, Via Valgioie n. 21 - CAP 10146 - P. IVA 08146400018, per l'importo netto di Euro 29.500,00 e IVA 22% per Euro 6.490,00, per complessivi Euro 35.990,00;

3. di dare atto che l'Allegato Contabile, dal quale si rinviene l'applicazione della spesa, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Torino, 28/10/2022

IL DIRIGENTE (DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-  
EDILIZIA SCOLASTICA 1)  
Firmato digitalmente da Marco Rosso

## **All. 1) Allegato Contabile**

### **PDD di riferimento 5677/2022**

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n 5677/2022 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 5 del 30/03/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2024 e dei relativi allegati;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 58 del 24 maggio 2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 e relativi allegati;

Rilevato che gli interventi previsti sono finanziati tramite avanzo di amministrazione fondi non vincolati;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare, la spesa complessiva di Euro 35.990,00 ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2020 ( prog n. 388/2020) ;
- ad applicare, ai sensi del D.lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 35.990,00 all'operatore economico EDILSTIL S.R.L., codice fornitore 122227 – (CIG Z643828564 - CUP J14H20000110003) al capitolo 20895/2022, come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento come segue:
  - Euro 23.800,00 sul movimento contabile 4666/2022 "Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)";
  - Euro 12.190,00 previa riduzione di pari importo del movimento contabile n. 4667/2022 relativo alla voce "Ribasso di gara";
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità;

**Il Dirigente**  
**della Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili**  
***Dott. Matteo Barbero***  
**(firmato digitalmente)**

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 5732 DEL 28/10/2022**

Sub Impegno N.: 2022/4666/1

Descrizione: IMPREVISTI (IVA COMPRESA)

Importo (€): 23.800,00

Cap.: 20895 / 2022 - BENI IMMOBILI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
SUGLI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON  
VINCOLATI (RIF. 20872 7020872 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: Z643828564

CUP: J34H20000140003

Soggetto: Cod. 122227

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni



**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 5732 DEL 28/10/2022**

Modifica Prenotazione N.: 2022/4667/1  
Descrizione: LAVORI (IVA INCLUSA)  
Importo riduzione/aumento (€): -12.190,00  
Importo iniziale (€): 172.654,73  
Importo finale (€): 160.464,73  
Cap.: 20895 / 2022 - BENI IMMOBILI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
SUGLI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON  
VINCOLATI (RIF. 20872 7020872 E)  
Art.: 0  
PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico  
COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria  
Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo  
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea  
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente  
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale  
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale  
Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio  
Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria  
UEB: 0  
Motivo assenza CIG: cig da specificare in fase di liquidazione  
CUP: J14H20000110003  
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 5732 DEL 28/10/2022**

Impegno N.: 2022/7543

Descrizione: QUOTA IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA (IVA INCLUSA)

Importo (€): 12.190,00

Cap.: 20895 / 2022 - BENI IMMOBILI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
SUGLI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON  
VINCOLATI (RIF. 20872 7020872 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: Z643828564

CUP: J14H20000110003

Soggetto: Cod. 122227

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni