

DECRETO DEL CONSIGLIERE DELEGATO

n. 299 - 16298/2017

OGGETTO: I.I.S PRIMO LEVI DI TORINO, C.SO UNIONE SOVIETICA N. 490. MESSA IN SICUREZZA COPERTURA CORPO OFFICINE. APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA E REGOLARIZZAZIONE AFFIDAMENTO. (CIG ZA91F30D7D) (U.I. EURO 42.395,00=)

IL CONSIGLIERE DELEGATO

Dato atto che, a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni 5 giugno e 19 giugno 2016, Chiara Appendino, nata a Moncalieri il 12.06.1984, è stata proclamata il 30 giugno 2016 Sindaca di Torino e conseguentemente, ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56, Sindaca, altresì, della Città Metropolitana di Torino;

Richiamato il decreto della Sindaca metropolitana n. 538-35074/2016 del 21/12/2016 con cui sono state conferite ai Consiglieri metropolitani individuati, tra cui il Consigliere Antonino Iaria, le deleghe delle funzioni amministrative;

Premesso che:

- con Processo Verbale di Constatazione dello Stato di Somma Urgenza, redatto in data 28/06/2017, a firma dell'accertatore Arch. Massimo Tiozzo e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 Arch. Claudio Schiari, agli atti, si evidenziava che:

- "Nella tarda serata e notte del ventisette giugno 2017 si sono verificate precipitazioni abbondanti, c.d. "bombe d'acqua", nella zona del "Primo Levi" il cui plesso è costituito da un corpo principale con uffici e aule, uno con le palestre e uno con i laboratori. La copertura di quest'ultimo con canali di raccolta acque interno è delimitata da un parapetto perimetrale in pannelli prefabbricati in calcestruzzo.

La mattina successiva, (...), il personale scolastico ha riscontrato l'allagamento dell'intero corpo laboratori per una superficie complessiva di circa 1.500 m² e ha prontamente allertato il DSGA (direttore amministrativo), che ha comunicato telefonicamente all'Arch. Massimo Tiozzo la situazione. Costui ha quindi eseguito il sopralluogo in sito al fine di verificare quanto segnalato.

Dal sopralluogo sono emerse le seguenti criticità:

- *I locali sono completamente allagati, i pannelli perimetrali dei controsoffitti si sono sbriciolati sotto l'azione dilavante dell'acqua, gli arredi e le apparecchiature didattiche hanno subito danni che la scuola non ha avuto ancora modo di quantificare;*
- *i canali di gronda sono completamente intasati e i gli sbocchi degli scarichi sono ostruiti;*

- *le guaine perimetrali dei pannelli prefabbricati sono vetuste mancano di aderenza e in alcune zone sono strappate dall'azione del vento;*
- *i lucernari costituiti da elementi grecati in vetroresina risultano vetusti e fragili a causa del tempo (dilavamento, esposizione al sole, sbalzi termici);*
- *le lamiere del manto di copertura sono in alcuni casi prive di tasselli di ancoraggio;*
- *il coronamento dei pannelli prefabbricati perimetrali è privo di copertina di protezione esponendo i pannelli alle intemperie ed inoltre le numerose giunzioni e forometrie degli stessi consentono il passaggio dell'acqua nei locali sottostanti. A tal riscontro si ravvisa e si prende atto che la struttura è stata oggetto di furto da parte di ignoti in quanto la copertina in lamiera di rame in origine presente su tutto il perimetro del fabbricato ora è solo presente per una lunghezza di circa mt. 2.00 in prossimità della scala di servizio per l' accesso alla copertura".*

Visto il citato Verbale di constatazione dello stato di somma urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, dal quale è emersa la necessità di procedere con un tempestivo intervento per ripristinare la funzionalità del manto di copertura dell'edificio sede dell'I.I.S. Primo Levi, al fine di eliminare le copiose infiltrazioni di acqua piovana che compromettono l'incolumità dell'utenza scolastica e la salvaguardia della struttura del patrimonio dell'Ente;

Preso atto che dal verbale risulta che i lavori da eseguire immediatamente per ripristinare le condizioni di sicurezza di salvaguardia del patrimonio edilizio e delle cose presenti all'interno dell'edificio dell'involucro edilizio, si possono così sintetizzare:

- o "delimitazione della zona di intervento;
- o opere provvisorie di sicurezza necessarie;
- o pulizia e revisione dei 2 canali di gronda;
- o disotturazione pozzetti e pluviali interni di scarico n. 8;
- o fornitura in opera di copertina in lamiera preverniciata su tutto il perimetro dell'edificio;
- o realizzazione di n. 8 bocchette di "troppo pieno" di sicurezza lungo i canali di raccolta acqua, mediante carotatura dei pannelli perimetrali prefabbricati;
- o verifica tenuta manto di copertura in lamiera grecata con integrazione dei punti di fissaggio mancanti senza sostituzione dei lucernari, da fornire e posare con affidamento successivo;
- o rimozione dei pannelli in fibra minerale danneggiati e verifica delle strutture, senza integrazione dei pannelli da fornire e posare con affidamento successivo;
- o ricerca di infiltrazioni sulle guaine perimetrali scollate, rsaldature delle stesse e integrazioni delle parti mancanti strappate dal vento;
- o verifica e ricerca guasti impianti elettrici;
- o allontanamento dei materiali di risulta alle pubbliche discariche e pulizia dei luoghi di lavoro."

Vista la Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 29/06/2017 dall'Arch. Massimo Tiozzo, ai sensi dell'art. 163, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, che quantifica gli interventi di somma urgenza in netti Euro 41.662,33=, oltre IVA di legge;

Dato atto che la situazione di emergenza e la necessità di provvedere all'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria hanno indotto ad affidare, ai sensi dell'art. 163 commi 2 e 3 del D.Lgs 50/2016, i suddetti lavori in somma urgenza interpellando un'unica Ditta al fine di evitare ulteriori danni, considerate le previste nuove precipitazioni atmosferiche nei giorni successivi (puntualmente verificatesi);

Vista la lettera d'ordine prot. n. 16284/2017 del 05/07/2017, agli atti, all'Impresa MDC Costruzioni S.r.l. con sede in Torino – Via Angelo Sismonda 26 - Codice Fiscale/Partita IVA 11588740016, che ha dato la propria disponibilità con nota ns. prot. n. 79639 del 29/06/2017, ad eseguire i lavori di messa in sicurezza sopra descritti, entro i tempi richiesti, per l'importo di netti Euro 34.750,00= (comprensivi di Euro 2.750,00= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 7.645,00=, per un totale complessivo di Euro 42.395,00= e quindi per un importo congruo e conveniente per l'Amministrazione;

Preso atto che:

- l'impresa MDC Costruzioni S.r.l è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità contributiva dei contraenti è stata accertata con esito favorevole, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
- ai sensi dell'art. 163 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, l'affidatario dichiara, mediante autocertificazione, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo;

Dato atto che l'ente opera in regime di esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 comma 3 e 5 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., così come disciplinato dalla Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 34579/2016 e dall'articolo 18 comma 3 D.L. 50/2017 (L. 96/17) oltreché per effetto della proroga dei termini del Bilancio di Previsione 2017 di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 7/7/2017;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 42.395,00= viene impegnata nel seguente modo:

- Missione/Programma: 04/02
- Titolo: 1
del Bilancio provvisorio 2017
- Capitolo: 17758
- Macroaggregato 1030000
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione Europea: 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
- Codice Piano dei Conti V livello U. 1.03.02.09.008
del PEG provvisorio 2017;

Dato atto che, come risulta da apposita dichiarazione del RUP, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA
Affidamento lavori	luglio 2017
Ultimazione lavori	luglio 2017
Collaudo	agosto 2017
Approvazione QE finale a consuntivo della spesa sostenuta	agosto 2017
Previsione complessiva 2017	Euro 42,395,00

Dato atto che, come risulta dalla medesima dichiarazione del RUP, il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e quella agli atti del Servizio;

Vista la dichiarazione del responsabile della spesa in data 06/07/2017 di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa articolati per Area di cui al Decreto del Sindaco Metropolitano n. 213-7901/2017 del 31/05/2017 e, sulla base della comunicazione del Direttore dell'Area Risorse finanziarie in data 11/11/2016, con le regole del patto di stabilità;

Dato atto che il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Claudio Schiari;

Vista la legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, nonché del Direttore Area Risorse Finanziarie in ordine alla regolarità contabile, espressi in data 11/07/2017, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visto l'articolo 16 dello Statuto Metropolitano che disciplina la nomina e le attribuzioni del Vicesindaco, dei Consiglieri Delegati e dell'Organismo di Coordinamento dei Consiglieri Delegati;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in tema di giusto procedimento;

Visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza.

DECRETA

- 1) di proporre al Consiglio Metropolitan, per le ragioni espresse in narrativa, l'approvazione degli interventi di manutenzione ordinaria di Somma Urgenza, disposti ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, indicati nel Verbale redatto in data 28/06/2017 e a firma del Tecnico Arch. Massimo Tiozzo e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 Arch. Claudio Schiari, agli atti, e nella Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 28/06/2017 dall'Arch. Massimo Tiozzo, per la messa in sicurezza delle coperture del corpo officine presso l'istituto scolastico sede dell'I.I.S. "Primo Levi" - C.so Unione Sovietica n. 490 - Torino, per l'importo di netti Euro 34.750,00= (comprensivi di Euro 2.750,00= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 7.645,00=, per un totale complessivo di Euro 42.395,00=;
- 2) di proporre al Consiglio Metropolitan di riconoscere l'avvenuto affidamento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 di cui alla seguente lettera d'ordine:
 - prot. n. 18284/2017 del 05/07/2017 (CIG ZA91F30D7D) agli atti, all'Impresa MDC Costruzioni S.r.l. (codice fornitore 132183) con sede in Torino - Via Angelo Sismonda 26 - Codice Fiscale/Partita IVA 11588740016,, l'importo netto di Euro 34.750,00= (comprensivo di Euro 2.750,00= per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% per Euro 7.645,00=, per un totale complessivo di Euro 42.395,00=;
- 3) di registrare sulle scritture contabili dell'esercizio 2017, ai sensi del D.Lgs 118/2011 e s.m.i. (progetto n. 2017/416) la spesa complessiva di Euro 42.395,00;
- 4) di impegnare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la somma complessiva di Euro 42.395,00= (IVA 22% compresa) nel seguente modo:
 - Missione/Programma: 04/02
 - Titolo: 1
del Bilancio provvisorio 2017
 - Capitolo: 17758
 - Macroaggregato 1030000
 - COFOG 09.2 Istruzione secondaria
 - Transazione Europea: 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
 - Codice Piano dei Conti V livello U. 1.03.02.09.008
del PEG provvisorio 2017;
- 5) di dare atto che, come risulta dalla medesima dichiarazione del RUP, il cronoprogramma indicato in premessa risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e quella agli atti del Servizio;
- 6) di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non è soggetta al limite del calcolo dei dodicesimi in quanto rientrante nella tipologia di cui alla lettera a) dell'articolo 163 c. 5 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- 7) di demandare al Responsabile del Procedimento la comunicazione all'impresa affidataria della regolarizzazione dell'affidamento di cui al punto 2), dando atto che la liquidazione dei lavori avverrà dietro presentazione di regolare fattura;
- 8) di dare atto che gli atti relativi al presente affidamento saranno pubblicati e comunicati secondo le disposizioni di cui all'art. 163 c. 10 del D.Lgs. 50/2016;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

Torino, 18/07/2017

Il Consigliere delegato
ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture
(Antonino IARIA)