

DECRETO DEL CONSIGLIERE DELEGATO

n. 56 -1915/2017

**OGGETTO: LICEO ARTISTICO COTTINI – SUCCURSALE VIA DON GRIOLI, 43 - TORINO – INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DAL RISCHIO DI SFONDELLAMENTO E/O DISTACCO INTONACO A SEGUITO DI ALLAGAMENTO. APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA E REGOLARIZZAZIONE AFFIDAMENTO.
(U/I EURO 65.800,70=).
(CIG 6967607B2E)**

IL CONSIGLIERE DELEGATO

Dato atto che, a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni 5 giugno e 19 giugno 2016, Chiara Appendino, nata a Moncalieri il 12.06.1984, è stata proclamata il 30 giugno 2016 Sindaca di Torino e conseguentemente, ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56, Sindaca, altresì, della Città Metropolitana di Torino;

Richiamato il decreto della Sindaca Metropolitana n. 538-35074/2016 del 21/12/2016 con cui sono state conferite ai Consiglieri metropolitani individuati, tra cui il Consigliere Antonino Iaria, le deleghe delle funzioni amministrative;

Premesso che:

- con Processo Verbale di Constatazione dello Stato di Somma Urgenza, redatto in data 20/01/2017, a firma dell'accertatore Arch. Alessandra Venesia e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Arch. Claudio Schiari, agli atti, si evidenziava che:
 - *“La mattina del 20 gennaio, gli operatori scolastici all'apertura dell'istituto per la normale attività didattica constatavano un allagamento in atto.*
 - *Tutti i piani dell'edificio presentavano i pavimenti bagnati e acqua grondante dall'intradosso dei solai del piano secondo in tutte le aule e parte del corridoio e aule dei piani sottostanti (pareti e pavimenti).*
 - *Sono stati prontamente avvisati i Vigili del Fuoco che provvedevano all'invio di una squadra operativa e individuavano i motivi della perdita d'acqua nel vaso di espansione dell'impianto termico posizionato nel sottotetto.*
 - *La manutenzione dell'impianto termico dell'edificio è attualmente in gestione alla società Iren, che veniva contattata nella persona del funzionario competente dell'edificio Geom. Bellano, il quale verificava l'avvenuto e interveniva prontamente sulla parte impiantistica di propria competenza.*

- *Tutte le attività didattiche sono state sospese a tempo indeterminato sino alla messa in sicurezza dei solai.*
- *La ditta Samet, incaricata dall'Ente della manutenzione degli impianti dell'edificio ha disattivato l'intero impianto elettrico e l'impianto di rilevazione fumi in guasto al fine di mettere in sicurezza l'edificio e di verificare i danni avvenuti.*
- *Tutte le aule del piano secondo risultavano interessate dalle infiltrazioni, alcuni computer e materiale didattico presenti all'interno degli spazi didattici risultavano bagnati.*
- *Dalle verifiche visive effettuate, si constatava che tutto il corridoio e le aule del piano secondo, parte del piano primo, terra ed interrato e parte di porzioni di facciata risultavano interessate all'evento.*
- *L'acqua ha continuato a scendere dal sottotetto ancora per alcune ore, essendo il solaio imbibito e quindi le operazioni di asciugatura dei pavimenti è proseguita per tutta la giornata....”;*

Visto il Verbale di Constatazione dello stato di somma urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, dal quale è emersa la necessità di procedere urgentemente a lavori di messa in sicurezza dei solai dal rischio di sfondellamento e/o distacco intonaco;

Preso atto che il Verbale di Constatazione dello stato di somma urgenza dettaglia i lavori da eseguire, al fine di ovviare alla situazione sopra descritta;

Vista la Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 23/01/2017 dall'Arch. Alessandra Venesia ai sensi dall'art. 163, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, che quantifica gli interventi di somma urgenza in Euro 53'934,60 oltre IVA 22% per Euro 11.865,70= per un totale complessivo di Euro 65.800,70=;

Considerato che:

- per l'esecuzione dei lavori è stata interpellata l'impresa Proge srl con sede in via Magenta, 35 - Torino - P.I. 10346830010, che si è resa disponibile ad eseguire l'intervento per l'importo di Euro 53'934,60 oltre IVA 22% per Euro 11.865,70= per un totale complessivo di Euro 65.800,70=;
- l'impresa sta attualmente svolgendo interventi nell'istituto, affidati con DD. 22-10208/2016 del 18/5/2016, sulla base di una procedura negoziata svolta attraverso una gara cui erano stati invitati a partecipare undici operatori economici;
- la necessità di intervenire tempestivamente a tutela dell'incolumità degli utenti dell'istituto e di garantire la continuità dell'attività didattica, anche in relazione alla pronta disponibilità di mezzi e personale da parte dell'impresa, hanno indotto ad affidare, ai sensi dell'art. 163 commi 2 e 3 del D. Lgs 50/2016, i suddetti lavori in somma urgenza con lettera d'ordine prot. 1152 del 02/02/2017, agli atti del Servizio Edilizia 2, all'Impresa Proge srl con sede in via Magenta, 35 - Torino - P.I. 1034830010, che ha dato la propria disponibilità ad eseguire i lavori sopra descritti entro i tempi richiesti, per l'importo di Euro 53'934,60 oltre IVA 22% per Euro 11.865,70 e, quindi, per complessivi Euro 65.800,70;

Preso atto che:

- l'Impresa è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Lavoro e Previdenza Sociale 24.10.2007;
- ai sensi dell'art. 163 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, l'affidatario dichiara, mediante autocertificazione, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo;

Dato atto che l'ente opera in esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. così come disciplinato dalla D.C.M. 34579/2016;

Dato atto che la spesa di Euro 65.800,70 viene impegnata nel seguente modo

Missione/Programma 04/02

Titolo 1

del Bilancio provvisorio 2017

capitolo 17759/2017

Macroaggregato 02

- Cofog 09.2 Istruzione secondaria
 - Transazione Europea 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
 - Codice Piano dei Conti V livello U. 1.03.02.09.008
- delle dotazioni provvisorie 2017

Dato atto che, come risulta da apposita dichiarazione del RUP, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA
Affidamento lavori	febbraio 2017
Ultimazione lavori	febbraio 2017
Collaudo	maggio 2017
Approvazione QE finale a consuntivo della spesa sostenuta	giugno 2017
Previsione complessiva 2017	Euro 65.800,70

Dato atto che, come risulta dalla medesima dichiarazione del RUP, il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e quella agli atti del Servizio;

Vista la dichiarazione del responsabile della spesa in data 20/02/2017 di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa articolati per Area di cui al Decreto del Sindaco Metropolitano n. 456-32318/2016 del 22/11/2016 e, sulla base della comunicazione del Direttore dell'Area Risorse finanziarie in data 11/11/2016, con le regole del patto di stabilità;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Claudio Schiari;

Vista la legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, espresso in data 17/02/2017, nonché del Direttore Area Risorse Finanziarie in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 20/02/2017, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visto l'articolo 16 dello Statuto Metropolitano che disciplina la nomina e le attribuzioni del Vicesindaco, dei Consiglieri Delegati e dell'Organismo di Coordinamento dei Consiglieri Delegati;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in tema di giusto procedimento;

Richiamati gli articoli 134, comma 4, e 184, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta l'urgenza;

DECRETA

- 1) di proporre al Consiglio Metropolitano, per le ragioni espresse in narrativa, l'approvazione dell'intervento di manutenzione ordinaria di Somma Urgenza, disposto ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, indicato nel Verbale redatto in data 20/01/2017 a firma dell'accertatore Arch. Alessandra Venesia e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Arch. Claudio Schiari, agli atti, e nella Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 23/01/2017 dall'Arch. Alessandra Venesia, evidenziante la necessità di procedere urgentemente all'adozione di lavori di messa in sicurezza dei solai dal rischio di sfondellamento e/o distacco intonaco, per l'importo di Euro 53.934,60, oltre IVA 22% per Euro 11.865,70, e, quindi, per complessivi Euro 65.800,70;

- 2) di proporre al Consiglio Metropolitan di riconoscere l'avvenuto affidamento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 di cui alla lettera d'ordine – prot. 1152 del 02/02/2016 (CIG 6967607B2E), depositata agli atti del Servizio, all'Impresa Proge srl. con sede in via Magenta, 35 - Torino - P.I. 1034830010, per l'importo di Euro 53.934,60, oltre IVA 22% per Euro 11.865,70, e, quindi, per complessivi Euro 65.800,70;
- 3) di impegnare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la complessiva somma di Euro 65.800,70 nel seguente modo
 - Missione/Programma 04/02
 - Titolo 1del Bilancio provvisorio 2017
 - capitolo 17759/2017
 - Macroaggregato 02
 - Cofog 09.2 Istruzione secondaria
 - Transazione Europea 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea Codice Piano dei Conti V livello U. 1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2017
- 4) di registrare sulle scritture contabili, ai sensi del D.Lgs 118/2011 e s.m.i. (progetto n. 2017/33) la spesa complessiva di Euro 65.800,70;
- 5) di dare atto che, come risulta da apposita dichiarazione del RUP, il cronoprogramma indicato in premessa risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e quella agli atti del Servizio;
- 6) di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non è soggetta al limite del calcolo dei dodicesimi in quanto rientrante nella tipologia di cui alla lettera a) dell'articolo 163 c. 5 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- 7) di demandare al Responsabile del Procedimento la comunicazione all'impresa affidataria della regolarizzazione dell'affidamento di cui al punto 2), dando atto che la liquidazione dei lavori avverrà dietro presentazione di regolare fattura;
- 8) di dare atto che gli atti relativi al presente affidamento saranno pubblicati e comunicati secondo le disposizioni di cui all'art. 163 c. 10 del D. Lgs. 50/2016;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

Torino, lì 22/02/2017

Il Consigliere Delegato
ai Lavori Pubblici e Infrastrutture
(Antonino IARIA)