

**Determinazione del Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 1**

N. 77 - 17809/2017

OGGETTO: I.T.S.T. FERRARI, SUSA – I.T.I. MAJORANA, GRUGLIASCO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE. AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA A SINTEXCAL S.P.A. AFFIDAMENTO INCARICO DI COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALL'ARCH. MANUELA GHIRARDI.

(PROG.LL.PP. N. 1888/2017 – CUP J84H17000040003 – CIG 70761152D3 lavori – CIG Z321F9EEB1 - incarico).

(U.I. 144.705,01 – U.I. EURO 4.208,61 - U.PR. EURO 35.797,51)

**Il Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 1**

Premesso che:

- con Decreto del Consigliere delegato ai Lavori Pubblici della Città Metropolitana di Torino n. 184-5769/2017 del 16/05/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria palestre, che sinteticamente consiste nella posa di nuova pavimentazione, previa rimozione della precedente, sostituzione di parte dei serramenti interni del blocco spogliatoi e opere complementari, per un importo complessivo di Euro **200.792,54**, suddiviso secondo il seguente quadro economico:

PARTE A	
OG1 - Importo lavori	€ 132.315,31
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.011,76
IMPORTO TOTALE PARTE A	€ 134.327,07
PARTE B	
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	€ 2.149,23

Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	€	537,31
Spese tecniche (IVA inclusa)	€	19.676,54
Opere in economia (IVA inclusa)	€	13.434,43
IVA 22% su lavori a base di gara	€	29.551,96
IMPORTO TOTALE PARTE B	€	65.349,47
TOTALE PARTE A+B	€	199.676,54
PARTE C		
Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:		
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€	1.000,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili)	€	86,00
- Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€	30,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€	200.792,54

- con avviso pubblicato alla sezione Amministrazione trasparente del sito web dell'Ente in data 11/04/2017 è stata indetta un'indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento in questione;
- come risulta dal verbale del sorteggio pubblicato alla sezione Amministrazione trasparente del sito web dell'Ente, entro il termine di scadenza del 08/06/2017 sono pervenute 20 richieste;
- il responsabile del Procedimento l'arch. Claudio Schiari, ha ritenuto opportuno, visto il numero delle manifestazioni di interesse, di non procedere al sorteggio e conseguentemente di ammetterle tutte;
- con propria determinazione n. 38 - 7302/2017 del 16/05/2017 è stato disposto l'affidamento delle opere in oggetto con le seguenti modalità:
 - **procedura negoziata**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, **a misura**, tra Imprese aventi i requisiti di cui al DPR 207/2010 (cat. "OG1." prevalente), con il metodo delle offerte segrete, con esclusione delle offerte in aumento, e con il criterio del minor prezzo espresso in termini di ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, dando atto che l'importo a base di gara è pari a Euro **134.327,07**, di cui Euro **132.315,31** per lavori soggetti a ribasso, ed Euro **2.011,76** riferiti ad oneri aggiuntivi per la sicurezza, da non assoggettarsi a ribasso;

- con invito rivolto a almeno 15 imprese individuate secondo quanto sopra riportato;

- con la medesima determinazione è stato inoltre indicato che, ai sensi della Circolare prot. 169868/2013, la lettera di invito prevedesse che al migliore offerente, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, fosse richiesto di dimostrare il costo della manodopera per una valutazione di coerenza con gli indici definiti dall'accordo del 28 ottobre 2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria;

Dato atto che:

- che con lettera di invito prot. n. 60144 in data 17/05/2017 contenente le modalità di effettuazione della gara nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, sono state invitate le seguenti imprese:

DENOMINAZIONE IMPRESA	INDIRIZZO	PARTITA IVA
Gugliotta SRL	Via Delle Industrie 36 - Vigliano Biellese (BI)	02237400029
Ronchetta & c.	Via Bagneri 12 - Sordevolo (BI)	00186670022
Ediltermica Iorio	Corso Ferrucci 77/9 - Torino	05125910017
Sc Edil SAS	Frazione Spineto n. 185 - Castellamonte (TO)	01686380013
Sicet SRL	Via Aosta 71 - Ivrea (TO)	07018900014
Eurotec scarl	Via Clodoveo Cordoni 16/C - Savigliano (CN)	02542350042
Tecnitalia SRL	Corso Brunelleschi 135/A - Torino	05982890013
Ivies SPA	Località Crètaz Boson 13 - Pontey (AO)	01172450072
Impreges SRL	Via Oulx 10/1 - Susa (TO)	11496290013
F.lli Iorio di Iorio Vincenzo	Via Aosta 64 - Torino	10206670019
Cantieri Moderni SRL	Via Buniva 63 - Pinerolo (TO)	07634680016
CETP	Via Cogne 23/D - Torino	01977460011
Edilimpianti	Via Don Bosco 23 - Settimo T.se (TO)	09770410018
Cevig SRL	Via Busano 37 - Rivara (TO)	01802250017
CO.RES SAS	Via Pio Foà 86 - Torino	10833800013
Decori e Restauri srl	Via Rubens Fattorelli 96/16 - Torino	08718130019
Sintexcal s.p.a.	Via G. Finati 47 Ferrara - Località Cassana (FE)	00570320382
Agrigarden srl	Corso Vittorio Emanuele II 92 - Torino	09164600018
SAMET SRL	Via Vittorio Colonna 20/D	10448450014
NEVE SRL	Via Burolo 30 - Ivrea (TO)	00925950016

- che, a causa di un errore nella modalità di invio via Pec, la lettera suddetta è stata revocata e nuovamente inviata con prot. 612197/2017 del 19/5/2017 alle medesime imprese nell'elenco sopra riportato;
- che la stessa lettera di invito è stata altresì trasmessa con nota prot. 61293/2017 del 19/5/2017 alle seguenti imprese al fine di integrare l'elenco degli invitati garantendo opportunamente la segretezza dell'invito:

LAGRA S.R.L.	Via Monte Rosa n. 58 - Rozzano (MI)	Partita IVA
EDILMAR S.R.L.	Via Duccio Galimberti n. 75 Piobesi Torinese (To)	102744100014
TEAGNO S.R.L.	Via G. Leopardi n. 1 Grugliasco (To)	04915630018
SA.PI. S.R.L.	Via Cavalier Brunetto n. 116 S. Maurizio C.se (TO)	05895030012

- il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 08 /06/2017;

Dato atto che, in data 09/06/2017, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche pervenute, con le risultanze che di seguito si riportano, come da verbale redatto in pari data e depositato agli atti:

DENOMINAZIONE IMPRESA	Ammissione	Ribasso	Anomalia
IMPREGES SRL	Ammesso	33,153	Anomala
EDILTERMICA IORIO	Ammesso	31,456	Anomala
EDILMAR SRL	Ammesso	29,945	Anomala
TECNITALIA SRL	Ammesso	27,075	Anomala
SA.PI. SRL	Ammesso	21,780	Anomala
NEVE SRL	Ammesso	21,167	Anomala

SC EDIL SAS	Ammesso	20,415	Anomala
GUGLIOTTA SRL	Ammesso	20,320	Anomala
RONCHETTA & C.	Ammesso	20,216	Anomala
TEAGNO SRL	Ammesso	20,199	Anomala
CEVIG SRL	Ammesso	20,118	Anomala
AGRIGARDEN SRL	Ammesso	19,457	Anomala
CANTIERI MODERNI SRL	Ammesso	19,119	Anomala
SINTEXCAL S.P.A.	Ammesso	11,878	

Dato atto:

- che in sede di gara informale prima di procedere all'apertura delle offerte economiche si è proceduto all'estrazione a sorte del metodo di calcolo della soglia di anomalia dell'offerta e che come risulta dal verbale citato è stato estratto il metodo di cui alla lett. Lettera d) dell'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016;
- che la soglia di anomalia è quindi calcolata al 18,0742 %;
- che essendo pervenute n. 14 offerte si dà luogo all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.lgs. 50/2016, come previsto nella determinazione a contrarre;

Atteso che per quanto sopra:

- l'offerta presentata dall'impresa SINTEXCAL S.P.A. Via G. Finati, 47 Ferrara-Località Cassana (FE) (TO) P.IVA 00570320382, con il ribasso del 11,878%. è risultata essere l'offerta più vantaggiosa non anomala per l'Amministrazione;

Preso atto che l'impresa, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i e dell'art. 35 comma 28 del D.L. 223/2006 come convertito in L. 248/2006 e s.m.i., ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;

Rilevato che:

- l'impresa ha dichiarato il possesso di tutti i requisiti necessari ai fini dell'ammissibilità alla procedura;
- con ns. nota prot. n. 73306 del 15/06/2016 si è provveduto a richiedere all'impresa SINTEXCAL S.P.A. di produrre la documentazione necessaria per addivenire all'aggiudicazione;
- è stata acquisita la composizione societaria (D.P.C.M. n. 187/91) dell'impresa aggiudicataria, aggiornata alla data del 26/06/2017;

- è stata acquisita la documentazione inerente la comprova della dichiarazione di cui al punto 11) della lettera di invito, ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Lgs. 165/2011 e dell'art. 15 del D. Lgs. 39/2013, depositata agli atti del Servizio Edilizia Scolastica1;

- si è provveduto ad acquisire la documentazione relativa al costo della manodopera ai fini della congruità con gli indici minimi di riferimento del costo lavoro come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013 e che si ritiene congrua, sul punto, l'offerta presentata;

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari ad Euro 15.716,41 oltre IVA 22% di Euro 3.457,61 per un totale complessivo di Euro 19.174,02 che costituisce una economia di spesa;

Preso atto che a seguito della procedura di gara il quadro economico dell'opera viene così modificato:

		QUADRO ECONOMICO DECRETO	NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE
PARTE A			
Importo lavori	Euro	132.315,31	116.598,90
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	2.011,76	2.011,76
Importo totale	Euro	134.327,07	118.610,66
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	Euro		
PARTE B			
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	Euro	2.149,23	2.149,23
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	Euro	537,31	537,31
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	Euro	19.676,54	19.676,54
Opere in economia (IVA inclusa)	Euro	13.434,43	13.434,43
IVA 22% su lavori	Euro	29.551,96	26.094,35
Totale somme a disposizione		65.349,47	61.891,86
IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)	Euro	199.676,54	180.502,52
PARTE C			
Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	Euro	1.00,00	1.000,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰)	Euro	86,00	86,00

dell'importo lavori a base di gara opere edili)			
Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici *	Euro	30,00	30,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	Euro	200.792,54	112.897,25
Totale ribasso di gara non utilizzabile	Euro		19.174,02

Viste le dichiarazioni, depositate agli atti, del RUP e del Direttore dei Lavori relative all'assenza di cause di divieto di cui all'art. 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale) e la non sussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite;

Dato atto che la cauzione definitiva di legge è stata acquisita con nota prot. n. 77492/2017 del 26/06/2017 al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto autorizzando l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città Metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 80, 84, 86 e all'all. XVII del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che per il presente provvedimento trovano applicazione le disposizioni di cui:

- a) all'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 (ricorsi);
- b) all'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. (tracciabilità sui flussi finanziari);
- c) alla legge 07/04/2014 n. 56 (riordino delle Province e costituzione Città Metropolitane);

Atteso che, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dal citato art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., previa sottoscrizione di specifica dichiarazione di impegni;

Considerato che per il relativo contratto trovano applicazione l'art. 32, c. 10 e c. 14 del D. Lgs. 50/2016;

Rilevato inoltre che per provvedere alla consegna dei lavori occorre nominare il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, che deve altresì valutare il Piano operativo della sicurezza presentato dall'Impresa aggiudicataria;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- non tutto il personale in servizio possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in parola;

- coloro che possiedono tale qualifica sono assegnati ad altri interventi, ivi compresi quelli di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di competenza, come risulta dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio scrivente;
- la ricerca di personale interno, pubblicata l'11/5/2017 con scadenza 22/05/2017, non ha dato esito;

Rilevato che, al fine di provvedere all'affidamento ad un professionista esterno dell'incarico in questione, è stata effettuata un'indagine di mercato mediante la richiesta di alcuni preventivi a professionisti abilitati;

Dato atto che i relativi preventivi, giunti tramite e-mail, risultano essere i seguenti:

1. Arch. Manuela GHIRARDI, con studio in via Porporato 13, 10060 Piscina (TO), per un importo netto di Euro 3.500,00=, oltre ad Euro 140,00= per oneri previdenziali 4% ed Euro 800,80= per I.V.A. 22% (offerta pervenuta al prot. n. 92006 del 27/07/2017);
2. Arch. Laura MIGLIORE, con studio in via San Remo 1/A, 10022 Carmagnola (TO), per un importo netto di Euro 3.500,00=, oltre ad Euro 140,00= per oneri previdenziali 4% ed Euro 800,80= per I.V.A. 22% (offerta pervenuta al prot. n. 92013 del 27/07/2017);
3. Ing. Lucia GOTTA per Piemontecnica Studio Associato, con studio in lungo Po Antonelli 7, , 10153 Torino (TO) per un importo netto di Euro 4.700,00=, oltre ad Euro 188,00= per oneri previdenziali 4% ed Euro 1.075,36= per I.V.A. 22% (offerta pervenuta al), prot. n. 93213 del 31/07/2017);
4. Arch. Mauro BORIOLI, con studio in via Mongrando 30, 10153 Totino (TO), per un importo netto di Euro 6.400,00=, oltre ad Euro 256,00= per oneri previdenziali 4% ed Euro 1.464,32= per I.V.A. 22% (offerta pervenuta al prot. n. 93824 del 01/08/2017);

Rilevato che l'Arch. Manuela GHIRARDI e l'Arch. Laura MIGLIORE hanno formulato un'offerta di pari importo, è stato richiesto di presentare una ulteriore offerta migliorativa e che i relativi preventivi, giunti tramite e-mail, risultano essere i seguenti:

1. Arch. Laura MIGLIORE, con studio in via San Remo 1/A, 10022 Carmagnola (TO), , per un importo netto di Euro 3.450,00=, oltre ad Euro 138,00= per oneri previdenziali 4% ed Euro 789,36= per I.V.A. 22% (offerta pervenuta al prot. n. 94453 del 02/08/2017);
2. Arch. Manuela GHIRARDI, con studio in via Porporato 13, 10060 Piscina (TO), per un importo netto di Euro 3.317,00=, oltre ad Euro 132,68= per oneri previdenziali 4% ed Euro 758,93= per I.V.A. 22% (offerta pervenuta al . n. 94746 del 02/08/2017);

e preso atto che il prezzo più basso è stato offerto dall'arch. Manuela Ghirardi, con studio in via Porporato 13, 10060 Piscina (TO), per un importo netto di Euro 3.317,00=, oltre a euro 132,68= per oneri previdenziali 4% ed Euro 758,93= per I.V.A. 22% per un totale di Euro 4.208,61=;

Rilevato che:

- il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte e alla professionalità posseduta;

- dall'esame del curriculum della professionista, trasmesso al Servizio scrivente, ed allegato al presente atto per farne parte integrante, risulta che la stessa possiede i requisiti tecnici nonché la professionalità per l'espletamento dell'incarico in parola.
- le attività svolte in precedenza dal professionista a favore del Servizio hanno avuto buon esito;
- il professionista è in possesso dei requisiti di idoneità professionale in quanto iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Torino al n. 2947;
- la professionista è in possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria desumibili dal curriculum agli atti;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento Provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione del C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a Euro 20.000,00=, la possibilità, per il Responsabile Unico del Procedimento, di procedere ad affidamento diretto;

Visto l'art. 36 c. 2 lett (a) del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto pertanto di doversi avvalere, per lo svolgimento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione di cui trattasi, da eseguirsi nell'ambito dell'appalto di manutenzione straordinaria delle palestre degli istituti Ferrari di Susa e Majorana di Grugliasco, delle prestazioni dell'Arch. Manuela Ghirardi, con studio in via Porporato 13, 10060 Piscina (TO), P.I. 5785950014, che possiede i requisiti, l'esperienze e la competenza specifici necessari, nonché adeguata professionalità;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricato nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Città Metropolitana si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura e all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4.3.2008;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Viste le seguenti autocertificazioni sottoscritte dall'Arch. Manuela Ghirardi:

- autocertificazione datata 04/08/2017, prot. 96895 del 9/8/2017, concernente l'insussistenza di

situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, agli atti;

- autocertificazione ai sensi dell'art. 15, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/2013, pervenuta in data 04/08/2017, prot. 96896 del 9/8/2017 costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 ai sensi del D. Lgs. 231/2002 in considerazione dei necessari adempimenti tecnici correlati alla prestazione, nonché di verifica della regolarità contributiva in caso di sospensione del procedimento di verifica da parte dell'Ente competente in presenza di irregolarità;

Rilevato:

- di avere effettuato il preventivo accertamento della sussistenza del citato servizio nel Mercato Elettronico e che tale accertamento ha dato esito negativo;
- che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti con quello da acquisire;

Rilevato che in conseguenza dell'andamento della gara e dell'incarico correlato il cronoprogramma dell'opera risulta modificato come segue:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto	16/5/2017	
Avvio procedura di gara per lavori principali	19/05/2017	
Aggiudicazione lavori principali	21/08/2017	
Inizio lavori	28/08/2017	
Durata dei lavori	120gg	
Ultimazione lavori	28/12/2017	
Collaudo	30/12/2017	
SAL e Certificati di pagamento lavori principali	2017	Euro 144.705,01
Utilizzo fondo per l'innovazione affidato dal Servizio competente	2018	Euro 537,31
Utilizzo fondo incentivante le funzioni tecniche	2018	Euro 2.149,23
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	2017	Euro 15.467,93
Incarico coord. Sicurezza Ghirardi	2017	Euro 4.208,61

Opere in economia (IVA inclusa)	2017	Euro 13.434,43
Previsione SAL E ALTRE VOCI DI SPESA	2017	Euro 177.815,98
	2018	Euro 2.686,54

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e con gli elaborati progettuali approvati con il decreto sopra richiamato;

Visto il decreto del Consigliere delegato ai Lavori Pubblici della Città Metropolitana di Torino n. 184-5769/2017 del 16/05/2017 che ha espresso ai Servizi competenti l'indirizzo di procedere all'aggiudicazione solo successivamente all'avvenuta approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 6599/2017 del 16/05/2017 con cui è stato approvato il "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2017 -APPROVAZIONE STRALCIO - PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2017-2019 ED ELENCO ANNUALE OPERE PUBBLICHE 2017";

Dato atto che il progetto che si approva con il presente decreto è compreso nella Programmazione dei Lavori pubblici di cui alla DCM 6599/2017 con numero CUI 019079900122017012 così come riproposto nell'elenco annuale 2017, parte della SEO del Documento unico di Programmazione 2017 di cui alla Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 13235 del 3/8/2017 e alla Deliberazione della Consiglio Metropolitano n. 13318/2017 del 3/8/2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 13236/2017 del 3/08/2017 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2017 della Città Metropolitana di Torino;

Visto il decreto del Vice Sindaco Metropolitano n. 17989/2017 con cui è stato approvato il PEG 2017;

Preso atto che le opere di cui trattasi sono state finanziate per un importo complessivo pari ad Euro **199.676,54**, mediante la devoluzione dei seguenti mutui:

N. PROG	ANNO PROG.	CUP	OGGETTO	IMPORTO	N° posizione del mutuo	Codice del mutuo
1888	2017	J84H17000040003	ITST FERRARI, SUSA - ITI MAJORANA, GRUGLIASCO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE	196.990,00	CASSA DD.PP 4545526	1478
				2.686,54	Bop Dexia Crediop	1405

Dato atto:

- che con nota prot. n. 87482 del 17/7/2017 integrata da prot. n. 92480 del 27/07/2017 è stato richiesto alla Cassa DD.PP. il nulla osta alla devoluzione del mutuo di cui sopra;
- che con nota prot. N. 17982/17 del 1/8/2017 la Cassa DDPP ha comunicato il nulla osta alla devoluzione
- con con nota prot. 96091 del 7/8/2017 è stata comunicata all'Istituto mutuante la devoluzione del mutuo Bop Dexia Crediop

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 180.502,52 trova applicazione come segue nel rispetto del D. Lgs. 118/2011;

- prenotazione della spesa per le seguenti voci di quadro economico:

Voce di QE	Euro
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (Iva Inclusa)	15.467,93
Opere in economia (Iva inclusa)	13.434,43

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 del Bilancio di previsione **2017**
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;

Voce di QE	Importo €
Fondo incentivante le funzioni tecniche	2.149,23
Fondo innovazione	537,31

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 delle dotazioni finanziarie 2018
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 delle dotazioni finanziarie 2018;

- impegno di spesa per i lavori principali alla SINTEXCAL s.p.a. per un importo di Euro **144.705,01**
- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 del Bilancio di previsione 2017
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02

- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
 - Transazione europea: 8
 - Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;
- impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico professionale all'Ar.ch. Manuela Ghirardi per un importo di Euro **4.208,61**
 - Missione/Programma 04/02
 - Titolo 2 del Bilancio di previsione 2017
 - Capitolo: 15856
 - Macroaggregato 02
 - COFOG 09.2 Istruzione secondaria
 - Transazione europea: 8
 - Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;

e per le restanti voci del quadro economico:

- per Euro 1.000,00 per spese di pubblicità;
- per Euro 86,00 per spese di assicurazione dei dipendenti;
- per Euro 30,00 per contributo all'Autorità di Vigilanza;

sugli stanziamenti dei Servizi competenti;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa 2017 previsti nel PEG 2017 di cui al citato Decreto n. 17989/2017 e con quanto previsto nel Decreto della Sindaca Metropolitana n. 213-7901/2017 del 31/05/2017 e sulla base della comunicazione del Direttore dell'Area Risorse n. 95786/2017 del 04/08/2017, con le regole del patto di stabilità;

Visto il D.Lgs. 136/2010 e s.m.i.;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano.

DETERMINA

- 1) di approvare le operazioni di individuazione del contraente a seguito di procedura negoziata con gara informale, per l'appalto **I.T.S.T. FERRARI, SUSÀ – I.T.I. MAJORANA, GRUGLIASCO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE**, riportate nel verbale di gara del 09/06/2017, depositato agli atti presso il Servizio e pubblicato sul sito dell'Ente alla sezione Amministrazione trasparente;
- 2) di prendere atto che l'offerta presentata dall'impresa **SINTEXCAL S.P.A.** Via G.Finati, 47 Ferrara-Località Cassana (FE) (TO) P.IVA 00570320382, con il ribasso del 11,878%, è risultata essere l'offerta più vantaggiosa non anomala per l'Amministrazione, così come risulta dal verbale di gara in data 09/06/2017;
- 3) di aggiudicare i lavori di cui trattasi, per le ragioni espresse in premessa, all'impresa **SINTEXCAL S.P.A.** Via G.Finati, 47 Ferrara-Località Cassana (FE) (TO) P.IVA 00570320382, per un importo netto di euro 118.610,66 (di cui Euro 2.011,76 per oneri per la sicurezza) oltre Euro 26.094,35 di IVA 22% per complessivi Euro 144.705,01;
- 4) di autorizzare, per quanto specificato ai punti precedenti, la stipulazione del contratto nei termini prescritti dall'art. 32 del D. Lgs. 50/2016;
- 5) di prevedere l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città Metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, nonché l'inserimento nel contratto di appalto, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, dell'apposita clausola prescritta dal citato art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- 6) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'intervento in oggetto venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara:

		QUADRO ECONOMICO DECRETO	NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE
PARTE A			
Importo lavori	Euro	132.315,31	116.598,90
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	2.011,76	2.011,76
Importo totale	Euro	134.327,07	118.610,66
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	Euro		
PARTE B			
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	Euro	2.149,23	2.149,23
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	Euro	537,31	537,31
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	Euro	19.676,54	19.676,54
Opere in economia (IVA inclusa)	Euro	13.434,43	13.434,43
IVA 22% su lavori a base di gara	Euro	29.551,96	26.094,35
Totale somme a disposizione		65.349,47	61.891,86
IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)	Euro	199.676,54	180.502,52
PARTE C			
Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	Euro	1.000,00	1.000,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili)	Euro	86,00	86,00
Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici *	Euro	30,00	30,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	Euro	200.792,54	112.897,25
Totale ribasso di gara non utilizzabile	Euro		19.174,02

- 8) di approvare il nuovo cronoprogramma dell'opera come riportato in premessa;
- 9) di dare atto di dare atto che il Responsabile del Procedimento ha espletato con esito positivo sulla base della documentazione presentata dall'impresa il procedimento di verifica di congruità della

manodopera con gli indici minimi di riferimento del costo lavoro come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013;

- 10) di dare atto che la cauzione definitiva di legge è stata acquisita con nota pervenuta a mezzo PEC del 26/06/2017 n. prot. 77492/2017 al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- 11) di registrare sulle scritture contabili dell'esercizio 2017 la spesa di Euro **180.502,52** (iniziativa n. 2017/432);
- 12) di conferire, per le motivazioni indicate in premessa, all'Arch. Manuela Ghirardi con studio in via Porporato 13, 10060 Piscina (TO) P.I. 5785950014, l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per gli "Interventi di manutenzione straordinaria palestre dell'I.T.S.T. FERRARI, SUSA e dell' I.T.I. MAJORANA, GRUGLIASCO", come meglio esplicitato nel preventivo pervenuto al prot. n. 92006 del 27/07/2017 come modificato con preventivo pervenuto al prot. n. 94453 del 02/08/2017, per un importo netto di euro 3.317,00=, oltre a euro 132,68= per oneri previdenziali 4% ed Euro 758,93= per I.V.A. 22% per un totale di Euro 4.208,61;
- 13) di dare atto che l'incarico professionale di cui al p.to 12) del presente dispositivo sarà regolato alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (Allegato 1);
- 14) di dare atto che dall'esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola (Allegato 2);
- 15) di dare atto che il professionista in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente costituente parte integrante (Allegato 3);
- 16) di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato in data 4/8/2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1 lett c), pervenuta al prot. 96896 del 9/08/2017 costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 4);
- 17) di dare atto che il presente incarico è previsto alla voce "Spese tecniche e spese di carattere strumentale IVA compresa", del quadro economico di cui sopra;
- 18) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricato nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
- 19) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora il professionista incaricato, in conseguenza della completa

acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

20) di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni con condizioni economicamente più favorevoli al presente affidamento;

21) di prenotare la spesa come segue

Voce di QE	Euro
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (Iva Inclusa)	15.467,93
Opere in economia (Iva inclusa)	13.434,43

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 del Bilancio di previsione 2017
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;

Voce di QE	Euro
Fondo incentivante le funzioni tecniche	2.149,23
Fondo innovazione	537,31

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 delle dotazioni finanziarie 2018
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione *secondaria*
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 delle dotazioni finanziarie 2018;

22) di impegnare la somma complessiva di **Euro 144.705,01** a favore dell'impresa SINTEXCAL S.P.A. nel seguente modo:

- Missione/Programma 04/02

- Titolo 2 del Bilancio di previsione 2017
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;

23) di impegnare la somma complessiva di **Euro 4.208,61** per l'affidamento dell'incarico professionale all'Ar.ch. Manuela Ghirardi come segue:

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 del Bilancio di previsione 2017
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;

24) di dare atto che importo di Euro 19.174,02 corrispondente al ribasso di gara pari al 11.878% costituisce economia di spesa ai sensi del principio contabile 5.4. di cui all'Allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011;

25) di attestare che a carico dello scrivente, Responsabile Unico del Procedimento, non esistono nei confronti dei soggetti affidatari cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e all'art. 7 del D.P.R. 62/2013;

26) di dare atto che il finanziamento delle opere di cui trattasi è avvenuta mediante la devoluzione dei mutui indicati in premessa;

27) di dare atto che il presente provvedimento verrà comunicato agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge 07/08/1990 n. 241, e che avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara informale in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 11/08/2017

Il Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 1
(Arch. Claudio SCHIARI)