

**DECRETO DELLA SINDACA  
DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

n. 369 – 25712/2016

**OGGETTO: I.I.S. M. BUNIVA, VIA DEI ROCHIS 25, PINEROLO (TO). LAVORI DI MESSA MESSA IN SICUREZZA SOLAI IN LATERO-CEMENTO. APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA E REGOLARIZZAZIONE AFFIDAMENTO (CIG Z2D1B21A9D) (U/I EURO 16.592,00=)**

LA SINDACA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Dato atto che, a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni 5 giugno e 19 giugno 2016, la sottoscritta Chiara Appendino, nata a Moncalieri il 12.06.1984, è stata proclamata il 30 giugno 2016 Sindaca di Torino e conseguentemente, ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n.56, Sindaca, altresì, della Città Metropolitana di Torino.

Premesso che:

- con Processo Verbale di Constatazione dello Stato di Somma Urgenza datato 09/09/2016 (prot. 104449/2016), a firma dell'accertatore Arch. Marco Rosso, agli atti del Servizio Edilizia Scolastica I, si evidenziava che, a seguito delle indagini diagnostiche relative a elementi strutturali e a elementi non strutturali dei solai degli edifici scolastici consistenti nella battitura, analisi sonica ed all'infrarosso mediante termo camera, effettuate a decorrere dal mese di giugno 2016 dalla società LA SIA SRL, è stata accertata l'instabilità e la fragilità di alcune porzioni dei solai in latero cemento presenti nell'edificio scolastico Buniva, corrente in Pinerolo (TO), Via Dei Rochis n. 25;
- dal suddetto Verbale, redatto ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, si evince quanto segue:
  - a) al fine di non compromettere l'incolumità degli utenti scolastici dell'IIS Buniva, stante il rischio di crollo di parti consistenti dei solai, nel mese di giugno 2016 è stato necessario inibire l'utilizzo di n. 12 ambienti tra aule e laboratori;
  - b) nel corso dell'estate la dirigenza scolastica si è attivata valutando tutte le possibilità di svolgere l'attività didattica facendo a meno dei locali in questione; con nota del 5/9/2016 il Dirigente scolastico ha informato l'Ente dell'impossibilità di reperire sul territorio anche in zone limitrofe a Pinerolo locali indispensabili all'avvio dell'anno scolastico, e ha evidenziato l'assoluta impossibilità di garantire il servizio senza recuperare l'uso dei locali interdetti;
  - c) nel corso del sopralluogo eseguito dal personale tecnico del Servizio Edilizia Scolastica 1, in data 06/09/2016, d'intesa con la Dirigenza Scolastica, essendo l'attività didattica impossibile a fronte della chiusura dei locali suddetti, sono stati individuati gli spazi

minimi, limitati ad una parte della zona inagibile, da rendere agibili al fine di avviare l'anno scolastico 2016/2017;

- d) i locali sui quali è necessario intervenire sono 4 aule ubicate al piano secondo, il laboratorio linguistico, l'aula LIM ubicata al piano primo, il laboratorio informatico ubicato al piano seminterrato, due tratti di corridoio al piano seminterrato ed al piano primo, per un totale di 450 mq di solaio;

Preso atto che il Verbale di constatazione dello stato di somma urgenza evidenzia i seguenti lavori da eseguire, al fine di ovviare alla situazione di pericolo sopra descritta:

- messa in sicurezza dei solai mediante posa di rete metallica zincata elettrosaldata  $d=1,8$  mm in aderenza all'intradosso dei solai mediante tassellatura ai travetti in c.a. con tasselli a percussione in acciaio in ragione di un tassello ogni massimo 90 cm;
- rimozione e successivo rimontaggio a fine lavori degli apparecchi illuminanti;
- certificazione dell'intervento a cura di professionista abilitato;

Vista la Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 16/09/2016 dall'Arch. Marco Rosso, ai sensi dall'art. 163, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, che quantifica gli interventi di somma urgenza in Euro 13.600,00 oltre IVA 22% per Euro 2.992,00= per un totale complessivo di Euro 16.592,00=;

Dato atto che la situazione di emergenza e la necessità di provvedere all'esecuzione dell'intervento di manutenzione ordinaria ha indotto il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Claudio Schiari, ad affidare, ai sensi dell'art. 163 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, i suddetti lavori in somma urgenza con lettera d'ordine prot. 24589/2016 del 09/09/2016 agli atti alla società G.M. GROUP SRL, con sede legale in Vercelli, via Bichieri n. 10, P. IVA 02408190029;

Tenuto conto che, per mero errore materiale, la lettera d'ordine sopra citata riportava delle incongruenze con quanto evidenziato nel Verbale di Somma Urgenza;

Vista la nota del 20/09/2016 (prot. n. 108287/2016) inoltrata alla società affidataria avente ad oggetto la rettifica della lettera d'ordine prot. 24589/2016 del 09/09/2016;

Tenuto conto che la società in argomento, in persona del Legale Rappresentante, ha dato la propria disponibilità ad eseguire i lavori sopra descritti entro i tempi richiesti, per l'importo di Euro 13.600,00 oltre IVA 22% per Euro 2.992,00=, per un totale complessivo di Euro 16.592,00=;

Preso atto che:

- la società è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Lavoro e Previdenza Sociale 24.10.2007;
- ai sensi dell'art. 163 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, l'affidatario dichiara, mediante autocertificazione, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo;

Dato atto che l'Ente opera in gestione provvisoria di cui all'art. 163, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., così come integrato dall'art. 1-ter del DL 78/2015 convertito in Legge 125/2015;

Vista la circolare dell'Area Risorse Finanziarie n. 95699/2016 del 08/08/2016;

Rilevato che dal citato Verbale di somma urgenza si evince che la spesa rientra nei casi previsti alla norma suddetta in quanto:

- l'obbligazione assunta è volta ad evitare il danno patrimoniale certo e grave che risulterà dal maggior costo di ripristino in caso di distacco di parti dei solai, distacco la cui prevedibilità è divenuta tale a seguito delle verifiche sopra richiamate;
- qualora il distacco danneggi cose o persone l'ente sarà tenuto a risarcire il danno derivante con conseguente maggiori oneri economici;
- l'inagibilità di una parte dell'edificio comporta in sé una perdita di valore economico dello stesso;
- il mancato intervento impedisce sostanzialmente l'avvio dell'attività didattica dell'Istituto scolastico, come risulta dalla citata nota del Dirigente scolastico del 5/9/2016, compromettendo il diritto allo studio che l'Ente è tenuto a garantire per legge in virtù delle proprie competenze in materia di edilizia scolastica e determinando di conseguenza l'interruzione di un pubblico servizio;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'applicazione della spesa in questione nel rispetto del richiamato D. Lgs. 118/2011, e dato atto che l'importo di euro 16.592,00 viene impegnato sulla Missione/Programma 04/02 – Titolo I degli stanziamenti provvisori 2016 – cap. 17758-2016 Macroaggregato 03 –Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016;

Dato atto che la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Lavoro e Previdenza Sociale 24.10.2007;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica I;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, espresso in data 26/09/2016, nonché del dirigente del Servizio Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 26/09/2016, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visti gli articoli 15 e 48 dello Statuto Metropolitano;

Richiamati gli articoli 134, comma 4, e 184, comma 4, del citato T.U. e ritenuta l'urgenza;

## DECRETA

- 1) di proporre al Consiglio metropolitano, per le ragioni espresse in narrativa, l'approvazione dell'intervento di manutenzione ordinaria di Somma Urgenza, disposto ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, indicato nel Verbale redatto in data 09/09/2016 a firma del Tecnico Arch. Marco Rosso e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Arch. Claudio Schiari, agli atti, e nella Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 16/09/2016 dall'Arch. Marco Rosso, dalla quale si evince l'improcrastinabile necessità di procedere all'esecuzione di interventi di messa in sicurezza dei solai presso l'IIS Buniva, corrente in Pinerolo (TO), Via Dei Rochis n. 25, per un importo pari ad Euro 13.600,00, oltre IVA 22% PER Euro 2.992,00, per un totale complessivo di Euro 16.592,00;
- 2) di proporre al Consiglio metropolitano di riconoscere l'avvenuto affidamento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 di cui alla lettera d'ordine -prot. 24589/2016 del 09/09/2016 (CIG Z2D1B21A9D), depositata agli atti, alla società GM GROUP SRO, con sede legale in Vercelli, Via G. Bichieri n. 10, - P.I. 02408190029, per l'importo di Euro 13.600,00 (di cui Euro 1.000,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% e, quindi, per complessivi Euro 16.592,00;
- 3) di impegnare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la complessiva somma di Euro 16.592,00= IVA 22% compresa, sulla Missione/Programma 04/02 - Titolo I - degli stanziamenti provvisori 2016 - cap. 17758-2016 Macroaggregato 03 - Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016;
- 4) di registrare sulle scritture contabili, ai sensi del D.Lgs 118/2011 e s.m.i. (iniziativa n. 1227/2016) la spesa complessiva di Euro 16.592,00;
- 5) di demandare al Responsabile del Procedimento la comunicazione alla società affidataria della regolarizzazione dell'affidamento di cui al punto 2), dando atto che la liquidazione dei lavori avverrà dietro presentazione di regolare fattura;
- 6) di dare atto che gli atti relativi al presente affidamento saranno pubblicati e comunicati secondo le disposizioni di cui all'art. 163 c. 10 del D. Lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

Torino, 29 settembre 2016

La Sindaca Metropolitana  
Chiara Appendino