

**DECRETO DELLA SINDACA
DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

n. 382 - 26137/2016

**OGGETTO: I.P.S.I.A. STEINER - TORINO. LAVORI SU COPERTURA ALLOGGIO
CUSTODE. APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA E
REGOLARIZZAZIONE AFFIDAMENTO (CIG Z481B4063E).
(U.I. EURO 21.960,00=)**

LA SINDACA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Dato atto che, a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni 5 giugno e 19 giugno 2016, la sottoscritta Chiara Appendino, nata a Moncalieri il 12.06.1984, è stata proclamata il 30 giugno 2016 Sindaca di Torino e conseguentemente, ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56, Sindaca, altresì, della Città Metropolitana di Torino;

Premesso che:

- con Processo Verbale di Constatazione dello Stato di Somma Urgenza, redatto in data 19/09/2016 (prot. n. 108364/HE4 del 20/09/2016), a firma del Tecnico Arch. Massimo Tiozzo e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 Arch. Claudio Schiari, agli atti, si evidenziava che – a seguito di sopralluogo – si era rilevata una situazione di criticità sul manto di copertura dell'alloggio custode dell'istituto scolastico sede dell'I.P.S.I.A. "A. STEINER" sito in Lungo Dora Agrigento, 20/A – Torino, dove si è verificato un cedimento parziale dell'orditura secondaria a seguito di piogge associate a fenomeni temporaleschi di forte intensità, verificatesi in data 15 settembre u.s.;
- in particolare si è verificata l'urgenza di interdire le camere da letto sottostanti al manto di copertura danneggiato e di intervenire prontamente per eliminare le potenziali cause di rischio di caduta di materiale dall'alto e, quindi, le cause di pericolo per l'incolumità del custode, nonché per evitare un ulteriore peggioramento dello stato del manto di copertura;

Visto il citato Verbale di constatazione dello stato di somma urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, dal quale è emersa la necessità di procedere urgentemente ai lavori di ripristino del manto di copertura presso l'alloggio custode dell'Istituto scolastico I.P.S.I.A. "A. STEINER" di Torino, al fine di far cessare le infiltrazioni nei locali sottostanti e il danneggiamento delle strutture;

Preso atto che il Verbale di constatazione dello stato di somma urgenza dettaglia i lavori da eseguire immediatamente per ripristinare la funzionalità della copertura danneggiata dal perdurare delle infiltrazioni d'acqua piovana e quindi per garantire l'incolumità delle persone, e che consistono:

- nella rimozione del manto di copertura con smaltimento vecchie tegole;

- nella rimozione dell'orditura secondaria ammalorata con sostituzione della stessa;
- nella formazione di nuovo manto con tegole marsigliesi;
- nella revisione della faldaleria con posa di nuovi faldali occorrenti;
- nel ripristino dell'intradosso del controsoffitto nelle zone danneggiate dalle infiltrazioni con pittura antimacchia;
- nelle opere provvisionali di sicurezza;

Vista la Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 19/09/2016 dall'Arch. Massimo Tiozzo ai sensi dall'art. 163, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, che quantifica gli interventi di somma urgenza in Euro 18.000,00=, di cui Euro 5.000,00= per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per Euro 3.960,00=, per un totale complessivo di Euro 21.960,00=;

Dato atto che la situazione di emergenza e la necessità di provvedere all'esecuzione dell'intervento, di manutenzione ordinaria hanno indotto ad affidare, ai sensi dell'art. 163 commi 2 e 3 del D.Lgs 50/2016, i suddetti lavori in somma urgenza con lettera d'ordine prot. n. 25934/2016 del 21/09/2016, agli atti, all'Impresa L'ARCOBALENO di Boffa Angelo con sede in Via Delle Fornaci, 9 – Torino (C.F. BFF NLR 72R03 E379V - P. I.V.A. 07148680015), che ha dato la propria disponibilità ad eseguire i lavori sopra descritti entro i tempi richiesti, per l'importo netto di Euro 18.000,00=, di cui Euro 5.000,00= per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per Euro 3.960,00=, per un totale complessivo di Euro 21.960,00=;

Preso atto che:

- l'Impresa è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015;
- ai sensi dell'art. 163 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, l'affidatario dichiara, mediante autocertificazione, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo;

Dato atto che l'Ente opera in gestione provvisoria di cui all'articolo 163 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., così come integrato dall'articolo 1 ter del D.L. 78/2015 (legge 125/2015);

Vista la circolare dell'Area Risorse Finanziarie n. 95699/2016 del 08/08/2016;

Dato atto che come si evince dal verbale di constatazione di somma urgenza gli interventi in questione rientrano fra le fattispecie previste dalla norma suddetta in quanto la mancata esecuzione dell'intervento sul manto di copertura determina:

- la mancanza degli standard igienici e di sicurezza previsti per legge e la conseguente inagibilità delle camere da letto dell'alloggio custode, la cui riallocazione comporterebbe nuovi costi;
- un progressivo degrado delle strutture (dovuto al perdurare delle infiltrazioni di acqua piovana con possibili distacchi di parte di controsoffitto e danni strutturali delle coperture) che compromette l'incolumità del custode e genera un ulteriore danno certo al patrimonio dell'Ente, destinato a incrementare qualora non si intervenga tempestivamente;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'applicazione della spesa in questione nel rispetto del richiamato D.Lgs. 118/2011, dando atto che l'importo complessivo di Euro 21.360,00= viene impegnato sulla Missione/Programma 04/02 – Titolo I – stanz. provv. 2016 - capitolo 17758/2016 Macroaggregato 03 – Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016;

Dato atto che la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Lavoro e Previdenza Sociale 24.10.2007;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Claudio Schiari;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, espresso in data 30/09/2016, nonché del Direttore Area Risorse Finanziarie in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 30/09/2016, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visti gli articoli 15 e 48 dello Statuto Metropolitano;

Richiamati gli articoli 134, comma 4, e 184, comma 4, del citato T.U. e ritenuta l'urgenza.

DECRETA

- 1) di proporre al Consiglio Metropolitano, per le ragioni espresse in narrativa, di approvare l'intervento di manutenzione ordinaria di Somma Urgenza, disposto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, indicato nel Verbale redatto in data 19/09/2016 a firma del Tecnico Arch. Massimo Tiozzo e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 Arch. Claudio Schiari, agli atti, e nella Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 19/09/2016 dall'Arch. Massimo Tiozzo evidenziante la necessità di procedere urgentemente all'esecuzione di lavori di ripristino della funzionalità del manto di copertura presso l'alloggio custode dell'istituto scolastico sede dell'I.P.S.I.A. "A. STEINER" ubicato in Lungo Dora Agrigento, 20/A – Torino, per l'importo netto di Euro 18.000,00= (di cui Euro 5.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 3.960,00=, per complessivi Euro 21.960,00=;
- 2) di proporre al Consiglio Metropolitano di riconoscere l'avvenuto affidamento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 di cui alla lettera d'ordine prot. n. 25934/2016 del 21/09/2016 (CIG Z481B4063E), depositata agli atti, all'Impresa L'ARCOBALENO di Boffa Angelo (C.F. 108648) con sede in Via Delle Fornaci, 9 – Torino

(C.F. BFF NLR 72R03 E379V - P. I.V.A. 07148680015), per l'importo netto di Euro 18.000,00= (di cui Euro 5.000,00= per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% per Euro 3.960,00=, per complessivi Euro 21.960,00=;

- 3) di impegnare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la somma complessiva di Euro 21.960,00=, sulla Missione/Programma 04/02 – Titolo I – stanziamenti provv. 2016 – Capitolo 17758/2016 Macroaggregato 03 – Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016;
- 4) di registrare sulle scritture contabili, ai sensi del D.Lgs 118/2011 e s.m.i. (iniziativa n. 1255/2016) la spesa complessiva di Euro 21.960,00=;
- 5) di demandare al Responsabile del Procedimento la comunicazione all'impresa affidataria della regolarizzazione dell'affidamento di cui al punto 2), dando atto che la liquidazione dei lavori avverrà dietro presentazione di regolare fattura;
- 6) di dare atto che gli atti relativi al presente affidamento saranno pubblicati e comunicati secondo le disposizioni di cui all'art. 163 c. 10 del D. Lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

Torino, 6 ottobre 2016

La Sindaca Metropolitana
(Chiara Appendino)