

**DECRETO DELLA SINDACA  
DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

**n. 436 - 27961/2016**

**OGGETTO: I.I.S. OLIVETTI - IVREA, I.I.S. XXV APRILE - CUORGNE', I.I.S. 8 MARZO - SETTIMO T.SE, L.S. EINSTEIN SUCC. - TORINO. INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DELLE NORMALI CONDIZIONI IGIENICO-SANITARIE. APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA E REGOLARIZZAZIONE AFFIDAMENTO (CIG ZB51BA0E72). (U.I. EURO 32.940,00)**

**LA SINDACA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

Dato atto che, a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni 5 giugno e 19 giugno 2016, la sottoscritta Chiara Appendino, nata a Moncalieri il 12.06.1984, è stata proclamata il 30 giugno 2016 Sindaca di Torino e conseguentemente, ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56, Sindaca, altresì, della Città Metropolitana di Torino;

Premesso che:

- con Processo Verbale di Constatazione dello Stato di Somma Urgenza, redatto in data 14/10/2016 (prot. n. 120624 del 17/10/2016), a firma del Tecnico Arch. Franco Ripullone e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 Arch. Claudio Schiari, agli atti, si evidenziavano le seguenti situazioni di criticità presso:
  - a) I.I.S. "OLIVETTI" Colle Bellavista - Ivrea:
    - a seguito della rottura di un tratto di tubazione dei servizi igienici maschili del primo piano, si procedeva alla verifica dei servizi igienici dell'intero complesso constatando che 57 WC su 99 risultavano non funzionanti; tale situazione viola palesemente l'obbligo normativo che prevede un wc ogni aula, ponendo la dotazione molto al di sotto dei minimi previsti dalla legge;
    - su segnalazione della scuola si provvedeva a verificare lo stato della soletta sull'ingresso della palestra, constatando una situazione di pericolo per il rischio di distacco di porzioni di intonaco a seguito di infiltrazioni di acque meteoriche: queste avevano procurato anche il distacco parziale con pericolo di caduta di alcune doghe metalliche del controsoffitto della palestra;
  - b) I.I.S. "XXV APRILE" sede di Cuorgnè:
    - dietro segnalazione della scuola veniva constatata la presenza di acque nere nel locale della centrale termica della scuola provocate da un'ostruzione degli scarichi dei servizi igienici, con conseguente impossibilità di mettere in funzione l'impianto di riscaldamento;

- c) L.S. "EINSTEIN" succursale di Via Bologna 143 – Torino:  
- a seguito di un sopralluogo su segnalazione della scuola si constatava la rottura di una tubazione delle acque nere, con conseguente occlusione della tubazione che scarica acque maleodoranti nel cortile della scuola, compromettendo le corrette condizioni igienico sanitarie;
- d) I.I.S. "8 MARZO" sede di Settimo T.se:  
- a seguito di un sopralluogo si constatava la presenza di un'ostruzione negli scarichi dei servizi igienici dell'istituto che causava la fuoriuscita di acque nere nel cortile della scuola, con evidente pregiudizio delle condizioni igienico sanitarie della scuola;

Preso atto che il Verbale di Constatazione dello stato di somma urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, dettaglia i seguenti interventi necessari a rimuovere lo stato di somma urgenza:

- a) I.I.S. "OLIVETTI" Colle Bellavista - Ivrea: ai fini della messa in sicurezza del locale palestra si prevede la spicconatura dell'intonaco ammalorato, rimozione e ripristino delle doghe del controsoffitto in fase di distacco e ripristino della agibilità dei servizi igienici non funzionanti;
- b) I.I.S. "XXV APRILE" sede di Cuorgnè: la disostruzione degli scarichi dei servizi igienici;
- c) L.S. "EINSTEIN" succursale di Via Bologna 143 – Torino: la sostituzione di un tratto di tubazione ammalorata di raccolta delle acque nere;
- d) I.I.S. "8 MARZO" sede di Settimo T.se: la disostruzione degli scarichi dei servizi igienici;

Vista la Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 17/10/2016 dall'Arch. Franco Ripullone, ai sensi dell'art. 163, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, che quantifica gli interventi di somma urgenza in netti Euro 27.000,00= (di cui Euro 665,46= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 5.490,00=, per un totale complessivo di Euro 32.940,00=;

Dato atto che la situazione di emergenza e la necessità di provvedere all'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria hanno indotto ad affidare, ai sensi dell'art. 163 commi 2 e 3 del D.Lgs 50/2016, i suddetti lavori in somma urgenza con lettera d'ordine prot. n. 27444/2016 del 19/10/2016, agli atti, all'Impresa AL IMPIANTI di Aristide Luigi, con sede in Leinì, Via Pasquale Cordero n. 9, P. IVA 10210400015, che ha dato la propria disponibilità ad eseguire i lavori sopra descritti entro i tempi richiesti, per l'importo di Euro 27.000,00= (di cui Euro 665,46= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 5.490,00=, per un totale complessivo di Euro 32.940,00=;

Preso atto che:

- l'Impresa è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015;
- sono state esperite le verifiche d'ufficio ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 verificati d'ufficio;

Dato atto che l'Ente opera in gestione provvisoria di cui all'articolo 163 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., così come integrato dall'articolo 1 ter del D.L. 78/2015 (legge 125/2015);

Dato atto che, in relazione alle condizioni previste dalla norma suddetta nonché alla circolare dell'Area Risorse Finanziarie n. 95699/2016 del 08/08/2016, dal citato verbale di somma urgenza si evince che l'obbligazione assunta è volta ad evitare danni patrimoniali certi e gravi, ovvero ad adempiere a precisi obblighi di legge per le seguenti ragioni in quanto il mancato intervento per la messa in sicurezza e ripristino delle normali condizioni igienico sanitarie presso:

- a) I.I.S. "OLIVETTI" Colle Bellavista sede di Ivrea:
  - il distacco di parti di intonaco e di parti del controffitto cagionerebbe un maggior costo di ripristino, oltre alla responsabilità dell'Ente in caso di danni a persone o cose; la garanzia delle condizioni igieniche minime previste dalla legge con un numero adeguato di servizi igienici è un obbligo di legge che consegue alle competenze dell'Ente in tema di manutenzione degli edifici scolastici, strumentale a garantire il diritto costituzionale all'istruzione;
- b) I.I.S. "XXV APRILE" sede di Cuornè:
  - il mancato intervento, oltre a violare gli obblighi che la legge pone in capo all'Ente in tema di edilizia scolastica, che comprendono le condizioni di comfort ambientale nel periodo invernale, può cagionare danni alla centrale termica in caso di peggioramento dell'afflusso delle acque nere al locale;
- c)d)L.S. "EINSTEIN" succursale di via Bologna 143 – Torino e I.I.S. "8 MARZO" sede di Settimo T.se:
  - il mancato intervento compromette le condizioni igienico sanitarie che, come detto sopra, l'Ente è tenuto a garantire per legge in virtù delle proprie competenze in tema di manutenzione degli edifici scolastici, strumentali a garantire il diritto costituzionale all'istruzione. E' evidente, inoltre, che la mancata riparazione delle tubazioni ovvero la mancata disostruzione delle stesse cagiona ulteriori danni al patrimonio edilizio per la continua fuoriuscita delle acque nere;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'applicazione della spesa in questione nel rispetto nel richiamato DLgs. 118/2011, dando atto che l'importo complessivo di Euro 32.940,00= viene impegnato sulla Missione/Programma 04/02 – Titolo I degli stanziamenti provvisori 2016 – capitolo 17759/2016 Macroaggregato 03 – Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. e dell'articolo 45 dello Statuto Metropolitano;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, espresso in data 25/10/2016, nonché del dirigente del Servizio Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 02/11/2016, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visti gli articoli 15 e 48 dello Statuto Metropolitano;

Richiamati gli articoli 134, comma 4, e 184, comma 4, del citato T.U. e ritenuta l'urgenza.

### DECRETA

- 1) di proporre al Consiglio Metropolitano, per le ragioni espresse in narrativa, l'approvazione degli interventi di manutenzione ordinaria di Somma Urgenza, disposti ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, indicati nel Verbale redatto in data 14/10/2016 e a firma del Tecnico Arch. Franco Ripullone e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 Arch. Claudio Schiari, agli atti, e nella Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 17/10/2016 dall'Arch. Franco Ripullone e dai quali si evince la necessità di procedere urgentemente all'esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza e ripristino delle normali condizioni igienico sanitarie presso l'I.I.S. "OLIVETTI" di Ivrea, l'I.I.S. "XXV APRILE" di Cuorgnè, l'I.I.S. "8 MARZO" di Settimo T.Se, e il L.S. "EINSTEIN" Succursale di Torino, per l'importo di netti Euro 27.000,00= (di cui Euro 665,46= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 5.490,00=, per un totale complessivo di Euro 32.940,00=;
- 2) di proporre al Consiglio Metropolitano di riconoscere l'avvenuto affidamento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 di cui alla lettera d'ordine prot. n. 27444/2016 del 19/10/2016 (CIG ZB51BA0E72), agli atti, all'Impresa AL IMPIANTI di Aristide Luigi (codice fornitore 130615), con sede in Leinì, Via Pasquale Cordero n. 9, P. IVA 10210400015, l'importo di Euro 27.000,00= (di cui Euro 665,46= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 5.490,00=, per un totale complessivo di Euro 32.940,00=;
- 3) di impegnare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la somma complessiva di Euro 32.940,00, sulla Missione/Programma 04/02 – Titolo I degli stanziamenti provvisori 2016 - Capitolo 17759/2016 Macroaggregato 03 – Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016;
- 4) di registrare sulle scritture contabili, ai sensi del D.Lgs 118/2011 e s.m.i. (iniziativa n. 1442/2016 la spesa complessiva di Euro 32.940,00);
- 5) di demandare al Responsabile del Procedimento la comunicazione all'impresa affidataria della regolarizzazione dell'affidamento di cui al punto 2), dando atto che la liquidazione dei lavori avverrà dietro presentazione di regolare fattura;

- 6) di dare atto che gli atti relativi al presente affidamento saranno pubblicati e comunicati secondo le disposizioni di cui all'art. 163 c. 10 del D. Lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

Torino, 08/11/2016

Per la Sindaca Metropolitana  
Chiara Appendino

Il Vicesindaco Metropolitan  
Marco Marocco