

**DECRETO DELLA SINDACA  
DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

n. 457 - 32084/2016

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO TRAMITE  
SOSTITUZIONE APPARECCHIATURE DELL'ASCENSORE NON  
FUNZIONANTE SITO PRESSO: IIS MAJORANA, TORINO. APPROVAZIONE  
LAVORI DI SOMMA URGENZA E REGOLARIZZAZIONE AFFIDAMENTO.  
(U/I EURO 5.747,42)  
C.I.G. Z241BE7B06**

**LA SINDACA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

Dato atto che, a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni 5 giugno e 19 giugno 2016, la sottoscritta Chiara Appendino, nata a Moncalieri il 12.06.1984, è stata proclamata il 30 giugno 2016 Sindaca di Torino e conseguentemente, ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n.56, Sindaca, altresì, della Città Metropolitana di Torino;

Premesso che:

- con Processo Verbale di Constatazione dello Stato di Somma Urgenza, redatto in data 7/11/2016, a firma del Tecnico Ing. Luca Parusso, agli atti, si evidenziava che – a seguito di sopralluogo – erano emerse criticità nell'impianto elevatore dell'Istituto IIS Majorana di Torino;
- in particolare, veniva constatato che le criticità impedivano il funzionamento dell'impianto, con conseguente impossibilità di accesso agli studenti ed ai collaboratori scolastici disabili motori;

Visto il citato Verbale di constatazione dello stato di somma urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, dal quale è emersa la necessità di procedere urgentemente a lavori di messa in sicurezza e ripristino degli ascensori;

Preso atto che il Verbale di constatazione dello stato di somma urgenza dettaglia i lavori da eseguire, al fine di ovviare alla situazione sopra descritta, nella fornitura e posa di un nuovo variatore di frequenza;

Preso atto che il Verbale di constatazione dello stato di somma urgenza, nel dettagliare i lavori da eseguire, quantifica la spesa in Euro 4.711,00 oltre IVA 22%, per complessivi Euro 5.747,52;

Dato atto che la situazione di emergenza e la necessità di provvedere all'esecuzione degli interventi, di manutenzione ordinaria, hanno indotto ad affidare, ai sensi dell'art. 163 commi 2 e 3 del D. Lgs 50/2016, i suddetti lavori in somma urgenza con lettera d'ordine

prot. 129992/2016 del 08/11/2016, agli atti, all'Impresa Kone Spa, con sede in Via Figino 41 – 20016 – Pero (Mi) – Partita IVA 12899760156,, che ha dato la propria disponibilità ad eseguire gli interventi sopra descritti entro i tempi richiesti, per l'importo di Euro 4.711,00 oltre IVA 22% per Euro 1.036,42 e, quindi, per complessivi Euro 5.747,52;

Dato atto che l'affidamento alla suddetta società, produttrice dell'ascensore su cui si è intervenuto, si è reso opportuno per la specificità dell'impianto e la sua tecnologia, che richiedono modalità particolari di attivazione del nuovo variatore di frequenza, con intervento in ogni caso di tecnici della casa madre per la ripartenza dell'impianto tramite software esclusivo e che il personale del Servizio Impianti Tecnologici e Gestione Energia ha comunque effettuato una verifica sul mercato mediante richiesta ad altra Impresa, che ha confermato l'economicità dell'affidamento alla Kone Spa;

Vista la Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 07/11/2016 dall'Ing. Luigi Spina ai sensi dall'art. 163, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, che quantifica gli interventi di somma urgenza in Euro 4.711,00 oltre IVA 22% per Euro 1.036,42 e, quindi, per complessivi Euro 5.747,52;

Preso atto che:

- l'Impresa è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Lavoro e Previdenza Sociale 24.10.2007;
- ai sensi dell'art. 163 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, l'affidatario dichiara, mediante autocertificazione, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo;

Dato atto che l'Ente opera in gestione provvisoria di cui all'articolo 163 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., così come integrato dall'articolo 1 ter del D.L. 78/2015 (legge 125/2015);

Dato atto che, in relazione alle condizioni previste dalla norma suddetta ed alla circolare dell'Area Risorse Finanziarie n. 9566/2016, dai citati Verbale di Somma Urgenza e Perizia giustificativa, si evince che l'obbligazione assunta rientra nei casi previsti dalla norma, in quanto l'ascensore era in stato di fermo amministrativo e – essendoci due ascensori nell'edificio, entrambi non funzionanti – il ripristino di uno dei medesimi si è reso indispensabile per il rispetto minimo della normativa in materia di barriere architettoniche;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'applicazione della spesa in questione nel rispetto del richiamato D. Lgs. 118/2011, dando atto che l'importo di Euro 5.747,52 viene

impegnato sulla Missione/Programma 04/02 – Titolo I – cap. 15178-2016 Macroaggregato 03 – Codice V livello U.1.03.02.09.004 delle dotazioni provvisorie 2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Luigi Spina;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, espresso in data 21/11/2016, nonché del dirigente del Servizio Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 21/11/2016, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visti gli articoli 15 e 48 dello Statuto Metropolitano;

Richiamati gli articoli 134, comma 4, e 184, comma 4, del citato T.U. e ritenuta l'urgenza;

### **DECRETA**

- 1) di proporre al Consiglio metropolitano, per le ragioni espresse in narrativa, di approvare l'intervento di manutenzione ordinaria di Somma Urgenza, disposto ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, indicato nel Verbale, redatto dal Tecnico Ing. Luca Parusso, agli atti, e nella Perizia giustificativa dei lavori, agli atti, redatta in data 07/11/2016 dall'Ing. Luigi Spina, evidenziante la necessità di procedere urgentemente all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e ripristino dell'ascensore dell'istituto scolastico di cui in premessa, per l'importo di Euro 4.711,00 oltre IVA 22% per Euro 1.036,42 e, quindi, per complessivi Euro 5.747,52;
- 2) di proporre al Consiglio metropolitano di riconoscere l'avvenuto affidamento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 di cui alla lettera d'ordine – prot. 129992/2016 del 08/11/2016 (CIG Z241BE7B06), agli atti, all'Impresa Kone Spa, con sede in Via Figino 41 – 20016 – Pero (Mi) – Partita IVA 12899760156, per l'importo di Euro 4.711,00 oltre IVA 22% per Euro 1.036,42 e, quindi, per complessivi Euro 5.747,52;
- 3) di impegnare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la complessiva somma di Euro 5.747,52= IVA 22% compresa, sulla Missione/Programma 04/02 – Titolo I – cap.

15178-2016 Macroaggregato 03 – Codice V livello U.1.03.02.09.004 delle dotazioni provvisorie 2016;

- 4) di registrare sulle scritture contabili, ai sensi del D.Lgs 118/2011 e s.m.i. (iniziativa n. 1569/2016) la spesa complessiva di Euro 5.747,52;
- 5) di demandare al Responsabile del Procedimento la comunicazione all'impresa affidataria della regolarizzazione dell'affidamento di cui al punto 2), dando atto che la liquidazione dei lavori avverrà dietro presentazione di regolare fattura;
- 6) di dare atto che gli atti relativi al presente affidamento saranno pubblicati e comunicati secondo le disposizioni di cui all'art. 163 c. 10 del D. Lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

Torino, 23 novembre 2016

La Sindaca Metropolitana  
Chiara Appendino