

DECRETO DEL CONSIGLIERE DELEGATO

n. 663 - 30884/2018

OGGETTO: I.I.S. BIRAGO C.SO NOVARA – TORINO. ULTERIORI INTERVENTI URGENTI IN SOMMA URGENZA PER RIPRISTINO CONDIZIONI DI SICUREZZA. APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA E REGOLARIZZAZIONE AFFIDAMENTO ALLA DITTA EDILIMPIANTI (CIG ZCA266AFBE) E ALL'ARCH. GIUSEPPE TARDANICO (CIG Z802661E6D) (U.I. EURO 43.773,60)

IL CONSIGLIERE DELEGATO

Dato atto che, a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni 5 giugno e 19 giugno 2016, Chiara Appendino, è stata proclamata il 30 giugno 2016 Sindaca di Torino e conseguentemente, ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56, Sindaca, altresì, della Città Metropolitana di Torino;

Richiamato il decreto della Sindaca metropolitana n. 538-35074/2016 del 21/12/2016 con cui sono state conferite ai Consiglieri metropolitani individuati, tra cui il Consigliere Antonino Iaria, le deleghe delle funzioni amministrative;

Richiamato il decreto della Sindaca Metropolitana n. 503-26107/2018 del 26/10/2018 con cui si è proceduto a modificare il conferimento di alcune deleghe delle funzioni amministrative ai Consiglieri Metropolitani;

Premesso che:

- con Processo Verbale di Constatazione dello Stato di Somma Urgenza, redatto in data 14/12/2018, sottoscritto dal Tecnico Accertatore e Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2, Arch. Claudio Schiari, agli atti del Servizio, si evidenziava quanto segue:

“ In occasione degli eventi meteorici del mese di novembre, presso l'IIS Birago, l'impianto di smaltimento del canale di gronda posto su C.so Novara si è otturato causando la fuoriuscita dal canale di gronda delle acque piovane.

Tale evento ha determinato alcune infiltrazioni all'interno dell'edificio scolastico e il distacco della decorazione di alcune porzioni del cornicione mettendo in luce difetti del sottostante intonaco rendendo per motivi di sicurezza insicura la percorrenza sul sottostante marciapiede.

Il personale della scuola aveva richiesto l'intervento dei Vigili urbani, dell'ufficio Ispettivo e agibilità e del comando dei VVF di Torino oltre a comunicare la situazione agli uffici tecnici della Città Metropolitana.

Con verbale di constatazione dello stato di somma urgenza redatto in data 12/11/2018, si era preso atto delle criticità e si era proceduto ad affidare all'impresa Edilimpianti i lavori necessari per il ripristino del cornicione e dei solai di alcune aule poste del secondo piano dell'istituto scolastico.

Si era inoltre affidato alla ditta Tecnoindagini S.r.l. la verifica dello stato di conservazione dei solai di tutti i locali del secondo piano finalizzate ad accertare mediante un'analisi strumentale eventuali criticità e difetti degli elementi strutturali non individuabili nelle verifiche visive e/o manuali.

Dalle risultanze dei sopralluoghi delle verifiche ed accertamenti trasmessi dalla Soc. Tecnoindagini estese a tutti i locali del secondo piano risulta che delle infiltrazioni provenienti dal manto di copertura, seppure riparate da tempo, hanno causato un indebolimento degli intonaci e degli elementi in laterizio.

Come viene evidenziato nella relazione "Instabilità di intonaco e/o laterizio con alta probabilità di cedimento dell'intradosso" quale situazione di potenziale pericolo che necessita un intervento immediato di messa in sicurezza.

Si rende pertanto necessario, al fine dell'utilizzo dei locali del secondo piano, l'esecuzione di un intervento di messa in sicurezza e di ripristino delle normali condizioni di sicurezza. Considerata l'imminente chiusura dell'istituto per le festività natalizie si ritiene indispensabile utilizzare tale periodo per l'esecuzione dei lavori necessari.

Inoltre con ordinanza n. 1582/2018, in data 26/11/2018, il Servizio Sistema sicurezza e Pronto intervento della Città di Torino prescrive l'esecuzione di una "accurata verifica, da parte di idoneo tecnico abilitato, delle condizioni statiche e il grado di conservazione di tutte le strutture ... e la valutazione della sicurezza così come previsto al punto 8.3 del DM 17/01/2018."

Preso atto che dal citato Verbale di Constatazione di Somma Urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, si rende necessario procedere con urgenza con i seguenti interventi:

1) opere da imprenditore edile

- svuotamento degli arredi dai locali interessati dagli interventi (n. 10 aule)
- eliminazione tramite spicconatura degli elementi (intonaci, decorazione e laterizi) danneggiati;
- riempimento degli incavi con malte e/materiali antiritiro;
- rifacimento degli intonaci e interventi di decorazione

2) interventi di verifica e certificazione dell'idoneità statica dell'edificio scolastico.

- verifica e certificazione dell'idoneità statica dell'edificio scolastico, della stabilità dei solai e delle murature a seguito dei difetti determinati dall'evento meteorologico mediante la revisione delle indagini già effettuate nell'anno 2010 dalla soc. Tecnoindagini;

Vista la Stima dei lavori, relativa alle opere da imprenditore edile, agli atti, redatta in data 14/12/2018 dall'Arch. Claudio Schiari, ai sensi dell'art. 163, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, che quantifica gli interventi di somma urgenza in netti Euro 22.764,58 (compresi gli oneri della sicurezza), oltre IVA di legge;

Rilevato che, con riferimento alle opere da imprenditore edile, il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2, vista l'urgenza ad eseguire i lavori, ha ritenuto opportuno contattare l'impresa Edilimpianti di Minardi Felice, con sede in Via Don Bosco n. 23 a Settimo T.se, Codice Fiscale/Partita IVA 09770410018, in quanto già presente nel cantiere per lavorazioni analoghe , a seguito di procedura concorrenziale;

Dato atto che l'impresa Edilimpianti di Mainardi Felice, si è resa disponibile ad eseguire i lavori di somma urgenza da imprenditore edile sopra descritti presentando in data 14/12/2018 (nostro

protocollo 142036 del 17/12/2018) la sua migliore offerta applicando un ribasso del 31,50% sull'elenco prezzi e quindi per un corrispettivo netto (oneri di sicurezza compresi) di **Euro 15.600,00** oltre a € 3.432,00 per IVA al 22% e quindi per complessivi € 19.032,00, che risulta essere accettabile e congrua;

Dato atto che, per quanto riguarda gli interventi di verifica e certificazione dell'idoneità statica da eseguire in adempimento alle indicazioni dell'ordinanza sindacale della Città di Torino n. 1582/2018 del 26/11/2018, il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2, considerato che per ottenere la certificazione occorre una specifica professionalità tecnica e per la verifica della componentistica strutturale dell'edificio scolastico una idonea attrezzatura, al momento non presente all'interno del Servizio, ha ritenuto opportuno contattare l'Arch. Giuseppe Tardanico che possiede i requisiti tecnici nonché la professionalità per l'espletamento dell'incarico in parola;

Atteso che l'arch. Giuseppe Tardanico si è reso disponibile ad eseguire i sondaggi e le prove necessarie per poter certificare l'idoneità statica nonché la redazione del progetto di consolidamento del marciapiede del cortile interno nel periodo di interruzione dell'attività scolastica per le festività natalizie, e, in data 30/11/2018, ha trasmesso il proprio preventivo (ns protocollo n. 142076 del 17/12/2018) per un importo netto di **Euro 19.500,00** oltre a € 780,00 per Inarcassa al 4% e € 4.461,60 per IVA al 22%, e quindi per complessivi Euro 24.741,60;

Atteso che ai sensi dell'art. 163 commi 2 e 3 del D.Lgs 50/2016:

- con lettera d'ordine prot. n. 29909/2018 del 18/12/2018, agli atti del Servizio, i predetti lavori di manutenzione ordinaria di messa in sicurezza dei solai del secondo piano dell'istituto scolastico Bodoni di C.so Novara, sono stati affidati all'Impresa Edilimpianti di Mainardi Felice, con sede in Via Don Bosco n. 23 a Settimo T.se, Codice Fiscale/Partita IVA 09770410018 per un importo netti di Euro 15.600,00 oltre a € 3.432,00 per IVA al 22% e quindi per complessivi € 19.032,00;
- con lettera d'ordine prot. n. 29908/2018 del 18/12/2018, agli atti del Servizio, le predette prestazioni consistenti nell'esecuzione del rilievo delle strutture e la verifica delle condizioni statiche per la certificazione dell'idoneità statica dell'edificio nonché la redazione del progetto di consolidamento del marciapiede del cortile interno, sono stati affidati all'Arch. Giuseppa Tardanico con sede a Sommariva del Bosco in Via Boeti n. 15/L Codice Fiscale/Partita IVA 02660600046 per un importo netti di Euro 19.500,00 oltre a € 780,00 per Inarcassa al 4% e € 4.461,60 per IVA al 22%, per un complessivo di € 24.741,60;

Preso atto che:

- gli operatori economici suddetti sono in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità contributiva dei contraenti è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Lavoro e Previdenza Sociale 30.01.2015;
- ai sensi dell'art. 163 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, gli affidatari hanno dichiarato, mediante autocertificazione, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica;

Dato atto che:

- con Deliberazione consiliare n. 146-3198 del 28/3/2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati;
- con la suddetta Deliberazione del Consiglio Metropolitan, al punto 6 del dispositivo, come previsto nella Sezione Strategica del DUP 2018 (approvato con apposita precedente deliberazione n. 3991/2018), ha autorizzato l'utilizzo degli stanziamenti di spesa quali risultanti dal Bilancio di previsione 2018/2020 anche per la realizzazione di lavori pubblici di somma urgenza di cui all'articolo 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 158-8965 del 20 aprile 2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro **43.773,60** viene impegnata nel seguente modo:

per Euro 19.032,00 in favore dell'impresa Edilimpianti di Mainardi Felice

- Missione/Programma: 04/02
- Titolo 1 del Bilancio di Previsione 2018
- Capitolo: 17214
- Macroaggregato 1030000
- Cofog 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione Europea: 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
- Codice Piano dei Conti V livello U.1.03.02.09.008 del PEG 2018;

per Euro 24.741,60 in favore all'arch. Giuseppe Tardanico

- Missione/Programma: 04/02
- Titolo 1 del Bilancio di Previsione 2018
- Capitolo: 17212
- Macroaggregato 1030000
- Cofog 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione Europea: 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
- Codice Piano dei Conti V livello U.1.03.02.11.999 del PEG 2018;

Dato atto che, come risulta da apposita dichiarazione del RUP, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA
Affidamento lavori	Dicembre 2018
Ultimazione lavori	Dicembre 2018
Collaudo	Dicembre 2018
Approvazione QE finale a consuntivo della spesa sostenuta	Dicembre 2018
Previsione complessiva 2018	Euro 43.773,60

Dato atto che, come risulta dalla medesima dichiarazione del RUP, il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e quella agli atti del Servizio;

Vista la dichiarazione del responsabile della spesa in data 20/12/2018 di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa 2018 di cui al Decreto del Sindaco Metropolitano n. 213-7901/2017 del 31/05/2017 e, sulla base della comunicazione del Direttore dell'Area Risorse finanziarie in data 04/08/2017 n. 95786, con le regole del patto di stabilità;

Dato atto che il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2;

Vista la legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, espresso in data 20/12/2018, nonché del Direttore dell'Area Risorse Finanziarie in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 21/12/2018, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visto l'articolo 16 dello Statuto Metropolitano che disciplina la nomina e le attribuzioni del Vicesindaco, dei Consiglieri Delegati e dell'Organismo di Coordinamento dei Consiglieri Delegati;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in tema di giusto procedimento;

Visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

DECRETA

- 1) di approvare, per le ragioni espresse in narrativa, gli interventi di manutenzione ordinaria in somma urgenza, disposto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, indicato nel Verbale di Constatazione di Somma Urgenza, redatto in data 14/12/2018, sottoscritto dal Tecnico Accertatore e Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2, Arch. Claudio Schiari, agli atti, e nella Stima dei lavori redatta dal medesimo, in data 14/12/2018, agli atti, dai quali emerge la necessità di procedere urgentemente alla messa in sicurezza dei solai del secondo piano e alla verifica dell'idoneità statica dell'istituto scolastico Bodoni di C.so Novara a Torino;
- 2) di regolarizzare l'avvenuto affidamento di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016:
 - di cui alla lettera d'ordine prot. n. 29909/2018 del 18/12/2018, agli atti del Servizio, all'Impresa Edilimpianti di Minardi Felice, con sede in Via Don Bosco n. 23 a Settimo T.se,

Codice Fiscale/Partita IVA 09770410018 per un importo netti di Euro 15.600,00 oltre a € 3.432,00 per IVA al 22% e quindi per complessivi € 19.032,00;

- di cui alla lettera d'ordine prot. n. 29908/2018 del 18/12/2018, agli atti del Servizio, all'arch. Giuseppe Tardanico con sede a Sommariva del Bosco in Via Boeti n. 15/L Codice Fiscale/Partita IVA 02660600046 per un importo netti di Euro 19.500,00 oltre a €. 780,00 per Inarcassa al 4% e €. 4.461,60 per IVA al 22%, per un complessivo di €. 24.741,60;

- 3) di registrare sulle scritture contabili dell'esercizio 2018, la spesa di Euro 43.773,60, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. (progetto n. 4235/2018);
- 4) di impegnare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la somma di Euro 43.773,60 (I.V.A. 22% compresa) nel seguente modo:

per Euro 19.032,00 in favore dell'impresa Edilimpianti di Mainardi Felice (cf 128237) (CIG ZCA266AFBE)

- Missione/Programma: 04/02
- Titolo1 del Bilancio di Previsione 2018
- Capitolo 17214
- Macroaggregato 1030000
- Cofog 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione Europea: 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
- Codice Piano dei Conti V livello U.1.03.02.09.008 del PEG 2018;

per Euro 24.741,60 in favore dell'arch. Giuseppe Tardanico (Cod fornitore 50387) (CIG Z802661E6D)

- Missione/Programma: 04/02
- Titolo 1 del Bilancio di Previsione 2018
- Capitolo 17212
- Macroaggregato 1030000
- Cofog 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione Europea: 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
- Codice Piano dei Conti V livello U.1.03.02.11.999 del PEG 2018;

- 5) di dare atto che, come risulta dalla medesima dichiarazione del RUP, il cronoprogramma indicato in premessa risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e quella agli atti del Servizio;
- 6) di demandare al Responsabile del Procedimento la comunicazione all'impresa affidataria della regolarizzazione dell'affidamento di cui al punto 2), dando atto che la liquidazione dei lavori avverrà dietro presentazione di regolare fattura;

- 7) di dare atto che gli atti relativi al presente affidamento saranno pubblicati e comunicati secondo le disposizioni di cui all'art. 163 c. 10 del D.Lgs. 50/2016;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

Torino, 28 dicembre 2018

Il Consigliere delegato
ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture
(Antonino Iaria)