

## **Indagine di mercato per l'affidamento di interventi di revisione serramenti e coperture presso l'I.S. Curie - Levi, a Collegno (TO)**

(art. 216 comma 9 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

La Città Metropolitana di Torino intende procedere all'affidamento di alcuni interventi di revisione serramenti e coperture presso l'I.S. Curie - Levi, a Collegno (TO).

L'intervento rientra nell'ambito dei progetti di riqualificazione dell'edilizia scolastica di competenza della Città Metropolitana finanziati nell'ambito degli spazi finanziari attribuiti alla Città Metropolitana dal decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 41337 del 14 marzo 2017.

Si evidenzia che è in corso l'approvazione dei documenti programmatori e del progetto definitivo-esecutivo relativo, e che la procedura di gara informale verrà avviata subordinatamente e successivamente e tali adempimenti.

### **Luogo di esecuzione:**

I.I.S. "CURIE - LEVI C.", Via Torino n. 9 - Collegno (TO);

### **Descrizione dei lavori:**

Opere di impermeabilizzazione terrazzini, revisione di copertura e sostituzione canali di gronda del CORPO "Villetta Ex Mensa":

- rimozione del manto impermeabile dei terrazzini;
- posa di nuovo manto impermeabile in sostituzione di quello rimosso mediante imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente e successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe con certificato ICITE, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo -20 °C e successiva protezione con vernice a base di resine sintetiche in solventi;
- revisione del manto di copertura in tegole piane "marsigliesi" compresa la sostituzione necessarie della struttura lignea secondaria;
- rimozione di faldaleria esistente completamente ammalorata e successiva sostituzione con nuovi canali di grondaie in acciaio inox;
- revisione dei serramenti in legno con sostituzione di vetri rotti;
- sostituzione di porta in legno di ingresso;
- opere provvisoriale di sicurezza mediante dispositivi di protezione collettiva;
- pulizia e sbaraccamento del cantiere.

### **Importo dell'appalto:**

Totale importo lavori	92.000,00
Oneri per attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.500,00

<b>Importo totale</b>	<b>95.500,00</b>
-----------------------	------------------

I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente **OG1** per un importo di **Euro 95.500,00** e **non sono presenti** parti di lavoro appartenenti a categorie diversa da quella prevalente, d'importo superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori.

Le lavorazioni saranno subappaltabili nei limiti di legge.

### **Durata dei lavori**

I lavori hanno durata di **90** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**In considerazione dei vincoli previsti dal d.m. 41337 del 14 marzo 2017 sopra richiamato, SI PROCEDERA' ALLA CONSEGNA IMMEDIATA DEI LAVORI IN PENDENZA DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO.**

### **Requisiti di partecipazione**

#### Requisiti di ordine generale

Non sono ammessi gli operatori economici per i quali sussistano uno o più motivi di esclusione, ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016, o versino nella condizione di cui all'art. 53, c. 16 ter del d.lgs. 165/2001.

#### Requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- aver eseguito lavori analoghi nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'indagine di mercato, per un importo non inferiore a Euro **Euro 95.500,00**;
- aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo di cui al punto precedente;
- disporre di adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di società/impresе in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

#### Requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione alla Camera di Commerci, Industria, Artigianato e Agricoltura.

### **Modalità di selezione degli operatori da invitare e procedura di gara**

L'appalto verrà affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, che verranno individuati fra gli operatori che avranno fatto pervenire nel termine la propria manifestazione di interesse, e che dichiarino di essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e tecnico – organizzativi sopra specificati.

La Città Metropolitana individuerà i soggetti da invitare mediante sorteggio fra i candidati in possesso dei requisiti suddetti. Qualora pervenga un numero di candidature insufficiente a garantire un adeguato confronto concorrenziale, la Città Metropolitana si riserva di invitare alla procedura negoziata ulteriori operatori economici già qualificati e affidatari di appalti simili da parte della Città Metropolitana.

La procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del d.lgs. 50/2016; il minor prezzo verrà determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiore a dieci.

#### *Presentazione della manifestazione di interesse*

La manifestazione di interesse deve essere inviata via PEC all'indirizzo **protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it**, indicando come destinatario il Responsabile del procedimento Arch. Claudio Schiari - Servizio Edilizia Scolastica 1, come oggetto **"1884\_CURIE\_LEVI\_COLLEGNO\_MODULO A"** entro il termine del 8/5/2017 - ore 12,00, utilizzando il modulo allegato, compilato in tutte le sue parti.

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante/titolare della società/impresa individuale.

#### **Sorteggio**

Il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto avverrà in data **9/5/2017, alle ore 14,30**, presso la sede della Città Metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7, piano 13, stanza 08.

In applicazione delle linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 4, punto 4.2.3, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, il sorteggio avverrà in forma anonima.

#### **Informazioni:**

Informazioni in merito agli aspetti procedurali e amministrativi della presente manifestazione di interesse possono essere richieste ai seguenti recapiti:

Dott.ssa Lucia Fornaro tel. 011 – 8616237 [lucia.fornaro@cittametropolitana.torino.it](mailto:lucia.fornaro@cittametropolitana.torino.it)

Informazioni in merito agli aspetti tecnici e progettuali degli interventi possono essere richieste ai seguenti recapiti:

Arch. Massimo Tiozzo tel 011 861 6126 [massimo.tiozzo@cittametropolitana.torino.it](mailto:massimo.tiozzo@cittametropolitana.torino.it)

Il responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Claudio Schiari, Servizio Edilizia Scolastica 1 della Città Metropolitana di Torino ([claudio.schiari@cittametropolitana.torino.it](mailto:claudio.schiari@cittametropolitana.torino.it))

Torino, 14/4/2017

Il Dirigente del Servizio  
Edilizia Scolastica 1  
(Arch. Claudio Schiari)  
*Firmato digitalmente*