

**Determinazione del Dirigente del Servizio  
Edilizia Scolastica 1**

N. 76 -17656/2017

**OGGETTO: I.I.S. CURIE-LEVI, COLLEGNO. INTERVENTI DI REVISIONE SERRAMENTI E COPERTURE. AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA A SIAL S.R.L. (PROG. N. 1884/2017 – CUP J84H17000030003 CIG 70768587F6) (U.I. EURO 85.400,44 U.PR. Euro 13.490,00)**

**Il Dirigente del Servizio  
Edilizia Scolastica 1**

Premesso che:

- con Decreto del Consigliere delegato ai Lavori Pubblici della Città Metropolitana di Torino n. 174-5789/2017 del 16/05/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di "di revisione serramenti e coperture presso l'I.I.S. Curie-Levi, Collegno", per un importo complessivo di Euro **131.092,08** suddiviso secondo il seguente quadro economico:

**PARTE A**

|  |                    |
|--|--------------------|
| Importo lavori   | € 92.000,00        |
| Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso | € 3.500,00         |
| <b>IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>                                 | <b>€ 95.500,00</b> |

**Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:**

**PARTE B**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara) | € 1.528,00          |
| Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)                       | € 382,00            |
| Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)                           | € 2.080,00          |
| Opere in economia (IVA inclusa)   | € 9.500,00          |
| IVA 22% su lavori a base di gara  | € 21.010,00         |
| Totale somme a disposizione   | € 34.500,00         |
| <b>IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)</b>  | <b>€ 130.000,00</b> |

**PARTE C**

|   |            |
|---|------------|
| Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento | € 1.000,00 |
|---|------------|

|  |   |                   |
|--|---|-------------------|
| Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili ) | € | 62,08             |
| Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici *                                  | € | <u>30,00</u>      |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>  | € | <b>131.092,08</b> |

- con avviso pubblicato alla sezione Amministrazione trasparente del sito web dell'Ente in data 14/4/2017 è stata indetta un'indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento in questione;
- come risulta dal verbale del sorteggio pubblicato alla sezione Amministrazione trasparente del sito web dell'Ente , entro il termine di scadenza dell'8/5/2017 , sono pervenute n. 54 del manifestazioni d'interesse;
- in data 09/05/2017 si è proceduto al sorteggio di venti imprese;
- con propria determinazione n. 37-7310/2017 del 16/05/2017 è stato disposto l'affidamento delle opere in oggetto con le seguenti modalità:

- **procedura negoziata**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, **a misura**, tra Imprese aventi i requisiti di cui al DPR 207/2010 (cat. "OG1" prevalente), con il metodo delle offerte segrete, con esclusione delle offerte in aumento, e con il criterio del minor prezzo espresso in termini di ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, dando atto che l'importo a base di gara è pari a Euro 95.500,00, di cui Euro 92.000,00 per lavori soggetti a ribasso, ed Euro 3.500,00 riferiti ad oneri aggiuntivi per la sicurezza, da non assoggettarsi a ribasso;
- con invito rivolto a almeno 15 imprese individuate secondo quanto sopra riportato;

- con la medesima determinazione è stato inoltre indicato che, ai sensi della Circolare prot. 169868/2013, la lettera di invito prevedesse che al migliore offerente, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, fosse richiesto di dimostrare il costo della manodopera per una valutazione di coerenza con gli indici definiti dall'accordo del 28 ottobre 2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria;

Dato atto che:

- in data 17/05/2017 è stata inoltrata la lettera di invito (ns prot. n. 60196 class 6.5), contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, ai seguenti operatori economici:

| Denominazione Impresa                               | Indirizzo                       | Città                    | P. I.V.A.   |
|---|---------------------------------|--------------------------|-------------|
| GUADAGNO EMILIO                                     | Via Cangiani n. 146             | Boscoreale (NA)          | 03430171219 |
| L.G. Servizi S.R.L.                                 | Via delle Fontane n. 11         | Baldissero Canavese (TO) | 03491850404 |
| CEVIG S.R.L.  | Via Busano n. 37                | Rivara (TO)              | 01802250017 |
| IMPREGES S.R.L.                                     | Via Oulx n. 10/1                | Susa (TO)                | 11496290013 |
| EDILIMPIANTI di Mainardi Felice                     | Via Don Bosco n. 23             | Settimo Torinese (TO)    | 09770410018 |
| TECNITALIA S.R.L.                                   | C.so Brunelleschi n. 135/A      | Torino (TO)              | 05982890013 |
| VIGNATI & MANINI S.N.C.                             | C.so Grosseto n. 157            | Torino (TO)              | 08779880015 |
| AGRIGARDEN S.R.L.                                   | C.so Vittorio Emanuele II n. 92 | Moncalieri (TO)          | 09164600018 |
| MERIANO S.R.L.                                      | Strada G. Devalle n. 45         | Moncalieri (TO)          | 10348040014 |
| Lussu Coperture                                     | Via degli Artigiani 7/B         | Nichelino (TO)           | 10600810013 |
| COESS S.R.L.  | Strada del Francese n. 152/14   | Pino Torinese (TO)       | 10498570018 |
| CO.RES S.A.S. di Patrizia Ros & C.                  | Via Pio Foà n. 86               | Torino (TO)              | 10833800013 |
| TERRA COSTRUZIONI S.R.L.                            | Viale del Risorgimento n. 9     | Beinasco (TO)            | 08022390010 |
| C.E.T.P. Consorzio Eletttricisti Torino e Provincia | Via Cogne n. 23/D               | Torino (TO)              | 01977460011 |
| S.A.M.E.T. S.R.L.                                   | Via Vittoria Colonna n. 20/D    | Torino (TO)              | 10448450014 |
| DECORI E RESTAURI S.R.L.                            | Via Rubens Fattorelli n. 96/16  | Torino (TO)              | 08718130019 |
| TIELLE IMPIANTI S.R.L.                              | Via Negarville n. 31/b          | Torino (TO)              | 06185270011 |
| L'ELITE COSTRUZIONI S.R.L.                          | Via Dei Mille n. 1/B            | Nichelino (TO)           | 11137870017 |
| FLORIO PIETRO                                       | Via La Thuile 73                | Torino (TO)              | 10277960018 |
| SIAL srl  | Via Regione Galli 3             | Piossasco (TO)           | 10050280014 |

- il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 12/06/2017;

Dato atto che, in data 13/06/2017, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche pervenute, con le risultanze che di seguito si riportano, come da verbale redatto in pari data e depositato agli atti:

| Impresa   | Indirizzo                              | P. IVA      | Ammissioni | Ribasso |         |
|---|--|-------------|------------|---------|---------|
| C.E.T.P.<br>Consorzio<br>Eletttricisti<br>Torino e<br>Provincia | Via Cogne 23/D,<br>Torino (TO)         | 01977460011 | ammesso    | 31,0350 | Anomala |
| SIAL srl  | Via regione Galli 3,<br>Piossasco (TO) | 10050280014 | ammesso    | 27,7170 | VINCE   |
| TERRA<br>COSTRUZIONI<br>S.R.L.                                  | Viale Risorgimento<br>9 Beinasco (TO)  | 08022390010 | ammesso    | 26,6970 |         |
| Lussu   | Via degli Artigiani                    | 10600810013 | ammesso    | 25,8420 |         |

|                            |  |             |         |         |  |
|----------------------------|--|-------------|---------|---------|--|
| Coperture                  | 7/b Nichelino (TO)                               |             |         |         |  |
| CEVIG S.R.L.               | Via Busano 37<br>Rivara (TO)                     | 01802250017 | ammesso | 23,4120 |  |
| AGRIGARDEN S.R.L.          | Cso Vittorio Emanuele II<br>Moncalieri (TO)      | 09164600018 | ammesso | 22,5180 |  |
| L'ELITE COSTRUZIONI S.R.L. | Via dei Mille 1/b<br>Nichelino (TO)              | 11137870017 | ammesso | 22,3530 |  |
| L.G. Servizi S.R.L.        | Via delle Fontane 11<br>Baldissero Canavese (TO) | 03491850404 | ammesso | 21,6650 |  |
| MERIANO S.R.L.             | Strada G. Devalle 45<br>Moncalieri (TO)          | 10348040014 | ammesso | 18,9000 |  |
| TECNITALIA S.R.L.          | c.so Brunelleschi<br>135/a Torino (TO)           | 05982890013 | ammesso | 18,5710 |  |

Dato atto:

- che in sede di gara informale prima di procedere all'apertura delle offerte economiche si è proceduto all'estrazione a sorte del metodo di calcolo della soglia di anomalia dell'offerta e che come risulta dal verbale citato è stato estratto il metodo di cui alla lett. Lettera c) dell'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016;
- che la soglia di anomalia è quindi calcolata al 28,6452 %;
- che essendo pervenute n. 10 offerte si dà luogo all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.lgs. 50/2016, come previsto nella determinazione a contrarre;

Atteso che per quanto sopra:

- l'offerta presentata dall'impresa SIAL SRL, Via regione Galli 3, Piosasco (TO) P.IVA 10050280014 con il ribasso del 27,7170% è risultata essere l'offerta più vantaggiosa non anomala per l'Amministrazione.

Preso atto che l'impresa ai sensi dell'articolo 105 del D.lgs. 50/2016 ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;

Rilevato che:

- l'impresa ha dichiarato il possesso di tutti i requisiti necessari ai fini dell'ammissibilità alla procedura;
- con ns. nota prot. n. 73182 DEL 15/6/2017 si è provveduto a richiedere all'impresa SIAL S.r.l. di produrre la documentazione necessaria per addivenire all'aggiudicazione;

- è stata acquisita la composizione societaria (D.P.C.M. n. 187/91) dell'impresa aggiudicataria, aggiornata alla data del 19/06/2017;
- è stata acquisita la documentazione inerente la comprova della dichiarazione di cui al punto 11) della lettera di invito, ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Lgs. 165/2011 e dell'art. 15 del D. Lgs. 39/2013, depositata agli atti del Servizio Edilizia Scolastica2;
- si è provveduto ad acquisire la documentazione relativa al costo della manodopera ai fini della congruità con gli indici minimi di riferimento del costo lavoro come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013 e che si ritiene congrua, sul punto, l'offerta presentata;

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari ad Euro 25.499,64 oltre IVA 22% di Euro 5.609,92 per un totale complessivo di Euro 31.109,56 che costituisce una economia di spesa;

Preso atto che a seguito della procedura di gara il quadro economico dell'opera viene così modificato:

|   |             | QUADRO<br>ECONOMICO<br>DECRETO | NUOVO QUADRO<br>ECONOMICO<br>A SEGUITO DI<br>AGGIUDICAZIONE |
|---|-------------|--------------------------------|---|
| <b>PARTE A</b>  |             |                                |   |
| Importo lavori  | Euro        | 92.000,00                      | 66.500,36   |
| Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso                    | Euro        | 3.500,00                       | 3.500,00  |
| <b>Importo totale</b>   | <b>Euro</b> | <b>95.500,00</b>               | <b>70.000,36</b>  |
| <b>Somme a disposizione della Stazione<br/>Appaltante per:</b>                          |             |                                |   |
| <b>PARTE B</b>  |             |                                |   |
| Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara) | Euro        | 1.528,00                       | 1.528,00  |
| Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)                       | Euro        | 382,00                         | 382,00  |
| Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)                           | Euro        | 2.080,00                       | 2.080,00  |
| Opere in economia (IVA inclusa)   | Euro        | 9.500,00                       | 9.500,00  |
| IVA 22% su lavori a base di gara  | Euro        | 21.010,00                      | 15.400,08   |
| Totale somme a disposizione   | Euro        | 34.500,00                      | 28.890,08   |
| <b>IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)</b>  | <b>Euro</b> | <b>130.000,00</b>              | <b>98.890,44</b>  |
| <b>PARTE C</b>  |             |                                |   |
|   | Euro        | 1.000,00                       | 1.000,00  |

|  |             |            |                  |
|--|-------------|------------|------------------|
| Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento                                  |             |            |                  |
| Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili ) | Euro        | 62,08      | 62,08            |
| Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici *                                  | Euro        | 30,00      | 30,00            |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>  | Euro        | 131.092,08 | 99.982,52        |
| Totale ribasso di gara non utilizzabile  | <b>Euro</b> |            | <b>31.109,56</b> |

Rilevato che alla luce dell'andamento della gara e delle tempistiche di approvazione del bilancio il cronoprogramma dell'opera risulta modificato come segue:

| FASE  | DATA PRESUNTA | IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE |
|---|---------------|------------------------------------|
| Approvazione progetto   | 16/5/2017     |                                    |
| avvio procedura di gara per lavori principali                     | 17/05/2017    |                                    |
| aggiudicazione lavori principali                                  | 18/08/2017    |                                    |
| Inizio lavori   | 28/08/2017    |                                    |
| Durata dei lavori   | 90            |                                    |
| Ultimazione lavori  | 26/11/2017    |                                    |
| Collaudo  | 28/12/2017    |                                    |
| SAL e Certificati di pagamento lavori principali                  | 2017          | Euro 85.400,44                     |
| Utilizzo fondo per l'innovazione affidato dal Servizio competente | 2018          | Euro 382,00                        |
| Utilizzo fondo incentivante le funzioni tecniche                  | 2018          | Euro 1.528,00                      |
| Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)     | 2017          | Euro 2.080,00                      |
| Opere in economia (IVA inclusa)                                   | 2017          | Euro 9.500,00                      |
| Previsione SAL E ALTRE VOCI DI SPESA                              | 2017          | Euro 96.980,44                     |
|   | 2018          | Euro 1.910,00                      |
|   |               | <b>Euro 98.890,44</b>              |

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e con gli elaborati progettuali approvati con il decreto sopra richiamato;

Visto il decreto del Consigliere delegato ai Lavori Pubblici della Città Metropolitana di Torino n. 174-5789/2017 del 16/05/2017 che ha espresso ai Servizi l'indirizzo di procedere all'aggiudicazione solo successivamente all'avvenuta approvazione competenti del bilancio di previsione per l'anno 2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 6599/2017 del 16/05/2017 con cui è stato approvato il "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2017 -APPROVAZIONE STRALCIO – PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2017-2019 ED ELENCO ANNUALE OPERE PUBBLICHE 2017";

Dato atto che il progetto che si approva con il presente decreto è compreso nella Programmazione dei Lavori pubblici di cui alla DCM 6599/2017 con numero CUI 019079900122017011 così come riproposto nell'Elenco annuale 2017, parte della SEO del Documento unico di Programmazione 2017 di cui alla Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 13235 del 3/8/2017 e alla Deliberazione della Consiglio Metropolitan n. 13318/2017 del 3/8/2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 13236/2017 del 3/08/2017 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2017 della Città Metropolitana di Torino;

Visto il decreto del Vice Sindaco Metropolitan n. 17989/2017 con cui è stato approvato il PEG 2017;

Preso atto che le opere di cui trattasi sono state finanziate per un importo complessivo pari ad Euro **130.000,00**, mediante la devoluzione dei seguenti mutui:

| N. PROG. | ANNO PROG. | CUP             | OGGETTO   | IMPORTO utilizzato | Mutuo                   | Codice del mutuo |
|----------|------------|-----------------|---|--------------------|-------------------------|------------------|
| 1884     | 2017       | J84H17000030003 | I.I.S. CURIE - LEVI,<br>COLLEGNO. INTERVENTI<br>DI REVISIONE<br>SERRAMENTI E<br>COPERTURE | <b>128.090,00</b>  | Cassa DD.PP.<br>4530324 | 1450             |
|          |            |                 |   | <b>1.910,00</b>    | Bop Dexia<br>Crediop    | 1405             |

Dato atto:

- che con nota prot. 87471 del 17/7/2017 integrata con prot. n. 92270 del 27/07/2017 è stato richiesto alla Cassa DD.PP. il nulla osta alla devoluzione del mutuo di cui sopra;
- che con nota prot. n. 17983 del 01/08/2017 la Cassa DDPP ha comunicato il nulla osta alla devoluzione;

- con nota prot. n. 96091 del 07/08/2017 è stata comunicata all'Istituto mutuante la devoluzione del mutuo Bop Dexia Crediop

Dato atto che la spesa complessiva di Euro **98.890,44** trova applicazione come segue nel rispetto del D. Lgs. 118/2011,

- prenotazione della spesa per le seguenti voci di quadro economico:

| Voce di QE   | Euro     |
|--|----------|
| Spese tecniche e spese di carattere strumentale<br>(Iva Inclusa) | 2.080,00 |
| Opere in economia (Iva inclusa)                                  | 9.500,00 |
|  |          |

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 del Bilancio di previsione 2017
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;

| Voce di QE                              | Importo € |
|---|-----------|
| Fondo incentivante le funzioni tecniche | 1.528,00  |
| Fondo innovazione                       | 382,00    |

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 delle dotazioni finanziarie **2018**
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 delle dotazioni finanziarie 2018;
- 
- impegno di spesa per i lavori principali per un importo di Euro 85.400,44
  - Missione/Programma 04/02
  - Titolo 2 del Bilancio di previsione 2017
  - Capitolo: 15856
  - Macroaggregato 02
  - COFOG 09.2 Istruzione secondaria
  - Transazione europea: 8
  - Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;



e per le restanti voci del quadro economico:

- per Euro 1.000,00 per spese di pubblicità;
- per Euro 62,08 per spese di assicurazione dei dipendenti;
- per Euro 30,00 per contributo all'Autorità di Vigilanza;

sugli stanziamenti dei Servizi competenti;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa 2017 previsti nel PEG 2017 di cui al citato Decreto n. 17989/2017 e con quanto previsto nel Decreto della Sindaca Metropolitana n. 213-7901/2017 del 31/05/2017, e sulla base della comunicazione del Direttore dell'Area Risorse finanziarie n. 95786/2017 in data 04/08/2017, con le regole del patto di stabilità;

Viste le dichiarazioni, depositate agli atti, del RUP e del Direttore dei Lavori relative all'assenza di cause di divieto di cui all'art. 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale) e la non sussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite;

Dato atto che la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, è stata acquisita;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto autorizzando l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città Metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 80, 84, 86 e all'all. XVII del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che per il presente provvedimento trovano applicazione le disposizioni di cui:

- a) all'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 (ricorsi);
- b) all'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. (tracciabilità sui flussi finanziari);
- c) alla legge 07/04/2014 n. 56 (riordino delle Province e costituzione Città Metropolitana);

Atteso che, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dal citato art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., previa sottoscrizione di specifica dichiarazione di impegni;

Considerato che per il relativo contratto trovano applicazione l'art. 32, c. 10 e c. 14 del D. Lgs. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 136/2010 e s.m.i.;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano.

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare le operazioni di individuazione del contraente a seguito di procedura negoziata con gara informale, per l'appalto degli **"INTERVENTI DI REVISIONE SERRAMENTI E COPERTURE I.I.S. CURIE-LEVI, COLLEGNO"** riportate nel verbale di gara del 15/06/2017, depositato agli atti presso il Servizio e pubblicato sul sito web dell'Ente nella sezione Amministrazione trasparente;
- 2) di prendere atto che l'offerta presentata dall'impresa SIAL SRL, Via regione Galli 3, Piosasco (TO) P.IVA 10050280014, con il ribasso del 27,7170%, è risultata essere l'offerta più vantaggiosa non anomala per l'Amministrazione, così come risulta dal verbale di gara in data 15/06/2017;
- 3) di aggiudicare i lavori di cui trattasi, per le ragioni espresse in premessa, all'impresa SIAL SRL, Via regione Galli 3, Piosasco (TO) P.IVA 10050280014, per un importo netto di euro **70.000,36** (di cui Euro 3.500,00 per oneri per la sicurezza) oltre Euro 15.400,08 di IVA 22% per complessivi Euro 85.400,44;
- 4) di attestare che a carico dello scrivente, Responsabile Unico del Procedimento, non esistono nei confronti del soggetto aggiudicatario cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e all'art. 7 del D.P.R. 621/2013;
- 5) di dare atto che per il presente provvedimento trovano applicazione le disposizioni di cui:
  - a) all'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 (ricorsi);
  - b) all'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. (tracciabilità sui flussi finanziari);

- c) alla legge 07/04/2014 n. 56 (riordino delle Province e costituzione Città Metropolitane);
- d) all'art. 32, c. 10 e c. 14 del D. Lgs. 50/2016
- 6) di autorizzare, per quanto specificato ai punti precedenti, la stipulazione del contratto nei termini prescritti dall'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, prevedendo altresì l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città Metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, nonché l'inserimento nel contratto di appalto, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, dell'apposita clausola prescritta dal citato art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- 7) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- 8) di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'intervento in oggetto venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara:

|   |             | QUADRO ECONOMICO DECRETO | NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE |
|---|-------------|--------------------------|--|
| <b>PARTE A</b>  |             |                          |  |
| Importo lavori  | Euro        | 92.000,00                | 66.500,36  |
| Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso                    | Euro        | 3.500,00                 | 3.500,00   |
| <b>Importo totale</b>   | <b>Euro</b> | <b>95.500,00</b>         | <b>70.000,36</b>                                   |
| <b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:</b>                              |             |                          |  |
| <b>PARTE B</b>  |             |                          |  |
| Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara) | <b>Euro</b> | <b>1.528,00</b>          | <b>1.528,00</b>                                    |
| Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)                       | Euro        | 382,00                   | 382,00   |
| Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)                           | Euro        | 2.080,00                 | 2.080,00   |
| Opere in economia (IVA inclusa)   | <b>Euro</b> | <b>9.500,00</b>          | <b>9.500,00</b>                                    |
| IVA 22% su lavori a base di gara  | <b>Euro</b> | <b>21.010,00</b>         | <b>15.400,08</b>                                   |
| Totale somme a disposizione   | Euro        | 34.500,00                | 28.890,08  |
| <b>IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)</b>  | <b>Euro</b> | <b>130.000,00</b>        | <b>98.890,44</b>                                   |

|  |             |            |                  |
|--|-------------|------------|------------------|
| <b>PARTE C</b>   |             |            |                  |
| Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento                                  | Euro        | 1.000,00   | 1.000,00         |
| Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili ) | Euro        | 62,08      | 62,08            |
| Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici *                                  | Euro        | 30,00      | 30,00            |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>  | Euro        | 131.092,08 | 99.982,52        |
| Totale ribasso di gara non utilizzabile  | <b>Euro</b> |            | <b>31.109,56</b> |

9) di approvare il nuovo crono programma della spesa riportato in premessa;

10) di registrare sulle scritture contabili dell'esercizio 2017 la spesa di Euro 98.890,44 (iniziativa n 2017/426);

11) di prenotare la spesa come segue:

| Voce di QE  | Importo € |
|---|-----------|
| Spese tecniche e spese di carattere strumentale (Iva Inclusa) | 2.080,00  |
| Opere in economia (Iva inclusa)                               | 9.500,00  |

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 del Bilancio di previsione 2017
- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;

| Voce di QE                              | Importo € |
|---|-----------|
| Fondo incentivante le funzioni tecniche | 1.528,00  |
| Fondo innovazione                       | 382,00    |

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2 delle dotazioni finanziarie 2018

- Capitolo: 15856
- Macroaggregato 02
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 delle dotazioni finanziarie 2018;

12) di impegnare la somma complessiva di Euro 85.400,44 per l'affidamento dei lavori di cui al punto 3) come segue:

Missione/Programma 04/02

Titolo 2 del Bilancio di previsione 2017

Capitolo: 15856

Macroaggregato 02

COFOG 09.2 Istruzione secondaria

Transazione europea: 8

Codice Piano dei Conti V livello U. 2.02.01.09.003 del PEG 2017;

- 13) di dare atto che l'importo di Euro 31.109,56 corrispondente al ribasso di gara pari al 27,7170% costituisce economia di spesa ai sensi del principio contabile 5.4. di cui all'Allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011;
- 14) di dare atto che il Responsabile del Procedimento ha espletato con esito positivo sulla base della documentazione presentata dall'impresa il procedimento di verifica di congruità della manodopera con gli indici minimi di riferimento del costo lavoro come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013;
- 15) di dare atto che la cauzione definitiva di legge è stata acquisita con nota pervenuta a mezzo PEC in data 28/06/2017 (prot. n. 79004/2017) al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- 16) di dare atto che il finanziamento delle opere di cui trattasi è avvenuto mediante la devoluzione dei mutui indicati in premessa;

17) di dare atto che il presente provvedimento verrà comunicato agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge 07/08/1990 n. 241, e che avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara informale in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 11/08/2017

Il Dirigente del Servizio  
Edilizia Scolastica 2  
(Arch. Claudio SCHIARI)