

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PROCEDURA NEGOZIATA PER I.I.S. CURIE-LEVI, COLLEGNO.

INTERVENTI DI REVISIONE SERRAMENTI E COPERTURE.

(CUP J84H17000030003), CIG 70768587F6).

Importo a base di gara: euro 95.500,00

VERBALE DELLE OPERAZIONI -

a seguito di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento delle opere in oggetto con il metodo delle offerte segrete e con il criterio del massimo ribasso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, con l'esclusione delle offerte in aumento. Il criterio di aggiudicazione è definito in applicazione dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il costo della mano d'opera con le modalità indicate nella circolare prot. n. 169868/2013 fasc. 07/2013/c class. 06.13 del 10/10/2013. Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno duemiladiciassette, addì 13 del mese di giugno, alle ore 09.30, in Torino, nel Palazzo di C.so Inghilterra n. 7, sede degli Uffici della Città Metropolitana di Torino, si riunisce la Commissione per la valutazione delle offerte economiche presentate nella suddetta procedura negoziata, finalizzata all'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto da eseguire presso l'I.I.S. CURIE-LEVI, presso COLLEGNO Via Torino 9, composta dal:
- Arch. Claudio Schiari - responsabile Unico del Procedimento, in qualità di Presidente.

- Dott.ssa Valeria SOTTILI - Dirigente del Servizio Amministrazione e Controllo, in qualità di qualità di Testimone;
- Dott.ssa Lucia Fornaro - Istruttore Amministrativo Contabile in qualità di Segretaria verbalizzante;

PREMESSO

- che con atto del 31/03/2017, approvato con Decreto del Consigliere Delegato n.5789/2017 del 16/05/2017, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di revisione dei serramenti e delle coperture pressol'I.I.S. CurieLevi, con sede in Collegno, Via Torino n.9, per un importo complessivo di euro 95.500,00
- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica l n. 37 - 7310/ 2017 del 16/05/2017, è stato autorizzato il ricorso a una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) D. Lgs 50/2016 svolta per l'affidamento delle opere in oggetto, con il metodo delle offerte segrete e con il criterio del massimo ribasso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, tra almeno 15 (quindici) imprese aventi i requisiti di cui al D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 (categoria prevalente: cat.OG1);
- che la lettera di invito prot. n. 60196 in data 17/05/2017, contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, viene allegata al presente verbale sotto la lettera A);
- che con la citata lettera sono state invitate le seguenti imprese:

DENOMINAZIONE IMPRESA	P. IVA
GUADAGNO EMILIO	03430171219
L.G. Servizi S.R.L.	03491850404
CEVIG S.R.L.	01802250017

IMPREGES S.R.L.	11496290013
EDILIMPIANTI di Mainardi Felice	09770410018
TECNITALIA S.R.L.	05982890013
VIGNATI & MANINI S.N.C.	08779880015
AGRIGARDEN S.R.L.	09164600018
MERIANO S.R.L.	10348040014
Lussu Coperture	10600810013
COESS S.R.L.	10498570018
CO.RES S.A.S. di Patrizia Ros & C.	10833800013
TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	08022390010
C.E.T.P. Consorzio Eletttricisti Torino e Provincia	01977460011
S.A.M.E.T. S.R.L.	10448450014
DECORI E RESTAURI S.R.L.	08718130019
TIELLE IMPIANTI S.R.L.	06185270011
L'ELITE COSTRUZIONI S.R.L.	11137870017
FLORIO PIETRO	10277960018
SIAL srl	10050280014

- che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 12/06/2017;
- che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);
- che per la data odierna, ore 09:30, è stata prevista in seduta pubblica, l'apertura dei plichi presentati dai concorrenti con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara;
- che definita la fase di ammissione alla gara dei concorrenti si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;

- che la Stazione Appaltante si riserva di procedere all'individuazione dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art 97 del Dlgs n. 50/2016 in relazione al numero delle offerte pervenute;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Si prende atto che hanno fatto pervenire offerta nei termini suddetti le 10

Imprese sotto riportate:

DENOMINAZIONE IMPRESA	INDIRIZZO	P.IVA	AMMISSIONI
C.E.T.P.	Via Cogne 23/D, Torino (TO)	01977460011	ammesso
SIAL srl	Via regione Galli 3 Piossasco (TO)	10050280014	ammesso
TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	Viale Risorgimento 9 Beinasco (TO)	08022390010	ammesso
LUSSU COPERUTRE	Via degli Artigiani 7/b Nichelino (TO)	10600810013	ammesso
CEVIG S.R.L.	Via Busano 37 Rivara (TO)	01802250017	ammesso
AGRIGARDEN S.R.L.	Cso Vittorio Emanuele II Moncalieri (TO)	09164600018	ammesso
L'ELITE COSTRUZIONI S.R.L.	Via dei Mille 1/b Nichelino (TO)	11137870017	ammesso
L.G. Servizi S.R.L.	Via delle Fontane 11 Baldissero Canavese (TO)	03491850404	ammesso
MERIANO S.R.L.	Strada G. Devalle 45 Moncalieri (TO)	10348040014	ammesso
TECNITALIA S.R.L.	C.so Brunelleschi 135/a Torino (TO)	05982890013	ammesso

Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi, che si presentano tutti chiusi e sigillati come previsto dal bando di gara e all'esame, per ogni concorrente, della documentazione presentata ai fini dell'ammissibilità alla gara,

risultando quanto segue:

- tutti i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" della lettera di invito risulta essere, per tutti i concorrenti, idonea ai fini dell'ammissibilità alla procedura negoziata con le eccezioni che seguono:

All'impresa Elite costruzioni s.r.l. deve essere richiesta l'integrazione di una marca da bollo da Euro 16,00.

Viene pertanto disposto di richiedere l'integrazione documentale.

Si procede quindi all'estrazione del criterio di individuazione della soglia di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 2; viene estratto il criterio di cui alla lett. (C).

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche degli operatori ammessi alla procedura, che di seguito si riportano:

DENOMINAZIONE E IMPRESE	INDIRIZZO	P. IVA	RIBASSO OFFERTO	
C.E.T.P.	Via Cogne 23/D, Torino (TO)	01977460011	31,0350	Anomala
SIAL srl	Via regione Galli 3 Piossasco (TO)	10050280014	27,7170	VINCE
TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	Viale Risorgimento 9 Beinasco (TO)	08022390010	26,6970	
LUSSU COPERUTRE	Via degli Artigiani 7/b Nichelino (TO)	10600810013	25,8420	
CEVIG S.R.L.	Via Busano 37 Rivara (TO)	01802250017	23,4120	
AGRIGARDEN S.R.L.	Cso Vittorio Emanuele II Moncalieri (TO)	09164600018	22,5180	
L'ELITE COSTRUZIONI S.R.L.	Via dei Mille 1/b Nichelino (TO)	11137870017	22,3530	
L.G. Servizi S.R.L.	Via delle Fontane 11 Baldissero Canavese (TO)	03491850404	21,6650	

MERIANO S.R.L.	Strada G. Devalle 45 Moncalieri (TO)	10348040014	18,9000	
TECNITALIA S.R.L.	C.so Brunelleschi 135/a Torino (TO)	05982890013	18,5710	


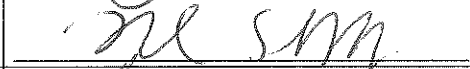

La soglia di anomalia dell'offerta viene calcolata al 28,6452 %; pertanto l'offerta più vantaggiosa è risultata quella presentata da SIAL S.R.L., via regione Galli 3, Piossasco (TO), P. IVA 10050280014, che ha offerto il ribasso del 27,7170%, sull'importo netto dei lavori a base di gara.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico predetto ha manifestato l'intendimento di subappaltare parte dei lavori nelle categorie OG1 e OS6, entro i limiti di legge.

I lavori si chiudono alle ore 11:00 del giorno 13/06/2017.

Torino, il 15/06/2017

Firmato:

Arch. Claudio Schiari	
Dott.ssa Valeria Sottili	
Dott.ssa Lucia Fornaro	

ALLEGATI:

- All. A) - Lettera di invito
- All. B) - offerte economiche;