

ATTO N. DD 6389

DEL 23/11/2022

Rep. di struttura DD-UA6 N. 202

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'
DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2**

OGGETTO: PROG. 306/2021 - ISTITUTO MAXWELL IN VIA XXV APRILE N. 141 A NICHELINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU” (CLASS. FIN. 129-FONDI MINISTERIALI 33 MIL. - PNRR). (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 E PRINCIPI DEL D.N.S.H.). PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA NET4MARKET. APPROVAZIONE DELLE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A T.E.MAR. SRL.
PNRR - M4-C1-I3.3
C.U.P. J17H21000780001 CIG 941163353F

Premesso che:

- con determinazione Dirigenziale della Direzione Edilizia Scolastica 2 n. 4613 del 12/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo, relativo all'intervento avente ad oggetto “ISTITUTO MAXWELL IN VIA XXV APRILE N. 141 A NICHELINO - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA”, *finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU-PNRR – M4-C1-I3.3*;
- con medesima determinazione, cui si rinvia integralmente, veniva approvato il quadro economico e prenotata la spesa complessiva di Euro 500.000,00 (parte A+B del QE), di cui euro 390.549,27 per lavori a base di gara (comprensivi di euro 9.477,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- in conformità con quanto previsto dall'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 del 16.07.2020 come convertito in L. 120/2020 e modificato dall'art 51 comma 1 lett a) 2) punto 2.2. del D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 , fino al 30.06.2023 in deroga alla disciplina dell'art 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e alle Nuove Linee Guida” della Centrale Unica Appalti e Contratti, si è proceduto alla selezione automatica di **5 (cinque)** operatori economici tra i soggetti iscritti nell'Albo fornitori di Città metropolitana di Torino nella categoria “**OS8**”, da invitare a procedura negoziata per l'affidamento dei presenti lavori;

Rilevato che:

- la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze

della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

- la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2;
- il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 e smi, è il sottoscritto Arch. Claudio Schiari, Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha esperito, in applicazione del ROUS vigente, la procedura negoziata e trasmesso alla Direzione scrivente, competente all'adozione del formale provvedimento di aggiudicazione, le risultanze di gara (nota del 21/11/2022), allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- la miglior offerta risulta quindi quella presentata dall'operatore economico T.E.MAR. SRL, con il ribasso offerto del 24,46%;
- l'offerta è stata sottoposta a verifica della congruità del costo della manodopera, superata positivamente, come risulta dal verbale del 10/11/2022 depositato agli atti della Direzione scrivente;
- nei confronti del Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2 non sussiste, verso l'operatore economico aggiudicatario, conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino”;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto come segue:

operatore economico aggiudicatario	T.E.MAR. SRL sede legale: Via Abbazia n. 5, Artena 00031 (RM) C.F./P.IVA 07705181001			
Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi)	IVA 22%	Importo complessivo affidato (oneri e IVA compresi)
24,46%	€ 9.477,54	€ 297.339,12	€ 65.414,61	€ 362.753,73

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è il seguente:

RIBASSO DI GARA	
24,46% sull'importo a base di gara	€ 93.210,15
IVA 22% del ribasso di gara	€ 20.506,23
totale complessivo ribasso di gara (IVA compresa)	€ 113.716,38

Considerato che, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara del progetto in parola, il quadro economico risulta modificato come segue:

	QE DD 4613/2022	NUOVO QE A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE
PARTE A		
Importo per lavori a misura	€ 381.071,73	€ 287.861,58
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.477,54	€ 9.477,54
TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (PARTE A)	€ 390.549,27	€ 297.339,12
PARTE B		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Rilievi accertamenti e indagini (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti sui lavori (IVA compresa)	€ 1.405,98	€ 1.405,98
Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art.106 comma 1 lett a) del D.Lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 1,8% sull'importo lavori a base di gara – compresi contributi ed IRAP) – art. 113 del D.Lgs- 50/2016	€ 5.623,91	€ 5.623,91
Spese tecniche: collaudo, CSE (IVA e Cassa comprese)	€ 16.500,00	€ 16.500,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00
IVA sui lavori (22%)	€ 85.920,84	€ 65.414,61
Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
Totale somme a disposizione (PARTE B)	€ 109.450,73	€ 88.944,50
IMPORTO TOTALE PARTE (A+B)	€ 500.000,00	€ 386.283,62
PARTE C		
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65% dell'importo lavori a base di gara)	€ 253,86	€ 253,86
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
TOTALE PARTE C	€ 478,86	€ 478,86
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€ 500.478,86	€ 386.762,48
<i>Ribasso di gara</i>		<i>€ 113.716,38</i>

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	€ 500.478,86
-------------------------------------	---------------------

Dato atto che il cronoprogramma della spesa, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, relativa al presente intervento, ai fini dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, è coerente con lo stanziamento attuale a bilancio e con gli strumenti di programmazione;

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto definitivo - esecutivo	12/09/2022	
Aggiudicazione lavori	Novembre 2022	
Inizio lavori	Dicembre 2022	
Ultimazione lavori	2023	
SAL e certificati di pagamento lavori principali	2022	Euro 38.066,79
SAL e certificati di pagamento lavori principali	2023	Euro 324.686,94
Ribasso di gara	2022	Euro 11.933,21
	2023	Euro 101.783,17

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con gli allegati al progetto definitivo esecutivo approvati con la sopra menzionata Determinazione Dirigenziale e con la documentazione agli atti della Direzione;

Visto l'Allegato Contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il contratto d'appalto verrà sottoscritto dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

Preso atto che, è in corso di acquisizione l'attestazione, in materia di anticorruzione ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i., dell'art. 35-bis D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e dell'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i., nonché dell'art. 6-bis Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, del Direttore dei Lavori, Arch. Daniela Giacomini, della Direzione Edilizia Scolastica 2, come individuato con la disposizione di servizio a firma del sottoscritto e allegata alla predetta propria determinazione n. 4613/2022 di costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori per il progetto di cui al presente provvedimento;

Atteso che in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dall'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., previa acquisizione di specifica dichiarazione di impegno;

Ritenuto di autorizzare l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno

solo dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.L.gs. n. 50 /2016, nonché l’inserimento nel contratto di appalto dell’apposita clausola risolutiva contemplata dall’art. 1, c. 13 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto Metropolitano;
- gli artt. 151 e 183 del citato T.U.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa,

1. di approvare le operazioni della gara avente il seguente oggetto “ISTITUTO MAXWELL IN VIA XXV APRILE N. 141 A NICHELINO - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA“ così come riepilogate nella nota del 21/11/2022 della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti allegata parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che, a seguito della procedura negoziata espletata nelle modalità di cui alle premesse, l’offerta più vantaggiosa per l’Amministrazione è risultata quella presentata dall’operatore economico T.E.MAR. SRL, con il ribasso proposto del 24,46%;
3. di aggiudicare definitivamente l’appalto in oggetto come segue:

<i>operatore economico aggiudicatario</i>	T.E.MAR. SRL sede legale: Via Abbazia n. 5, Artena 00031 (RM) C.F./P.IVA 07705181001			
Ribasso di gara proposto dall’operatore economico in sede di gara	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza	IVA 22%	Importo complessivo affidato (oneri e IVA

		compresi)		compresi)
24,46%	€ 9.477,54	€ 297.339,12	€ 65.414,61	€ 362.753,73

4. che il ribasso derivante dalla procedura di gara è il seguente:

RIBASSO DI GARA	
24,46% sull'importo a base di gara	€ 93.210,15
IVA 22%	€ 20.506,23
totale complessivo ribasso di gara (IVA compresa)	€113.716,38

4. di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alla nota contenente il riepilogo delle operazioni di gara suddette;
5. di dare atto che gli interventi oggetto del presente appalto sono finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEu - PNRR - M4-C1-I3.3;
6. di dare atto dell'insussistenza, a carico dello scrivente, di conflitto di interessi nei confronti dell'operatore economico T.E.MAR. SRL ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino”;
7. di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara, nonché il cronoprogramma della spesa;
9. di dare atto che l'Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
10. di dare atto che al presente provvedimento viene apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché l'esecutività del provvedimento medesimo, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
11. di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 241/1990, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 23/11/2022

IL DIRIGENTE (DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2)

Firmato digitalmente da Claudio Schiari

PDD di riferimento 6647/2022

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n 6647/2022 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 5 del 30/03/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2024 e dei relativi allegati;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 58 del 24 maggio 2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 e relativi allegati;

Dato atto che il presente affidamento trova copertura sulla voce “Lavori ed oneri iva inclusa” del presente progetto rientrante nell’Elenco Annuale 2022 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, CUI L01907990012202100177, alla voce “ISTITUTO MAXWELL IN VIA XXV APRILE N. 141 A NICHELINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SER-RAMENTI ESTERNI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ”, per un importo complessivo di Euro 500.000,00, finanziato per Euro 450.000,00 dall'Unione Europea – NextGenerationEu (accertati con D.D. 4613/2022) e per un importo di 50.000,00 con avanzo ;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare, la spesa complessiva di Euro 362.753,73 , ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell’esercizio finanziario 2021 (Progetto n. 306/2021);
- ad applicare, ai sensi del D.lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 362.753,73 , all’operatore economico T.E.MAR. SRL (Codice Fornitore 136940) (CIG 941163353F - CUP J17H21000780001), come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento, come segue:
 - Anno 2022 : Euro 38.066,79 per “Quota lavori ed oneri IVA inclusa” sul movimento contabile 2022/6798 sul capitolo 21758/14/1/2022;
 - Anno 2023 : Euro 324.686.94 per “Quota lavori ed oneri IVA inclusa” sul movimento contabile 2023/752 sul capitolo 21442/14/1/2023;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

Il Dirigente
della Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili
Dott. Matteo Barbero
(firmato digitalmente)



Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Riepilogo_operazioni_di_gara.pdf.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 6389 DEL 23/11/2022

Sub Impegno N.: 2022/6798/1

Descrizione: QUOTA LAVORI IVA INCLUSA

Importo (€): 38.066,79

Cap.: 21758 / 2022 - PNRR - M4 C1 I3.3 - J17H21000780001 - ISTITUTO MAXWELL IN VIA XXV APRILE N. 141 A NICHELINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRORDINARIA. - PRG. 2021/306 (RIF. E 6021441/14)

Art.: 14

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 4 - per le spese finanziate da trasferimenti statali correlati ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 941163353F

CUP: J17H21000780001

Soggetto: Cod. 136940

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 6389 DEL 23/11/2022

Sub Impegno N.: 2023/752/1

Descrizione: QUOTA LAVORI IVA INCLUSA

Importo (€): 324.686,94

Cap.: 21442 / 2023 - PNRR - M4 C1 I3.3 - J17H21000780001 - ISTITUTO MAXWELL IN VIA XXV APRILE N. 141 A NICHELINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERRAMENTI ESTERNI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRORDINARIA. - PRG. 2021/306 (RIF. E 21441/14)

Art.: 14

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. TV - Trasferimento vincolato

Trans. UE: Cod. 4 - per le spese finanziate da trasferimenti statali correlati ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 941163353F

CUP: J17H21000780001

Soggetto: Cod. 136940

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni