

ATTO N. DD 7564

DEL 28/12/2022

Rep. di struttura DD-UA5 N. 317

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'
DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-EDILIZIA SCOLASTICA 1**

OGGETTO: EDIFICI DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 1. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 E S.M.I., DEL SERVIZIO DI PROVE SUI MATERIALI STRUTTURALI A CISMONDI S.R.L.
C.I.G. 9514367008.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2 n. 5646/2020 del 15/12/2020 sono state affidate le prove sui materiali strutturali all'operatore economico CISMONDI S.R.L., con sede legale in Via Borgo S. Anna n. 28/A - 12100 Cuneo (CN), P.IVA 03086150046, in seguito a indagine di mercato con tre operatori, per un importo contrattuale, pari all'importo a base di gara, di euro 60.000,00 (di cui euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre euro 13.200,00 per I.V.A. 22% e così complessivi euro 73.200,00, con applicazione ai prezzi unitari del ribasso offerto del 38,55%;
- con Determinazione del Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2 n. 4486/2020 del 29/10/2020 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di verifica della vulnerabilità e progettazione definitiva dell'adeguamento strutturale dell'edificio I.T.I.S. ETTORE MAJORANA, GRUGLIASCO VIA BARACCA n. 76/86, nell'ambito del progetto "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (prog. n. 21/2019)" all'R.t.i. così composto: Ing. Giuseppe Mautone, B5 S.r.l., Ing. Corrado Accarino, Ing. Maria De Lisa;
- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 n. 6389/2021 del 01/12/2021 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di verifica della vulnerabilità, progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento "IIS PLANA, TORINO – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, SISMICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA" (prog. n. 43/2019) all'operatore economico RTP H&W SERVIZI DI INGEGNERIA SRL/A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C/ING.CARMINE D'AMBROSIO/ING. ANIELLO DEL DEO/ING. VALERIA PAGANO /ING.FERDINANDO TORALDO/GEOLOGO SETTIMIO OLIVIERI ;
- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 n. 7102/2021 del 24/12/2021 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di verifica della vulnerabilità e progettazione definitiva dell'intervento " I.I.S BALDESSANO ROCCATI DI CARMAGNOLA. REALIZZAZIONE PALESTRA E AMPLIAMENTO" (prog. n. 49/2019) all'operatore RTP STUDIO TAGLIATI S.R.L./ARCH. STEFANO CARERA/PER. IND. LIVIANO DE ZOLT ;

Dato atto che:

- tra gli edifici oggetto dell'affidamento di cui alla Determinazione n. 5646/2020 era compresa la sede dell'I.I.S. Majorana di Grugliasco;

- la definizione del numero di prove da sottoporre a preventivo è stata stimata sulla base delle caratteristiche generali dell'edificio e dei parametri stabiliti dalle Norme Tecniche delle costruzioni;
- il capitolato tecnico che regola le prestazioni di verifica della vulnerabilità sismica ha imposto ai professionisti incaricati dello studio strutturale di predisporre il piano delle prove sui materiali strutturali in due fasi, allo scopo di ottimizzare il numero delle prove stesse e calarlo il più possibile sulle caratteristiche specifiche della struttura;
- in corso di esecuzione delle suddette prove, è emersa la necessità di integrare il numero delle prove stesse, in relazione soprattutto alle caratteristiche costruttive dell'edificio, che si sono rivelate meno uniformi di quanto ipotizzabile, in particolare per quanto connesso alle differenti epoche di edificazione delle diverse porzioni;

Dato atto, inoltre, che:

- le prestazioni di servizi di verifica della vulnerabilità sismica citate escludono l'esecuzione delle prove sui materiali strutturali necessarie alla loro caratterizzazione tecnica, che sono oggetto di affidamento specifico a cura della stazione appaltante;
- per gli edifici ospitanti l'I.I.S. Plana di Piazza Robilant a Torino e la sezione agraria dell'I.I.S. Baldessano Roccati di Via San Francesco di Sales 190 a Carmagnola i rispettivi professionisti incaricati della verifica di vulnerabilità sismica hanno predisposto il piano delle prove da eseguire, corredate di computo metrico estimativo redatto sulla base del Prezzario Regione Piemonte vigente;

Rilevato che:

- è opportuno che le prove aggiuntive necessarie presso l'I.I.S. Majorana di Grugliasco siano svolte dal medesimo soggetto incaricato della prima tranches, onde garantire uniformità di esecuzione delle prove e confrontabilità dei risultati;
- il soggetto in questione ha già maturato la necessaria conoscenza del manufatto;
- è stato richiesto all'operatore economico CISMONTI S.R.L., P.IVA 03086150046, un preventivo per l'esecuzione delle prove integrative di cui sopra, agli stessi prezzi e con il medesimo ribasso offerto nell'ambito dell'affidamento di cui alla Determina n. 5646/2020 pari al 38,55%;

Considerato che:

- il ribasso offerto di cui sopra è superiore a quelli offerti in altre gare informali simili svolte negli ultimi due anni;
- si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo per l'esecuzione delle prove da eseguire negli altri due edifici citati in premessa all'operatore economico CISMONTI S.R.L., P.IVA 03086150046;

Dato atto che le convenzioni stipulate dalla CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 26 della Legge 488/1999, come modificato dall'art. 1, comma 4, del D.L. 168/2004, convertito con modificazioni in Legge 191/2004, al momento attive non comprendono prestazioni comparabili con quelli oggetto del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, il quale prevede, in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, procedure di affidamento finalizzate all'incentivazione degli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici,

utilizzabili qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Dato atto che l'art. 1, comma 2, lettera a), del suddetto decreto, contiene la previsione di “procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”;

Considerato che:

- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e s.m.i. prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MePA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi di legge;
- l'art. 1 comma 1 del D.L. 95/2012 espressamente prevede che “i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso strumenti telematici di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa”;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ha avviato sul sistema informatico di negoziazione MEPA la trattativa n. 3365969 con l'operatore economico CISMONTI S.R.L., con sede legale in Via Borgo S. Anna n. 28/A - 12100 Cuneo (CN), P.IVA 03086150046, con scadenza al 23/12/2022;
- considerate le caratteristiche dei tre edifici da sottoporre a verifica nonché la stima effettuata per ognuno, è stato richiesto all'operatore di stimare per ognuno dei computi un ribasso percentuale da applicare sulle voci di prezzo;
- in sede di Trattativa Diretta è stato richiesto all'operatore di presentare un prezzo a corpo (totale complessivo ai netto dei ribassi prodotti nel modulo offerta) sull'importo totale posto a base di gara pari a euro 93.289,18 (di cui Euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

Considerato che, entro i termini assegnati, l'operatore ha presentato offerta per un importo di euro 66.738,72, oltre euro 500,00 per oneri della sicurezza ;

Ritenuta la congruità dell'importo formulato in relazione alla prestazione dedotta ed alla professionalità posseduta;

Preso atto che:

- l'operatore economico sopra indicato ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio in oggetto mediante compilazione del DGUE o di altra dichiarazione sostitutiva;
- l'operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione tecnico-organizzativi per l'esecuzione del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 83, del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha avviato le verifiche circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore in sede di gara;
- nell'ipotesi di mancanza e/o venir meno anche solo di uno dei requisiti richiesti dall'articolo appena indicato, l'affidamento sarà oggetto di risoluzione contrattuale, previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/90 e s.m.i.;
- resta inteso che, nel caso di risoluzione per le motivazioni di cui sopra, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, eventualmente decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto;
- il contratto sarà risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, comma 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip S.p.A. più favorevoli, salvo che l'operatore economico non acconsenta ad una modifica, delle condizioni economiche;

Ritenuto, pertanto, di affidare il servizio di cui trattasi all'operatore economico CISMONDI S.R.L., con sede legale in Via Borgo S. Anna n. 28/A - 12100 Cuneo (CN), P.IVA 03086150046, per l'importo netto di euro 66.738,72, oltre euro 500,00 per oneri della sicurezza, IVA 22% per euro 14.792,52 e quindi per complessivi euro 82.031,24 ;

Considerato che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., per l'espletamento della prestazione in oggetto, si prevede il seguente cronoprogramma parziale della spesa:

Affidamento servizio	Dicembre 2022
Durata servizio	90 giorni
Ultimazione servizio	Marzo 2023
Esigibilità della spesa :	€ 82.031,24
- prove presso Majorana	Anno 2022 Euro 30.041,46
- prove presso Baldessano- Roccati	Anno 2022 Euro 16.166,51
- prove presso Plana (1 tranche)	Anno 2022 Euro 19.901,82
- prove presso Plana (2 tranche)	Anno 2023 Euro 15.921,45

Dato atto che il cronoprogramma della spesa sopra indicato risulta coerente con la documentazione depositata agli atti della Direzione;

Dato atto di applicare la spesa in oggetto così come richiamata nell'Allegato Contabile costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che:

- la formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

- al presente contratto si applicano i disposti di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- preventivamente alla stipula il RUP, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1 verificherà il rispetto del disposto di cui all'art. 26 comma 3 della L. 488/1999 s.m.i.;

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'arch. Marco Rosso, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 1;
- non esistono cause di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1, comma 50, Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, a tenore del quale la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente e l'art. 45 dello Statuto Metropolitano;
- l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in materia di giusto procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni richiamate in premessa e che si intendono integralmente richiamate,

1. di approvare le risultanze della trattativa diretta sopra richiamata esperita sulla piattaforma MEPA;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. a) del D.L. 76/2020 e s.m.i., il servizio di prove sui materiali strutturali all'operatore economico CISMONTI S.R.L., con sede legale in Via Borgo S. Anna n. 28/A - 12100 Cuneo (CN), P.IVA 03086150046, per l'importo netto di euro 66.738,72, oltre euro 500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per euro 14.792,52 e quindi per complessivi euro 82.031,24 ;
3. di dare atto che l'Allegato Contabile, dal quale si evince l'applicazione della spesa, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di dare atto dell'insussistenza in capo al Responsabile Unico del Procedimento, arch. Marco Rosso, di cause di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente provvedimento viene trasmesso alle strutture ed agli uffici preposti al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo, ai sensi del comma 3-bis dell'art. 26, della Legge 23

dicembre 1999 n. 488, aggiunto dall'art. 1, comma 4, del D.L. 12 luglio 2004 n. 168, convertito con modificazioni in Legge 30 luglio 2004, n. 191.

Torino, 28/12/2022

IL DIRIGENTE (DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA-
EDILIZIA SCOLASTICA 1)
Firmato digitalmente da Marco Rosso

All. 1) Allegato Contabile

PDD di riferimento 7926/2022

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n 7926/2022 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 5 del 30/03/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2024 e dei relativi allegati;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 58 del 24 maggio 2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 e relativi allegati;

Premesso che occorre il presente affidamento è finanziato per quota parte con avanzo e per quota parte con fondi propri;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a registrare, la spesa complessiva di Euro 82.031,24 ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2022 (progetto n. 2022/1095) ;
- ad impegnare, ai sensi del D.lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 82.031,24 all'impresa CISMONDI S.R.L. – C.I.G. 9514367008 come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento come segue:
 - Anno 2022 per Euro 66.109,79 – CAPITOLO 22001/2022
 - Anno 2023 per Euro 15.921,45 – CAPITOLO 17219/2023
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

Il Dirigente
della Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili
Dott. Matteo Barbero
(firmato digitalmente)

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE
ATTO N. DD 7564 DEL 28/12/2022
Impegno N.: 2022/8799 Descrizione: AFFIDAMENTO DIRETTO A CISMONDI Importo (€): 66.109,79 Cap.: 22001 / 2022 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE FINANZIATE CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON VINCOLATI (RIF. 21962 E) Art.: 0 PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale Titolo: Cod. 1 - Spese correnti Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria UEB: 0 CIG: 9514367008 Soggetto: Cod. 133592 Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
Impegno N.: 2023/2250 Descrizione: AFFIDAMENTO DIRETTO A CISMONDI Importo (€): 15.921,45 Cap.: 17219 / 2023 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE IVI COMPRESSE VERIFICHE DI LEGGE IN IMMOBILI ADIBITI A EDIFICI SCOLASTICI Art.: 0 PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria Tipo finanziamento: Cod. FP - Fondi propri Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale Titolo: Cod. 1 - Spese correnti Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria UEB: 0 CIG: 9514367008 Soggetto: Cod. 133592 Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi