

**ATTO N. DD 196**

**DEL 19/01/2023**

**Rep. di struttura DD-UA6 N. 2**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'  
DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2**

**OGGETTO:** PROG. 1038/2022 - I.I.S. EUROPA UNITA - LICEO NEWTON – CHIVASSO. RIFACIMENTO COPERTURA CORPI PALESTRE/OFFICINE E RICONVERSIONE SPAZI DIDATTICI. AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 1, COMMI 1 E 2 LETTERA A), DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, MODIFICATO DAL DL 77/2021 del 31 MAGGIO 2021 (DECRETO SEMPLIFICAZIONI BIS), CONVERTITO IN LEGGE 108/2021, A F.LLI LA ROCCA SRL (CIG 9596357C4E ) ( CUP J92B22002610003)

Premesso che:

- la gestione dell'edilizia scolastica media superiore rientra fra le funzioni delle Città Metropolitane (combinato disposto dell'art. 1, commi 44 e segg. e 85 e segg. della l. 56/2014), le quali provvedono alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare o destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria;
- nell'ambito di tale competenza l'Ente è tenuto, in virtù dell'art. 18, comma 3, del D. Lgs. n. 81/2008, a provvedere agli "interventi strutturali e di manutenzione necessari" per assicurare la sicurezza dei locali e degli edifici per le istituzioni scolastiche ed educative;

Evidenziato che presso l'I.I.S. "Europa Unita", corrente in Chivasso (TO), Via Marconi n. 6, si rendono necessari interventi urgenti sulle coperture della palestra e del fabbricato officine e che presso il Liceo "Newton", corrente in Chivasso (TO), Via Paleologi n. 20, si rende necessario procedere con la riconversione di uno spazio didattico, ad oggi non utilizzato, ad uso laboratorio di scienze;

Dato atto che con propria Determina n. 7503/2022 in data 27 dicembre 2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto " I.I.S. EUROPA UNITA - LICEO NEWTON – CHIVASSO. RIFACIMENTO COPERTURA CORPI PALESTRE/OFFICINE E RICONVERSIONE SPAZI DIDATTICI ", redatto ai sensi dell'art. 23, commi 4, 7 e 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo complessivo di Euro 150.105,34, di cui Euro 115.908,67 a base di gara;

Dato atto che le lavorazioni previste nel progetto in parola ricadono nella categoria prevalente "OG1" per l'importo di Euro 115.908,67 e non sussistono parti di lavoro appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente, d'importo superiore ai 150.000 Euro ovvero superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori;

Dato atto che il contratto sarà stipulato a corpo e l'affidamento avverrà mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara;

Tenuto conto che gli interventi previsti dal progetto in questione vanno completati entro 90 giorni naturali e consecutivi;

Visti:

- l'art. 192 del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che prescrive l'adozione preventiva della determinazione a contrarre, indicante il fine del contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia;
- l'art. 32, comma 2 del Codice, che prescrive "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- le norme del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in L. 120/2020, modificato dal DL 77/2021 del 31 maggio 2021 (Decreto Semplificazioni bis), convertito in Legge 108/2021, a tenore delle quali, fino al 30 giugno 2023, in deroga al disposto dell'art. 36, comma 2, lett a), le Stazioni Appaltanti provvedono all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

Dato atto che:

- dal tenore letterale dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020 citato, si evince la previsione normativa di "procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";

Dato atto che ai fini dell'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dell'appalto, il sottoscritto Direttore dei Lavori, arch. Maria Paola BURDINO, ha ritenuto di richiedere a mezzo e-mail trasmessa in data 3 gennaio 2023, un preventivo di spesa a F.LLI LA ROCCA SRL, con sede legale in - Muro Lucano, PV. Potenza, Via Roma n. 48/50 - CAP 85054 - P. IVA 01532510763, accreditato all'Albo della Città Metropolitana di Torino – categoria esecutori di lavori OG 1 - edifici civili e industriali;

Preso atto:

- del preventivo, prevenuto al protocollo di questa Amministrazione in data 05 gennaio 2023 (prot. n. 2554/2023), ammontante ad Euro 110.880,77 (di cui Euro 20.321,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Euro 24.393,77 per IVA 22% e così per complessivi Euro 135.274,54;
- che l'operatore economico selezionato presenta le seguenti caratteristiche:
  - è specializzato nell'esecuzione degli interventi descritti;
  - è dotato di adeguati mezzi e maestranze per l'esecuzione dei lavori,
  - è disponibile a realizzare tali interventi in tempi brevi;

Rilevata la congruità dello sconto formulato con il preventivo sopra richiamato in relazione alla prestazione dedotta ed alla professionalità posseduta;

Preso atto che il legale rappresentante della società richiamata ha dichiarato che i costi della manodopera ammontano ad Euro 30.421,82;

Dato atto che con dichiarazione del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, depositata agli atti della Direzione, è stata attestata la congruità del costo della manodopera;

Dato atto che a seguito del risparmio di spesa derivante dallo sconto offerto dal legale rappresentante della società in parola il ribasso ammonta a netti Euro 5.027,90, oltre IVA di legge, pari ad Euro 1.106,14, per complessivi Euro 6.134,04:

Tenuto conto che il quadro economico di spesa dell'appalto in parola viene rimodulato come segue:

			Previsione spesa 2023	Nuovo quadro economico post aggiudicazi one
	PARTE A			
1)	Importo per lavori	95.587,49	95.587,49	90.559,59
2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	20.321,18	20.321,18	20.321,18
A	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	115.908,67	115.908,67	110.880,77
	PARTE B			
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1)	Imprevisti sui lavori (IVA compresa)	2.736,88	2.736,88	2.736,88
2)	Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara – compresi contributi ed IRAP) - art.113 del D.Lgs. 50/2016	1.854,54	1.854,54	1.854,54
3)	Spese tecniche per CSE in fase di esecuzione (Iva e Cassa comprese)	4.000,00	4.000,00	4.000,00
4)	IVA sui lavori (22%)	25.499,91	25.499,91	24.393,77
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.091,33	34.091,33	32.985,19
	IMPORTO TOTALE PARTE A + PARTE B	150.000,00	150.000,00	143.865,96
	PARTE C			

2)	Spese per assicurazione dei dipendenti (0,65 % dell'importo lavori a base di gara)	75,34	75,34	75,34
3)	Contributo ANAC	30,00	30,00	30,00
C	TOTALE PARTE C	105,34	105,34	105,34
	Ribasso			6.134,04
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)		150.105,34	150.105,34	150.105,34

Dato atto che ai fini della liquidazione a saldo della prestazione oggetto del presente affidamento rileva il Durr di Congruit , di cui al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143/2021;

Preso atto:

- che l'operatore economico   in possesso dei requisiti di qualificazione tecnico-organizzativi per l'esecuzione dei lavori pubblici, ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, e dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'operatore economico, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, non ha manifestato l'intendimento di subappaltare parte dei lavori;

Dato atto:

- che la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha avviato le verifiche circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore in sede di gara;
- che nell'ipotesi di mancanza e/o venir meno anche solo di uno dei requisiti richiesti dall'articolo citato, l'affidamento sar  oggetto di risoluzione contrattuale, previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/90 e s.m.i.;
- che, nel caso di risoluzione per le motivazioni di cui sopra, l'appaltatore avr  diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, eventualmente decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto;

Ritenuto, pertanto, di affidare i lavori di cui trattasi all'operatore economico F.LLI LA ROCCA SRL, con sede legale in - Muro Lucano, PV. Potenza, Via Roma n. 48/50 - CAP 85054 - P. IVA 01532510763, per l'importo netto di Euro 110.880,77 (di cui Euro 20.321,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Euro 24.393,77 per IVA 22% e cos  per complessivi Euro 135.274,54;

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'ufficio di direzione lavori risulta composto dall'arch. Maria Paola Burdino (Direttore dei Lavori) e dall'arch. Laura Gotta (direttore operativo);
- dell'idoneit  professionale dei tecnici suddetti, verificata dal Responsabile Unico del Procedimento;- che in caso di assenza o impedimento del direttore dei lavori, le relative funzioni verranno svolte dal sottoscritto Responsabile del procedimento;

Considerato che:

- ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., per l'espletamento del lavoro in oggetto, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto e affidamento	Dicembre 2022	
Inizio lavori	Febbraio 2023	
Ultimazione lavori	Aprile 2023	
Collaudo	Maggio 2023	
SAL e Certificati di pagamento lavori principali	Aprile 2023	Euro 135.274,54

- il cronoprogramma della spesa sopra indicato risulta coerente con la documentazione depositata agli atti della Direzione;

Dato atto che l'Ente opera in regime di "esercizio provvisorio", ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/20000 e smi;

Dato atto di applicare la spesa in oggetto così come richiamata nell'Allegato Contabile costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che:

- la formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- al presente contratto si applicano i disposti di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione in argomento, sarà richiesta la cauzione definitiva e la polizza di assicurazione;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è arch. Claudio SCHIARI, Dirigente della UA6;
- non esistono cause di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1, comma 50, Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si

applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, a tenere del quale la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente e l'art. 45 dello Statuto Metropolitano;
- l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in materia di giusto procedimento;

### **DETERMINA**

per le motivazioni richiamate in premessa e che si intendono integralmente richiamate

1. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e s.m.i., i lavori principali dell'intervento denominato di "I.I.S. EUROPA UNITA - LICEO NEWTON – CHIVASSO. RIFACIMENTO COPERTURA CORPI PALESTRE/OFFICINE E RICONVERSIONE SPAZI DIDATTICI " all'operatore economico F.LLI LA ROCCA SRL, con sede legale in - Muro Lucano, PV. Potenza, Via Roma n. 48/50 - CAP 85054 - P. IVA 01532510763, per l'importo netto di Euro 110.880,77 (di cui Euro 20.321,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Euro 24.393,77 per IVA 22% e così per complessivi Euro 135.274,54;
2. di dare atto che a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara, il quadro economico dell'appalto in parola richiamato in narrativa è stato rimodulato;
3. di dare atto che l'Ente opera in regime di "esercizio provvisorio", ai sensi dell'articolo 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
4. di dare atto che l'Allegato Contabile, dal quale si rinviene l'applicazione della spesa, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. di dare atto dell'insussistenza in capo al sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, arch. Claudio SCHIARI, di cause di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Torino, 19/01/2023

**IL DIRIGENTE (DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2)**  
Firmato digitalmente da Claudio Schiari

## **All. 1) Allegato Contabile**

### **PDD di riferimento 121/2023**

Viste le disposizioni di cui alla PDD n 121/2023 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;

Considerato che l'Ente opera in regime di "esercizio provvisorio", ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n.267/20000 e smi;

Rilevato che gli interventi previsti sono finanziati tramite avanzo;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare, la spesa complessiva di Euro 135.274,54 ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2022 (Progetto n. 1038/2022) ;
- ad applicare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 135.274,54 , all'operatore economico F.LLI LA ROCCA SRL (codice fornitore 132301) (CUP J92B22002610003 - CIG 9596357C4E) al capitolo 22048/2023 sul movimento contabile 2143/2023, come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

**Il Dirigente**  
**della Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili**  
***Dott. Matteo Barbero***  
**(firmato digitalmente)**

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 196 DEL 19/01/2023**

Sub Impegno N.: 2023/2143/1

Descrizione: AFFIDAMENTO A F.LLI LA ROCCA SRL

Importo (€): 135.274,54

Cap.: 22048 / 2023 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI E COMPLETAMENTO OPERE IN CORSO FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON VINCOLATI (RIF. 22043 7022043E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 9596357C4E

CUP: J92B22002610003

Soggetto: Cod. 132301

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni