

REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: PNC - PNRR M2C3 - PROGRAMMA "SICURO, VERDE
E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA" - OPERA A8/2023 - INTERVENTI DI
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VIA SAN GIORGIO 21 (C.U.P.
J59J21013870006) (C.U.I. L82000210011202200012) (C.I.G.
9541505B01) (NUTS ITC11)**

Importo a base di gara: Euro 658.550,87

VERBALE DI GARA – II SEDUTA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 **con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.**

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-*-

L'anno 2023 addì **diciannove** del mese di **gennaio** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto:

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Dott.ssa Cosmina Popa - Dipendente della Città Metropolitana di Torino.

E' altresì presente la dipendente Alice Salvetti, Istruttore Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nei Report allegati.

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: COMUNE DI CHIERI - PNC - PNRR M2C3 - PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - OPERA A8/2023 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VIA SAN GIORGIO 21 (C.U.P. J59J21013870006) (C.U.I. L82000210011202200012) (C.I.G. 9541505B01) (NUTS ITC11)

EDIL MA. VI TORINO S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	11/01/2023 13:55:58	151.84.44.34

Nome file estratto: 20230111135605841_Busta amministrativa.zip

Nome file originale: 20230111135604637_FIRME EMV.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Luca Mangone	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	11/01/2023 13:55:43

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

QUINTINO COSTRUZIONI SPA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	11/01/2023 09:16:27	217.61.163.108

Nome file estratto: 20230111091633045_Busta amministrativa.zip

Nome file originale: 20230111091631747_ammva CHIERY Qspa.pdf.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
D'ONOFRIO ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	11/01/2023 09:16:00

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: COMUNE DI CHIERI - PNC - PNRR M2C3 - PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - OPERA A8/2023 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VIA SAN GIORGIO 21 (C.U.P. J59J21013870006) (C.U.I. L82000210011202200012) (C.I.G. 9541505B01) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

EDIL MA. VI TORINO S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	11/01/2023 13:58:33	151.84.44.34

Nome file estratto: 20230111135834605_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20230111135834086_20230111135744821_riepilogo_offerta_economica_round1_EDILMAVITORINOSRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Luca Mangone	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	11/01/2023 13:58:09

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

QUINTINO COSTRUZIONI SPA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	11/01/2023 09:26:12	217.61.163.108

Nome file estratto: 20230111092612706_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale:

20230111092612290_20230111092017308_riepilogo_offerta_economica_round1_QUINTINOCOSTRUZIONISPA.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
D'ONOFRIO ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	11/01/2023 09:22:20

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Graduatoria

Oggetto: COMUNE DI CHIERI - PNC - PNRR M2C3 - PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - OPERA A8/2023 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VIA SAN GIORGIO 21 (C.U.P. J59J21013870006) (C.U.I. L82000210011202200012) (C.I.G. 9541505B01) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L1 - OG2 - Base asta ribassabile unitario: 627,755.66 - Base asta non ribassabile:
30,795.21 - Importo previsto: 658,550.87**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	QUINTINO COSTRUZIONI SPA	493478.72		21.39	Si	Si	Si		No
2	EDIL MA. VI TORINO S.R.L.	597560.61		4.81	Si	Si	No		No