

REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: P.N.C. - PNRR M2C3 - PROGRAMMA “SICURO,
VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA” - OPERA A7/2023 - STRADA CA’
BIANCA 9 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**
(Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P.
J59J21013890006) (C.U.I. L82000210011202200011) (C.I.G.
954700990D) (NUTS ITC11)

Importo a base di gara: Euro 301.278,46

VERBALE DI GARA – II SEDUTA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all’art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero

delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 **con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base**

delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-*-

L'anno 2023 addì **venti** del mese di **gennaio** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto:

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Dott.ssa Cosmina Popa - Dipendente della Città Metropolitana di Torino.

E' altresì presente la dipendente Alice Salvetti, Istruttore Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nei



Report allegati.



Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: COMUNE DI CHIERI - P.N.C. - PNRR M2C3 -
PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE
DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA” - OPERA A7/2023 -
STRADA CA’ BIANCA 9 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM
11.10.2017)(C.U.P. J59J21013890006) (C.U.I.
L82000210011202200011) (C.I.G. 954700990D) (NUTS ITC11)

PICCOLOMINI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	13/01/2023 17:45:44	79.8.102.187

Nome file estratto: 20230113174545859_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20230113174545152_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PICCOLOMINI ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	13/01/2023 17:49:53

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SA.DO. COSTRUZIONI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	14/01/2023 16:41:55	101.56.146.113

Nome file estratto: 20230114164210398_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20230114164208376_A.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
DE FALCO SALVATORE ANTONIO	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426, C=IT	14/01/2023 16:41:49

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: COMUNE DI CHIERI - P.N.C. - PNRR M2C3 -
PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE
DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA” - OPERA A7/2023 -
STRADA CA’ BIANCA 9 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM
11.10.2017)(C.U.P. J59J21013890006) (C.U.I.
L82000210011202200011) (C.I.G. 954700990D) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

PICCOLOMINI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	13/01/2023 17:51:30	79.8.102.187

Nome file estratto: 20230113175131213_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale: 20230113175130728_20230113174914822_riepilogo_offerta_economica_round1_PICCOLOMINISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PICCOLOMINI ANTONIO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	13/01/2023 17:55:20

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

SA.DO. COSTRUZIONI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	14/01/2023 16:45:05	101.56.146.113

Nome file estratto: 20230114164506920_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale:

20230114164506024_20230114164436884_riepilogo_offerta_economica_round1_SADOCOSTRUZIONISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
DE FALCO SALVATORE ANTONIO	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426, C=IT	14/01/2023 16:44:56

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Graduatoria

Oggetto: COMUNE DI CHIERI - P.N.C. - PNRR M2C3 -
PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE
DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA” - OPERA A7/2023 -
STRADA CA’ BIANCA 9 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM
11.10.2017)(C.U.P. J59J21013890006) (C.U.I.
L82000210011202200011) (C.I.G. 954700990D) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L1 - OG2 - Base asta ribassabile unitario: 273,988.07 - Base asta non ribassabile:
27,290.39 - Importo previsto: 301,278.46**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	PICCOLOMINI SRL	220697.39		19.45	Si	Si	Si		No
2	SA.DO. COSTRUZIONI SRL	228615.65		16.56	Si	Si	No		No